

# **Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ**

## **Ετήσια Οικονομική Έκθεση**

### **Χρήσης 1.1.2019- 31.12.2019**

Η Ετήσια Οικονομική Έκθεση καταρτίσθηκε σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007 και εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ στις 29 Απριλίου 2020. Είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.titan-sa.gr](http://www.titan-sa.gr)

**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ**

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 224301000

Έδρα: Χαλκίδος 22Α - 111 43 ΑΘΗΝΑ



# Περιεχόμενα

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου	Σελίδες σελ. 5-13
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	σελ. 14-17
Οικονομικές Καταστάσεις	σελ. 18-90
Στοιχεία και πληροφορίες	σελ. 91



# Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

## Χρήσης 01.01.2019-31.12.2019

### Η Ανώνυμος Εταιρεία Τσιμέντων Τιτάν

Η Α.Ε. Τσιμέντων Τιτάν (η Εταιρεία) είναι μέλος του Ομίλου ΤΙΤΑΝ (ο Όμιλος) και δραστηριοποιείται στην παραγωγή τσιμέντου και άλλων δομικών υλικών με περισσότερα από 115 έτη ιστορίας. Συγκεκριμένα, η δραστηριότητά της περιλαμβάνει την παραγωγή, τη μεταφορά και τη διανομή τσιμέντου, αδρανών υλικών, κονιαμάτων και άλλων δομικών υλικών.

Κυρίαρχος στόχος της Εταιρείας είναι να συμβάλει στην ανάπτυξη του Ομίλου ως πολυ-περιφερειακή και καθετοποιημένη δύναμη στη διεθνή αγορά των δομικών υλικών, συνδυάζοντας το επιχειρηματικό πνεύμα και την ανταγωνιστικότητα με τον σεβασμό για τον άνθρωπο, την κοινωνία και το περιβάλλον. Ο στόχος αυτός μεταφράζεται για την Εταιρεία στις παρακάτω στρατηγικές προτεραιότητες:

- Καθετοποίηση δραστηριοτήτων: Επέκταση της Εταιρείας σε άλλους παραγωγικούς τομείς στην αλυσίδα προϊόντων τσιμέντου.
- Συνεχής βελτίωση της ανταγωνιστικότητας: Εφαρμογή νέων αποτελεσματικών μεθόδων στις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας με στόχο τη μείωση του κόστους και την βελτίωση της ανταγωνιστικότητάς της.
- Έμφαση στο ανθρώπινο δυναμικό και την Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη (ΕΚΕ): Φροντίδα και ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού και συνεχής βελτίωση των καλών σχέσεων με όλους τους εξωτερικούς και εσωτερικούς συμ-μετόχους

### Αξίες

Οι αξίες του Τιτάνα εκπορεύονται από τις αρχές, τις πεποιθήσεις και το όραμα των ιδρυτών του το 1902. Αποτελούν τον πυρήνα της κουλτούρας και του οικογενειακού πνεύματος που χαρακτηρίζουν τον Τιτάνα και αποτελούν τα θεμέλια για τις δραστηριότητες και την ανάπτυξη του Ομίλου.

- Ακεραιότητα
  - Ηθικές επιχειρηματικές πρακτικές
  - Διαφάνεια
  - Ανοιχτή επικοινωνία
- Γνώση
  - Διεύρυνση γνωστικού αντικειμένου
  - Επαγγελματισμός σε κάθε λειτουργία
  - Αριστεία στις βασικές ικανότητες
- Αξία στον πελάτη
  - Πρόβλεψη των αναγκών των πελατών
  - Καινοτόμες λύσεις
  - Προϊόντα και υπηρεσίες υψηλής ποιότητας
- Δέσμευση έναντι στόχων
  - Αξία για τους μετόχους
  - Σαφήνεια στόχων

– Υψηλές προδιαγραφές

- Συνεχής βελτίωση
  - Διαρκής μάθηση
  - Πρόθεση για αλλαγή
  - Ανταπόκριση στις προκλήσεις
- Εταιρική κοινωνική ευθύνη
  - Προτεραιότητα στην ασφάλεια
  - Βιώσιμη ανάπτυξη
  - Σύμπραξη με τους συμ-μετόχους

### Πορεία Εργασιών – Οικονομικά Αποτελέσματα - Σημαντικά Γεγονότα

Το 2019 ήταν ένα ακόμα έτος σταθερών επιδόσεων για την Εταιρεία, η οποία συνέχισε την πορεία της, αξιοποιώντας αποτελεσματικά τις ευκαιρίες που συνεχίζουν να προσφέρουν η εγχώρια αγορά και οι εξαγωγικές αγορές της Δυτικής Ευρώπης και των ΗΠΑ, αντιμετωπίζοντας με επιτυχία προκλήσεις σε κάποιες από τις περιοχές όπου δραστηριοποιείται, όπου επικρατεί υποτονική ζήτηση και πιέσεις στα περιθώρια κέρδους. Ταυτόχρονα, παρέμεινε προσηλωμένη στον μακρόπννο στόχο για ισόρροπη, υπεύθυνη και βιώσιμη ανάπτυξη, ενστερνιζόμενη την αλλαγή και την καινοτομία και επιταχύνοντας τους ρυθμούς της σε αυτή την κατεύθυνση.

Το 2019 ο κύκλος εργασιών της «Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ» αυξήθηκε κατά 5,7% στα €242 εκ., και τα λειτουργικά κέρδη μειώθηκαν σε €13,0 εκ. από €27,2 εκ. το 2018. Οι καθαρές ζημιές μετά από φόρους ανήλθαν το 2019 σε €8,9 εκ. έναντι καθαρών κερδών μετά από φόρους €33,3 εκ. το 2018 και συμπεριλαμβάνουν μερίσματα €2,3 εκ. από θυγατρικές εταιρίες του εξωτερικού ενώ το 2018 το αντίστοιχο ποσό ήταν €38,5 εκ.

Παρατίθενται παρακάτω αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης, αποδόσεως και αποδοτικότητας για τα οικονομικά έτη 2018 και 2019:

#### 1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

	2019	2018
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>128.780</u>	<u>138.773</u>
Σύνολο Ενεργητικού	1.082.357	1.117.049
<b>ποσοστό</b>	11,90%	12,42%
Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε Κυκλοφορούν Ενεργητικό.		
<u>Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>953.577</u>	<u>978.276</u>
Σύνολο Ενεργητικού	1.082.357	1.117.049
<b>ποσοστό</b>	88,10%	87,58%
Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό.		
<u>Καθαρή Θέση</u>	<u>785.422</u>	<u>719.662</u>
Σύνολο Υποχρεώσεων	296.935	397.387
<b>ποσοστό</b>	264,51%	181,10%
Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.		
<u>Σύνολο Υποχρεώσεων</u>	<u>296.935</u>	<u>397.387</u>
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.082.357	1.117.049
<b>ποσοστό</b>	27,43%	35,57%

Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

<u>Καθαρή θέση</u>	<u>785.422</u>	<u>719.662</u>
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.082.357	1.117.049
<b>ποσοστό</b>	72,57%	64,43%

Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

<u>Καθαρή θέση</u>	<u>785.422</u>	<u>719.662</u>
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	255.158	258.037
<b>ποσοστό</b>	307,82%	278,90%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τη Καθαρή Θέση.

<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>128.780</u>	<u>138.773</u>
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	74.370	69.015
<b>ποσοστό</b>	173,16%	201,08%

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.

<u>Κεφάλαιο κίνησης</u>	<u>54.410</u>	<u>69.758</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	128.780	138.773
<b>ποσοστό</b>	42%	50%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων.

## 2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας

<u>Μικτό αποτέλεσμα</u>	<u>39.542</u>	<u>36.741</u>
Κύκλος εργασιών	242.180	229.038
<b>ποσοστό</b>	16,33%	16,04%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

<u>Αποτελέσματα πρό τόκων και φόρων</u>	<u>-3.691</u>	<u>11.181</u>
Κύκλος εργασιών	242.180	229.038
<b>ποσοστό</b>	-1,52%	4,88%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της Εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και φόρων.

<u>Αποτέλεσμα πρό φόρων</u>	<u>-12.914</u>	<u>35.061</u>
Σύνολο εσόδων	261.455	264.100
<b>ποσοστό</b>	-4,94%	13,28%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

<u>Αποτέλεσμα προ φόρων</u>	<u>-12.914</u>	<u>35.061</u>
Καθαρή θέση	785.422	719.662
<b>ποσοστό</b>	-1,64%	4,87%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων-Καθαρής θέσης της Εταιρείας.

Σε εκτέλεση της από 7.6.2019 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, η Εταιρεία προέβη στη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού €12.694.879,20 ήτοι €0,15 ανά μετοχή.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, που έχει προγραμματιστεί για την 30<sup>η</sup> Απριλίου 2020, την επιστροφή κεφαλαίου €1,0 ανά μετοχή.

### Διαχείριση Κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Οι παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου της Εταιρείας διαχειρίζονται από τα τμήματα της Οικονομικής Διεύθυνσης και της Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης του Ομίλου, με στόχο να ελαχιστοποιήσει τις δυνητικές δυσμενείς επιπτώσεις των διακυμάνσεων των αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση. Η Εταιρεία δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητές του.

#### α) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία, επιπλέον των λειτουργικών του ταμειακών ροών, διατηρεί επαρκή μετρητά και άλλα ρευστά περιουσιακά στοιχεία, όπως και εκτενείς δεσμευτικές πιστωτικές γραμμές με αρκετές διεθνείς τράπεζες, προκειμένου να διασφαλίσει την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το τμήμα της Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης του Ομίλου ελέγχει την χρηματοδότηση της Εταιρείας καθώς και τη διαχείριση των ρευστών περιουσιακών στοιχείων της.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2019 & 2018, βάσει των πληρωμών που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις, σε μη προεξοφλημένες τιμές. Ο Δανεισμός περιλαμβάνει τα υπόλοιπα των δανείων (ανεξόφλητο κεφάλαιο) συμπεριλαμβανομένων των τόκων με σταθερό και κυμαινόμενο επιτόκιο μέχρι την λήξη τους. Τα ποσά που περιγράφονται ως "λιγότερο από 1 μήνα" στον δανεισμό αφορούν ως συνήθως άμεσα καταβληθείσες αδέσμευτες βραχυπρόθεσμες γραμμές κεφαλαίου.

(ποσά σε χιλιάδες €)	< 1 μήνα	1 με 6 μήνες	6 με 12 μήνες	1 με 5 έτη	>5 έτη	Σύνολο
<b>Ποσά χρήσης 2019</b>						
Δανεισμός	-	105	3	190,000	-	190,108
Υποχρεώσεις μισθώσεων	-	345	309	923	-	1,577
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18,820	39,669	-	-	-	58,489
	<b>18,820</b>	<b>40,119</b>	<b>312</b>	<b>190,923</b>	<b>-</b>	<b>250,174</b>
<b>Ποσά χρήσης 2018</b>						
Δανεισμός	108	4,644	4,749	207,723	111,005	328,229
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	-	44	85	129
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18,734	39,340	-	-	-	58,074
	<b>18,842</b>	<b>43,984</b>	<b>4,749</b>	<b>207,767</b>	<b>111,090</b>	<b>386,432</b>



β) Κίνδυνος της αγοράς

Ο κίνδυνος της αγοράς αποτελείται από τρεις κύριους κινδύνους: τον συναλλαγματικό κίνδυνο, τον κίνδυνο τιμών, όπως για παράδειγμα τον κίνδυνο τιμών εμπορευμάτων, και τον κίνδυνο επιτοκίων. Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται από υπάρχουσες ή προσδοκώμενες ταμειακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές/εξαγωγές). Η διαχείριση των συναλλαγματικών κινδύνων αντιμετωπίζεται με τη χρήση φυσικών αντισταθμιστικών μέσων, με παράγωγα ανταλλαγής νομισμάτων και με προθεσμιακά συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης σε συνάλλαγμα.

Ανάλυση ευαισθησίας σε μεταβολές συναλλάγματος

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στα κέρδη της Εταιρείας προ φόρων και στην καθαρή του θέση, σε πιθανές αλλαγές κυμαινόμενων ισοτιμιών σε: Δολάριο ΗΠΑ και Λίρα Αγγλίας κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές.

(ποσά σε χιλιάδες €)	Ξένο νόμισμα	Αύξηση/ μείωση ξένου νομίσματος έναντι €	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων
<b>Ποσά χρήσης 2019</b>	USD	5%	488
		-5%	-488
	GBP	5%	103
		-5%	-103
<b>Ποσά χρήσης 2018</b>	USD	5%	262
		-5%	-262
	GBP	5%	185
		-5%	-185

Σημ.: Ο μέσος όρος των ισοτιμιών συναλλάγματος της χρονιάς ήταν: euro έναντι USD: 1,1195 (2018: 1,1810) και euro έναντι GBP: 0,87777 (2018: 0,88471)

Ανάλυση ευαισθησίας των δανείων της Εταιρείας σε μεταβολές επιτοκίων

Η σχέση σταθερών προς κυμαινόμενων επιτοκίων του καθαρού δανεισμού της Εταιρείας διαμορφώνεται σύμφωνα με τις συνθήκες αγοράς, τη στρατηγική και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της Εταιρείας. Περιστασιακά, υπάρχει η δυνατότητα να χρησιμοποιηθούν παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου, προκειμένου να μετριασθεί ο σχετικός κίνδυνος και να εξισορροπηθεί ο συνδυασμός σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων του δανεισμού της Εταιρείας.

Οι επιπτώσεις των διακυμάνσεων των επιτοκίων στα αποτελέσματα χρήσης και στις ταμειακές ροές των λειτουργικών δραστηριοτήτων της Εταιρείας είναι περιορισμένες, όπως αυτό φαίνεται και στην ακόλουθη ανάλυση ευαισθησίας:

(ποσά σε χιλιάδες €)		Μεταβλητότητα επιτοκίων (+/-)	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων (-/+)
<b>Ποσά χρήσης 2019</b>	EUR	1.0%	2,762
<b>Ποσά χρήσης 2018</b>	EUR	1.0%	3,841

Σημ.: Ο παραπάνω πίνακας δεν περιλαμβάνει την θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από τις καταθέσεις.

Οι τάσεις των επιτοκίων και η διάρκεια των χρηματοδοτικών αναγκών παρακολουθούνται προϋπολογιστικά και επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια, καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση.

#### γ) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την Εταιρεία. Όπου κρίνεται κατάλληλο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απομείωση. Στις 31 Δεκεμβρίου του 2019, δεν υπάρχει κανένας χρεωστικός ουσιαστικός επισφαλής πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια πρόβλεψη επισφαλούς απαίτησης. Ο πιστωτικός κίνδυνος, που μπορεί να προκύψει από αδυναμία των χρηματοοικονομικών ιδρυμάτων να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους προς την Εταιρεία όσον αφορά τις τοποθετήσεις, τις επενδύσεις και τα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων, μετριάζεται κάνοντας χρήση προ-εγκεκριμένων ορίων στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Αυτά τα προ-εγκεκριμένα όρια καθορίζονται από τις πολιτικές της Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης του Ομίλου.

Στις 31 Δεκεμβρίου του 2019, η πλειονότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και τα χρηματοοικονομικά παράγωγα μέσα διεξήχθησαν με χρηματοοικονομικά ιδρύματα υψηλής επενδυτικής πιστοληπτικής διαβάθμισης. Στις 31 Δεκεμβρίου 2019, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας ήταν σε προθεσμιακές καταθέσεις και λογαριασμούς όψεως σε υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

#### δ) Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρείας είναι η διατήρηση υγιών δεικτών κεφαλαίου ώστε να υποστηρίζονται οι δραστηριότητες της Εταιρείας και να μεγιστοποιείται η αξία των μετόχων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται συντηρητικά τη διάρθρωση του κεφαλαίου του με τον δείκτη μόχλευσης, όπως προκύπτει από τη σχέση συνολικών υποχρεώσεων και συνολικών ιδίων κεφαλαίων καθώς και τη σχέση καθαρού δανεισμού και κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων. Η πολιτική της Εταιρείας είναι να διατηρήσει την αναλογία μόχλευσης σύμφωνα με ένα προφίλ υψηλού επιπέδου φερεγγυότητας. Στον καθαρό δανεισμό, περιλαμβάνονται τοκοφόρα δάνεια μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (σημ. 32)	189,808	292,385
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (σημ. 32)	3	3
<b>Δανεισμός</b>	<b>189,811</b>	<b>292,388</b>
Μείον: Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα (σημ. 21)	6,903	13,710
<b>Καθαρός δανεισμός</b>	<b>182,908</b>	<b>278,678</b>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων</b>	<b>13,017</b>	<b>27,233</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>296,935</b>	<b>397,387</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>785,422</b>	<b>719,662</b>

## Δημόσια Πρόταση

Στις 16 Απριλίου 2019, ανακοινώθηκε η υποβολή από τη βελγική εταιρία TITAN Cement International S.A. (TCI) νέας προαιρετικής δημόσιας πρότασης ανταλλαγής για την απόκτηση του συνόλου των κοινών και των προνομιούχων μετοχών της Εταιρείας έναντι νέων μετοχών που θα εκδίδονταν από την TCI, με σχέση ανταλλαγής μίας μετοχής TCI για κάθε μία μετοχή TITAN, με σκοπό την εισαγωγή του Ομίλου TITAN στο Euronext Βρυξελλών, μέσω της TCI η οποία θα γινόταν μητρική εταιρία του Ομίλου TITAN. Η TCI επίσης υπέβαλε αίτηση για δευτερογενή εισαγωγή των μετοχών της στο Χρηματιστήριο Αθηνών και στο Euronext Παρισίων.

Στις 18 Ιουλίου 2019 η TCI ανακοίνωσε ότι στη δημόσια πρότασή της, προσφέρθηκε το 93,0% των κοινών και το 92,4% των προνομιούχων μετοχών της Εταιρείας. Συνεπώς, εκπληρώθηκε η προϋπόθεση του ελάχιστου αριθμού των Μετοχών της Εταιρείας οι οποίες θα έπρεπε να προσφερθούν στην TCI ώστε να ισχύσει η Δημόσια Πρόταση. Στις 23 Ιουλίου 2019, ξεκίνησε η διαπραγμάτευση του συνόλου των μετοχών της TCI στα χρηματιστήρια Euronext Βρυξελλών, Αθηνών και Euronext Παρισίων.

Από τις 18 Ιουλίου 2019, οι μέτοχοι της Εταιρείας που δεν αποδέχθηκαν την δημόσια πρόταση απέκτησαν τη δυνατότητα άσκησης του δικαιώματος εξόδου ενώ παράλληλα, η TCI άσκησε το δικαίωμα εξαγοράς των υπολοίπων μετοχών της Εταιρείας, Συνεπεία της άσκησης των προαναφερθέντων δικαιωμάτων, στις 23 Αυγούστου του 2019, η TCI απέκτησε το σύνολο των μετοχών της Εταιρείας, η οποία υπέβαλε στις 4.9.2019 στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς, αίτηση διαγραφής των κοινών και προνομιούχων μετοχών της από το Χρηματιστήριο Αθηνών.

## Προοπτικές για το 2020 - Σημαντικά Γεγονότα μετά την Ημερομηνία του Ισολογισμού

Για το 2020, η εταιρεία ανέμενε για την εγχώρια αγορά την εκκίνηση νέων μεγάλων έργων στο 2ο εξάμηνο του έτους, γεγονός που δημιουργούσε προσδοκίες για επαναδραστηριοποίηση του κλάδου κατασκευών μεσοπρόθεσμα. Επίσης, αναμενόταν σχετική αύξηση της ζήτησης από ιδιωτικές κατασκευές κατοικιών. Στον αντίποδα, οι προσδοκίες από τις εξαγωγικές αγορές της Δυτικής Ευρώπης και των ΗΠΑ ήταν συγκρατημένες.

Από το Μάρτιο του 2020, λόγω της ραγδαίας εξάπλωσης της πανδημίας του κορωνοϊού, οι περισσότερες χώρες εφάρμοσαν εκτεταμένα μέτρα κοινωνικής τήρησης αποστάσεων, τα οποία διατάραξαν την παγκόσμια οικονομία και οδήγησαν σε πτώση της ζήτησης.

Από την εμφάνιση της κρίσης του κορωνοϊού, η Εταιρεία προχώρησε στη λήψη μέτρων για την προστασία της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων, τη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας των δραστηριοτήτων της και την εξυπηρέτηση των πελατών της. Καθώς η υγεία και η ασφάλεια των εργαζομένων, των πελατών και των προμηθευτών συνιστούν απόλυτη προτεραιότητα, έχουν ληφθεί μια σειρά από προληπτικά μέτρα προς αυτή την κατεύθυνση. Επιπλέον, έχουν εφαρμοστεί σχέδια επιχειρησιακής συνέχειας που εξασφαλίζουν τη λειτουργία όλων των εργοστασίων παραγωγής τσιμέντου και των κατετοπιωμένων δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Αν και οι όγκοι των πωλήσεων κινήθηκαν σε φυσιολογικά επίπεδα κατά το πρώτο τρίμηνο του έτους, η εξάπλωση της κρίσης του κορωνοϊού αναπόφευκτα θα επηρεάσει βραχυπρόθεσμα τη δραστηριότητα της Εταιρείας. Οι κλάδοι των κατασκευών και των δομικών υλικών βραχυπρόθεσμα αναμένεται να πληγούν λιγότερο από την κρίση (ο οίκος Moody's τους χαρακτηρίζει ως κλάδους «χαμηλού κινδύνου»), αλλά θα υπάρξουν βεβαίως και σε αυτούς τους κλάδους συνέπειες από την πτώση των πωλήσεων, ειδικότερα και πιο έντονα κατά το δεύτερο τρίμηνο του έτους.

Προκειμένου να αξιολογήσει τις πιθανές συνέπειες στη ρευστότητα και στην κερδοφορία της, η Εταιρεία, υπό το συντονισμό της διοίκησης του Ομίλου, προέβη σε μια αξιολόγηση των κινδύνων που ενδέχεται να προκύψουν σε ένα σενάριο ακραίων καταστάσεων, προσομοιώνοντας ένα τεστ αντοχής (stress test) που προβλέπει μειωμένες πωλήσεις για το υπόλοιπο έτος, μεγαλύτερο χρονικό ορίζοντα για την είσπραξη των εμπορικών απαιτήσεων, σταθερά κεφάλαια κίνησης, σημαντική μείωση των επενδυτικών δαπανών και ήπια πτώση τιμών. Το συγκεκριμένο σενάριο δεν προβλέπει εξοικονόμηση από περισταλές δαπανών, αν και ήδη άρχισε η εφαρμογή μια σειράς μέτρων που αποβλέπουν στη μείωση του κόστους και τη βελτίωση των ταμειακών ροών. Σύμφωνα με το ίδιο πάντα σενάριο, η ρευστότητα της Εταιρείας καλύπτει πλήρως τις ανάγκες της για τους επόμενους δώδεκα μήνες.

Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι, αν και η πανδημία ενδέχεται να έχει σημαντικές συνέπειες στις δραστηριότητές της κατά το 2020, η Εταιρεία θα είναι σε θέση να απορροφήσει αυτές τις συνέπειες, οι οποίες δεν θα θέσουν σε κίνδυνο τη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητά της.

### Σημαντικές Συναλλαγές Μεταξύ Εταιρίας και Συνδεδεμένων Προσώπων

Οι συναλλαγές της Εταιρίας με συνδεδεμένα με αυτήν πρόσωπα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 πραγματοποιήθηκαν υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών το 2019 και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στις 31.12.2019 που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη εμφανίζονται στην σημείωση 31 των οικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα που εμφανίζονται στην σημείωση αφορούν πωλήσεις προϊόντων και υπηρεσιών προς τις θυγατρικές της Εταιρίας, ενώ οι αγορές αφορούν αγορές προϊόντων και υπηρεσιών που πραγματοποίησε η Εταιρία από τις θυγατρικές της.

Οι απαιτήσεις της Εταιρίας αφορούν κυρίως απαιτήσεις από την πώληση προϊόντων σε θυγατρικές.

Οι υποχρεώσεις της Εταιρίας αφορούν κυρίως δανειακές συμβάσεις συναφθείσες με τη θυγατρική εταιρία «TITAN GLOBAL FINANCE PLC», που εδρεύει στο Ηνωμένο Βασίλειο το ανεξόφλητο υπόλοιπο των οποίων στις 31 12 2019 ανέρχεται στο ποσό των 109 εκ. Euros.

### Δρώσα Οικονομική Μονάδα (Going Concern):

Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρίας
- τους κινδύνους που αντιμετωπίζει η Εταιρία, οι οποίοι θα μπορούσαν να έχουν επίπτωση στο επιχειρηματικό μοντέλο και στην κεφαλαιακή της επάρκεια
- το γεγονός ότι δεν εντοπίζονται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρίας να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα στο προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων χρήσης 2019

δηλώνει ότι εξακολουθεί να θεωρεί ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας την αρχή της δρώσας οικονομικής μονάδας και ότι δεν εντοπίζονται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρίας να συνεχίσει να εφαρμόζει ως βάση για την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της στο προβλεπτό μέλλον την αρχή της δρώσας οικονομικής μονάδας και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων χρήσης 2019.

### Βιωσιμότητα της Εταιρίας

Το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη σε αξιολόγηση των προοπτικών της Εταιρίας, λαμβάνοντας υπόψη τη σημερινή της θέση και τους κυριότερους κινδύνους που αντιμετωπίζει σε βάθος πενταετίας, χρονικό διάστημα το οποίο κρίθηκε κατάλληλο για την εξαγωγή συμπερασμάτων. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την εύλογη προσδοκία ότι η Εταιρία θα είναι σε θέση να συνεχίσει να λειτουργεί και να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της, όταν θα καθίστανται απαιτητές κατά τη διάρκεια του ανωτέρω χρονικού διαστήματος αξιολόγησης.

### Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου και Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2019

Το Διοικητικό Συμβούλιο δηλώνει ότι η Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2019, συνολικά, είναι ορθές, ισορροπημένες και κατανοητές και παρέχουν την απαιτούμενη πληροφόρηση στους μετόχους, για να αξιολογήσουν την επίδοση, το επιχειρηματικό μοντέλο και τη στρατηγική της Εταιρίας.

### Ανασκόπηση μη χρηματοοικονομικών επιδόσεων – Περιβαλλοντική πολιτική

Το 2019 αποτελεί για τον Όμιλο ΤΙΤΑΝ το 17<sup>ο</sup> συνεχόμενο έτος δημοσιοποίησης των μη χρηματοοικονομικών του επιδόσεων και των δράσεων σύμπραξης με τους βασικούς συμ-μετόχους του, με βάση τον διαφανή, ανοιχτό και γόνιμο διάλογο.

Η σύμπραξη με τους συμ-μετόχους αποτελεί για τον Όμιλο ΤΙΤΑΝ μία μακροπρόθεσμη, συνεχή διαδικασία, που διευκολύνει την αμοιβαία κατανόηση, χτίζει καλές σχέσεις, προωθεί κλίμα συναίνεσης σε θέματα κοινού συμφέροντος και ενεργοποιεί πολύπλευρες συνέργειες για να στηρίξει βιώσιμες λύσεις τόσο σε διεθνές, όσο και σε τοπικό επίπεδο.

Από το 2015, όταν ο Όμιλος αποφάσισε να ευθυγραμμίσει τη στρατηγική του για τη βιώσιμη ανάπτυξη με τους Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης (ΣΒΑ 2030) του ΟΗΕ, χρησιμοποιεί τους ΣΒΑ ως κοινή βάση διαλόγου και συνεργασίας με του συμ-μετόχους του.

**Η Περιβαλλοντική Πολιτική του Ομίλου** αποτυπώνει τη δέσμευσή μας στη βιώσιμη ανάπτυξη και την προσέγγισή μας στις προκλήσεις και τις ευκαιρίες που προκύπτουν από την κλιματική αλλαγή.

Τα κύρια στοιχεία της περιβαλλοντικής πολιτικής μας περιλαμβάνουν τα εξής: αξιολόγηση επιπτώσεων, αποκατάσταση λατομείων, προστασία της τοπικής βιοποικιλότητας, διατήρηση και διαχείριση των υδάτινων πόρων, ανάκτηση πόρων και διαχείριση αποβλήτων, ανάπτυξη μιας περιβαλλοντικά υπεύθυνης κουλτούρας με τους εταίρους μας, ενσωμάτωση της καινοτομίας στη στρατηγική μας.

Η πολιτική καλύπτει επίσης τις προτεραιότητές μας σύμφωνα με τη Στρατηγική Μετριασμού της Κλιματικής Αλλαγής και ειδικότερα τα εξής: ενεργειακή απόδοση, συνεπεξεργασία εναλλακτικών καυσίμων και πρώτων υλών, καινοτόμα προϊόντα και νέες τεχνολογίες, και αξιολόγηση των κινδύνων και των ευκαιριών σε όλη την αλυσίδα αξίας.

Η πολιτική καθορίζει την περιβαλλοντική ευθύνη για κάθε μονάδα της επιχείρησης, για κάθε εταιρεία που ελέγχεται ή διοικείται από τον Όμιλο ΤΙΤΑΝ, αλλά και για κάθε εργαζόμενο του Ομίλου.

Αθήνα, 29 Απριλίου 2020

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΝΕΛΛΟΣ-ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΙ576838

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΠΑΠΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ031353





## ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «Ανώνυμη Εταιρεία Τσιμέντων Τιτάν»

### Έκθεση ελέγχου επί των οικονομικών καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Ανώνυμη Εταιρεία Τσιμέντων Τιτάν» (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

#### Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχο μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31/12/2019 αντιστοιχούν στις οικονομικές καταστάσεις.
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχο μας, για την Εταιρεία «Ανώνυμη Εταιρεία Τιμέντων Τιτάν» και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

#### **Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των οικονομικών καταστάσεων**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

#### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.



Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.





**Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων**

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

Αθήνα, 29 Απριλίου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠραισιγούτερχαουςΚούπερς  
Ανώνυμη Ελεγκτική εταιρεία  
Λ. Κηφισίας 268,  
152 32 Χαλάνδρι  
ΑΜ ΣΟΕΛ 113



Κωνσταντίνος Μιχαλάτος  
ΑΜ ΣΟΕΛ 17701

# Οικονομικές Καταστάσεις

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΝΕΛΛΟΣ-ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΙ576838

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΠΑΠΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ031353

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΜΠΙΡΑΚΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΙ583752

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Η. ΚΑΤΡΑΠΑΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΝ644349  
Α.Μ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α/39894

# Κατάσταση Αποτελεσμάτων

(ποσά σε χιλιάδες €)	Σημ.	Για το έτος που έληξε την 31/12	
		2019	2018*
Κύκλος εργασιών	3	242.180	229.038
Κόστος πωλήσεων	5	-202.638	-192.297
<b>Μικτά κέρδη προ αποσβέσεων και απομειώσεων</b>		<b>39.542</b>	<b>36.741</b>
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	4	19.275	35.062
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	5	-44.917	-42.687
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	5	-104	-243
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	4	-779	-1.640
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων</b>		<b>13.017</b>	<b>27.233</b>
Αποσβέσεις που αναλογούν στο κόστος πωλήσεων	11,14,26	-14.352	-14.086
Αποσβέσεις που αναλογούν στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης	11,14,26	-2.156	-1.966
Απομειώσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων που αναλογούν στο κόστος πωλήσεων	11	-200	-
<b>Κέρδη/ (ζημία) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>-3.691</b>	<b>11.181</b>
Έσοδα συμμετοχών και χρεογράφων	8	2.295	38.490
Ζημιές συμμετοχών και χρεογράφων	8	-	-1.161
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	6	21	241
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	6	-11.982	-14.917
Κέρδη/(ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές	6	443	1.227
<b>Κέρδη/(ζημία) προ φόρων</b>		<b>-12.914</b>	<b>35.061</b>
Φόρος εισοδήματος	9	3.990	-1.714
<b>Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους</b>		<b>-8.924</b>	<b>33.347</b>
<b>Τα καθαρά κέρδη αναλογούν σε :</b>			
Μετόχους της Εταιρίας		-8.924	33.347
		<b>-8.924</b>	<b>33.347</b>

\* Το ΔΠΧΑ 16 εφαρμόστηκε αναγνωρίζοντας τη συνολική επίδρασή του στον λογαριασμό «Υπόλοιπο κερδών εις νέο», χωρίς την αναπροσαρμογή των συγκριτικών ποσών του 2018.

Οι βασικές οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

# Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

(Ποσά σε χιλιάδες €)		Για το έτος που έληξε την 31/12	
		2019	2018*
	Σημ.		
<b>Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους</b>		<b>-8.924</b>	<b>33.347</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές):</b>			
<b>Στοιχεία που δεν θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα</b>			
Επίπτωση λόγω αλλαγής φορολογικού συντελεστή	18	35	142
Επανεκτίμηση ζημιών από προγράμματα καθορισμένων παροχών	24	-1.784	-1.391
Ζημιές από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	17	-26.069	-
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	18	6.657	288
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους</b>		<b>-21.161</b>	<b>-961</b>
<b>Σύνολο συγκεντρωτικών εισοδημάτων/(ζημιών) μετά από φόρους</b>		<b>-30.085</b>	<b>32.386</b>
<b>Αναλογούν σε:</b>			
Μετόχους της Εταιρίας		-30.085	32.386
		<b>-30.085</b>	<b>32.386</b>

\* Το ΔΠΧΑ 16 εφαρμόστηκε αναγνωρίζοντας τη συνολική επίδρασή του στον λογαριασμό «Υπόλοιπο κερδών εις νέο», χωρίς την αναπροσαρμογή των συγκριτικών ποσών του 2018.

Οι βασικές οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

# Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

(Ποσά σε χιλιάδες €)		31/12/2019	31/12/2018*
<b>Ενεργητικό</b>	Σημ.		
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	11	246.527	249.294
Επενδυτικά ακίνητα	12	8.631	8.743
Ασώματες ακινητοποιήσεις	14	16.181	11.107
Συμμετοχές σε θυγατρικές	15	578.416	701.037
Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες	15	5.112	4.800
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	17	95.046	3.295
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	18	3.664	-
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>953.577</b>	<b>978.276</b>
Αποθέματα	19	67.370	67.674
Απαιτήσεις και προπληρωμές	20	54.507	57.389
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	21	6.903	13.710
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>128.780</b>	<b>138.773</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>1.082.357</b>	<b>1.117.049</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια και Υποχρεώσεις</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο 84.632.528 μετοχές των €3,45	22	291.982	291.982
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	22	22.826	22.826
Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	27	-	3.742
Ίδιες μετοχές	22	-	-112.884
Λοιπά αποθεματικά	23	438.756	457.357
Κέρδη εις νέο		31.858	56.639
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</b>		<b>785.422</b>	<b>719.662</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	32	189.808	292.385
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	33	883	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	18	-	7.362
Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	24	19.842	16.946
Προβλέψεις	25	6.190	7.781
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	26	5.842	3.898
<b>Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων</b>		<b>222.565</b>	<b>328.372</b>
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	32	3	3
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	33	610	-
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	27	66.169	61.449
Βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις	27	471	1.697
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος	9	25	-
Προβλέψεις	25	7.092	5.866
<b>Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων</b>		<b>74.370</b>	<b>69.015</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>		<b>296.935</b>	<b>397.387</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων (α+β)</b>		<b>1.082.357</b>	<b>1.117.049</b>

\* Το ΔΠΧΑ 16 εφαρμόστηκε αναγνωρίζοντας τη συνολική επίδρασή του στον λογαριασμό «Υπόλοιπο κερδών εις νέο», χωρίς την αναπροσαρμογή των συγκριτικών ποσών του 2018.

Οι βασικές οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

# Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(ποσά σε χιλιάδες €)

## Ίδια Κεφάλαια που αναλογούν σε μετόχους της Εταιρίας

Σημ.	Κοινές μετοχές	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Προνομιούχες μετοχές	Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	Κοινές ίδιες μετοχές	Προνομιούχες ίδιες μετοχές	Λοιπά αποθεματικά (σημ. 23)	Υπόλοιπο κερδών	Σύνολο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>231.190</b>	<b>22.826</b>	<b>22.707</b>	<b>3.003</b>	<b>-103.952</b>	<b>-1.432</b>	<b>540.288</b>	<b>29.502</b>	<b>744.132</b>	<b>744.132</b>
Αλλαγή σε λογιστική πολιτική	-	-	-	-	-	-	-	-946	-946	-946
<b>Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>231.190</b>	<b>22.826</b>	<b>22.707</b>	<b>3.003</b>	<b>-103.952</b>	<b>-1.432</b>	<b>540.288</b>	<b>28.556</b>	<b>743.186</b>	<b>743.186</b>
Κέρδη χρήσης	-	-	-	-	-	-	-	33.347	33.347	33.347
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	23	-	-	-	-	-	-961	-	-961	-961
<b>Σύνολο συγκεντρωτικών (ζημιών)/εισοδημάτων χρήσης</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-961</b>	<b>33.347</b>	<b>32.386</b>	<b>32.386</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	22	73.210	-	7.190	-	-	-80.400	-	-	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	22	-38.531	-	-3.784	-	-	-	-	-42.315	-42.315
Φόροι και λοιπά έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	23	-	-	-	-	-	-2.944	-	-2.944	-2.944
Διανεμηθέντα μερίσματα	10	-	-	-	-	-	-	-4.231	-4.231	-4.231
Αγορά ιδίων μετοχών	22	-	-	-	-7.092	-1.522	-	-	-8.614	-8.614
Πώληση - διάθεση ιδίων μετοχών για πρόγραμμα δικαιωμάτων προαίρεσης	22	-	-	-	1.114	-	-	-675	439	439
Πρόγραμμα παροχής δικαιωμάτων προαίρεσης μετοχών	26, 27	-	-	-	1.755	-	-	-	1.755	1.755
Μεταφορά μεταξύ αποθεματικών	23	-	-	-	-1.016	-	1.374	-358	-	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>265.869</b>	<b>22.826</b>	<b>26.113</b>	<b>3.742</b>	<b>-109.930</b>	<b>-2.954</b>	<b>457.357</b>	<b>56.639</b>	<b>719.662</b>	<b>719.662</b>

Οι βασικές οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

# Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (συνέχεια)

(ποσά σε χιλιάδες €)

## Ίδια Κεφάλαια που αναλογούν σε μετόχους της Εταιρίας

	Σημ.	Κοινές μετοχές	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Προνομιούχες μετοχές	Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	Κοινές ίδιες μετοχές	Προνομιούχες ίδιες μετοχές	Λοιπά αποθεματικά (σημ. 23)	Υπόλοιπο κερδών	Σύνολο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019</b>		<b>265.869</b>	<b>22.826</b>	<b>26.113</b>	<b>3.742</b>	<b>-109.930</b>	<b>-2.954</b>	<b>457.357</b>	<b>56.639</b>	<b>719.662</b>	<b>719.662</b>
Ζημίες χρήσης		-	-	-	-	-	-	-	-8.924	-8.924	<b>-8.924</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	23	-	-	-	-	-	-	-21.161	-	-21.161	<b>-21.161</b>
<b>Σύνολο συγκεντρωτικών εισοδημάτων χρήσης</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-21.161</b>	<b>-8.924</b>	<b>-30.085</b>	<b>-30.085</b>
Διανεμηθέντα μερίσματα	10	-	-	-	-	-	-	-	-12.694	-12.694	<b>-12.694</b>
Αγορά ιδίων μετοχών	22	-	-	-	-	-6.713	-142	-	-	-6.855	<b>-6.855</b>
Πώληση - διάθεση ιδίων μετοχών για πρόγραμμα δικαιωμάτων προαίρεσης	22	-	-	-	-	1.588	-	-	-948	640	<b>640</b>
Πώληση - διάθεση μετοχών Μητρικής Titan Cement International για πρόγραμμα δικαιωμάτων προαίρεσης	27	-	-	-	-	755	-	-	-586	169	<b>169</b>
Πρόγραμμα παροχής δικαιωμάτων προαίρεσης μετοχών	26, 27	-	-	-	2.094	-	-	-	-	2.094	<b>2.094</b>
Μεταφορά μεταξύ αποθεματικών	23	-	-	-	-932	-	-	2.561	-1.629	-	<b>-</b>
Μεταφορά σε Υποχρεώσεις - Παροχές δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών διακανονιζόμενες σε μετρητά	26, 27	-	-	-	-4.904	-	-	-	-	-4.905	<b>-4.905</b>
Μεταφορά σε χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	17	-	-	-	-	114.300	3.096	-	-	117.396	<b>117.396</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b>		<b>265.869</b>	<b>22.826</b>	<b>26.113</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>438.757</b>	<b>31.858</b>	<b>785.422</b>	<b>785.422</b>

Οι βασικές οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

# Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(ποσά σε χιλιάδες €)

	Σημ.	Για το έτος που έληξε την 31/12	
		2019	2018*
<b>Ταμειακές Ροές Λειτουργικών Δραστηριοτήτων</b>			
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>		<b>-8.924</b>	<b>33.347</b>
Προσαρμογές πριν από τις μεταβολές του κεφαλαίου κίνησης	28	25.810	-
Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης	28	4.339	-
<b>Εισροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση</b>		<b>21.225</b>	<b>23.043</b>
Καταβεβλημένοι φόροι εισοδήματος		-2.962	-1.289
<b>Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>18.263</b>	<b>21.754</b>
<b>Ταμειακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων</b>			
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων ακινητοποιήσεων	11	-12.475	-12.256
Πληρωμές για την απόκτηση ασώματων ακινητοποιήσεων	14	-5.239	-4.023
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων και επενδυτικών παγίων	28	31	18.709
Μερίσματα εισπραχθέντα	8	1.907	38.490
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου σε θυγατρικές	15	123.312	77.485
Τόκοι εισπραχθέντες	6	21	241
<b>Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b>107.557</b>	<b>118.646</b>
<b>Σύνολο ταμειακών ροών μετά από τις επενδυτικές δραστηριότητες (α)+(β)</b>		<b>125.820</b>	<b>140.400</b>
<b>Ταμειακές Ροές Χρηματοοικονομικών Δραστηριοτήτων</b>			
Πληρωμές λόγω μείωσης μετοχικού κεφαλαίου Μητρικής Εταιρίας		-	-42.138
Πληρωμές για την απόκτηση ιδίων μετοχών **	22	-6.855	-8.614
Εισπράξεις από την πώληση ιδίων μετοχών **		640	439
Εισπράξεις από την πώληση μετοχών TCI		408	-
Εισπράξεις κρατικών επιχορηγήσεων	26	221	276
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	6	-8.714	-12.989
Μερίσματα και αποθεματικά πληρωθέντα σε μετόχους	10	-12.645	-4.225
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	34	279.271	52.500
Πληρωμές υποχρεώσεων μισθώσεων	34	-629	-
Εξοφλήσεις δανείων	34	-384.369	-141.425
<b>Σύνολο εκροών από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)</b>		<b>-132.672</b>	<b>-156.176</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)</b>		<b>-6.852</b>	<b>-15.776</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	21	13.710	29.323
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	35	45	163
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>21</b>	<b>6.903</b>	<b>13.710</b>

\* Το ΔΠΧΑ 16 εφαρμόστηκε αναγνωρίζοντας τη συνολική επίδρασή του στον λογαριασμό «Υπόλοιπο κερδών εις νέο», χωρίς την αναπροσαρμογή των συγκριτικών ποσών του 2018.

\*\* Οι πληρωμές για την απόκτηση και οι εισπράξεις από την πώληση ιδίων μετοχών αφορούν το διάστημα προ της ανταλλαγής τους με νέες μετοχές Titan Cement International.

Οι βασικές οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.



## Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

	Σελίδα
1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών	27
1.1 Βάση κατάρτισης	27
1.2 Ενοποίηση	30
1.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος	30
1.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	31
1.5 Επενδυτικά ακίνητα	31
1.6 Ασώματες ακινητοποιήσεις	32
1.7 Δαπάνες απογύμνωσης λατομείων	33
1.8 Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων (εξαιρούμενης της υπεραξίας)	34
1.9 Μισθώσεις	34
1.10 Αποθέματα	35
1.11 Εμπορικές απαιτήσεις	35
1.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	36
1.13 Μετοχικό κεφάλαιο	36
1.14 Δανειακές υποχρεώσεις	36
1.15 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	36
1.16 Παροχές σε εργαζομένους	37
1.17 Κρατικές επιχορηγήσεις	38
1.18 Δικαιώματα εκπομπής ρύπων CO <sub>2</sub>	39
1.19 Προβλέψεις	39
1.20 Αποκατάσταση περιβάλλοντος χώρου/λατομείων και δαπάνες περιβαλλοντικής αποκατάστασης	39
1.21 Αναγνώριση Εσόδων	40
1.22 Διανομή μερισμάτων	40
1.23 Πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα	40
1.24 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	40
1.25 Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων	41
1.26 Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	41
1.27 Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και δραστηριότητες αντιστάθμισης κινδύνου	42
1.28 Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων	43
1.29 Κόστος δανεισμού	44
1.30 Εμπορικές υποχρεώσεις	44
1.31 Έκτακτα κονδύλια	44
2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις	44
2.1 Απομείωση υπεραξίας και λοιπών μη χρηματοοικονομικών στοιχείων	44
2.2 Φόρος εισοδήματος	44
2.3 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	45
2.4 Ωφέλιμη ζωή ενσώματων ακινητοποιήσεων και υπολειμματικές αξίες	45
2.5 Μισθώσεις	45
2.6 Προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων	45
2.7 Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος	45
2.8 Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	45
2.9 Συνενώσεις επιχειρήσεων	45
2.10 Εύλογη αξία των παροχών βάσει μετοχών	45

	Σελίδα
3. Κύκλος εργασιών	46
4. Άλλα έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης	47
5. Έξοδα ανά κατηγορία	47
6. Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	48
7. Δαπάνες προσωπικού	48
8. Έσοδα συμμετοχών και χρεογράφων	48
9. Φορος εισοδήματος	49
10. Μερίσματα και επιστροφή κεφαλαίου	50
11. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	51
12. Επενδυτικά ακίνητα	53
13. Υπεραξία	53
14. Ασώματες ακινητοποιήσεις	54
15. Συμμετοχές σε συγγενείς, κοινοπραξίες και θυγατρικές εταιρίες	55
16. Κύριες θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	56
17. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	59
18. Αναβαλλόμενη φορολογία	59
19. Αποθέματα	63
20. Απαιτήσεις και προπληρωμές	63
21. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	64
22. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	64
23. Λοιπά αποθεματικά	66
24. Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	68
25. Προβλέψεις	70
26. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	71
27. Προμηθευτές, λοιπές υποχρεώσεις, βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις και δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	71
28. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	76
29. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/απαιτήσεις	77
30. Ανειλημμένες υποχρεώσεις	77
31. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	77
32. Δανεισμός	80
33. Μισθώσεις	81
34. Αλλαγές υποχρεώσεων από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες	82
35. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου	83
36. Χρηματοοικονομικά μέσα και επιμέτρηση εύλογης αξίας	86
37. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	87
38. Αναταξινόμησεις	87
39. Μεταγενέστερα γεγονότα	88
40. Επίδραση μετάβασης ΔΠΧΑ 16	89

## 1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Η Ανώνυμη Εταιρεία Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ (εφεξής η Εταιρεία) είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία με αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου: 224301000, (πρώην αριθμό μητρώου Α.Ε. 6013/06/Β/86/90), με έδρα την Αθήνα επί της οδού Χαλκίδος 22Α Τ.Κ. 111 43.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην παραγωγή, εμπορία και διανομή δομικών υλικών, όπως τσιμέντο αδρανή και κονιάματα. Ως προς την παραγωγή η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα πραγματοποιώντας πωλήσεις και στο εξωτερικό.

Πληροφορίες σχετικά με τη δομή της Εταιρείας παρέχονται στη σημείωση 16.

Στις 16 Απριλίου 2019 η ΤCI υπέβαλε την προαιρετική δημόσια πρόταση στους μετόχους της Εταιρείας, την πρώην μητρική Εταιρεία του Ομίλου, για την απόκτηση του συνόλου των κοινών και προνομιούχων μετοχών της ΤΙΤΑΝ με αντάλλαγμα νέες κοινές μετοχές της ΤCI.

Η επιτυχής έκβαση της προαιρετικής δημόσιας πρότασης είχε ως αποτέλεσμα, η ΤCI στις 19 Ιουλίου 2019 να αποκτήσει το 93% των κοινών και το 92,36% των προνομιούχων μετοχών της Εταιρείας και να καταστεί η νέα μητρική Εταιρεία του Ομίλου.

Επιπλέον, στις 23 Ιουλίου 2019, ξεκίνησε η διαπραγμάτευση των μετοχών της ΤCI στο Euronex Brussels και δευτερογενώς στο Χρηματιστήριο Αθηνών και στο Euronex Paris.

Τέλος, στις 19 Αυγούστου 2019, η ΤCI ολοκλήρωσε το δικαίωμα εξαγοράς και απέκτησε το 100% των κοινών και προνομιούχων μετοχών της Εταιρείας.

Οι Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (εφεξής οι οικονομικές καταστάσεις) εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 29 Απριλίου 2020.

### Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

#### 1.1. Βάση κατάρτισης

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής ΔΠΧΑ) του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (εφεξής ΣΔΛΠ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (εφεξής ΕΔΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Επιπλέον, έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης, εκτός από την υιοθέτηση των νέων ή αναθεωρημένων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών, η

εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων, συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων και των περιουσιακών στοιχείων των συνταξιοδοτικών προγραμμάτων καθορισμένων παροχών που επιμετρούνται σε εύλογη αξία. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ και οι αξίες είναι στρογγυλοποιημένες στις πλησιέστερες χιλιάδες (€000), εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση για τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι εξαιρετικά πολύπλοκοι ή οι τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στις σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις στη σημείωση 2.

**1.1.1.** Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες για την τρέχουσα οικονομική χρήση

#### ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Το ΔΠΧΑ 16 αντικαθιστά το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις», τη ΕΔΔΠΧΑ 4 «Προσδιορισμός των συμφωνιών που περιέχουν μίσθωση», τις Διερμηνείες SIC-15 «Λειτουργικές Μισθώσεις-Κίνητρα» και SIC-27 «Αξιολόγηση Συναλλαγών που έχουν τη νομική μορφή μίσθωσης». Το πρότυπο εισάγει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων και απαιτεί από τον μισθωτή να αναγνωρίζει όλες τις μισθώσεις με ένα ενιαίο μοντέλο στις οικονομικές καταστάσεις.

Η λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων για τους εκμισθωτές παραμένει ίδια με αυτή του ΔΛΠ 17. Οι εκμισθωτές θα συνεχίσουν να ταξινομούν τις μισθώσεις σε λειτουργικές, ή χρηματοοικονομικές, χρησιμοποιώντας αρχές παρόμοιες με αυτές του ΔΛΠ 17. Η Εταιρεία δεν επηρεάστηκε από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16, στις περιπτώσεις που είναι ο εκμισθωτής.

Η Εταιρεία εφάρμοσε το ΔΠΧΑ 16 την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2019, χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το πρότυπο εφαρμόζεται αναδρομικά με τη σωρευτική επίδραση της εφαρμογής του να αναγνωρίζεται την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2019.

Πρακτικές διευκολύνσεις που εφαρμόστηκαν

Κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, η Εταιρεία χρησιμοποίησε τις ακόλουθες πρακτικές διευκολύνσεις που επιτρέπονται από το πρότυπο:

- Χρήση των προηγούμενων αξιολογήσεων, οι οποίες έγιναν κατά την εφαρμογή του ΔΛΠ 17 και της Διερμηνείας ΕΔΔΠΧΑ 4, ώστε να προσδιοριστεί εάν μία σύμβαση περιέχει μίσθωση, ή εάν μία σύμβαση είναι μίσθωση στην ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.
- Χρήση ενός ενιαίου προεξοφλητικού επιτοκίου σε χαρτοφυλάκιο μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά.
- Χρήση των προηγούμενων αξιολογήσεων για την ύπαρξη επαχθών μισθώσεων.
- Χρήση του λογιστικού χειρισμού των λειτουργικών μισθώσεων για μισθώσεις που έχουν διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών από την 1η Ιανουαρίου 2019.
- Εξαιρέση των αρχικών άμεσων δαπανών για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης των παγίων περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής
- Χρήση μεταγενέστερης γνώσης για τον προσδιορισμό της διάρκειας των μισθώσεων των οποίων η σύμβαση περιλαμβάνει όρο επέκτασης ή λήξης της σύμβασης.

Επιπλέον, η Εταιρεία επέλεξε να χρησιμοποιεί τις εξαιρέσεις αναγνώρισης του προτύπου για τα συμβόλαια μισθώσεων τα οποία, κατά την ημερομηνία έναρξής τους, έχουν διάρκεια 12 μήνες ή λιγότερο και δεν περιλαμβάνουν δικαίωμα εξαγοράς (βραχυπρόθεσμες μισθώσεις), καθώς και για τις μισθώσεις παγίων μη σημαντικής αξίας (πάγια μη σημαντικής αξίας), για παράδειγμα μικρά έπιπλα γραφείου ή εξοπλισμό πληροφοριακών συστημάτων. Οι πληρωμές για βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων μη σημαντικής αξίας αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης ως έξοδο με τη σταθερή μέθοδο (σημείωση 33) και κατατάσσονται στις λειτουργικές δραστηριότητες των ταμειακών ροών.

Τέλος, η Εταιρεία επέλεξε να μη διαχωρίζει στις συμβάσεις των μισθώσεων, τα στοιχεία εκείνα που δεν αφορούν μίσθωση από αυτά που αφορούν. Η απλούστευση αυτή αφορά όλες τις κατηγορίες παγίων, στις οποίες αναφέρονται τα υποκείμενα δικαιώματα χρήσης, εκτός των τερματικών σταθμών. Στις περιπτώσεις των τερματικών σταθμών τα στοιχεία που αφορούν μίσθωση διαχωρίζονται από αυτά που δεν αφορούν.

Η αλλαγή της λογιστικής πολιτικής επηρέασε τα ακόλουθα στοιχεία της κατάστασης οικονομικής θέσης της Εταιρείας την 1η Ιανουαρίου 2019: ενσώματες ακινητοποιήσεις, μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων (σημείωση 40).

Αναπροσαρμογές που αναγνωρίστηκαν κατά την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων την 1η Ιανουαρίου 2019 μπορούν να συμφωνηθούν με τις λειτουργικές

μισθώσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2018 όπως φαίνεται στη σημείωση 40.

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού κάποιων συμβάσεων επιμετρήθηκαν αναδρομικά, σαν να εφαρμόζονταν πάντοτε οι νέοι κανόνες επιμέτρησης. Άλλα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού επιμετρήθηκαν με ποσό ίσο της υποχρέωσης μίσθωσης, αφού πρώτα προσαρμόστηκε το ποσό αυτό με τυχόν προπληρωμές ή δεδουλευμένα μισθώματα, που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2018.

Τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις μίσθωσης που αναγνωρίστηκαν την 1.1.2019 παρουσιάζονται στη σημείωση 33.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης»

Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Επιπλέον, διευκρινίζουν μια πτυχή της λογιστικής παρακολούθησης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων ακολουθώντας μια τροποποίηση.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές.

ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9. Συγκεκριμένα, εάν η επιμέτρηση και η απομείωση των συμμετοχών αυτών πρέπει να γίνει με βάση το ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 28 ή ένας συνδυασμός ή και τα δυο.

ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) «Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός»

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ.

- ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων», παράγραφος 42Α: Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.
- ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες», παράγραφος Β33ΓΑ: Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που

κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

- ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος», παράγραφος 57Α: Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.
- ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού», παράγραφος 14: Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

### 1.1.2. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν υιοθετήθηκαν νωρίτερα από την Εταιρεία

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός του ουσιώδους» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποιήσεις) "Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς" (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Οι τροποποιήσεις αλλάζουν ορισμένες απαιτήσεις σχετικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να παρέχουν διευκόλυνση σχετικά με τις πιθανές επιπτώσεις της αβεβαιότητας που θα προκαλέσει η αλλαγή των επιτοκίων αναφοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές σχετικά με τις σχέσεις αντιστάθμισής τους, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από αυτές τις αβεβαιότητες. Η Εταιρεία δεν έχει καμία σχέση αντιστάθμισης στην αρχή ή κατά τη διάρκεια του 2019.

### 1.1.3. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν υιοθετήθηκαν νωρίτερα από την Εταιρεία

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποιήσεις) «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020)

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## 1.2. Ενοποίηση

Οι θυγατρικές εταιρείες εμφανίζονται στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ως συμμετοχές. Δεν πραγματοποιείται ενοποίηση καθώς σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 10 η ενοποίηση πραγματοποιείται σε επίπεδο Μητρικής.

## 1.3. Μετατροπή ξένου νομίσματος

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€).

Συναλλαγές και υπόλοιπα λογαριασμών

Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρησιμοποίηση των συναλλαγματικών ισοτιμιών (τρέχουσες ισοτιμίες) που επικρατούν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών ή της αποτίμησης όταν τα στοιχεία επανεκτιμώνται. Οι συναλλαγματικές διαφορές (κέρδη ή ζημιές) που προκύπτουν από τον διακανονισμό των ανωτέρω συναλλαγών καθώς και από τη μετατροπή στο τέλος της χρήσης των νομισματικών στοιχείων («monetary items») από το ξένο νόμισμα στο λειτουργικό νόμισμα, καταχωρούνται στη χρηματοοικονομική λειτουργία στο λογαριασμό «κέρδος/(ζημιά) από συναλλαγματικές διαφορές» στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός εάν χαρακτηρίζονται ως μέσα αντιστάθμισης της καθαρής επένδυσης εκμετάλλευσης στο εξωτερικό, οπότε καταχωρούνται απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Όταν η σχετική επένδυση εκποιείται, το σωρευτικό ποσό αναταξινομείται στα αποτελέσματα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από ενδο-ομιλικά δάνεια και απαιτήσεις που έχουν χαρακτηριστεί ως μέρος της καθαρής επένδυσης μιας οικονομικής οντότητας σε θυγατρική εταιρεία που δραστηριοποιείται στο εξωτερικό, θα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων των ατομικών οικονομικών καταστάσεων της οικονομικής οντότητας ή στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της θυγατρικής εταιρείας που δραστηριοποιείται στο εξωτερικό, ανάλογα με την περίπτωση. Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις, τέτοιου είδους συναλλαγματικές διαφορές θα αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και θα ενσωματώνονται στο λογαριασμό των λοιπών αποθεματικών "αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών για συναλλαγές που έχουν χαρακτηριστεί ως μέρος της καθαρής επένδυσης σε θυγατρική εταιρεία που δραστηριοποιείται στο εξωτερικό".

Όταν η αποπληρωμή των ενδο-ομιλικών μακροπροθέσμων δανείων και απαιτήσεων έχει προγραμματιστεί ή είναι πιθανό να πραγματοποιηθεί στο προβλεπτό μέλλον, τότε οι συναλλαγές αυτές παύουν να αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης σε θυγατρική εταιρεία που δραστηριοποιείται στο εξωτερικό. Οι συναλλαγματικές διαφορές που έχουν δημιουργηθεί ως την ημερομηνία της από-αναγνώρισης αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και μετά την ημερομηνία αυτή αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Κατά την πώληση της θυγατρικής εταιρείας, οι σωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές στα λοιπά αποθεματικά



θα αναταξινομούνται από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή των μη νομισματικών χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, που αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης ως μέρος των κερδών/ζημιών εύλογης αξίας. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, όπως τα χρεόγραφα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

#### 1.4. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν ζημιών απομείωσης, εκτός από την κατηγορία "γήπεδα/οικόπεδα" (δεν περιλαμβάνονται τα λατομεία) που επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν ζημιές απομείωσης.

Το κόστος κτήσης ενσώματων ακινητοποιήσεων συμπεριλαμβάνει όλες τις δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση των ενσώματων παγίων στοιχείων και το κόστος περιβαλλοντικής αποκατάστασης, στο βαθμό που αυτό έχει καταχωρηθεί ως πρόβλεψη (βλέπε παράγραφο 1.20). Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται είτε στη λογιστική αξία του ενσώματου παγίου στοιχείου, ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό ενσώματο πάγιο στοιχείο μόνο στην περίπτωση όπου υπάρχει μεγάλη πιθανότητα ότι από το συγκεκριμένο ενσώματο πάγιο θα προκύψουν για την οικονομική οντότητα μελλοντικές οικονομικές ωφέλειες και το κόστος τους μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Η αναπόσβεστη αξία του μέρους του ενσώματου παγίου που αντικαθίσταται παύει να αναγνωρίζεται. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις χρεώνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, καθώς αυτές πραγματοποιούνται. Οι μεταγενέστερες δαπάνες, αποσβένονται στη μικρότερη χρονική διάρκεια που προκύπτει: μεταξύ της υπολειπόμενης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου και του χρονικού διαστήματος που μεσολαβεί μέχρι την επόμενη προγραμματισμένη βελτίωση του ενσώματου παγίου.

Οι αποσβέσεις για όλες τις ενσώματες ακινητοποιήσεις, εκτός των λατομείων και των γηπέδων/οικοπέδων, υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των σημαντικότερων κατηγοριών ενσώματων παγίων είναι ως ακολούθως:

Κτίρια	Μέχρι 50 έτη
Μηχανήματα – Τεχνικές εγκαταστάσεις – Λοιπός μηχ/κος εξοπλισμός	Μέχρι 40 έτη

Μεταφορικά μέσα	5 με 20 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός (συμπεριλαμβανομένου των ηλεκτρονικών υπολογιστών και του σχετικού εξοπλισμού και το ενσωματωμένο λογισμικό για την λειτουργία του εξοπλισμού)	2 με 10 έτη
Μικρής αξίας πάγια	Μέχρι 2 έτη

Η απόσβεση των εκτάσεων/γηπέδων, όπου είναι εγκατεστημένα λατομεία, γίνεται σύμφωνα με την μέθοδο της μονάδας παραγωγής (ρυθμός εξάντλησης των αποθεμάτων). Η εξάντληση των αποθεμάτων καταγράφεται καθώς η διαδικασία εξόρυξης προχωρεί σύμφωνα με τη μέθοδο της ανά μονάδας παραγωγής. Τα υπόλοιπα γήπεδα δεν αποσβένονται.

Οι υπολειμματικές αξίες καθώς και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων επανεξετάζονται και αναπροσαρμόζονται στο τέλος κάθε χρήσης, εφόσον κριθεί σκόπιμο. Όταν η αναπόσβεστη αξία ενός ενσώματου παγίου είναι μεγαλύτερη από την ανακτήσιμη αξία, τότε η αξία του παγίου αναπροσαρμόζεται στο ύψος του ανακτήσιμου ποσού.

Κάθε στοιχείο των ενσώματων ακινητοποιήσεων και κάθε σημαντικό μέρος αυτών που αρχικά αναγνωρίστηκε, αποαναγνωρίζεται κατά την πώλησή του, ή όταν κανένα μελλοντικό οικονομικό όφελος δεν αναμένεται από τη χρήση του ή την πώλησή του. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από την πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων, προσδιορίζονται από τη διαφορά που προκύπτει μεταξύ του εσόδου από την πώληση και της αναπόσβεστης αξίας, όπως αυτή εμφανίζεται στα λογιστικά βιβλία και συμπεριλαμβάνονται στο λειτουργικό αποτέλεσμα.

Οι τόκοι που προέρχονται από δάνεια που συνάφθηκαν ειδικά ή γενικά για την χρηματοδότηση της κατασκευής ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων, κεφαλαιοποιούνται στη χρήση στην οποία προκύπτουν, κατά την διάρκεια της κατασκευαστικής περιόδου των ενσώματων παγίων, εφόσον πληρούνται τα κριτήρια αναγνώρισης (παράγραφος 1.29).

#### 1.5. Επενδυτικά ακίνητα

Ως επενδυτικά ακίνητα ορίζονται τα ακίνητα που προορίζονται για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και για τα δύο και δεν χρησιμοποιούνται από καμία θυγατρική Εταιρεία της Εταιρείας. Τα ακίνητα, που ιδιοχρησιμοποιούνται από την Εταιρεία, αξιοποιούνται για τις παραγωγικές ή διοικητικές ανάγκες του και δεν θεωρούνται επενδυτικά ακίνητα. Αυτό αποτελεί και το κριτήριο διαχωρισμού των ακινήτων μεταξύ των επενδυτικών και των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων.

Τα επενδυτικά ακίνητα απεικονίζονται αρχικά στο ιστορικό κόστος κτήσης, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών άμεσων δαπανών απόκτησης και των εξόδων δανεισμού, όπου αυτό είναι εφικτό (παράγραφος 1.29).

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα επενδυτικά ακίνητα επιμετρούνται στην εύλογη αξία. Η εύλογη αξία αντανakλά τις συνθήκες της αγοράς την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και καθορίζεται από τη Διοίκηση ή ανεξάρτητους εκτιμητές σε ετήσια βάση. Η καλύτερη ένδειξη της εύλογης αξίας ενός ακινήτου δίνεται από την τρέχουσα τιμή ομοειδών ακινήτων στην ίδια περιοχή και στην ίδια κατάσταση με το επενδυτικό ακίνητο, σε μία αγορά που οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με έντονο ρυθμό, ενώ ισχύουν ίδιοι όροι μίσθωσης και οι λοιπές συνθήκες (συγκρίσιμες συναλλαγές). Όταν δεν υπάρχουν ταυτόσημες συνθήκες, η Εταιρεία συνυπολογίζει και προσμετρά τις διαφορές από τα συγκρινόμενα ακίνητα, είτε αυτές εμφανίζονται στην περιοχή, τη φύση και την κατάσταση του ακινήτου, είτε στους συμβατικούς όρους μίσθωσης και στα λοιπά συμβόλαια που σχετίζονται με το ακίνητο.

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από τη μεταβολή της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στον λογαριασμό «Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης» ή «Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης» την περίοδο που πραγματοποιείται.

Οι μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στην λογιστική αξία, μόνο όταν είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που σχετίζονται με τις δαπάνες αυτές, θα εισέλθουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Όλες οι άλλες δαπάνες για επισκευές και συντηρήσεις χρεώνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, καθώς πραγματοποιούνται. Όταν μέρος ενός επενδυτικού ακινήτου αντικαθίσταται, η τρέχουσα αξία του συγκεκριμένου μέρους παύει να αναγνωρίζεται.

Η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων δεν αντανakλά τις μελλοντικές κεφαλαιουχικές δαπάνες που θα βελτιώσουν ή θα ενισχύσουν τα ακίνητα αυτά, ενώ επίσης δεν αντανakλά τα συναφή μελλοντικά οφέλη από αυτές τις δαπάνες, πέρα από αυτές τις δαπάνες ή τα οφέλη που κάθε λογικός συμμετέχων στην αγορά θα λάμβανε υπόψη του, ώστε να προσδιορίσει την αξία του ακινήτου.

Όταν η Εταιρεία εκποιεί ένα ακίνητο στην εύλογη αξία του, σύμφωνα με τους όρους που ισχύουν στην αγορά, η τρέχουσα αξία του ακινήτου προσαρμόζεται, αμέσως πριν από την εκποίηση, στην τιμή πώλησης και η διαφορά λογιστικοποιείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως κέρδος /ζημία από την επιμέτρηση σε εύλογη αξία του επενδυτικού ακινήτου. Τα επενδυτικά ακίνητα παύουν να αναγνωρίζονται, όταν εκποιούνται.

Στην περίπτωση που ένα επενδυτικό ακίνητο ιδιοχρησιμοποιηθεί, αναταξινομείται ως ενσώματη

ακίνητοποίηση. Η εύλογη αξία του ακινήτου κατά την ημερομηνία της αναταξινόμησης αποτελεί το τεκμαρτό κόστος κτήσης για την περαιτέρω λογιστικοποίησή του.

Στην περίπτωση που μία ενσώματη ακίνητοποίηση χαρακτηριστεί ως επενδυτικό ακίνητο, επειδή η χρήση του μεταβλήθηκε, εφαρμόζονται οι λογιστικές αρχές του ΔΛΠ 16 μέχρι και την ημερομηνία της μεταφοράς του σε επενδυτικό ακίνητο και έκτοτε υπολογίζεται στην εύλογη αξία του. Το επενδυτικό ακίνητο εκτιμάται στην εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της μεταφοράς και το κέρδος ή η ζημία από την αναπροσαρμογή του στην εύλογη αξία, δηλαδή η διαφορά μεταξύ εύλογης και τρέχουσας αξίας, αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια, σύμφωνα με το ΔΛΠ 16, ως επανεκτίμηση της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Το κέρδος της αποτίμησης αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, εκτός εάν υπάρχει προγενέστερη ζημία απομείωσης του ακινήτου. Στην περίπτωση αυτή, το κέρδος από την αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο βαθμό που αντιλογίζει μια προγενέστερη ζημία απομείωσης και οποιοδήποτε επιπλέον κέρδος από την αναπροσαρμογή σε εύλογη αξία αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Η ζημία από την αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

## 1.6. Ασώματες ακίνητοποιήσεις

### 1.6.1 Υπεραξία

Η υπεραξία που προκύπτει από την απόκτηση θυγατρικής εταιρείας ορίζεται ως το υπερβάλλον ποσό του συνόλου του τιμήματος εξαγοράς και του ποσού που αναγνωρίστηκε ως μη ελέγχουσα συμμετοχή στην αποκτηθείσα εταιρεία και της εύλογης αξίας οποιασδήποτε προηγούμενης συμμετοχής στην αποκτηθείσα εταιρεία κατά την ημερομηνία της εξαγοράς, έναντι της εύλογης αξίας των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής που αποκτήθηκε. Αν το άθροισμα του συνολικού τιμήματος εξαγοράς, της μη ελέγχουσας συμμετοχής που αναγνωρίστηκε και της εύλογης αξίας της προηγούμενης συμμετοχής στην αποκτηθείσα εταιρεία είναι μικρότερο από την εύλογη αξία της καθαρής θέσης της θυγατρικής που αποκτήθηκε σε περίπτωση μίας συμφέρουσας αγοράς, η διαφορά αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα. Η υπεραξία απεικονίζει τις μελλοντικές οικονομικές ωφέλειες από περιουσιακά στοιχεία που δεν μπορούν μεμονωμένα να προσδιοριστούν και να αναγνωριστούν κατά τις συνεώσεις των επιχειρήσεων.

Η υπεραξία δεν υπόκειται σε απόσβεση. Μετά την αρχική αναγνώρισή της, αποτιμάται στο κόστος κτήσης μείον τις οποιοσδήποτε σωρευμένες ζημίες απομείωσης.



Για τους σκοπούς διενέργειας του ελέγχου απομείωσης, η υπεραξία κατανέμεται, κατά την ημερομηνία απόκτησης, σε κάθε μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών (ή ομάδες μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών) που αναμένεται ότι θα επωφεληθεί από τις συνέργειες της συνένωσης. Κάθε μονάδα (ή ομάδα αυτών) στην οποία έχει κατανεμηθεί η υπεραξία, αποτελεί το μικρότερο επίπεδο παρακολούθησης της υπεραξίας μέσα στην οικονομική οντότητα για σκοπούς εσωτερικής διαχείρισης. Η υπεραξία παρακολουθείται για λόγους εσωτερικής διαχείρισης σε επίπεδο λειτουργικού τομέα.

Ο επανέλεγχος της απομείωσης γίνεται ετησίως (ακόμα κι αν δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης), ή συχνότερα, εφόσον γεγονότα ή αλλαγές στις υπάρχουσες καταστάσεις υποδηλώνουν ενδεχόμενη απομείωση. Η τρέχουσα αξία της υπεραξίας συγκρίνεται με το ανακτήσιμο ποσό, που είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της αξίας χρήσης και της εύλογης αξίας μείον τα έξοδα πώλησης. Κάθε απομείωση αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο και δεν αναστρέφεται μεταγενέστερα.

Στην περίπτωση που η υπεραξία κατανέμεται σε μια μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών και μέρος της δραστηριότητας αυτής της μονάδας εκποιηθεί, η υπεραξία που σχετίζεται με το μέρος της δραστηριότητας που εκποιήθηκε συμπεριλαμβάνεται στη λογιστική αξία αυτής, όταν καθορίζεται το κέρδος ή η ζημία από την πώληση. Στην περίπτωση αυτή, η υπεραξία που εκποιήθηκε υπολογίζεται με βάση τις σχετικές αξίες της εκποιούμενης δραστηριότητας και του μέρους της μονάδας ταμειακών ροών που διατηρήθηκε.

Οι θυγατρικές εταιρείες εμφανίζονται στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ως συμμετοχές. Δεν πραγματοποιείται ενοποίηση καθώς σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 10 η ενοποίηση πραγματοποιείται σε επίπεδο Μητρικής.

#### 1.6.2 Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις που αποκτώνται ξεχωριστά καταχωρούνται στο ιστορικό κόστος.

Μετά την αρχική αναγνώριση, οι ασώματες ακινητοποιήσεις επιμετρούνται στο ιστορικό κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Εσωτερικά δημιουργημένα άυλα περιουσιακά πάγια, εκτός των κεφαλαιοποιημένων δαπανών ανάπτυξης, δεν κεφαλαιοποιούνται και οι δαπάνες καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου/χρήσης, όπου αυτές πραγματοποιούνται.

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρείας έχουν πεπερασμένη ωφέλιμη ζωή.

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις με πεπερασμένη ωφέλιμη ζωή αποσβένονται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους και αξιολογούνται για απομείωση, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι κάποια άυλα περιουσιακά στοιχεία ενδέχεται να έχουν υποστεί

απομείωση. Η ωφέλιμη ζωή και η μέθοδος απόσβεσης για τις ασώματες ακινητοποιήσεις με πεπερασμένη ωφέλιμη ζωή επανεξετάζονται τουλάχιστον κάθε περίοδο/χρήση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Αλλαγές στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή ή στον αναμενόμενο τρόπο ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών από κάθε άυλο περιουσιακό στοιχείο αντιμετωπίζονται ως αλλαγή στις λογιστικές εκτιμήσεις. Η δαπάνη της απόσβεσης των ασώματων ακινητοποιήσεων με πεπερασμένη ωφέλιμη ζωή αναγνωρίζεται στην κατάσταση των αποτελεσμάτων στην κατηγορία του εξόδου, που συνάδει με τη λειτουργία του ασώματου αυτού παγίου.

Τα μηχανογραφικά λογισμικά προγράμματα και οι σχετικές άδειες που αποκτώνται ξεχωριστά κεφαλαιοποιούνται με βάση τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση και την εγκατάσταση των συγκεκριμένων λογισμικών, όταν αυτά αναμένεται να δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία πέρα της μιας οικονομικής χρήσης. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο καθώς προκύπτουν.

Οι μέθοδοι απόσβεσης που χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία για τις ασώματες ακινητοποιήσεις συνοψίζονται ως εξής:

	Μέθοδος Απόσβεσης	Ωφέλιμη Ζωή
Διπλώματα ευρεσιτεχνίας, εμπορικά σήματα και πελατειακές σχέσεις	Σταθερή	Μέχρι 20 έτη
Άδειες παραγωγής και εκμετάλλευσης (άδειες εξόρυξης)	Σταθερή/ μέθοδος της μονάδας παραγωγής	Μικρότερο των: περιόδου αδειας και της εκτιμώμενης ζωής του υποκείμενου λατομείου ή της μεθόδου της μονάδας παραγωγής
Δαπάνες ανάπτυξης (λατομεία με σύμβαση λειτουργικής μίσθωσης)	Σημείωση 1.7	Σημείωση, 1.7
Λογισμικό υπολογιστών	Σταθερή	3 με 7 έτη

Τα κέρδη ή οι ζημίες που προέρχονται από τη διαγραφή λόγω εκποίησης μιας ασώματης ακινητοποίησης, υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ των καθαρών εσόδων από την εκποίηση και της τρέχουσας αξίας του παγίου, και καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### 1.7. Δαπάνες απογύμνωσης λατομείων

Οι δαπάνες απογύμνωσης λατομείων περιλαμβάνουν την απομάκρυνση των υπερκείμενων και άλλων άχρηστων υλικών. Οι δαπάνες απογύμνωσης πραγματοποιούνται κατά την

δημιουργία ενός λατομείου πριν αρχίσει η παραγωγική διαδικασία και κεφαλαιοποιούνται ως εξής:

Στην περίπτωση που οι σχετικές δαπάνες πραγματοποιούνται σε λατομείο ιδιοκτησίας της Εταιρείας, οι δαπάνες απογύμνωσης συμπεριλαμβάνονται στην τρέχουσα αξία του σχετικού λατομείου, στην αντίστοιχη κατηγορία των ενσώματων ακινητοποιήσεων και ακολούθως αποσβένονται στη διάρκεια της ζωής του λατομείου σύμφωνα με τη μέθοδο της μονάδας παραγωγής (ρυθμός εξάντλησης των αποθεμάτων). Στην περίπτωση που οι δαπάνες απογύμνωσης πραγματοποιούνται σε λατομείο το οποίο μισθώνεται από την Εταιρεία, οι δαπάνες απογύμνωσης περιλαμβάνονται στις «Δαπάνες ανάπτυξης» στην ομάδα των ασώματων ακινητοποιήσεων και αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της διάρκειας μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του λατομείου.

### **1.8. Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων (εξαιρούμενης της υπεραξίας)**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία που έχουν απεριόριστη διάρκεια ζωής (π.χ. γη που δεν σχετίζεται με λατομεία) δεν υπόκεινται σε απόσβεση και ελέγχονται ετησίως για τυχόν απομείωση. Για τα ενσώματα και ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Όταν η αναπόσβεστη αξία των ενσώματων και ασώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, τότε το επιπλέον ποσό αφορά ζημία απομείωσης και καταχωρείται απευθείας ως έξοδο στα αποτελέσματα. Για τους σκοπούς του ελέγχου απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύνανται να προσδιοριστούν ξεχωριστά. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός της υπεραξίας, που έχουν υποστεί απομείωση επανεξετάζονται για πιθανό αντιλογισμό της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον των εξόδων πώλησης και της αξίας χρήσης.

### **1.9. Μισθώσεις**

#### **1.9.1 Μισθωτές**

Μέχρι το 2018, οι μισθώσεις ταξινομούσαν είτε ως χρηματοδοτικές είτε ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνταν κατά την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη αξία που προκύπτει μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου

στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων, καθένα εκ των οποίων προσδιορίζεται κατά την έναρξη της μίσθωσης. Κάθε μίσθωμα επιμεριζόταν μεταξύ της υποχρέωσης και των τόκων.

Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθώσεων (καθαρές από τυχόν κίνητρα που λαμβάνει ο μισθωτής) καταχωρούνταν με σταθερή μέθοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2019, οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο. Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου του ενεργητικού αποσβένεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με σταθερή μέθοδο.

Η Εταιρεία παρουσιάζει τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, που δεν είναι επενδυτικά ακίνητα, στο λογαριασμό «ενσώματες ακινητοποιήσεις», εντός των ιδίων κατηγοριών των ιδιόκτητων ενσώματων παγίων. Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, που πληρούν τον ορισμό των επενδυτικών ακινήτων, παρουσιάζονται μαζί με τα ιδιόκτητα επενδυτικά ακίνητα.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης επιμετρώνται αρχικά στην ημερομηνία έναρξης στην παρούσα αξία των πληρωμών μισθωμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, που δεν έχουν καταβληθεί ακόμη. Προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (IBR). Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις.

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή, η οποία δε λογιστικοποιείται ως ξεχωριστή μίσθωση: α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη, β) στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί, και γ) αν η Εταιρεία αλλάξει την αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των:

- Σταθερών μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένου και των «κατ' ουσίαν» σταθερών μισθωμάτων)
- Μεταβλητών μισθωμάτων, που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη
- Υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί
- Τιμής εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, εάν ο εκμισθωτής είναι σχεδόν σίγουρος ότι θα εξασκήσει το δικαίωμα
- Κυρώσεων λήξης μιας μίσθωσης, εάν ο εκμισθωτής επιλέξει αυτό το δικαίωμα

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και της απομείωσης. Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης. Όταν τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού πληρούν τον ορισμό των επενδυτικών ακινήτων, υπολογίζονται αρχικά στο κόστος τους και στη συνέχεια στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική της Εταιρείας.

Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από:

- Το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης
- Τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων.
- Τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο
- Τα κόστη αποκατάστασης

Για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας, η Εταιρεία έχει επιλέξει να μην αναγνωρίζει δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεις μίσθωσης. Αναγνωρίζει τις πληρωμές μισθωμάτων που σχετίζονται με αυτές τις μισθώσεις σαν έξοδο με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Για μισθώσεις που περιέχουν και στοιχεία μίσθωσης και στοιχεία που δεν αφορούν τη μίσθωση, η Εταιρεία επιλέγει να μην τα διαχωρίζει, εκτός από τους σταθμούς διανομής, για τους οποίους τα στοιχεία που δεν αφορούν τη μίσθωση διαχωρίζονται από τα στοιχεία της μίσθωσης.

### 1.9.2 Εκμισθωτές

Μισθώσεις στις οποίες μια εταιρεία δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες της ιδιοκτησίας, χαρακτηρίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία

εκμισθώνονται στα πλαίσια λειτουργικών μισθώσεων, παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου.

Τα έσοδα της μίσθωσης από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Τα αρχικά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται κατά τη διαπραγμάτευση μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της μίσθωσης στην ίδια βάση με τα έσοδα από μισθώματα.

Τα ενδεχόμενα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδο την περίοδο κατά την οποία κερδίζονται.

### 1.10. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και της παραγωγής σε εξέλιξη αποτελείται από το κόστος των πρώτων υλών, το άμεσο εργατικό κόστος, τις λοιπές άμεσες δαπάνες και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα που συνδέονται με την παραγωγή (σύμφωνα με την κανονική παραγωγική δυναμικότητα) ενώ δεν συμπεριλαμβάνεται το κόστος δανεισμού. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μειωμένη με το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης της πώλησης και των εξόδων διάθεσης.

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και με πολύ χαμηλή κίνηση στην αγορά αποθέματα. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημιές από αποθέματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

### 1.11. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι υπόλοιπα οφειλόμενα από τους πελάτες για την πώληση αγαθών ή την παροχή υπηρεσιών σε αυτούς από τη συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας. Εάν η είσπραξη των υπολοίπων αυτών αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός ενός έτους ή και λιγότερο (ή και περισσότερο εάν αποτελεί το γεγονός αυτό μέρος του κανονικού λειτουργικού κύκλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας), τότε οι απαιτήσεις ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Εάν όχι, τότε ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του ανταλλάγματος και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού

επιτοκίου, αφαιρουμένων των προβλέψεων ζημιών απομείωσης.

#### 1.12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Στην κατάσταση ταμειακών ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως, βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς, αν αυτές υπάρχουν. Οι υπεραναλήψεις απεικονίζονται στο παθητικό στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Τα στοιχεία των διαθεσίμων και ταμειακών ισοδύναμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

#### 1.13. Μετοχικό κεφάλαιο

Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» στα ίδια κεφάλαια.

Πρόσθετες δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων προαίρεσης καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια αφαιρετικά από το προϊόν της έκδοσης, καθαρά από φόρους.

Όταν η Εταιρεία αγοράσει μέρος του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας (ίδιες μετοχές), το ποσό που καταβλήθηκε συμπεριλαμβανόμενης οποιασδήποτε δαπάνης, καθαρό από φόρους, εμφανίζεται αφαιρετικά στα ίδια κεφάλαια, μέχρι ακύρωσης, πώλησης ή επανέκδοσης των μετοχών. Όταν οι ίδιες μετοχές στη συνέχεια πωληθούν κάθε σχετικό κέρδος ή ζημία καθαρό από οποιαδήποτε άμεση για την συναλλαγή επιπρόσθετη δαπάνη και από φόρους, καταχωρείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

#### 1.14. Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, καθαρές από τα άμεσα έξοδα σύναψής τους (τραπεζικά έξοδα και προμήθειες). Στις περιόδους που ακολουθούν, οι δανειακές υποχρεώσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Όποια διαφορά προκύπτει μεταξύ των εισπράξεων (καθαρών από τα σχετικά έξοδα συναλλαγών) και της αξίας εξόφλησης, καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανεισμού, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι προμήθειες που πληρώνονται κατά την έναρξη της σύμβασης δανεισμού αναγνωρίζονται ως έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής όταν είναι πιθανό ότι ένα μέρος ή ολόκληρο το δάνειο θα εκταμιευθεί. Στην περίπτωση αυτή, η αναγνώριση της προμήθειας αναβάλλεται μέχρι την εκταμίευση του δανείου. Όταν δεν υπάρχει κάποια ένδειξη ότι η εκταμίευση μέρους ή ολόκληρου του δανείου είναι πιθανό να πραγματοποιηθεί, η προμήθεια κεφαλαιοποιείται σαν προπληρωμή και αποσβένεται κατά τη διάρκεια του σχετικού δανεισμού. Οι δανειακές

υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες εκτός από τις περιπτώσεις που η Εταιρεία έχει το ανεπιφύλακτο δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς.

#### 1.15. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο φόρος της χρήσης περιλαμβάνει τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός από τις περιπτώσεις που σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση. Στην περίπτωση αυτή, ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση, αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών νόμων που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαδώς θεσπιστεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση αξιολογεί ανά περιόδους τις θέσεις που λαμβάνονται στις φορολογικές δηλώσεις, σε σχέση με καταστάσεις όπου η ισχύουσα νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνεία. Όπου κρίνεται απαραίτητο δημιουργεί προβλέψεις με βάση τα ποσά που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται με τη χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις τρέχουσες αξίες που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Εάν ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από την αρχική αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης, σε μία συναλλαγή άλλη εκτός από εκείνη της συνένωσης επιχειρήσεων που κατά το χρόνο της συναλλαγής, δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο κέρδος και ζημία, δεν καταχωρείται.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές, τη μεταφορά των αχρησιμοποίητων φορολογικών πιστώσεων και τυχόν αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό να υπάρξει φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου μπορούν να χρησιμοποιηθούν οι εκπεστές προσωρινές διαφορές και η μεταφορά των αχρησιμοποίητων φορολογικών πιστώσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για προσωρινές φορολογητέες διαφορές, που προέρχονται από επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις, εκτός εάν η Εταιρεία είναι σε θέση να ελέγξει την αντιστροφή των προσωρινών διαφορών και αναμένεται ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα



αντιστραφούν στο προσεχές μέλλον. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών (και νόμων) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και οι οποίοι αναμένεται να εφαρμοστούν, όταν η σχετική αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα ανακτηθεί ή η σχετική αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα τακτοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή, είτε αφορά την ίδια φορολογητέα οντότητα, είτε διαφορετικές φορολογητέες οντότητες στις οποίες υπάρχει η πρόθεση να τακτοποιήσουν τα υπόλοιπα σε καθαρή βάση.

### 1.16. Παροχές σε εργαζομένους

1.16.1 Συνταξιοδότηση και άλλες υποχρεώσεις λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η Εταιρεία έχει διάφορα συνταξιοδοτικά και λοιπά προγράμματα παροχών μετά την έξοδο από την υπηρεσία, συμπεριλαμβανομένων και προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και καθορισμένων εισφορών, σύμφωνα με τις συνθήκες και τις πρακτικές που ισχύουν στις χώρες που η Εταιρεία δραστηριοποιείται. Ως πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών ορίζεται ένα πρόγραμμα συνταξιοδότησης στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία καταβάλλει σταθερές εισφορές σε μία ξεχωριστή οντότητα. Η Εταιρεία δε θα έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση να καταβάλλει πρόσθετες εισφορές στην περίπτωση που οι πόροι του ταμείου δε θα είναι επαρκείς, ώστε να καταβάλλει στους εργαζομένους παροχές για την υπηρεσία τους που αφορά την τρέχουσα περίοδο καθώς και προηγούμενες περιόδους. Ως πρόγραμμα καθορισμένων παροχών ορίζεται ένα πρόγραμμα συνταξιοδότησης ή πρόγραμμα λοιπών παροχών μετά την έξοδο από την υπηρεσία που δεν είναι πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών.

Τυπικά, τα προγράμματα καθορισμένων παροχών ορίζουν ένα συγκεκριμένο ποσό ως καταβολή σύνταξης/παροχής, το οποίο θα λάβει ένας υπάλληλος στην συνταξιοδότησή του. Συνήθως, το ποσό αυτό εξαρτάται από έναν ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και η αποζημίωση.

Η υποχρέωση σχετικά με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη

παροχή κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων, μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας.

Η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή υπολογίζεται με την προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών χρησιμοποιώντας επιτόκια εταιρικών ομολόγων υψηλής ποιότητας, που εκφράζονται στο νόμισμα στο οποίο η παροχή θα πληρωθεί και που έχουν όρους που προσεγγίζουν τους όρους της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Σε χώρες που δεν υπάρχει συγκροτημένη αγορά σε τέτοια ομόλογα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια της αγοράς για κρατικά ομόλογα.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης το νωρίτερο μεταξύ της:

- Ημερομηνίας πραγματοποίησης της τροποποίησης ή της περικοπής
- Ημερομηνίας αναγνώρισης από την Εταιρεία του κόστους της σχετικής αναδιάρθρωσης

Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως το καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει στα παρακάτω κονδύλια της κατάστασης αποτελεσμάτων τις ακόλουθες μεταβολές στην υποχρέωση καθορισμένης παροχής:

Κόστος υπηρεσίας που αποτελείται από τρέχον κόστος υπηρεσίας και κόστος προϋπηρεσίας, κέρδη και ζημίες περικοπών και μη συνηθισμένους διακανονισμούς στα άλλα έσοδα/έξοδα εκμετάλλευσης  
Καθαρό χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο στα χρηματοοικονομικά έξοδα

Επανεκτιμήσεις, που αποτελούνται από τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες, την επίδραση του ανώτατου ορίου των περιουσιακών στοιχείων, εξαιρουμένων των καθαρών τόκων (δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία) και την απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος (εκτός τόκων), αναγνωρίζονται αμέσως στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης με την ανάλογη χρέωση ή πίστωση των αποτελεσμάτων εις νέον μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων της περιόδου που πραγματοποιούνται. Οι επανεκτιμήσεις δεν αναταξινομούνται στα αποτελέσματα χρήσης σε μεταγενέστερες περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, η Εταιρεία καταβάλλει εισφορές σε δημόσια ή ιδιωτικά ασφαλιστικά ταμεία είτε υποχρεωτικά, είτε βάσει σύμβασης, είτε εθελοντικά. Από την στιγμή που οι εισφορές καταβληθούν, η Εταιρεία δεν έχει υποχρέωση πρόσθετης καταβολής εισφορών. Οι τακτικές εισφορές αναγνωρίζονται σαν κόστος

παροχών σε εργαζομένους όταν αυτές καθίστανται πληρωτέες. Οι προπληρωμένες εισφορές αναγνωρίζονται σαν περιουσιακό στοιχείο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή επιστροφή χρημάτων.

#### 1.16.2 Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης καθίστανται καταβλητέες όταν η απασχόληση ενός εργαζομένου τερματιστεί από την Εταιρεία πριν την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης ή όταν ένας εργαζόμενος αποδέχεται την εθελουσία έξοδο με αντάλλαγμα αυτές τις παροχές.

Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές το νωρίτερο από τις ακόλουθες ημερομηνίες: α) όταν η Εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά για αυτές τις παροχές και β) όταν η Εταιρεία αναγνωρίζει έξοδα από αναδιοργάνωση που είναι στο πλαίσιο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 στα οποία περιλαμβάνεται η πληρωμή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Η υποχρέωση ανακύπτει από τον τερματισμό της απασχόλησης και όχι από την υπηρεσία. Στην περίπτωση που γίνεται μια προσφορά ενθάρρυνσης εθελούσιας αποχώρησης, οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης υπολογίζονται βάσει του αριθμού των εργαζομένων που αναμένεται να αποδεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά το τέλος της ημερομηνίας κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων προεξοφλούνται στη παρούσα αξία τους.

#### 1.16.3 Προγράμματα συμμετοχής των εργαζομένων στη διανομή των κερδών («profit sharing») και πρόσθετων αμοιβών λόγω απόδοσης («bonus»)

Η υποχρέωση για παροχές προς τους εργαζομένους με τη μορφή συμμετοχής στην διανομή των κερδών και προσθέτων αμοιβών λόγω απόδοσης καταχωρείται στις λοιπές προβλέψεις όταν ισχύουν οι επόμενες συνθήκες:

Υπάρχει ένα επίσημο πρόγραμμα και τα καταβλητέα ποσά να έχουν προσδιοριστεί πριν από την ημερομηνία δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων, ή

Οι προηγούμενες πρακτικές έχουν δημιουργήσει την προσδοκία στους εργαζόμενους ότι θα τους καταβληθεί επίδομα απόδοσης/συμμετοχής στα κέρδη και το ποσό μπορεί να προσδιοριστεί πριν από την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων.

#### 1.16.4 Παροχές δικαιωμάτων προαίρεσης

Τα δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών χορηγούνται σε συγκεκριμένα διευθυντικά στελέχη με έκπτωση σε σχέση με την χρηματιστηριακή τιμή των μετοχών, στις αντίστοιχες ημερομηνίες των χορηγήσεων και μπορούν να εξασκηθούν σε αυτές τις τιμές. Τα δικαιώματα πρέπει να εξασκηθούν μέσα σε δώδεκα μήνες από την αντίστοιχη περίοδο

κατοχύρωσης. Τα προγράμματα έχουν συμβατική διάρκεια τριών ετών.

Η εύλογη αξία των υπηρεσιών των εργαζομένων, στους οποίους παρέχεται δικαίωμα προαίρεσης αγοράς μετοχών, αναγνωρίζεται ως δαπάνη στην διάρκεια της περιόδου κατοχύρωσης, που είναι η περίοδος κατά την οποία όλοι οι ειδικοί όροι κατοχύρωσης πρέπει να ικανοποιούνται. Το σύνολο της δαπάνης κατά τη διάρκεια της περιόδου κατοχύρωσης, προσδιορίζεται με βάση την εύλογη αξία των δικαιωμάτων που παρέχονται, προσδιορισμένη κατά την ημερομηνία χορήγησης:

Λαμβάνοντας υπόψη τις συνθήκες της αγοράς (για παράδειγμα, την τιμή της μετοχής).

Εξαιρουμένης της επίδρασης, εφόσον υφίσταται, οποιωνδήποτε προϋποθέσεων κατοχύρωσης που δεν διέπονται από συνθήκες της αγοράς (για παράδειγμα, κερδοφορία, στόχοι πωλήσεων και παραμονή του προσωπικού για συγκεκριμένη περίοδο) και

Συμπεριλαμβανομένης της επίδρασης οποιωνδήποτε προϋποθέσεων που δεν αποτελούν προϋποθέσεις κατοχύρωσης (για παράδειγμα, η απαίτηση από το προσωπικό να φυλάσσει ή να διακρατεί για μια συγκεκριμένη περίοδο τις μετοχές).

Στο τέλος κάθε ημερομηνίας κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία επανεξετάζει τις εκτιμήσεις της για τον αριθμό των δικαιωμάτων προαίρεσης που αναμένεται να κατοχυρωθούν με βάση τις προϋποθέσεις κατοχύρωσης που δεν διέπονται από συνθήκες της αγοράς καθώς και τις προϋποθέσεις υπηρεσίας και αναγνωρίζει τις τυχόν διαφορές από τις αρχικές εκτιμήσεις, στο κόστος πωλήσεων και στα διοικητικά έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με αντίστοιχη επίδραση σε λογαριασμό υποχρεώσεων. Σύμφωνα με την από 13 Μαΐου 2019 απόφαση της Έκτακτης Γενική Συνέλευσης της νέας μητρικής εταιρίας του Ομίλου Titan Cement International, τα δύο υφιστάμενα εν εξελίξει Προγράμματα (2014 και 2017) υλοποιούνται με μετοχές TCI, χωρίς άλλες τροποποιήσεις των όρων και προϋποθέσεων των Προγραμμάτων. Η Εταιρεία εξακολουθεί να έχει τη δέσμευση να διακανονίσει τη συναλλαγή με τα στελέχη του Ομίλου.

Αποτέλεσμα των ανωτέρω είναι η κατηγοριοποίηση των παροχών αυτών ως διακανονιζόμενων σε μετρητά και ταξινόμησης των επιδράσεων των συναλλαγών από τη καθαρή θέση στις υποχρεώσεις της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης.

### 1.17. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους σχετικούς προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, καταχωρούνται σε μεταβατικούς λογαριασμούς και

αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως κρατικές επιχορηγήσεις επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σύμφωνα με την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

#### **1.18. Δικαιώματα εκπομπής ρύπων CO<sub>2</sub>**

Οι εκπομπές CO<sub>2</sub> αναγνωρίζονται με βάση τη μέθοδο της καθαρής υποχρέωσης, σύμφωνα με την οποία, η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρέωση από εκπομπές CO<sub>2</sub>, όταν οι πραγματικές εκπομπές υπερβαίνουν τα κατανεμημένα από την Ευρωπαϊκή Ένωση δικαιώματα εκπομπής. Η Εταιρεία επέλεξε να επιμετρά την καθαρή υποχρέωση στην βάση της χρονικής περιόδου για την οποία έχει το ανέκκλητο δικαίωμα επί των σωρευτικών δικαιωμάτων ρύπων που έχει λάβει. Τα δικαιώματα που αγοράζονται πλέον των απαιτούμενων για την κάλυψη των ελλειμμάτων, αναγνωρίζονται ως ασώματες ακινητοποιήσεις. Έσοδα που προκύπτουν από την πώληση επιχορηγούμενων δικαιωμάτων εκπομπής αναγνωρίζονται ως μείωση του κόστους πωλήσεων.

#### **1.19. Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις είναι υποχρεώσεις αβέβαιοι χρόνου ή ποσού. Η αναγνώριση των προβλέψεων γίνεται όταν υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων, είναι πιθανό να απαιτηθεί μια εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Όταν η Εταιρεία αναμένει να αποζημιωθεί για μια πρόβλεψη, π.χ. από ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, και υπάρχει κατ' ουσία βεβαιότητα για την είσπραξη της αποζημίωσης, τότε η συγκεκριμένη αποζημίωση καταχωρείται ως ξεχωριστή απαίτηση. Η δαπάνη που σχετίζεται με κάθε πρόβλεψη παρουσιάζεται στη κατάσταση αποτελεσμάτων, καθαρή από κάθε αποζημίωση. Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές. Η Εταιρεία δημιουργεί πρόβλεψη για επαχθείς συμβάσεις όταν η οικονομική ωφέλεια που αναμένεται να προκύψει από αυτές τις συμβάσεις, είναι μικρότερη από τα αναπόφευκτα έξοδα συμμόρφωσης προς τις συμβατικές υποχρεώσεις.

Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης περιλαμβάνουν ποινές από πρόωρη λήξη μισθώσεων και πληρωμές τερματισμού απασχόλησης εργαζομένων, και καταχωρούνται στην περίοδο εκείνη που δημιουργείται για την Εταιρεία νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση της πληρωμής. Δαπάνες συνδεδεμένες με τις συνθήκες δραστηριότητες της Εταιρείας, δεν εγγράφονται ως προβλέψεις προκαταβολικά.

Όταν η επίδραση του χρόνου στην αξία του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις επιμετρώνται στην παρούσα αξία των δαπανών που αναμένεται να απαιτηθούν για τον διακανονισμό της υποχρέωσης, χρησιμοποιώντας ως επιτόκιο προεξόφλησης ένα προ-φόρου επιτόκιο, που αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς με την υποχρέωση κινδύνους. Η αύξηση της πρόβλεψης από την πάροδο του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

#### **1.20. Αποκατάσταση περιβάλλοντος χώρου/ λατομείων και δαπάνες περιβαλλοντικής αποκατάστασης**

Η Εταιρεία υποχρεούται να αποκαταστήσει τις λατομικές εκτάσεις και τις τοποθεσίες εξόρυξης που εκμεταλλεύτηκαν στο τέλος της παραγωγικής ζωής, σε αποδεκτή κατάσταση από τις αρμόδιες αρχές και με συνέπεια προς τις περιβαλλοντικές αρχές της Εταιρείας. Οι προβλέψεις για την περιβαλλοντική αποκατάσταση αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων και υπάρχει η πιθανότητα να απαιτηθεί μια εκροή πόρων, η οποία μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, προκειμένου να γίνει ο διακανονισμός της υποχρέωσης.

Οι προβλέψεις που σχετίζονται με περιβαλλοντικές καταστροφές αντιπροσωπεύουν τις εκτιμήσεις για τις μελλοντικές δαπάνες αποκατάστασης. Ο υπολογισμός των μελλοντικών δαπανών για αυτές τις υποχρεώσεις είναι περίπλοκος και απαιτεί από τη Διοίκηση να προβεί σε κρίσεις και εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις των δαπανών αυτών βασίζονται στην αξιολόγηση των τρεχουσών διαθέσιμων στοιχείων σε σχέση με καθεμία περιοχή και εκτιμούν παράγοντες όπως η υπάρχουσα τεχνολογία, η υφιστάμενη νομοθεσία και η προηγούμενη εμπειρία σε αποκατάσταση περιοχών. Εγγενείς αβεβαιότητες υπάρχουν σε τέτοιες εκτιμήσεις κυρίως λόγω αγνώστων συνθηκών, αλλαγών των κυβερνητικών κανονισμών και του νομικού πλαισίου σχετικά με την υποχρέωση, παράτασης στη διάρκεια αποκατάστασης και της απαιτούμενης τεχνολογίας. Οι προβλέψεις για αποκατάσταση του περιβάλλοντος αντανάκλουν τη διαθέσιμη πληροφορία, που διαθέτει η διοίκηση την χρονική στιγμή που προσδιορίζει τις υποχρεώσεις της και προσαρμόζεται περιοδικά καθώς η αποκατάσταση εξελίσσεται ή γίνεται διαθέσιμη επιπρόσθετη τεχνική ή νομική πληροφόρηση.

Οι εκτιμώμενες δαπάνες που σχετίζονται με δραστηριότητες αποκατάστασης επιμετρώνται στην παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών εκροών που αναμένονται να επέλθουν. Όταν η επίδραση της παρόδου του χρόνου δεν είναι σημαντική, η πρόβλεψη υπολογίζεται βάσει μη προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Όταν η υποχρέωση αποκατάστασης του περιβάλλοντος προκύπτει από

τις εργασίες ανάπτυξης ενός λατομείου/ορυχείου ή σχετίζεται με τον παροπλισμό των υφιστάμενων ενσώματων ακινητοποιήσεων, τότε η πρόβλεψη μπορεί να κεφαλαιοποιηθεί ως μέρος του κόστους των ακινητοποιήσεων (ενσώματων ή ασώματων). Το κεφαλαιοποιημένο κόστος αποσβένεται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των περιουσιακών στοιχείων και τυχόν μεταβολές στην καθαρή παρούσα αξία των αναμενόμενων υποχρεώσεων αποκατάστασης, περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα, εκτός εάν προκύπτουν από αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις επιμέτρησης της υποχρέωσης.

### 1.21. Αναγνώριση εσόδων

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων κτλ).

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη. Τα κύρια προϊόντα της Εταιρείας είναι τσιμέντο, αδρανή και κονιάματα.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών (output methods), είτε μεθόδους εισροών (input methods).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός

τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 1.22. Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις ως υποχρέωση την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### 1.23. Πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα

Η πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα παρουσιάζεται με την ίδια δομή όπως και η εσωτερική πληροφόρηση που παρέχεται στον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων. Ο επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων είναι το πρόσωπο (ή το σύνολο των προσώπων) το οποίο αποφασίζει την κατανομή των πόρων σε κάθε λειτουργικό τομέα και προβαίνει σε εκτίμηση των λειτουργικών αποτελεσμάτων των τομέων.

Για λόγους διοικητικής πληροφόρησης, η εταιρία είναι οργανωμένος στους εξής λειτουργικούς τομείς: Τσιμέντο, αδρανή, κονιάμα και λοιπά

Ο επικεφαλής διευθυντής κάθε τομέα απευθύνεται στον Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας

### 1.24. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ταξινόμηση και επιμέτρηση

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τους στις παρακάτω κατηγορίες:

- Σε εκείνα που μεταγενέστερα επιμετρώνται σε εύλογη αξία (είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, είτε στα αποτελέσματα χρήσης) και
- Σε εκείνα που μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της οντότητας για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών όρων των ταμειακών ροών.

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικά στην εύλογη αξία τους προσθέτοντας κόστη συναλλαγής. Στην περίπτωση, όμως, που ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης, τα κόστη συναλλαγής του εξοδοποιούνται. Οι εμπορικές απαιτήσεις αρχικά επιμετρώνται στην τιμή συναλλαγής.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ενσωματωμένα παράγωγα λαμβάνονται υπόψη στο



σύνολό τους εάν οι ταμειακές τους ροές είναι μόνο καταβολή κεφαλαίου και τόκων.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΧΠΑ 9, τα χρεόγραφα επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια: α) το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης των χρηματοοικονομικών στοιχείων και β) εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του μέσου, αντιπροσωπεύουν «μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» (SPPI κριτήριο) επί του υπολοίπου που εκκρεμεί.

Η νέα ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρεογράφων της Εταιρείας γίνεται ως εξής:

I. Χρεόγραφα στο αποσβέσιμο κόστος για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία αποκτώνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου, που σκοπό έχει τη διατήρηση τους ώστε να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές ροές, ενώ ταυτόχρονα πληρούν το SPPI κριτήριο. Τα έσοδα των τόκων αυτών των στοιχείων περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα και αναγνωρίζονται με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή αναγνωρίζεται αμέσως στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

II. Χρεόγραφα στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, με τα κέρδη ή τις ζημιές να μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την από-αναγνώριση. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας είναι χρεωστικοί τίτλοι που πληρούν το SPPI κριτήριο και κατέχονται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου εισπραξης ταμειακών ροών και πώλησής τους. Οι μεταβολές στη λογιστική αξία τους αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, εκτός από την αναγνώριση κερδών ή ζημιών απομείωσης, εσόδων από τόκους και κερδών ή ζημιών από συναλλαγματικές διαφορές, τα οποία αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Τα έσοδα τόκων από αυτά τα στοιχεία περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα και αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

III. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης περιλαμβάνουν παράγωγα αλλά και συμμετοχικούς τίτλους, τους οποίους η Εταιρεία δεν είχε αμετάκλητα επιλέξει να ταξινομήσει στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά την αρχική αναγνώριση τους ή μεταβίβαση. Αυτή η κατηγορία περιλαμβάνει επίσης χρεόγραφα των οποίων οι ταμειακές ροές δεν πληρούν το SPPI κριτήριο ή η Εταιρεία δεν τους κατέχει στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, ή την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και την πώλησή τους. Το κέρδος ή ζημία από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην

εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται και επιμετρώνται μεταγενέστερα, ως εξής:

IV. Συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος, χωρίς μεταφορά των κερδών ή ζημιών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την από-αναγνώρισή τους. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται μόνο οι συμμετοχικοί τίτλοι, τους οποίους η Εταιρεία έχει την πρόθεση να κρατήσει στο προβλεπόμενο μέλλον και έχει αμετάκλητα αποφασίσει να τους ταξινομήσει κατά τον τρόπο αυτό στην αρχική αναγνώρισή τους ή στη μεταβίβαση στο ΔΧΠΑ9. Οι συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος δεν υπόκεινται σε απομείωση. Μερίσματα από τέτοιες επενδύσεις συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, όταν το δικαίωμα είσπραξης της πληρωμής έχει κατοχυρωθεί, εκτός αν αντιπροσωπεύουν ανάκτηση μέρους του κόστους της επένδυσης.

V. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που χαρακτηρίζονται στην κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων χρήσης κατά την αρχική τους αναγνώριση και τα οποία θα μπορούσαν διαφορετικά να επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος. Μία τέτοια ταξινόμηση μπορεί να γίνει μόνο εάν απαλείφει ή μειώνει σημαντικά μια «λογιστική αναντιστοιχία» που διαφορετικά θα προέκυπτε.

#### **1.25. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων**

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει το νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν τα αναγνωρισμένα ποσά και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να διακανονιστούν σε καθαρή βάση ή να αναγνωριστεί η απαίτηση και να πραγματοποιηθεί ο διακανονισμός ως προς την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της Εταιρείας ή του αντισυμβαλλόμενου.

#### **1.26. Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και

όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολόγισαν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών.

Για τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές υπολογίζονται με βάση τις ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών είναι ένα μέρος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, που προκύπτει από τη πιθανότητα αθέτησης πληρωμής ενός στοιχείου εντός των επόμενων 12 μηνών από την ημέρα αναφοράς. Πάντως, όταν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, η πρόβλεψη απομείωσης θα βασίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές όλης της διάρκειας ζωής του στοιχείου.

### 1.27. Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και δραστηριότητες αντιστάθμισης κινδύνου

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία σύναψης και στη συνέχεια αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Τα παράγωγα καταχωρούνται ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία όταν η εύλογη αξία τους είναι θετική και ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις όταν η εύλογη αξία είναι αρνητική.

Τα κέρδη ή η ζημίες που προκύπτουν από μεταβολές στην εύλογη αξία των παραγώγων, λογίζονται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός από το αποτελεσματικό μέρος της αντιστάθμισης ταμειακών ροών, το οποίο αναγνωρίζεται στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων και μεταγενέστερα μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης όταν το στοιχείο αντιστάθμισης επηρεάζει την κατάσταση αποτελεσμάτων.

Για τους σκοπούς της λογιστικής αντιστάθμισης, οι αντισταθμίσεις ταξινομούνται ως εξής:

- Αντισταθμίσεις εύλογης αξίας, όταν γίνεται αντιστάθμιση του κινδύνου σε μεταβολές στην εύλογη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης ή μιας μη αναγνωρισμένης εταιρικής δέσμευσης.
- Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών, όταν γίνεται αντιστάθμιση του κινδύνου στη μεταβλητότητα των ταμειακών ροών σε σχέση με ένα αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο ή

υποχρέωση, ή σε σχέση με μία εξαιρετικά πιθανή μελλοντική συναλλαγή.

- Αντισταθμίσεις της καθαρής επένδυσης σε θυγατρικές εξωτερικού.

Κατά την αρχική αναγνώριση της συναλλαγής, η Εταιρεία καταγράφει αναλυτικά τη σχέση αντιστάθμισης μεταξύ του μέσου αντιστάθμισης και του στοιχείου που αντισταθμίζεται, καθώς και τον σκοπό και τη στρατηγική διαχείρισης κινδύνου που εξυπηρετείται μέσω της σύναψης της αντιστάθμισης.

Η τεκμηρίωση περιλαμβάνει τον προσδιορισμό του μέσου αντιστάθμισης και του αντισταθμιζόμενου στοιχείου ή της συναλλαγής, τη φύση του κινδύνου που αντισταθμίζεται και τον τρόπο που η Εταιρεία θα αξιολογήσει την αποτελεσματικότητα των μεταβολών στην εύλογη αξία του μέσου αντιστάθμισης για τον συμψηφισμό του κινδύνου από μεταβολές της εύλογης αξίας του αντισταθμιζόμενου στοιχείου ή των ταμειακών ροών που αφορούν τον αντισταθμιζόμενο κίνδυνο. Οι αντισταθμίσεις αυτές αναμένεται να είναι άκρως αποτελεσματικές στην επίτευξη του συμψηφισμού των μεταβολών της εύλογης αξίας ή των ταμειακών ροών και αξιολογούνται συνεχώς για να προσδιοριστεί η επιτυχία της αποτελεσματικότητάς τους σε όλη τη διάρκεια των χρήσεων για τις οποίες έχουν ορισθεί.

Η εύλογη αξία ενός παραγώγου ως μέσου αντιστάθμισης καταχωρείται είτε ως μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο ή ως μακροπρόθεσμη υποχρέωση, όταν το υπόλοιπο χρονικό διάστημα μέχρι την λήξη του αντισταθμιζόμενου στοιχείου είναι μεγαλύτερο από 12 μήνες, είτε ως κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο ή βραχυπρόθεσμη υποχρέωση αν το υπόλοιπο μέχρι τη λήξη είναι λιγότερο από 12 μήνες.

Οι αντισταθμίσεις που πληρούν τα απαραίτητα κριτήρια της λογιστικής αντιστάθμισης λογιστικοποιούνται ως εξής:

#### 1.27.1 Αντισταθμίσεις εύλογης αξίας («fair value hedges»)

Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των παραγώγων που έχουν προσδιοριστεί ως μέσα αντιστάθμισης εύλογης αξίας, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, μαζί με τις μεταβολές της εύλογης αξίας του αντισταθμιζόμενου στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού που μπορούν να αποδοθούν στον κίνδυνο που αντισταθμίζεται. Το κέρδος (ή η ζημία) που σχετίζεται τόσο με το αποτελεσματικό, όσο και τη μη αποτελεσματικό μέρος των συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων που αντισταθμίζουν δάνεια σταθερού επιτοκίου, αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο λογαριασμό «Εσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας» ή «Εξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας».

### 1.27.2 Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών («cash flow hedges»)

Το αποτελεσματικό μέρος της μεταβολής της εύλογης αξίας των παραγώγων που έχουν οριστεί ως μέσα αντιστάθμισης ταμειακών ροών («cash flow hedge») αναγνωρίζονται μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος στην καθαρή θέση και συγκεκριμένα στο λογαριασμό «συναλλαγματικές διαφορές αντιστάθμισης κινδύνου». Το κέρδος ή η ζημία που σχετίζεται με το μη αποτελεσματικό μέρος αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης στον λογαριασμό «έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας» ή «έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας».

Τα ποσά που συσσωρεύονται στα ίδια κεφάλαια αναταξινομούνται στα αποτελέσματα της περιόδου κατά την οποία το αντισταθμιζόμενο στοιχείο επηρεάζει τα αποτελέσματα.

Όταν ένα μέσο αντιστάθμισης λήξει ή πουληθεί ή όταν η αντιστάθμιση δεν πληροί πλέον τα κριτήρια της αντιστάθμισης λογιστικής αλλά η συναλλαγή που αντισταθμίζεται αναμένεται ακόμα να συμβεί τότε το μη πραγματοποιηθέν σωρευτικό κέρδος ή ζημιά, που έχει διαμορφωθεί ως εκείνη τη στιγμή παραμένει στα ίδια κεφάλαια και μεταφέρεται στα αποτελέσματα όταν η προβλεπόμενη συναλλαγή αναγνωριστεί τελικά στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Αν η προβλεπόμενη συναλλαγή δεν αναμένεται να συμβεί, το σωρευτικό κέρδος ή ζημιά που παρουσιάζονταν στα ίδια κεφάλαια μεταφέρεται απευθείας στα «άλλα έσοδα/έξοδα εκμετάλλευσης» στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

### 1.27.3 Αντισταθμίσεις καθαρής επένδυσης

Οι αντισταθμίσεις καθαρών επενδύσεων σε θυγατρικές εξωτερικού λογιστικοποιούνται παρόμοια με τις αντισταθμίσεις ταμειακών ροών.

Όταν το αντισταθμιστικό μέσο είναι παράγωγο, οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά προκύπτει από το μέσο αντιστάθμισης και σχετίζεται με το αποτελεσματικό μέρος της αντιστάθμισης, αναγνωρίζεται στις συναλλαγματικές διαφορές αντιστάθμισης κινδύνου στα λοιπά αποθεματικά. Το κέρδος ή η ζημιά που σχετίζεται με το μη αποτελεσματικό μέρος, καταχωρείται απευθείας στα λοιπά έσοδα/έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση που το αντισταθμιστικό μέσο δεν είναι παράγωγο (για παράδειγμα, σύναψη δανείου σε ξένο νόμισμα), τα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από συναλλαγματικές διαφορές κατά την μετατροπή του δανείου, που αντισταθμίζει αυτή την επένδυση (συμπεριλαμβανομένου του μη αποτελεσματικού μέρους της αντιστάθμισης), στο νόμισμα αναφοράς καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια και συγκεκριμένα στις συναλλαγματικές διαφορές αντιστάθμισης κινδύνου στα λοιπά αποθεματικά.

Τα κέρδη ή οι ζημιές που συσσωρεύτηκαν στα ίδια κεφάλαια περιλαμβάνονται στην κατάσταση

αποτελεσμάτων όταν η θυγατρική εταιρεία του εξωτερικού πουληθεί μερικώς ή ολικώς. Τα λοιπά αποθεματικά της Εταιρείας περιλαμβάνουν και κέρδη που προήλθαν από δραστηριότητες αντιστάθμισης αυτού του είδους που πραγματοποιήθηκαν στο παρελθόν.

### 1.27.4 Παράγωγα που δεν πληρούν τους όρους της λογιστικής αντιστάθμισης

Ορισμένες συναλλαγές παραγώγων δε πληρούν τους όρους ώστε να εφαρμοστούν σε αυτές οι σχετικές διατάξεις των Δ.Π.Χ.Α. που αφορούν τον λογιστικό χειρισμό παραγώγων αντιστάθμισης κινδύνων. Τα κέρδη ή οι ζημιές από την μεταβολή της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, που δεν είναι μέρος μιας σχέσης αντιστάθμισης κινδύνου, καταχωρούνται ανάλογα με τη φύση τους στα «Έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας» ή «Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας» ή «Κέρδη/(ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές» της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης, στην οποία προκύπτουν.

## 1.28. Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

### 1.28.1 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή το μέρος μιας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών ροών έχουν λήξει ή
- Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να πληρώσει τις συγκεκριμένες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό την μορφή μιας σύμβασης μεταβίβασης.
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο και παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών ροών από ένα συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο, ούτε έχει μεταβιβάσει ούτε έχει διατηρήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο. Αναγνωρίζεται, επίσης, μια αντίστοιχη υποχρέωση.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού που μπορεί η Εταιρεία να κληθεί να καταβάλει.

#### 1.28.2 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει όταν η σχετική οφειλή πληρώνεται, ακυρώνεται ή έχει λήξει. Στην περίπτωση που μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από άλλη του ίδιου δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μιας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, μία τέτοια ανταλλαγή ή τροποποίηση θεωρείται ως παύση αναγνώρισης της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώρισης μιας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες τρέχουσες αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### 1.29. Κόστος δανεισμού

Τα κόστη δανεισμού που αποδίδονται άμεσα στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός παγίου περιουσιακού στοιχείου, που απαιτείται κατά ανάγκη ένα σημαντικό χρονικό διάστημα για να ετοιμαστεί για την προβλεπόμενη χρήση του ή πώλησή του, κεφαλαιοποιούνται ως μέρος του κόστους των αντίστοιχων περιουσιακών στοιχείων μέχρις ότου το περιουσιακό στοιχείο είναι ουσιαστικά έτοιμο για την προβλεπόμενη χρήση ή πώλησή του. Όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού εξοδολογούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με την πραγματοποίησή τους. Τα κόστη δανεισμού αποτελούνται από τους τόκους και άλλες δαπάνες που μια οικονομική οντότητα πραγματοποιεί σε σχέση με το δανεισμό κεφαλαίων.

#### 1.30. Εμπορικές υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις είναι υποχρεώσεις πληρωμής για αγαθά ή υπηρεσίες που αποκτήθηκαν από προμηθευτές κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας. Οι εμπορικές υποχρεώσεις καταχωρούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εφόσον η εξόφληση τους πραγματοποιηθεί εντός του επόμενου έτους (ή και περισσότερο αν το χρονικό αυτό διάστημα αποτελεί τον κανονικό λειτουργικό κύκλο της επιχείρησης). Εφόσον όχι, τότε παρουσιάζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και στη συνέχεια αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος τους χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### 1.31. Έκτακτα κονδύλια

Τα έκτακτα κονδύλια παρουσιάζονται διακριτά στις οικονομικές καταστάσεις, όπου αυτό είναι αναγκαίο, ώστε να δοθεί επιπλέον πληροφόρηση για την οικονομική επίδοση της Εταιρείας. Πρόκειται για

σημαντικά στοιχεία εσόδων ή εξόδων που εμφανίζονται διακριτά λόγω της σπουδαιότητας της φύσης τους ή του μεγέθους τους. Παραδείγματα τέτοιων έκτακτων κονδυλίων περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων τα κέρδη ή οι ζημίες από την πώληση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων, τα έξοδα αναδιοργάνωσης και άλλα ασυνήθιστα κέρδη ή ζημίες.

## 2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς την Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις γνωστοποιήσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση σε συνεχή βάση αξιολογεί τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές που παρατίθενται κατωτέρω.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αποτελούν τη βάση για την λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Οι προκύπτουσες λογιστικές εκτιμήσεις, σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα εξ ορισμού. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

#### 2.1. Απομείωση υπεραξίας και λοιπών μη χρηματοοικονομικών στοιχείων

Οι έλεγχοι απομείωσης της υπεραξίας και των συμμετοχών χρησιμοποιούν τα ανακτήσιμα ποσά των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που προσδιορίζονται σύμφωνα με τους υπολογισμούς της αξίας χρήσης (value in use). Οι παραπάνω υπολογισμοί απαιτούν τη χρήση εκτιμήσεων που σχετίζονται με τα μελλοντικά κέρδη και τα επιτόκια προεξόφλησης.

Οι θυγατρικές εταιρείες εμφανίζονται στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ως συμμετοχές. Δεν πραγματοποιείται ενοποίηση καθώς σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 10 η ενοποίηση πραγματοποιείται σε επίπεδο Μητρικής και για το λόγο αυτό δεν συντρέχουν προϋποθέσεις ελέγχου απομείωσης υπεραξίας.

#### 2.2. Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρείας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της επιχείρησης λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους



οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

### **2.3. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για αχρησιμοποιητές φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα στο μέλλον για να χρησιμοποιηθούν έναντι των ζημιών αυτών. Σημαντικές εκτιμήσεις της Διοίκησης απαιτούνται για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωρισθεί, με βάση τον πιθανό χρόνο και το ύψος των μελλοντικών φορολογητέων κερδών σε συνδυασμό με το φορολογικό προγραμματισμό της οντότητας (σημείωση 18).

### **2.4. Ωφέλιμη ζωή ενσώματων ακινητοποιήσεων και υπολειμματικές αξίες**

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Η πραγματική ωφέλιμη ζωή των ακινητοποιήσεων αποτιμάται σε ετήσια βάση και ενδέχεται να διαφέρει λόγω διαφόρων παραγόντων. Συνεπώς, παράγοντες όπως η τεχνολογική καινοτομία, η διάρκεια ζωής των προϊόντων, η ζωή του λατομείου και η συντήρηση προγραμμάτων λαμβάνονται υπόψη στην επανεκτίμηση της ζωής των ακινητοποιήσεων.

### **2.5. Μισθώσεις**

Η Εταιρεία διενέργησε εκτιμήσεις για να καθορίσει τη διάρκεια της μίσθωσης συμβάσεων που περιέχουν όρους ανανέωσης και στις οποίες είναι εκμισθωτής. Η αξιολόγηση της Εταιρείας, σχετικά με τη βεβαιότητά της να ασκήσει τέτοιους όρους ανανέωσης, καθορίζει τη διάρκεια των μισθώσεων και συνεπώς επηρεάζει σημαντικά το ποσό των υποχρεώσεων της μίσθωσης και των δικαιωμάτων χρήσης που αναγνωρίζονται.

### **2.6. Προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων**

Η Διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την πρόβλεψη για εμπορικές απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τη νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτή χειρίζεται, καθώς και τις εκτιμήσεις της για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων (σημείωση 20).

### **2.7. Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος**

Η Εταιρεία σχηματίζει πρόβλεψη για αποκατάσταση περιβάλλοντος, η οποία επανεξετάζεται σε ετήσια βάση. Αντανakλά την παρούσα αξία του αναμενόμενου κόστους αποκατάστασης,

χρησιμοποιώντας εκτιμώμενες ταμειακές ροές και υπολογίζεται βάσει της προσβληθείσας επιφάνειας εδαφικής έκτασης και του μέσου κόστους αποκατάστασης ανά μετρική μονάδα εδάφους, σε επίπεδο περιοχής εδαφικής όχλησης. Δεδομένης της πολυπλοκότητας των υπολογισμών και του σημαντικού αριθμού παραδοχών που εμπεριέχονται σε αυτούς, η Διοίκηση κατά την ημερομηνία αναφοράς προσπαθεί να εκτιμήσει κατά τον καλύτερο δυνατό τρόπο την παρούσα αξία της εν λόγω υποχρέωσης.

### **2.8. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού**

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως η μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, ποσοστά θνησιμότητας κλπ.

### **2.9. Συνενώσεις επιχειρήσεων**

Κατά την απόκτηση μιας εταιρείας ή επιχειρηματικής δραστηριότητας, πραγματοποιείται ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας και της ωφέλιμης διάρκειας ζωής των αποκτηθέντων ενσώματων και ασωμάτων περιουσιακών στοιχείων, όπου απαιτείται η χρήση εκτιμήσεων. Μελλοντικά γεγονότα θα μπορούσαν να προκαλέσουν αλλαγές στις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από την Εταιρεία, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στα αποτελέσματα και στην καθαρή θέση της Εταιρείας.

### **2.10. Εύλογη αξία των παροχών βάσει μετοχών**

Η εύλογη αξία που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό του ποσού που θα εξοδοποιηθεί ως παροχή με βάση τίτλους μετοχών υπόκειται σε ένα βαθμό αβεβαιότητας. Η Εταιρεία πρέπει να υπολογίσει την εύλογη αξία των μέσων που διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους και έχουν χορηγηθεί στους εργαζομένους σύμφωνα με τους όρους των προγραμμάτων δικαιωμάτων προαίρεσης μετοχών. Οι εύλογες αυτές αξίες υπολογίζονται με την εφαρμογή ενός μοντέλου αποτίμησης, το οποίο βασίζεται σε εκτιμήσεις, και λαμβάνει υπόψη ορισμένες εγγενώς αβέβαιες παραδοχές (παράγραφος 1.16.4 και σημείωση 26&27).

### 3. Κύκλος εργασιών

#### Κύκλος εργασιών ανά επιχειρησιακή δραστηριότητα

(ποσά σε χιλιάδες €)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2019				Σύνολο
	Τσιμέντο	Αδρανή υλικά	Κονιάματα	Λοιπές δραστηριότητες	
Κύκλος εργασιών	232.181	5.801	3.065	1.133	242.180

(ποσά σε χιλιάδες €)

	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2018				Σύνολο
	Τσιμέντο	Αδρανή υλικά	Κονιάματα	Λοιπές δραστηριότητες	
Κύκλος εργασιών	218.992	5.777	2.659	1.610	229.038

Η δραστηριότητα του τσιμέντου περιλαμβάνει, το τσιμέντο και συναφή με το τσιμέντο υλικά.

## 4. Άλλα έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Πωλήσεις ακατάλληλων υλικών	39	228
Έσοδα από αποζημιώσεις	586	151
Έσοδα από επιχορηγήσεις/επιδότησεις	130	33
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	-	-
Έσοδα από ενοίκια	2.493	2.458
Κέρδη από πώληση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων και επενδυτικών παγίων (σημ. 28)	31	18.704
Κέρδη από αποτίμηση εύλογης αξίας επενδυτικών παγίων (σημ. 12)	49	28
Έσοδα από διοικητικές υπηρεσίες σε θυγατρικές εταιρίες	13.965	12.740
Λοιπά έσοδα	1.982	720
<b>Σύνολο άλλων εσόδων εκμετάλλευσης</b>	<b>19.275</b>	<b>35.062</b>
Λοιπές προβλέψεις	-485	-151
Ζημίες από πώληση/διαγραφή ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων και επενδυτικών παγίων (σημ. 28)	-21	-1.019
Ζημία από αποτίμηση εύλογης αξίας επενδυτικών παγίων (σημ. 12)	-161	-222
Δαπάνες αναδιοργάνωσης	-	-18
Λοιπά έξοδα	-112	-230
<b>Σύνολο άλλων εξόδων εκμετάλλευσης</b>	<b>-779</b>	<b>-1.640</b>

### Για τη χρήση που έληξε την 31.12.2018

Δεν παρατηρήθηκαν έκτακτες δαπάνες.

Οι δαπάνες αναδιοργάνωσης αφορούν κόστη προγραμμάτων εθελουσίας εξόδου από όλους του λειτουργικούς τομείς της Εταιρείας. Οι δαπάνες αναδιοργάνωσης για τη χρήση 2018 ανέρχονταν σε € 18 χιλ.

## 5. Έξοδα ανά κατηγορία

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Δαπάνες προσωπικού και συναφή έξοδα (σημ.7)	-58.012	-52.379
Πρώτες ύλες και αναλώσιμα	-50.089	-42.565
Κόστος ενέργειας	-58.754	-61.004
Διακύμανση αποθεμάτων των ετοιμών και ημιτελών προϊόντων	3.347	-1.297
Έξοδα διανομής	-50.280	-41.138
Αμοιβές - παροχές τρίτων	-21.851	-22.420
Λοιπά έξοδα	-12.020	-14.424
<b>Σύνολο εξόδων ανά κατηγορία</b>	<b>-247.659</b>	<b>-235.227</b>
<b><u>Συμπεριλαμβάνονται σε:</u></b>		
Κόστος πωλήσεων	-202.638	-192.297
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-44.917	-42.687
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	-104	-243
	<b>-247.659</b>	<b>-235.227</b>

Η Τακτική Γενική Συνέλευση ενέκρινε, την 7 Ιουνίου 2019, την αμοιβή των εξωτερικών ορκωτών ελεγκτών για το οικονομικό έτος 2019. Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας, η αμοιβή καθορίστηκε στις € 193 χιλ. Οι ελεγκτές ανέλαβαν επίσης και την έκδοση του Φορολογικού Πιστοποιητικού για την Εταιρία. Η συνολική αμοιβή για τις προαναφερθείσες υπηρεσίες ανήλθαν σε € 265 χιλ. (2018: €264 χιλ.).

Το 2019, ύστερα από την έγκριση της Ελεγκτικής Επιτροπής, οι εξωτερικοί ορκωτοί ελεγκτές παρείχαν ελεγκτικές υπηρεσίες με αμοιβή €23 χιλ. (2018: € 55 χιλ.), καθώς και για υπηρεσίες που δεν σχετίζονταν με τον τακτικό έλεγχο αμειβόμενοι με το ποσό των €175 χιλ. (2018: €151 χιλ.).

Όλες οι παραπάνω αμοιβές συμπεριλαμβάνονται στο κονδύλι "Αμοιβές - παροχές τρίτων".



## 6. Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
<b>i) Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα</b>		
Έσοδα από τόκους και συναφή έσοδα	21	241
<b>Σύνολο λοιπών χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>21</b>	<b>241</b>
<b>ii) Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα</b>		
Έξοδα από τόκους και συναφή έξοδα	-11.644	-14.642
Χρηματοοικονομικό κόστος αναλογιστικών μελετών (σημ. 24)	-288	-232
Επαύξηση προεξόφλησης προβλέψεων για αποκατάσταση λατομείων και λοιπών προβλέψεων (σημ. 25)	-50	-43
<b>Σύνολο λοιπών χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>-11.982</b>	<b>-14.917</b>
<b>iii) Κέρδη/(ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές</b>		
Κέρδη/(ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές	443	1.227
<b>Σύνολο κερδών/(ζημιών) από συναλλαγματικές διαφορές</b>	<b>443</b>	<b>1.227</b>

## 7. Δαπάνες προσωπικού

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Αποδοχές και λοιπές παροχές προσωπικού	44.646	39.979
Εργοδοτικές εισφορές	9.372	8.931
Εύλογη αξία αμοιβών προσωπικού που σχετίζονται με την χορήγηση δικαιωμάτων προαίρεσης (σημ. 26, 27)	1.091	998
Συμμετοχή στελεχών Εταιρίας στα κέρδη	2.432	2.663
Αποζημιώσεις προσωπικού, προγράμματα καθορισμένων παροχών και λοιπές συνταξιοδοτικές παροχές σε εργαζομένους (σημ. 24)	1.441	1.300
<b>Σύνολο δαπανών προσωπικού</b>	<b>58.982</b>	<b>53.871</b>

Ο μέσος αριθμός εργαζομένων της Εταιρείας για την οικονομική χρήση 2019 ήταν 828 (2018: 819)

## 8. Έσοδα συμμετοχών και χρεογράφων

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
<b>i) Έσοδα συμμετοχών και χρεογράφων</b>		
Έσοδα από μερίσματα θυγατρικών Εταιρειών	2.295	38.490
<b>Σύνολο εσόδων συμμετοχών και χρεογράφων</b>	<b>2.295</b>	<b>38.490</b>
<b>ii) Ζημία συμμετοχών και χρεογράφων</b>		
Απομείωση Συμμετοχών σε θυγατρικές Εταιρείες	-	-1.161
<b>Σύνολο εσόδων συμμετοχών και χρεογράφων</b>	<b>-</b>	<b>-1.161</b>

Κατά την 31.12.2018 πραγματοποιήθηκε ζημία λόγω απομείωσης της συμμετοχής της Εταιρείας στα Λατομείων Γουρνών Α.Ε. ύψους €1.161 χιλ.

## 9. Φόρος εισοδήματος

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Τρέχων φόρος	344	-
Αναβαλλόμενος φόρος (σημ. 18)	-4.334	1.714
	<b>-3.990</b>	<b>1.714</b>

Ο φόρος εισοδήματος που αναλογεί διαφέρει από το ποσό που θα προέκυπτε εάν εφαρμοζόταν ο ονομαστικός φορολογικός συντελεστής που ισχύει στην χώρα στην οποία έχει έδρα η Εταιρία, ως ακολούθως:

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων	<b>-12.914</b>	<b>35.061</b>
Φόρος υπολογιζόμενος βάσει του θεσπισμένου φορολογικού συντελεστή που ισχύει στην έδρα της Εταιρίας 24% (2018: 29%)	-3.099	10.168
<u>Προσαρμογές στο φόρο σε σχέση με:</u>		
Έσοδα μη υποκείμενα σε φόρο	-551	-11.162
Δαπάνες μη εκπιπτόμενες για τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος	1.211	1.081
Φόροι για αποθεματικά βάσει Ν.3220/2004	318	-
Λοιποί φόροι / ΦΕ	25	-
Επίδραση της αλλαγής του φορολογικού συντελεστή στην Ελλάδα	399	-1.014
Προσαρμογές φόρου εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων	-66	51
Λοιπές διαφορές	-2.227	2.590
<b>Πραγματική φορολογική επιβάρυνση</b>	<b>-3.990</b>	<b>1.714</b>

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για τη μεταφορά εις νέο των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών, στο βαθμό που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές μπορεί να χρησιμοποιηθούν. Ο καθορισμός του ποσού της μεταφερόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτεί την κρίση της διοίκησης ως προς την εκτίμηση της μελλοντικής κερδοφορίας καθώς και τον βαθμό ανάκτησης των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών.

Την 31 Δεκεμβρίου 2019 η Εταιρία δεν είχε συσσωρευμένες φορολογικές ζημιές, για αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Στις "Λοιπές διαφορές" της Εταιρίας περιλαμβάνεται κυρίως η επίδραση λόγω πλεονάζοντων δαπανών τόκων ύψους € 1,7 εκατ.

## 10. Μερίσματα και επιστροφή κεφαλαίου

### *Για τη χρήση που έληξε την 31.12.2019*

---

Την 7 Ιουνίου 2019, η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων ενέκρινε τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού €12.694.879,20 ήτοι €0,15 ανά μετοχή. Σύμφωνα με το άρθρο 16 παράγραφος 8 του νόμου 2190/1920 (όπως τροποποιήθηκε με το νόμο 4548/2018), τα τελικά ποσά που διανεμήθηκαν ανά μετοχή προσαυξήθηκαν κατά το ποσό που αντιστοιχούσε στις ίδιες μετοχές που κατείχε η Εταιρία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, που έχει προγραμματιστεί για την 30 Απριλίου 2020, τη μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά €84.632.528, με σκοπό την επιστροφή μετρητών στους μετόχους, με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από €3,45 σε €2,45.

### *Για τη χρήση που έληξε την 31.12.2018*

---

Την 1 Ιουνίου 2018, η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων ενέκρινε τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού €4.231.626 ήτοι €0,05 ανά μετοχή και επιστροφή κεφαλαίου συνολικού ποσού €42.316.264 ήτοι €0,50 ανά μετοχή. Σύμφωνα με το άρθρο 16 παράγραφος 8 του νόμου 2190/1920 (όπως τροποποιήθηκε με το νόμο 4548/2018), τα τελικά ποσά που διανεμήθηκαν ανά μετοχή προσαυξήθηκαν κατά το ποσό που αντιστοιχούσε στις ίδιες μετοχές που κατείχε η Εταιρία.

## 11. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Για το έτος που έληξε την 31/12/2018							
	Γήπεδα-Οικόπεδα	Λατομεία	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>4.909</b>	<b>684</b>	<b>50.979</b>	<b>171.587</b>	<b>790</b>	<b>7.920</b>	<b>16.075</b>	<b>252.944</b>
Αγορές	238	-	329	4.603	348	440	6.298	12.256
Πωλήσεις/διαγραφές (αναπόσβεστη αξία)	-	-	-	-72	-7	-3	-69	-151
Μεταφορά παγίων από/σε άλλη κατηγορία ενσώματων παγίων	-	-	2.627	10.495	-	1.187	-14.309	-
Μεταφορά σε ασώματες ακινητοποιήσεις (σημ. 14)	-	-	-	-	-	-	-13	-13
Αποσβέσεις (σημ. 28)	-	-63	-1.980	-12.753	-154	-1.129	-	-16.079
Πρόβλεψη αποξήλωσης	-	-	202	115	-	20	-	337
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>5.147</b>	<b>621</b>	<b>52.157</b>	<b>173.975</b>	<b>977</b>	<b>8.435</b>	<b>7.982</b>	<b>249.294</b>
<b>Δικαιώματα χρήσης παγίων περιουσιακών στοιχείων</b>								
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
Αγορές	-	-	-	-	-	-	-	-
Διαγραφές (αναπόσβεστη αξία)	-	-	-	-	-	-	-	-
Αποσβέσεις	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>								
Αξία κτήσης	5.147	1.656	101.276	382.747	3.437	27.250	7.982	529.495
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-	-1.035	-49.116	-206.141	-2.460	-18.811	-	-277.563
Συσσωρευμένη ζημία απομείωσης ενσώματων παγίων	-	-	-3	-2.631	-	-4	-	-2.638
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>5.147</b>	<b>621</b>	<b>52.157</b>	<b>173.975</b>	<b>977</b>	<b>8.435</b>	<b>7.982</b>	<b>249.294</b>

## 11. Ενσώματες ακινητοποιήσεις (συνέχεια)

	Για το έτος που έληξε την 31/12/2019							
	Γήπεδα-Οικόπεδα	Λατομεία	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>5.147</b>	<b>621</b>	<b>52.157</b>	<b>173.975</b>	<b>977</b>	<b>8.435</b>	<b>7.982</b>	<b>249.294</b>
Αγορές	-	-	182	6.112	60	340	5.209	11.903
Πωλήσεις/διαγραφές (αναπόσβεστη αξία)	-	-	-	-	-20	-1	-	-21
Μεταφορά παγίων από/σε άλλη κατηγορία ενσώματων παγίων	-	-	360	2.927	-	11	-3.298	-
Λοιπές μεταφορές	-	-	-	-	-	-	-67	-67
Αποσβέσεις (σημ. 28)	-	-59	-2.067	-12.408	-160	-1.196	-	-15.890
Απομείωση ενσώματων παγίων (σημ. 28)	-	-	-	-200	-	-	-	-200
Πρόβλεψη αποξήλωσης	-	-	5	34	-	-	-	39
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>5.147</b>	<b>562</b>	<b>50.637</b>	<b>170.440</b>	<b>857</b>	<b>7.589</b>	<b>9.826</b>	<b>245.058</b>
<b>Δικαιώματα χρήσης παγίων περιουσιακών στοιχείων</b>								
<b>Υπόλοιπο έναρξης *</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>29</b>	<b>-</b>	<b>1.414</b>	<b>84</b>	<b>-</b>	<b>1.533</b>
Αγορές	-	-	-	-	572	-	-	572
Διαγραφές (αναπόσβεστη αξία)	-	-	-	-	-35	-	-	-35
Αποσβέσεις (σημ. 28)	-2	-	-13	-	-553	-33	-	-601
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>16</b>	<b>-</b>	<b>1.398</b>	<b>51</b>	<b>-</b>	<b>1.469</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>								
Αξία κτήσης	5.153	1.656	101.855	391.820	5.375	27.670	9.826	543.355
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-2	-1.094	-51.199	-218.548	-3.120	-20.025	-	-293.988
Συσσωρευμένη ζημία απομείωσης ενσώματων παγίων	-	-	-3	-2.832	-	-5	-	-2.840
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>	<b>5.151</b>	<b>562</b>	<b>50.653</b>	<b>170.440</b>	<b>2.255</b>	<b>7.640</b>	<b>9.826</b>	<b>246.527</b>

\* Αναπροσαρμοσμένο την 1/1/2019 λόγω ΔΠΧΑ 16 - προσαρμογές μετάβασης

## 11. Ενσώματες ακινητοποιήσεις (συνέχεια)

### Πωλήσεις παγίων

Στη διάρκεια του 2019, η Εταιρεία εισέπραξε € 31χιλ. (2018: €57 χιλ.) από την εκποίηση ενσώματων ακινητοποιήσεων συνολικής αναπόσβεστης αξίας € 21χιλ. (2018: €11 χιλ.), αναγνωρίζοντας ως κέρδος το ποσό των € 10χιλ. (2018: €46 χιλ. κέρδος) στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (σημ. 4).

### Απομειώσεις παγίων

Το 2019, η Εταιρεία αναγνώρισε απομείωση σε μηχανήματα ύψους €200 χιλ.

Η ανακτήσιμη αξία είναι η εύλογη αξία του παγίου μείον τα έξοδα πώλησής του και καθορίζεται χρησιμοποιώντας την τιμή πώλησης, στην οποία θα αγόραζε το πάγιο ένας ανεξάρτητος αγοραστής. Η τιμή αυτή δεν καθορίζεται σε μια ενεργή αγορά και κατατάσσεται στο επίπεδο 3 της ιεραρχίας εύλογης αξίας.

### Υποθήκες

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

## 12. Επενδυτικά ακίνητα

Τα ακίνητα που εκμισθώνονται μεταξύ των θυγατρικών εταιριών συμμετέχουν στην κατηγορία των επενδυτικών ακινήτων. Τα επενδυτικά ακίνητα έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία όπως αυτή έχει εκτιμηθεί από ανεξάρτητους εξωτερικούς ορκωτούς εκτιμητές, μέλη του σώματος ορκωτών εκτιμητών και πιστοποιημένους κατά TEGoVA (the European Group of Valuers' Associations) & RICS (Royal Institution of Chartered Surveyors).

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>8.743</b>	<b>8.937</b>
Καθαρή (ζημία)/κέρδος από την αποτίμηση στην εύλογη αξία (σημ. 4)	-112	-194
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>8.631</b>	<b>8.743</b>

  

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Έσοδα από ενοίκια προερχόμενα από επενδυτικά ακίνητα	184	179
Άμεσα λειτουργικά έξοδα (συμπεριλαμβανομένου επισκευών και συντηρήσεων) που δεν επέφεραν έσοδα από ενοίκια	-15	-
<b>Καθαρό κέρδος από τα επενδυτικά ακίνητα σε εύλογη αξία</b>	<b>169</b>	<b>179</b>

Για την εκτίμηση της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας χρησιμοποιήθηκε κυρίως η μέθοδος των συγκριτικών στοιχείων ή τιμών αγοράς. Κατά την εκτίμηση ελήφθησαν υπόψη η τοποθεσία του ακινήτου, η επιφάνεια, το πολεοδομικό καθεστώς της περιοχής, τα δίκτυα και παροχές/υποδομές, η κατάσταση συντήρησης των ακινήτων, η εμπορευσιμότητα και τεχνικές προδιαγραφές κατασκευής όπου υπάρχουν κτίσματα καθώς και τυχόν ύπαρξη περιβαλλοντικών θεμάτων.

Τα επενδυτικά ακίνητα μισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις και οι καταβολές των μισθωμάτων είναι μηνιαίες, τριμηνιαίες ή ετήσιες. Ορισμένες συμβάσεις προβλέπουν αυξήσεις των μισθωμάτων βάσει του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή, χωρίς να προβλέπονται μεταβλητά μισθώματα. Τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμώνται σε εύλογη αξία σε ετήσια βάση.

Οι ελάχιστες απαιτήσεις από μισθώσεις επενδυτικών παγίων είναι:

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Έως 1 έτος	174	183
Μεταξύ 1 και 5 έτη	604	353
Από 5 έτη και πάνω	609	256
	<b>1.387</b>	<b>792</b>

## 13. Υπεραξία

Δεν υφίσταται περίπτωση σχηματισμού υπεραξίας. Οι συμμετοχές της Εταιρείας ενοποιούνται από τη Μητρική Εταιρεία.



## 14. Ασώματες ακινητοποιήσεις

(ποσά σε χιλιάδες €)

	Δαπάνες ανάπτυξης	Σήματα	Λοιπά ασώματα πάγια	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018</b>	-	1	8.092	8.093
Προσθήκες	704	-	3.319	4.023
Πωλήσεις (αναπόσβεστη αξία)	-	-	-873	-873
Μεταφορά από/σε ενσώματες ακινητοποιήσεις (σημ. 11)	-	-	13	13
Αποσβέσεις (σημ. 28)	-	-	-149	-149
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>704</b>	<b>1</b>	<b>10.402</b>	<b>11.107</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>704</b>	<b>1</b>	<b>10.402</b>	<b>11.107</b>
Προσθήκες	34	-	5.205	5.239
Αποσβέσεις (σημ. 28)	-	-	-165	-165
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>738</b>	<b>1</b>	<b>15.442</b>	<b>16.181</b>

Τα λοιπά ασώματα πάγια περιλαμβάνουν κυρίως λογισμικά ηλεκτρονικών υπολογιστών.

## 15. Συμμετοχές σε συγγενείς, κοινοπραξίες και θυγατρικές Εταιρίες

### Κίνηση συμμετοχών της Εταιρίας σε Θυγατρικές

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
<b>Συμμετοχές την 1η Ιανουαρίου</b>	<b>705.837</b>	<b>778.805</b>
(Μείωση)/αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-123.012	-72.685
Πρόβλεψη υποτίμησης συμμετοχών	-	-1.038
Προϊόν εκκαθάρισης θυγατρικών εταιριών	-300	-
Λοιπά	1.003	755
<b>Συμμετοχές την 31η Δεκεμβρίου</b>	<b>583.528</b>	<b>705.837</b>

Κατά την διάρκεια του 2019, πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου σε συμμετοχές της Εταιρίας ύψους €8.300 χιλ. (2018: €42.374 χιλ.) και μείωση του μετοχικού κεφαλαίου ύψους €131.624 χιλ. (2018: €119.859 χιλ.) . Τη τρέχουσα χρήση η αύξηση κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε εξ' ολοκλήρου στην Salentijn Properties ενώ τη συγκριτική περίοδο στις Salentijn Properties (€30.050 χιλ.), Titan Global Finance ( €11.287 χιλ.) και στα Λατομεία Γουρνών (€ 1.037 χιλ.). Η μείωση μετοχικού κεφαλαίου το 2019 πραγματοποιήθηκε στις Colombus Properties B.V. (€65.974 χιλ.), Τίταν Τσιμέντα Ατλαντικού (€51.833 χιλ.) και Ιντερμπετόν Δομικά Υλικά (€13.817 χιλ.) ενώ τη προηγούμενη χρήση στις Τίταν Τσιμέντα Ατλαντικού (€ 52.739) και Colombus Properties B.V (€67.120 χιλ.). Επιπρόσθετα, πραγματοποιήθηκε επιστροφή κεφαλαίου ύψους € 300 χιλ. λόγω εκκαθάρισης της Αιολικής Ναυτικής Εταιρίας.

Η Εταιρεία εντός του 2018 απέκτησε 34.080 ονομαστικές μετοχές της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία ECORECOVERY SA, που αντιστοιχούν σε ποσοστό 48% επί του συνολικού καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της και το τίμημα πώλησης ορίστηκε σε ποσό €4.800 χιλ. Κατά τη διάρκεια του 2019 πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου στη συγγενή Εταιρεία Ecorecovery ύψους €312 χιλ.

Στο κονδύλι "Λοιπά" περιλαμβάνεται η αύξηση των συμμετοχών στο πλαίσιο των υφιστάμενων Προγραμμάτων Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών, καθώς η Εταιρεία έχει τη δέσμευση να διακανονίσει τη συναλλαγή με τα στελέχη που απασχολούνται σε λοιπές Εταιρίες του Ομίλου.

## 16. Κύριες θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες

Όνομα θυγατρικών, συγγενών και κοινοπραξιών	Χώρα που δραστηριοποιείται	Αντικείμενο εργασίας	2019		2018	
			% συμμετοχής (*)		% συμμετοχής (*)	
			Άμεση	Έμμεση	Άμεση	Έμμεση
Αιολική Ν.Ε.	Ελλάδα	Ναυτιλιακή	-	-	100,000	-
Αιτωλικά Λατομεία Α.Ε.	Ελλάδα	Αδρανή	-	63,723	-	63,723
Αλμπασέμ Α.Ε.	Ελλάδα	Εμπορική εταιρία	99,996	0,004	99,996	0,004
Ιντερμπετόν Δομικά Υλικά Α.Ε.	Ελλάδα	Σκυρόδεμα και αδρανή	99,910	0,090	99,910	0,090
Ιντερτιτάν Εμπορική Διεθνής Α.Ε.	Ελλάδα	Εμπορική εταιρία	99,999	0,001	99,999	0,001
Λατομεία Γουρνών Α.Ε.	Ελλάδα	Αδρανή	54,930	45,070	54,930	45,070
Λατομεία Κοινότητας Ταγαράδων Α.Ε.	Ελλάδα	Αδρανή	-	67,587	-	67,587
Λατομεία Βαχού Α.Ε.	Ελλάδα	Αδρανή	-	100,000	-	100,000
Σίγμα Μπετόν Α.Ε.Τ.Ε.	Ελλάδα	Αδρανή	-	100,000	-	100,000
Τιτάν Τιμμέντα Ατλαντικού Α.Β.Ε.Ε.	Ελλάδα	Εταιρία συμμετοχών	43,947	56,053	43,947	56,053
Τιτάν Διεθνής Εμπορική Α.Ε.	Ελλάδα	Εμπορική εταιρία	99,960	0,040	99,960	0,040
Brazcem Participacoes S.A.	Βραζιλία	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
Double W & Co OOD	Βουλγαρία	Λιμάνι	-	99,989	-	99,989
Granitoid AD	Βουλγαρία	Εμπορική εταιρία	-	99,760	-	99,760
Gravel & Sand PIT AD	Βουλγαρία	Αδρανή	-	99,989	-	99,989
Trojan Cem EOOD (2)	Βουλγαρία	Εμπορική εταιρία	-	94,959	-	83,625
Zlatna Panega Cement AD	Βουλγαρία	Παραγωγή τσιμέντου	-	99,989	-	99,989
Green Alternative Energy Assets EAD	Βουλγαρία	Εναλλακτικά καύσιμα	-	100,000	-	100,000
Τιτάν Investment EAD (3)	Βουλγαρία	Εταιρία αναπτυξιακών και επενδυτικών δραστηριοτήτων	-	-	-	99,989
Cementi ANTEA SRL (2)	Ιταλία	Εμπορική εταιρία	-	100,000	-	80,000
Cementi Crotona S.R.L.	Ιταλία	Εισαγωγή και διανομή τσιμέντου	-	100,000	-	100,000
Fintitan SRL	Ιταλία	Εισαγωγή και διανομή τσιμέντου	100,000	-	100,000	-
Separation Technologies Canada Ltd	Καναδάς	Επεξεργασία ιπτάμενης τέφρας	-	100,000	-	100,000
Alvacim Ltd	Κύπρος	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
East Cement Trade Ltd	Κύπρος	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
Feronia Holding Ltd	Κύπρος	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
Iapetos Ltd	Κύπρος	Εταιρία συμμετοχών	100,000	-	100,000	-
KOCEM Limited	Κύπρος	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
Themis Holdings Ltd	Κύπρος	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
Τιτάν Cement Cyprus Limited (2)	Κύπρος	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	88,151
Alexandria Portland Cement Co. S.A.E (2)	Αίγυπτος	Παραγωγή τσιμέντου	-	98,724	-	90,186
Beni Suef Cement Co.S.A.E. (2)	Αίγυπτος	Παραγωγή τσιμέντου	-	98,724	-	90,186
GAEA -Green Alternative Energy Assets (2)	Αίγυπτος	Εναλλακτικά καύσιμα	-	99,975	-	64,902
Τιτάν Beton & Aggregate Egypt LLC (2)	Αίγυπτος	Αδρανή	-	98,760	-	90,457
Sharr Beteiligungs GmbH (2)	Γερμανία	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	88,151
Arresa Marine Co	Μάρσαλ	Ναυτιλιακή	-	100,000	-	100,000
Adocim Marmara Cimento Beton Sanayi ve Ticaret A.S.	Τουρκία	Επεξεργασία και εμπορία τσιμέντου	-	100,000	-	100,000
Adocim Cimento Beton Sanayi ve Ticaret A.S.	Τουρκία	Παραγωγή τσιμέντου	-	75,000	-	75,000

## 16. Κύριες θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες (συνέχεια)

Όνομα θυγατρικών, συγγενών και κοινοπραξιών	Χώρα που δραστηριοποιείται	Αντικείμενο εργασίας	2019		2018	
			% συμμετοχής (*)		% συμμετοχής (*)	
			Άμεση	Έμμεση	Άμεση	Έμμεση
Titán Cement U.K. Ltd	Μ.Βρετανία	Εισαγωγή και διανομή τσιμέντου	100,000	-	100,000	-
Titán Global Finance PLC	Μ.Βρετανία	Χρηματοοικονομικές υπηρεσίες	100,000	-	100,000	-
Alexandria Development Co.Ltd (2)	Μ.Βρετανία	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	82,717
Titán Egyptian Inv. Ltd	Μ.Βρετανία	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
Carolinas Cement Company LLC	ΗΠΑ	Εταιρία αναπτυξιακών και επενδυτικών δραστηριοτήτων	-	100,000	-	100,000
Essex Cement Co. LLC	ΗΠΑ	Εμπορική εταιρία	-	100,000	-	100,000
Markfield America LLC	ΗΠΑ	Ασφαλιστική εταιρία	-	100,000	-	100,000
Massey Sand and Rock Co	ΗΠΑ	Αδρανή	-	100,000	-	100,000
Mechanicsville Concrete LLC	ΗΠΑ	Σκυρόδεμα	-	100,000	-	100,000
Metro Redi-Mix LLC	ΗΠΑ	Σκυρόδεμα	-	100,000	-	100,000
Miami Valley Ready Mix of Florida LLC	ΗΠΑ	Σκυρόδεμα	-	100,000	-	100,000
Pennsuco Cement Co. LLC	ΗΠΑ	Παραγωγή τσιμέντου	-	100,000	-	100,000
Roanoke Cement Co. LLC	ΗΠΑ	Παραγωγή τσιμέντου	-	100,000	-	100,000
S&W Ready Mix Concrete Co. Inc.	ΗΠΑ	Σκυρόδεμα	-	100,000	-	100,000
S&W Ready Mix LLC	ΗΠΑ	Σκυρόδεμα	-	100,000	-	100,000
Separation Technologies LLC	ΗΠΑ	Επεξεργασία ιπτάμενης τέφρας	-	100,000	-	100,000
Standard Concrete LLC	ΗΠΑ	Εμπορική εταιρία	-	100,000	-	100,000
ST Mid-Atlantic LLC	ΗΠΑ	Επεξεργασία ιπτάμενης τέφρας	-	100,000	-	100,000
ST Equipment & Technology LLC	ΗΠΑ	Πώληση εξοπλισμού επεξεργασίας ιπτάμενης τέφρας	-	100,000	-	100,000
ST Equipment & Technology Trading Company LLC	ΗΠΑ	Εμπορική εταιρία	-	100,000	-	100,000
Summit Ready-Mix LLC	ΗΠΑ	Σκυρόδεμα	-	100,000	-	100,000
Titán Florida LLC	ΗΠΑ	Παραγωγή τσιμέντου	-	100,000	-	100,000
Titán Mid-Atlantic Aggregates LLC	ΗΠΑ	Αδρανή	-	100,000	-	100,000
Titán Virginia Ready Mix LLC	ΗΠΑ	Σκυρόδεμα	-	100,000	-	100,000
Titán America LLC	ΗΠΑ	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
Trusa Realty LLC	ΗΠΑ	Κτηματομεσιτική εταιρία	-	100,000	-	100,000
Cementara Kosjeric AD (2)	Σερβία	Παραγωγή τσιμέντου	-	100,000	-	88,151
Stari Silo Company DOO (2)	Σερβία	Εμπορική εταιρία	-	100,000	-	88,151
TCK Montenegro DOO (2)	Μαυροβούνιο	Εμπορική εταιρία	-	100,000	-	88,151
Esha Material DOOEL (2)	Βόρεια Μακεδονία	Αδρανή	-	100,000	-	88,151
GAEA Zelena Alternative Enerjia DOOEL	Βόρεια Μακεδονία	Εναλλακτικά καύσιμα	-	100,000	-	100,000
MILLCO-PCM DOOEL (2)	Βόρεια Μακεδονία	Εκμίσθωση μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού	-	100,000	-	88,151
Rudmak DOOEL (2)	Βόρεια Μακεδονία	Εμπορική εταιρία	-	100,000	-	88,151
Usje Cementarnica AD (2)	Βόρεια Μακεδονία	Παραγωγή τσιμέντου	-	94,959	-	83,625
Vesa DOOL	Βόρεια Μακεδονία	Εμπορική εταιρία	-	100,000	-	100,000
Cement Plus LTD (2)	Κοσσυφοπέδιο	Εμπορική εταιρία	-	64,999	-	57,297
Esha Material LLC (2)	Κοσσυφοπέδιο	Αδρανή	-	100,000	-	88,151

## 16. Κύριες θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες (συνέχεια)

Όνομα θυγατρικών, συγγενών και κοινοπραξιών	Χώρα που δραστηριοποιείται	Αντικείμενο εργασίας	2019		2018	
			% συμμετοχής (*)		% συμμετοχής (*)	
			Άμεση	Έμμεση	Άμεση	Έμμεση
Kosovo Construction Materials L.L.C. (2)	Κοσσυφοπέδιο	Αδρανή	-	100,000	-	88,151
Sharrcem SH.P.K. (2)	Κοσσυφοπέδιο	Παραγωγή τσιμέντου	-	100,000	-	88,151
Alba Cemento Italia, SHPK (2)	Αλβανία	Εμπορική εταιρία	-	100,000	-	80,000
Antea Cement SHA (2)	Αλβανία	Παραγωγή τσιμέντου	-	100,000	-	80,000
GAEA Enerjia Alternative e Gjelber Sh.p.k.	Αλβανία	Εναλλακτικά καύσιμα	-	100,000	-	100,000
Aeas Netherlands B.V. (2)	Ολλανδία	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	88,151
Colombus Properties B.V.	Ολλανδία	Εταιρία συμμετοχών	100,000	-	100,000	-
Salentijn Properties1 B.V.	Ολλανδία	Εταιρία συμμετοχών	100,000	-	100,000	-
Titán Cement Netherlands BV (2)	Ολλανδία	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	88,151
Companhia Industrial De Cimento Apodi S.A.	Βραζιλία	Παραγωγή τσιμέντου	-	50,000	-	50,000
Apodi Concretos Ltda	Βραζιλία	Σκυρόδεμα	-	50,000	-	50,000
Apodi Distribuição e Logística Ltda	Βραζιλία	Εμπορική εταιρία	-	50,000	-	50,000
ASH Venture LLC	ΗΠΑ	Επεξεργασία ιπτάμενης τέφρας	-	33,000	-	33,000
Ecorecovery S.A.	Ελλάδα	Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για εγκαταστάσεις στερεών και υγρών αποβλήτων	48,000	-	48,000	-
Nordec S.A. (2)	Ελλάδα	Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για εγκαταστάσεις στερεών και υγρών αποβλήτων	-	47,464	-	47,388
Karierni Materiali Plovdiv AD	Βουλγαρία	Αδρανή	-	48,711	-	48,711
Karierni Materiali AD	Βουλγαρία	Αδρανή	-	48,764	-	48,764
Vris OOD (3)	Βουλγαρία	Αδρανή	-	-	-	48,764

(\*) Ποσοστό συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο

## 17. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Εγγυήσεις	2.558	2.564
Μετοχές Μητρικής Titan Cement International σε εύλογη αξία μέσω λοιπών εισοδημάτων	91.086	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.402	731
	<b>95.046</b>	<b>3.295</b>

Στο κονδύλι "Εγγυήσεις" περιλαμβάνονται κυρίως προκαταβολές για την εξασφάλιση μελλοντικών οφειλών σε Εταιρείες Κοινής Ωφέλειας και Εταιρείες Μισθώσεων.

Οι μετοχές της Μητρικής Εταιρείας Titan Cement International αποκτήθηκαν ως αποτέλεσμα της επιτυχής έκβασης της Δημόσιας Πρότασης Ανταλλαγής που υπεβλήθη στους μετόχους της Εταιρείας για την απόκτηση του συνόλου των κοινών και προνομιούχων ιδίων μετοχών της. Την 31.12.2019 κατά τη αποτίμηση σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικών εισοδημάτων προέκυψαν ζημιές ύψους € 26.069χιλ.

Κατά την 31.12.2019 στις λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις περιλαμβάνονται μακροπρόθεσμες απαιτήσεις ύψους € 1,2εκ. έναντι € 0,3εκ. την 31.12.2018 και αναπόσβεστα έξοδα δανεισμού ύψους € 0,2εκ. έναντι € 0,4εκ. την 31.12.2018.

## 18. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται επί των προσωρινών διαφορών, σύμφωνα με τη μέθοδο της υποχρέωσης, με τη χρησιμοποίηση των ισχύοντων φορολογικών συντελεστών.

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ανακτήσιμες:</b>		
-μετά από 12 μήνες	-22.824	-15.829
-μέσα σε 12 μήνες	-2.429	-1.718
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις για χρήση:</b>		
-μετά από 12 μήνες	20.371	23.458
-μέσα σε 12 μήνες	1.218	1.451
<b>Καθαρή αναβαλλόμενη υποχρέωση/(απαιτήση)</b>	<b>-3.664</b>	<b>7.362</b>

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων μετά από συμψηφισμούς έχει ως εξής:

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
<b>Υπόλοιπο έναρξης, καθαρή αναβαλλόμενη υποχρέωση *</b>	<b>7.362</b>	<b>6.078</b>
Χρέωση/ (Πίστωση) στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (σημ. 9)	-4.334	1.714
Φόρος που λογίζεται στην καθαρή θέση μέσω της κατάστασης συνολικών εισοδημάτων	-6.692	-430
<b>Υπόλοιπο λήξης, καθαρή αναβαλλόμενη υποχρέωση/ (απαιτήση)</b>	<b>-3.664</b>	<b>7.362</b>

\* Αναπροσαρμοσμένο την 1/1/2019 λόγω ΔΠΧΑ 16 - προσαρμογές μετάβασης



## 18. Αναβαλλόμενη φορολογία (συνέχεια)

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
<b>Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων (πριν από συμψηφισμούς)</b>		
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	21.508	24.830
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8	4
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	54	52
Λοιπά	20	23
	<b>21.590</b>	<b>24.909</b>
<b>Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων (πριν από συμψηφισμούς)</b>		
Ασώματες ακινητοποιήσεις	-6	-12
Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	-8.827	-2.873
Αποθέματα	-306	-2.062
Συνταξιοδοτικές υποχρεώσεις	-4.762	-4.237
Απαιτήσεις και προπληρωμές	-1.870	-1.998
Φορολογικά μεταφερόμενες δαπάνες τόκων	-3.914	-2.330
Μακροπρόθεσμος δανεισμός και υποχρεώσεις από μισθώσεις	-212	-
Κρατικές επιχορηγήσεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-808	-879
Προβλέψεις και δεδουλευμένα έξοδα	-4.405	-3.156
Λοιπά	-144	-
	<b>-25.254</b>	<b>-17.547</b>
<b>Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση/(απαίτηση)</b>	<b>-3.664</b>	<b>7.362</b>

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά κατοχυρωμένο δικαίωμα συγχώνευσης των τρεχουσών φορολογικών απαιτήσεων με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και εφόσον οι αναβαλλόμενοι φόροι τελούν υπό το ίδιο φορολογικό καθεστώς.

## 18. Αναβαλλόμενη φορολογία (συνέχεια)

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων (πριν από τον συμψηφισμό των υπολοίπων που εμπίπτουν στην ίδια κατηγορία) κατά τη διάρκεια της χρήσης, έχει ως ακολούθως:

<i>(ποσά σε χιλιάδες €)</i>	<b>1 Ιανουαρίου 2019</b>	<b>Χρέωση/(Πίστωση) στα αποτελέσματα</b>	<b>Χρέωση/(Πίστωση) στα ίδια κεφάλαια μέσω κατάστασης συνολικού εισοδήματος</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2019</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις (πριν από συμψηφισμούς)</b>				
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	24.830	-3.287	-35	21.508
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4	4	-	8
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	52	2	-	54
Λοιπά	23	-3	-	20
	<b>24.909</b>	<b>-3.284</b>	<b>-35</b>	<b>21.590</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις (πριν από συμψηφισμούς)</b>				
Ασώματες ακινητοποιήσεις	-12	6	-	-6
Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	-2.873	304	-6.258	-8.827
Αποθέματα	-2.062	1.756	-	-306
Συνταξιοδοτικές υποχρεώσεις	-4.237	-126	-399	-4.762
Απαιτήσεις και προπληρωμές	-1.998	128	-	-1.870
Φορολογικά μεταφερόμενες δαπάνες τόκων	-2.330	-1.584	-	-3.914
Αναβαλλόμενα έσοδα	-	-	-	-
Μακροπρόθεσμος δανεισμός και υποχρεώσεις από μισθώσεις	-	-212	-	-212
Κρατικές επιχορηγήσεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-879	71	-	-808
Προβλέψεις και δεδουλευμένα έξοδα	-3.156	-1.249	-	-4.405
Λοιπά	-	-144	-	-144
	<b>-17.547</b>	<b>-1.050</b>	<b>-6.657</b>	<b>-25.254</b>
<b>Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση/(απαίτηση)</b>	<b>7.362</b>	<b>-4.334</b>	<b>-6.692</b>	<b>-3.664</b>

## 18. Αναβαλλόμενη φορολογία (συνέχεια)

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων (πριν από τον συμψηφισμό των υπολοίπων που εμπίπτουν στην ίδια κατηγορία) κατά τη διάρκεια της προηγούμενης χρήσης, έχει ως ακολούθως:

<i>(ποσά σε χιλιάδες €)</i>	<b>1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>Χρέωση/(Πίστωση) στα αποτελέσματα</b>	<b>Χρέωση/(Πίστωση) στα ίδια κεφάλαια μέσω κατάστασης συνολικού εισοδήματος</b>	<b>31 Δεκεμβρίου 2018</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις (πριν από συμψηφισμούς)</b>				
Εσώματες ακινητοποιήσεις	29.609	-4.637	-142	24.830
Ασώματες ακινητοποιήσεις	26	-26	-	-
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	156	-152	-	4
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	40	-	52
Λοιπά	-	23	-	23
	<b>29.803</b>	<b>-4.752</b>	<b>-142</b>	<b>24.909</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις (πριν από συμψηφισμούς)</b>				
Ασώματες ακινητοποιήσεις	-	-12	-	-12
Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	-3.031	158	-	-2.873
Αποθέματα	-3.054	992	-	-2.062
Συνταξιοδοτικές υποχρεώσεις	-4.469	520	-288	-4.237
Απαιτήσεις και προπληρωμές	-2.354	356	-	-1.998
Μεταφορά φορολογικών ζημιών	-4.490	4.490	-	-
Φορολογικά μεταφερόμενες δαπάνες τόκων	-2.006	-324	-	-2.330
Κρατικές επιχορηγήσεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-1.070	191	-	-879
Προβλέψεις και δεδουλευμένα έξοδα	-3.251	95	-	-3.156
	<b>-23.725</b>	<b>6.466</b>	<b>-288</b>	<b>-17.547</b>
<b>Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση</b>	<b>6.078</b>	<b>1.714</b>	<b>-430</b>	<b>7.362</b>

## 19. Αποθέματα

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
<b>Αποθέματα</b>		
Πρώτες ύλες, υλικά και ανταλλακτικά	53.877	60.456
Πρόβλεψη για απαξίωση πρώτων υλών, υλικών και ανταλλακτικών	-596	-3.075
Έτοιμα προϊόντα	14.770	11.071
Πρόβλεψη για απαξίωση ετοιμών προϊόντων	-681	-778
	<b>67.370</b>	<b>67.674</b>
<b>Ανάλυση προβλέψεων για απαξίωση αποθεμάτων</b>		
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου</b>	<b>3.853</b>	<b>5.538</b>
Προσθήκες χρήσης	609	430
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	-304	-19
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	-2.823	-2.096
Αναταξινόμηση από λογαριασμούς αποθεμάτων	-58	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>1.277</b>	<b>3.853</b>

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των αποθεμάτων.

## 20. Απαιτήσεις και προπληρωμές

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Πελάτες	13.281	19.919
Επιταγές εισπρακτέες	7.574	5.657
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (σημ.31)	11.685	14.487
Πρόβλεψη για επισφάλειες	-2.213	-2.237
<b>Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων</b>	<b>30.327</b>	<b>37.826</b>
Προκαταβολές σε προμηθευτές	442	355
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος	3.169	2.612
Απαιτήσεις από Φ.Π.Α. και λοιπούς φόρους	2.671	1.384
Προπληρωμές	1.685	2.191
Λοιπές απαιτήσεις	9.039	7.761
Λοιπές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (σημ.31)	8.450	6.539
Πρόβλεψη για επισφάλειες	-1.276	-1.279
<b>Σύνολο λοιπών απαιτήσεων</b>	<b>24.180</b>	<b>19.563</b>
<b>Σύνολο απαιτήσεων και προπληρωμών</b>	<b>54.507</b>	<b>57.389</b>

## 20. Απαιτήσεις και προπληρωμές (συνέχεια)

Στις 31 Δεκεμβρίου 2019, οι εμπορικές απαιτήσεις και οι απομειώσεις έχουν ως εξής:

(ποσά σε χιλιάδες €)	Εμπορικές Απαιτήσεις	Απομειώσεις
Δεν είναι σε καθυστέρηση	29.169	51
Περισσότερο από 30 ημέρες σε καθυστέρηση	1.023	14
Περισσότερο από 60 ημέρες σε καθυστέρηση	243	43
Περισσότερο από 120 ημέρες σε καθυστέρηση	2.105	2.105
	<b>32.540</b>	<b>2.213</b>

Ο λογαριασμός απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη δεν είναι τοκοφόρος και συνήθως διακανονίζεται σε 30-170 ημέρες.

Μετά την υιοθέτηση του ΔΠΧΠ 9 την 1.1.2018, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη μέθοδο του ΔΠΧΠ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η οποία χρησιμοποιεί την πρόβλεψη της αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας για όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων.

Για τον έλεγχο της απομείωσης που πραγματοποιήθηκε στις 31.12.2019 σύμφωνα με την παραπάνω μέθοδο, χρησιμοποιήθηκαν προϋπολογιστικά ποσοστά. Τα ποσοστά αυτά βασίζονται στις ημέρες καθυστέρησης πληρωμών για ομάδες πελατών με παρόμοια χαρακτηριστικά. Ο υπολογισμός αντανακλά ένα σταθμισμένο με πιθανότητες αποτέλεσμα, τη χρονική αξία του χρήματος, λογικές και βάσιμες πληροφορίες που είναι διαθέσιμες την ημερομηνία του ισολογισμού για γεγονότα του παρελθόντος, τις τρέχουσες συνθήκες, τις προβλέψεις για τις μελλοντικές οικονομικές συνθήκες και συγκεκριμένες πληροφορίες για ορισμένες απαιτήσεις.

Επιπλέον, η Εταιρεία διακρατά εξασφαλίσεις ύψους €9.362 χιλ. (31.12.2018: €9.004 χιλ.) (σημ. 29).

Ανάλυση πρόβλεψης για επισφάλειες εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων	2019	2018
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου</b>	<b>3.516</b>	<b>3.529</b>
Προσθήκες χρήσης	234	193
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	-261	-206
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>3.489</b>	<b>3.516</b>
	-	-

Οι μεμονωμένες απαιτήσεις που απομειώθηκαν, αφορούν κυρίως χονδρέμπορους, οι οποίοι βρίσκονται σε δυσχερή οικονομική θέση. Εκτιμήθηκε ότι ένα μέρος των απαιτήσεων αναμένεται να ανακτηθεί.

## 21. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Ταμείο	15	13
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	6.888	13.697
	<b>6.903</b>	<b>13.710</b>

Οι βραχυπρόθεσμες καταθέσεις αποτελούνται από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας. Τα πραγματικά επιτόκια καθορίζονται σύμφωνα με τα κυμαινόμενα επιτόκια και διαπραγματεύονται κατά περίπτωση.

## 22. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

(ποσά σε χιλιάδες €, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)	2019	2018
<b>Ο συνολικός αριθμός των εγκεκριμένων μετοχών είναι:</b>		
Κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας €3,45 (2018: €3,45)	77.063.568	77.063.568
Προνομιούχες μετοχές ονομαστικής αξίας €3,45 (2018: €3,45)	7.568.960	7.568.960
	<b>84.632.528</b>	<b>84.632.528</b>

## 22. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο (συνέχεια)

(ποσά σε χιλιάδες €, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

	Κοινές μετοχές		Προνομιούχες μετοχές		Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Σύνολο	
	Αριθμός μετοχών	€'000	Αριθμός μετοχών	€'000	€'000	Αριθμός μετοχών	€'000
<b>Μετοχές που έχουν εκδοθεί και πλήρως καταβληθεί</b>							
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>77.063.568</b>	<b>231.190</b>	<b>7.568.960</b>	<b>22.707</b>	<b>22.826</b>	<b>84.632.528</b>	<b>276.723</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	73.210	-	7.190	-	-	80.400
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-38.531	-	-3.784	-	-	-42.315
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>77.063.568</b>	<b>265.869</b>	<b>7.568.960</b>	<b>26.113</b>	<b>22.826</b>	<b>84.632.528</b>	<b>314.808</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	-
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>77.063.568</b>	<b>265.869</b>	<b>7.568.960</b>	<b>26.113</b>	<b>22.826</b>	<b>84.632.528</b>	<b>314.808</b>

(ποσά σε χιλιάδες €, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

	Κοινές μετοχές		Προνομιούχες μετοχές		Σύνολο	
	Αριθμός μετοχών	€'000	Αριθμός μετοχών	€'000	Αριθμός μετοχών	€'000
<b>Ίδιες μετοχές</b>						
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>4.054.246</b>	<b>103.952</b>	<b>110.473</b>	<b>1.432</b>	<b>4.164.719</b>	<b>105.384</b>
Αγορά ιδίων μετοχών	351.151	7.092	86.837	1.523	437.988	8.615
Πώληση ιδίων μετοχών	-44.226	-1.115	-	-	-44.226	-1.115
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>4.361.171</b>	<b>109.929</b>	<b>197.310</b>	<b>2.955</b>	<b>4.558.481</b>	<b>112.884</b>
Αγορά ιδίων μετοχών	342.979	6.713	7.520	142	350.499	6.855
Πώληση ιδίων μετοχών	-64.057	-1.589	-	-	-64.057	-1.589
Ανταλλαγή ιδίων μετοχών με μετοχές της Μητρικής Εταιρείας	-4.640.093	-115.053	-204.830	-3.097	-4.844.923	-118.150
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Η Titan Cement International SA κατέστη η νέα μητρική εταιρία του Ομίλου το 2019, έπειτα από την επιτυχή έκβαση της Δημόσιας Πρότασης Ανταλλαγής που υπεβλήθη στους μετόχους της Εταιρείας στις 16 Απριλίου 2019 για την ανταλλαγή του συνόλου των κοινών και προνομιούχων ιδίων μετοχών της με νέες μετοχές της TCI, με αναλογία ανταλλαγής μία κοινή μετοχή TCI για κάθε μετοχή της Εταιρείας.

Οι μετοχές της Εταιρείας αφαιρέθηκαν από τα συστήματα διαπραγμάτευσης του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών από την Τρίτη 24 Σεπτεμβρίου 2019. Η χρηματιστηριακή μέση τιμή των κοινών μετοχών της Εταιρείας ήταν για το 2019 € 19,16 (2018: €21,05) και η χρηματιστηριακή τιμή κλεισίματος την 23 Σεπτεμβρίου 2019 ήταν € 19,64 (31.12.2018: €19,38).



## 23. Λοιπά αποθεματικά

(ποσά σε χιλιάδες €)

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αποθεματικά ειδικών διατάξεων και νόμων	Αποθεματικό αναπροσαρ- μογών	Αποθεματικό αναλογιστικών διαφορών	Συν/κές διαφορές αντιστάθμισης κινδύνου	Σύνολο λοιπών αποθεματικών
<b>Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2018</b>	<b>73.739</b>	<b>3.550</b>	<b>322.812</b>	<b>90.379</b>	<b>2.515</b>	<b>-1.054</b>	<b>48.347</b>	<b>540.288</b>
Λοιπές συνολικές ζημιές	-	-	-	-	142	-1.103	-	-961
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-834	-202	-79.364	-	-	-	-80.400
Φόροι και λοιπά έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-80	-2.864	-	-	-	-2.944
Μεταφορά από κέρδη προηγούμενων χρήσεων	358	-	-	-	-	-	-	358
Μεταφορά από δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	-	-	1.016	-	-	-	-	1.016
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>74.097</b>	<b>2.716</b>	<b>323.546</b>	<b>8.151</b>	<b>2.657</b>	<b>-2.157</b>	<b>48.347</b>	<b>457.357</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2019</b>	<b>74.097</b>	<b>2.716</b>	<b>323.546</b>	<b>8.151</b>	<b>2.657</b>	<b>-2.157</b>	<b>48.347</b>	<b>457.357</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές)	-	-	-	-	-19.777	-1.384	-	-21.161
Μεταφορά από δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	-	-	932	-	-	-	-	932
Μεταφορά από κέρδη προηγούμενων χρήσεων	1.629	-	-	-	-	-	-	1.629
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>75.726</b>	<b>2.716</b>	<b>324.478</b>	<b>8.151</b>	<b>-17.120</b>	<b>-3.541</b>	<b>48.347</b>	<b>438.757</b>

## 23. Λοιπά αποθεματικά (συνέχεια)

Η Εταιρεία υποχρεούται, σύμφωνα με την εμπορική νομοθεσία της χώρας, να σχηματίσει Τακτικό αποθεματικό υπολογιζόμενο ως ποσοστό επί των ετήσιων καθαρών τους κερδών. Το ανωτέρω αποθεματικό δε δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρίας.

Τα "Εκτακτα Αποθεματικά" περιλαμβάνουν κυρίως αποθεματικά που έχουν σχηματισθεί από κέρδη προηγούμενων χρήσεων και κατ' εφαρμογή ειδικών νόμων, από την Εταιρία. Για τα περισσότερα από τα ανωτέρω αποθεματικά έχει εξαντληθεί η φορολογική υποχρέωση ή έχουν απαλλαχθεί οριστικά από τη φορολογία και επομένως η διανομή τους δεν δημιουργεί περαιτέρω φορολογική επιβάρυνση για την Εταιρία.

Τα "Αποθεματικά Ειδικών Διατάξεων και Νόμων", σύμφωνα την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, εξαιρούνται του φόρου εισοδήματος, υπό την προϋπόθεση ότι δε θα διανεμηθούν στους μετόχους.

Η διανομή του υπολοίπου των ανωτέρω αποθεματικών μπορεί να πραγματοποιηθεί ύστερα από την έγκριση των μετόχων σε τακτική συνέλευση και εφόσον έχει καταβληθεί ο αναλογών φόρος. Επίσης, ορισμένα από τα αποθεματικά αυτά έχουν διαφορετική φορολογική επιβάρυνση αν κεφαλαιοποιηθούν από ότι σε περίπτωση που αυτά διανεμηθούν. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να διανείμει το υπόλοιπο των συγκεκριμένων αποθεματικών και επομένως δεν έχει προβεί σε υπολογισμό φόρου εισοδήματος που θα προέκυπτε στην περίπτωση διανομής.

Το "Αποθεματικό Αναπροσαρμογών" απαρτίζεται κυρίως από: α) την εύλογη αξία των ενσωμάτων και ασωμάτων ακινητοποιήσεων ποσού €3,6 εκατ. (2018: €3,6εκατ.) και β) τη χρεωστική διαφορά που προέκυψε κατά την αποτίμηση σε εύλογη αξία των αποκτηθέντων μετοχών της Titan Cement International ποσού € 19,8 εκατ., ως αποτέλεσμα της επιτυχής δημόσιας πρότασης που υπέβαλε εντός της χρήσης για την απόκτηση του συνόλου των κοινών και προνομιούχων μετοχών τις οποίες έχει εκδώσει Εταιρεία.

Το "Αποθεματικό Αναλογιστικών Διαφορών" απεικονίζει την επανεκτίμηση κερδών και ζημιών (αναλογιστικά κέρδη/ζημιές) που προκύπτει από τις αναλογιστικές μελέτες που εκτελεί η Εταιρεία για τα διάφορα προγράμματα παροχών στους εργαζομένους (σημ. 24).

Το "Αποθεματικό Συναλλαγματικών Διαφορών Αντιστάθμισης Κινδύνου" απεικονίζει τις συναλλαγματικές διαφορές που προέκυψαν από τη μετατροπή σε ευρώ των δανείων σε ξένο νόμισμα, τα οποία έχουν χαρακτηριστεί ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου επενδύσεων της Εταιρείας στο εξωτερικό.

## 24. Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών

Η ελληνική εργατική νομοθεσία προβλέπει η αποζημίωση για αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης να βασίζεται στα χρόνια υπηρεσίας των εργαζομένων στην εταιρία λαμβάνοντας υπόψη τις αποδοχές τους κατά την ημερομηνία αποχώρησης. Η Εταιρεία χορηγεί μεγαλύτερη αποζημίωση για αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης, από εκείνη που ορίζει ο νόμος. Οι αποζημιώσεις λόγω αποχώρησης για συνταξιοδότηση δεν χρηματοδοτούνται από ειδικά κεφάλαια, όμως οι υποχρεώσεις που προέρχονται από τέτοιου είδους δεσμεύσεις αποτιμώνται με αναλογιστικές μελέτες, που εκπονούνται από ανεξάρτητες αναλογιστικές εταιρίες. Η τελευταία αναλογιστική μελέτη πραγματοποιήθηκε το Δεκέμβριο του 2019. Οι βασικές υποθέσεις που υιοθετήθηκαν για την εκπόνηση της μελέτης αυτής ήταν ένα επιτόκιο προεξόφλησης της τάξης του 0,8% (2018: 1,7%), ένα μέσο ποσοστό αύξησης των μισθών 1,7% (2018: 1,75%) και συνταξιοδοτικής αποζημίωσης βάσει των διατάξεων Ν. 2112/1920 και Ν.4093/2012.

Τα ποσά, τα οποία αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων και αφορούν τα προγράμματα καθορισμένων συνταξιοδοτικών παροχών και λοιπών καθορισμένων παροχών, έχουν ως εξής:

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	1.257	826
Χρηματοοικονομικό κόστος	288	232
	<b>1.545</b>	<b>1.058</b>
Επιπρόσθετες καθορισμένες παροχές που πληρώθηκαν πέραν των προβλεπόμενων	-99	224
Επιπρόσθετες καθορισμένες παροχές που πληρώθηκαν πέραν των προβλεπόμενων στο πλαίσιο προγραμμάτων οικειοθελούς αποχώρησης	-5	18
	<b>1.441</b>	<b>1.300</b>
Ποσά που επιβάρυναν τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων	1.153	1.068
Ποσά που επιβάρυναν τα έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας (σημ. 6)	288	232
<b>Ποσά που επιβάρυναν την κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b>1.441</b>	<b>1.300</b>
Αναλογιστικές ζημιές που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων	1.784	1.391
<b>Ποσό που επιβάρυνε την κατάσταση συνολικού εισοδήματος</b>	<b>3.225</b>	<b>2.691</b>
<b>Παρούσα αξία της υποχρέωσης κατά την λήξη της χρήσης</b>	<b>19.842</b>	<b>16.946</b>

Ανάλυση της υποχρέωσης που καταχωρήθηκε στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>16.946</b>	<b>15.410</b>
Συνολική δαπάνη	1.441	1.300
Επανεκτίμηση ζημιών που αναγνωρίστηκαν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές)	1.784	1.391
Λοιπά	47	791
Πληρωμές παροχών κατά την διάρκεια της χρήσης	-376	-1.946
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>19.842</b>	<b>16.946</b>

## 24. Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών (συνέχεια)

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει μία ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας για σημαντικές παραδοχές:

(Ποσά σε χιλιάδες €)	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2019		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2018	
	1,0% αύξηση	1,0% μείωση	1,0% αύξηση	1,0% μείωση
<b>Παραδοχές</b>				
<b>Επίδραση στο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών:</b>				
Επιτόκιο προεξόφλησης	-2.222	2.658	-1.721	2.039
Μισθοδοσία	2.604	-2.224	2.016	-1.736
<b>Επίδραση στο κόστος τρέχουσας υπηρεσίας:</b>				
Επιτόκιο προεξόφλησης	-112	138	-112	138
Μισθοδοσία	144	-119	146	-118

Οι αναλύσεις ευαισθησίας έχουν καθοριστεί με βάση μια μέθοδο που δείχνει την επίδραση στο πρόγραμμα των καθορισμένων παροχών, ως αποτέλεσμα λογικών μεταβολών στις βασικές παραδοχές στο τέλος της περιόδου σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

Οι αναμενόμενες μελλοντικές πληρωμές που προκύπτουν από τα μη προεξοφλημένα προγράμματα καθορισμένων παροχών έχουν ως εξής:

	2019	2018
Έως 1 έτος	1.583	1.194
Μεταξύ 1 και 5 έτη	3.244	2.447
Μεταξύ 5 και 10 έτη	4.136	4.542
Από 10 έτη και πάνω	12.960	12.915
<b>Συνολικές αναμενόμενες πληρωμές</b>	<b>21.923</b>	<b>21.098</b>

Τα συστατικά στοιχεία των αναλογιστικών ζημιών που επανεκτιμήθηκαν και αναγνωρίστηκαν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα για τις οικονομικές χρήσεις 2019 και 2018 παρουσιάζονται αναλυτικά στον παρακάτω πίνακα:

	2019	2018
Προϋπηρεσία	-129	-277
Αναλογιστικές παραδοχές (χρηματοοικονομικές)	1.913	-325
Αναλογιστικές παραδοχές (δημογραφικές)	-	1.993
<b>Επανεκτίμηση ζημιών στα προγράμματα παροχών</b>	<b>1.784</b>	<b>1.391</b>
<b>Επανεκτίμηση ζημιών χρήσης</b>	<b>1.784</b>	<b>1.391</b>

## 25. Προβλέψεις

(Ποσά σε χιλιάδες €)

		1 Ιανουαρίου 2019	Προσθήκες χρήσης	Μη χρησιμοποιη- θείσα πρόβλεψη	Επαύξηση προεξόφλησης προβλέψεων	Χρησιμοποιη- θείσα πρόβλεψη	31 Δεκεμβρίου 2019
Πρόβλεψη για αποκατάσταση λατομείων	α	2.365	180	-	40	-78	2.507
Πρόβλεψη για ενδεχόμενες υποχρεώσεις από δικαστικές αποφάσεις	β	2.518	-	-	-	-2.085	433
Λοιπές προβλέψεις	γ	8.764	7.271	-729	10	-4.974	10.342
		<b>13.647</b>	<b>7.451</b>	<b>-729</b>	<b>50</b>	<b>-7.137</b>	<b>13.282</b>

(Ποσά σε χιλιάδες €)

		1 Ιανουαρίου 2018	Προσθήκες χρήσης	Μη χρησιμοποιη- θείσα πρόβλεψη	Επαύξηση προεξόφλησης προβλέψεων	Χρησιμοποιη- θείσα πρόβλεψη	31 Δεκεμβρίου 2018
Πρόβλεψη για αποκατάσταση λατομείων	α	2.398	-51	-	36	-18	2.365
Πρόβλεψη για ενδεχόμενες υποχρεώσεις από δικαστικές αποφάσεις	β	2.368	150	-	-	-	2.518
Λοιπές προβλέψεις	γ	10.446	6.299	-2.592	7	-5.396	8.764
		<b>15.212</b>	<b>6.398</b>	<b>-2.592</b>	<b>43</b>	<b>-5.414</b>	<b>13.647</b>

(Ποσά σε χιλιάδες €)

	2019	2018
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	6.190	7.781
Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις	7.092	5.866
	<b>13.282</b>	<b>13.647</b>

α. Αντιπροσωπεύει την παρούσα αξία της εκτιμώμενης δαπάνης για αποκατάσταση των λατομείων μέχρι την παύση της λειτουργίας τους, καθώς και άλλων παρόμοιων υποχρεώσεων. Η συγκεκριμένη πρόβλεψη αναμένεται να χρησιμοποιηθεί σε διάστημα από 1 έως 50 έτη.

β. Αφορά δαπάνες που ενδέχεται να προκύψουν στο μέλλον για τακτοποίηση δικαστικών διεκδικήσεων από τρίτους έναντι της Εταιρείας.

γ. Αφορά διάφορες προβλέψεις για κινδύνους. Οι συγκεκριμένες προβλέψεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν σε διάστημα από 1 έως 20 έτη.

## 26. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Κρατικές επιχορηγήσεις	3.840	3.769
Μακροπρόθεσμες παροχές δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών διακανονιζόμενες σε μετρητά	2.002	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	129
	<b>5.842</b>	<b>3.898</b>
<b>Η ανάλυση των κρατικών επιχορηγήσεων έχει ως εξής:</b>		
Μακροπρόθεσμες	3.840	3.769
	<b>3.840</b>	<b>3.769</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>		
Προσθήκες	221	276
Αποσβέσεις (σημ. 28)	-150	-176
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>3.840</b>	<b>3.769</b>

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους, όταν υπάρχει η βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους σχετικούς όρους.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις, που προορίζονται για αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων, καταχωρούνται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και λογίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, σύμφωνα με τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των αντίστοιχων επιχορηγούμενων παγίων.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις, που αφορούν δαπάνες, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, όταν καταχωρείται και η επιχορηγούμενη δαπάνη, έτσι ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση του εσόδου με τη δαπάνη.

Για τα Προγράμματα Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών διακανονιζόμενα σε μετρητά παρατίθεται ανάλυση παρακάτω (σημ. 27).

## 27. Προμηθευτές, λοιπές υποχρεώσεις, βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις και δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Προμηθευτές	41.505	39.684
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη (σημ. 31)	7.074	7.101
Λοιπές υποχρεώσεις	2.848	6.165
Βραχυπρόθεσμες παροχές δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών διακανονιζόμενες σε μετρητά	2.902	-
Έξοδα χρήσης δεδουλευμένα και αγορές υπό τακτοποίηση	6.690	2.736
Δεδουλευμένοι τόκοι	106	783
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	2.597	2.657
Μερίσματα πληρωτέα	266	274
Λοιποί φόροι	2.181	2.049
<b>Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις</b>	<b>66.169</b>	<b>61.449</b>

Στις λοιπές υποχρεώσεις συμπεριλαμβάνονται κυρίως μεταφορικά τσιμέντου και πρώτων υλών, καθώς επίσης και παρεπόμενες παροχές στο προσωπικό.

Οι προμηθευτές δεν είναι τοκοφόρος λογαριασμός και συνήθως διακανονίζεται σε 10-180 ημέρες.

Οι λοιπές υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόρος λογαριασμός και συνήθως διακανονίζονται σε ένα μήνα.

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Προκαταβολές πελατών	471	1.697
<b>Βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις</b>	<b>471</b>	<b>1.697</b>



## 27. Προμηθευτές, λοιπές υποχρεώσεις, βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις και δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών (συνέχεια)

### Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών

Σύμφωνα με την από 13 Μαΐου 2019 απόφαση της Έκτακτης Γενική Συνέλευσης της νέας μητρικής εταιρίας του Ομίλου Titan Cement International S.A., τα δύο υφιστάμενα εν εξελίξει Προγράμματα (2014 και 2017) υλοποιούνται με μετοχές TCI, χωρίς άλλες τροποποιήσεις των όρων και προϋποθέσεων των Προγραμμάτων. Η Εταιρεία εξακολουθεί να έχει τη δέσμευση να διακανονίσει τη συναλλαγή με τα στελέχη του Ομίλου. Αποτέλεσμα των ανωτέρω είναι η κατηγοριοποίηση των συναλλαγών αυτών ως διακανονιζόμενες σε μετρητά και αναταξινόμησης των επιδράσεων των συναλλαγών από τη καθαρή θέση στις υποχρεώσεις της Εταιρείας και ειδικότερα στο κονδύλι "Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις" ύψους €2.002 εκ. και στο κονδύλι "Προμηθευτές και λοιπές Υποχρεώσεις" ύψους €2.902 εκ. της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης την 31.12.2019 (σημ. 26 και 27).

Τα δικαιώματα προαίρεσης αγοράς κοινών μετοχών παρέχονται στα ανώτερα στελέχη. Οι μεταβολές στον αριθμό των υφισταμένων δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς των μετοχών έχουν ως εξής:

	Πρόγραμμα 2017	Πρόγραμμα 2014
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2018</b>	<b>258.110</b>	<b>646.782</b>
Δικαιώματα που παραχωρήθηκαν	402.370	-
Δικαιώματα που εξασκήθηκαν	-	-44.226
Δικαιώματα που δεν ωρίμασαν	-	-161.305
Δικαιώματα που διαγράφηκαν	-1.510	-34.526
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>658.970</b>	<b>406.725</b>
Δικαιώματα που παραχωρήθηκαν	601.710	-
Δικαιώματα που εξασκήθηκαν	-	-104.515
Δικαιώματα που δεν ωρίμασαν	-	-53.968
Δικαιώματα που διαγράφηκαν	-13.280	-11.291
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b>	<b>1.247.400</b>	<b>236.951</b>

Τα δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών στο τέλος του χρόνου έχουν τους ακόλουθους όρους:

Ημερομηνία λήξης	Πρόγραμμα 2017		Πρόγραμμα 2014	
	€ 10		€ 10	
	2019	2018	2019	2018
2020	-	-	7.477	47.311
2021	-	-	39.926	70.134
2022	-	-	189.548	289.280
2023	255.620	257.270	-	-
2024	397.740	401.700	-	-
2025	594.040	-	-	-
	<b>1.247.400</b>	<b>658.970</b>	<b>236.951</b>	<b>406.725</b>

## 27. Προμηθευτές, λοιπές υποχρεώσεις, βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις και δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών (συνέχεια)

### Πρόγραμμα 2014

Στις 20 Ιουνίου 2014, εγκρίθηκε από την Γενική Συνέλευση της Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ η θέσπιση νέου τριετούς (2014-2016) Προγράμματος Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών. Στα πλαίσια αυτού, το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούτο να χορηγήσει δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μέχρι 1.000.000 κοινών μετοχών, με τιμή διάθεσης €10,00 ανά μετοχή. Δικαιούχοι του προγράμματος ήταν εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ, τα διευθυντικά και ανώτερα στελέχη καθώς και τα ομοιόβαθμα στελέχη του Ομίλου εκτός Ελλάδος, αλλά και περιορισμένος αριθμός επιπλέον στελεχών που ξεχωρίζουν συστηματικά για την απόδοση και τις μεγάλες δυνατότητες εξέλιξής τους.

Η περίοδος ωρίμανσης των δικαιωμάτων εκείνων που χορηγήθηκαν κατά τα έτη 2014, 2015 και 2016, ήταν τριετής και τα σχετικά δικαιώματα καθίσταντο ώριμα τον Δεκέμβριο των ετών 2016, 2017 και 2018 αντίστοιχα, εφόσον ο δικαιούχος εξακολουθούσε να έχει σχέση εξαρτημένης εργασίας με την Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ ή με συνδεδεμένη με αυτή εταιρία. Το πρόγραμμα προέβλεπε ότι μετά την πάροδο του τριετούς χρόνου ωρίμανσης, ο οριστικός αριθμός δικαιωμάτων που θα δικαιούνται να ασκήσουν τελικά οι δικαιούχοι, θα προσδιοριστεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ εντός του Α' τετραμήνου των ετών 2017, 2018 και 2019 αντίστοιχα και θα εξαρτάται:

α) Κατά το ήμισυ, ανάλογα με τον μέσο όρο απόδοσης του συνόλου των απασχολούμενων κεφαλαίων (ROACE) τριετίας σε σχέση με τον στόχο της κάθε τριετίας, όπως αυτός είχε καθοριστεί από το Διοικητικό Συμβούλιο πριν από τη χορήγηση των σχετικών δικαιωμάτων.

β) Κατά το υπόλοιπο ήμισυ, ανάλογα με τη συνολική απόδοση της κοινής μετοχής της Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ σε σχέση με τον μέσο όρο της συνολικής απόδοσης των μετοχών προκαθορισμένων εταιριών παραγωγής τσιμέντου διεθνώς.

Οι δικαιούχοι δικαιούνται να ασκήσουν τα δικαιώματά τους, εν όλω ή εν μέρει, εντός των πέντε πρώτων εργάσιμων ημερών κάθε μήνα, καταβάλλοντας τα ανάλογα ποσά, μέχρι την ημερομηνία λήξης των δικαιωμάτων, ήτοι μέχρι τον Δεκέμβριο του τρίτου έτους μετά το έτος τελικού προσδιορισμού τους.

Ο λογιστικός χειρισμός των δικαιωμάτων που παραχωρήθηκαν από το νέο πρόγραμμα έγινε σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 2 "Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών".

Κατά τις χρήσεις 2014, 2015 και 2016 παραχωρήθηκαν 250.190, 313.080 και 303.150 δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών αντίστοιχα.

Η εύλογη αξία των δικαιωμάτων που παραχωρήθηκαν το 2014, όπως αυτή αποτιμήθηκε σύμφωνα με την Διωνυμική Μέθοδο και το μοντέλο αποτίμησης Monte Carlo Simulation, ήταν €7,39 ανά δικαίωμα. Τα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν κατά την εφαρμογή των προαναφερόμενων μεθόδων ήταν η τιμή μετοχής κατά την ημερομηνία παροχής του δικαιώματος €25,32, το ποσοστό απώλειας δικαιωμάτων λόγω αποχώρησης στελεχών 9,2%, η μεταβλητότητα της τιμής μετοχής (volatility) 47,2%, η μερισματική απόδοση 0,376% και το επιτόκιο EU Benchmark (Deutsche Bund) Government bond yield τριετίας 0,083%.

Η εύλογη αξία των δικαιωμάτων που παραχωρήθηκαν το 2015, όπως αυτή αποτιμήθηκε σύμφωνα με την Διωνυμική Μέθοδο και το μοντέλο αποτίμησης Monte Carlo Simulation, ήταν €4,14 ανά δικαίωμα. Τα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν κατά την εφαρμογή των προαναφερόμενων μεθόδων ήταν η τιμή μετοχής κατά την ημερομηνία παροχής του δικαιώματος €19,55, το ποσοστό απώλειας δικαιωμάτων λόγω αποχώρησης στελεχών 9,2%, η μεταβλητότητα της τιμής μετοχής (volatility) 40,61%, η μερισματική απόδοση 0,59% και το επιτόκιο EURIBOR ενός έτους 0,166%.

Η εύλογη αξία των δικαιωμάτων που παραχωρήθηκαν το 2016, όπως αυτή αποτιμήθηκε σύμφωνα με την Διωνυμική Μέθοδο και το μοντέλο αποτίμησης Monte Carlo Simulation, ήταν €5,17 ανά δικαίωμα. Τα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν κατά την εφαρμογή των προαναφερόμενων μεθόδων ήταν η τιμή μετοχής κατά την ημερομηνία παροχής του δικαιώματος €20,38, το ποσοστό απώλειας δικαιωμάτων λόγω αποχώρησης στελεχών 9,2%, η μεταβλητότητα της τιμής μετοχής (volatility) 42,80%, η μερισματική απόδοση 0,87% και το επιτόκιο EURIBOR ενός έτους - 0,15%.

## 27. Προμηθευτές, λοιπές υποχρεώσεις, βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις και δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών (συνέχεια)

### Πρόγραμμα 2014

Μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2019, εκ των δικαιωμάτων που παραχωρήθηκαν το 2014, 2015 και 2016 έχουν διαγραφεί 4.300, 12.060 και 14.370 αντίστοιχα. Αναφορικά με τα δικαιώματα που χορηγήθηκαν το 2014, δεν ωρίμασαν και συνεπώς ακυρώθηκαν 125.378. Τα αντίστοιχα δικαιώματα εκ των χορηγηθέντων το 2015 ήταν 161.305 ενώ εκ των δικαιωμάτων που χορηγήθηκαν το 2016 αυτά που δεν ωρίμασαν και ακυρώθηκαν ήταν 53.968.

Εκ των δικαιωμάτων που χορηγήθηκαν το 2014, ωρίμασαν και ακυρώθηκαν 27.400 ενώ 7.477 παραμένουν ανεκτέλεστα. Τα υπόλοιπα 85.635 δικαιώματα εξασκήθηκαν από 76 στελέχη του Ομίλου. Εκ των δικαιωμάτων που χορηγήθηκαν το 2015, ωρίμασαν και ακυρώθηκαν 38.095 ενώ 39.926 παραμένουν ανεκτέλεστα. Τα υπόλοιπα 61.694 δικαιώματα εξασκήθηκαν από 59 στελέχη του Ομίλου. Εκ των δικαιωμάτων που χορηγήθηκαν το 2016, ωρίμασαν και ακυρώθηκαν 4.065 ενώ 189.548 παραμένουν ανεκτέλεστα. Τα υπόλοιπα 41.199 εξασκήθηκαν από 28 στελέχη του Ομίλου.

Το συνολικό κόστος των πωληθέντων Ιδίων Μετοχών ανήλθε σε € 1.588 χιλ. Η διάθεση των αντίστοιχων μετοχών πραγματοποιήθηκε (εξωχρηματιστηριακή μεταβίβαση) με τιμή ήτοι € 10,00 ανά μετοχή και συνολικό τίμημα € 641 χιλ. Η ζημία που πραγματοποιήθηκε από τη διάθεσή των μετοχών αυτών στα στελέχη ανήλθε σε € 947χιλ. και αναγνωρίστηκε στα ίδια κεφάλαια.

Σύμφωνα με την από 13 Μαΐου 2019 απόφαση της Έκτακτης Γενική Συνέλευσης της νέας μητρικής εταιρίας του Ομίλου Titan Cement International S.A., τα δύο υφιστάμενα εν εξελίξει Προγράμματα ( 2014 και 2017) υλοποιούνται με μετοχές TCI, χωρίς άλλες τροποποιήσεις των όρων και προϋποθέσεων των Προγραμμάτων. Η Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ εξακολουθεί να έχει τη δέσμευση να διακανονίσει τη συναλλαγή με τα στελέχη του Ομίλου.

Ως αποτέλεσμα της επιτυχούς δημόσιας πρότασης ανταλλαγής μετοχών μεταξύ της ΤΙΤΑΝ Cement International SA και της Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ, κατά τη διάρκεια του 2019 χορηγήθηκαν στα στελέχη μετοχές ΤΙΤΑΝ Cement International SA, οι οποίες κατέχονται από τη θυγατρική της Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ, το συνολικό κόστος των οποίων ανήλθε σε € 755 χιλ. Η τιμή διάθεσης ανήλθε σε € 10 ανά μετοχή, συνολικού τιμήματος € 408 χιλ. Η προκύπτουσα ζημία των € 347 χιλ. αναγνωρίστηκε στα ίδια κεφάλαια.

### Πρόγραμμα 2017

Στις 12 Μαΐου 2017, εγκρίθηκε από την Γενική Συνέλευση της Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ η θέσπιση του τρέχοντος τριετούς Προγράμματος Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών. Στα πλαίσια αυτού, το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούται να χορηγήσει δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μέχρι 1.000.000 κοινών μετοχών, με τιμή διάθεσης ίση με €10,00 ανά μετοχή. Δικαιούχοι του προγράμματος είναι τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τα διευθυντικά και ανώτερα στελέχη της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιριών εντός και εκτός Ελλάδος.

Η περίοδος ωρίμανσης των δικαιωμάτων προαίρεσης που χορηγήθηκαν κατά τα έτη 2017, 2018 και 2019, είναι τριετής και τα σχετικά δικαιώματα καθίστανται ώριμα τον Δεκέμβριο των ετών 2019, 2020 και 2021 αντίστοιχα, εφόσον ο δικαιούχος εξακολουθεί να έχει σχέση εξαρτημένης εργασίας με την Εταιρία ή με συνδεδεμένη με αυτή εταιρία. Με την πάροδο του τριετούς χρόνου ωρίμανσης, ο οριστικός αριθμός δικαιωμάτων που θα δικαιούνται να ασκήσουν τελικά οι δικαιούχοι θα προσδιορίζεται εντός του Α' τετραμήνου των ετών 2020, 2021 και 2022 αντίστοιχα και θα εξαρτάται κατά το ήμισυ:

α) από τον μέσο όρο απόδοσης του συνόλου των απασχολούμενων κεφαλαίων (ROACE) τριετίας του Ομίλου σε σχέση με τον στόχο της κάθε τριετίας και

β) από τη συνολική απόδοση της μετοχής ΤΙΤΑΝ σε σχέση με τον μέσο όρο της συνολικής απόδοσης των μετοχών προκαθορισμένων εταιριών παραγωγής τσιμέντου διεθνώς

Οι δικαιούχοι δικαιούνται να ασκήσουν τα δικαιώματά τους, εν όλω ή εν μέρει, εντός των πέντε πρώτων εργάσιμων ημερών κάθε μήνα, καταβάλλοντας τα ανάλογα ποσά, μέχρι την ημερομηνία λήξης των δικαιωμάτων, ήτοι μέχρι τον Δεκέμβριο του τρίτου έτους μετά το έτος τελικού προσδιορισμού τους.

Ο λογιστικός χειρισμός των δικαιωμάτων που παραχωρήθηκαν από το νέο πρόγραμμα έγινε σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 2 "Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών".

## 27. Προμηθευτές, λοιπές υποχρεώσεις, βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις και δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών (συνέχεια)

### Πρόγραμμα 2017

Κατά την διάρκεια της χρήσης 2017 παραχωρήθηκαν 263.680 δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών αντίστοιχα.

Η εύλογη αξία των δικαιωμάτων που παραχωρήθηκαν το 2017, όπως αυτή αποτιμήθηκε σύμφωνα με την Διωνυμική Μέθοδο και το μοντέλο αποτίμησης Monte Carlo Simulation, ήταν €6,6 ανά δικαίωμα. Τα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν κατά την εφαρμογή των προαναφερόμενων μεθόδων ήταν η τιμή μετοχής κατά την ημερομηνία παροχής του δικαιώματος €25,8, το ποσοστό απώλειας δικαιωμάτων λόγω αποχώρησης στελεχών 4,5%, η μεταβλητότητα της τιμής μετοχής (volatility) 42,82%, η μερισματική απόδοση 0,9% και το επιτόκιο EURIBOR ενός έτους -0,127%.

Στις 1 Ιουνίου 2018, στα πλαίσια του τριετούς προγράμματος 2017, παραχωρήθηκαν 402.370 δικαιώματα σε στελέχη του Ομίλου. Η τιμή εξάσκησης ανέρχεται σε €10,0. Η εύλογη αξία των δικαιωμάτων που παραχωρήθηκαν το 2018, όπως αυτή αποτιμήθηκε σύμφωνα με την Διωνυμική Μέθοδο και το μοντέλο αποτίμησης Monte Carlo Simulation, ήταν €5,99 ανά δικαίωμα. Τα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν κατά την εφαρμογή των προαναφερόμενων μεθόδων ήταν η τιμή μετοχής κατά την ημερομηνία παροχής του δικαιώματος €21,00 το ποσοστό απώλειας δικαιωμάτων λόγω αποχώρησης στελεχών 2,5%, η μεταβλητότητα της τιμής μετοχής (volatility) 42,71%, η μερισματική απόδοση 0,86% και το επιτόκιο EURIBOR ενός έτους -0,184%.

Στις 7 Ιουνίου 2019, στα πλαίσια του τριετούς προγράμματος 2017, παραχωρήθηκαν 601.710 δικαιώματα σε στελέχη του Ομίλου. Η τιμή εξάσκησης ανέρχεται σε € 10,0. Η εύλογη αξία των δικαιωμάτων αυτών, όπως αυτή αποτιμήθηκε με τη Διωνυμική Μέθοδο και το μοντέλο αποτίμησης Monte Carlo, ήταν € 4,13 ανά δικαίωμα. Τα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν κατά την εφαρμογή των προαναφερόμενων μεθόδων ήταν η τιμή μετοχής κατά την ημερομηνία παροχής του δικαιώματος € 17,72, το ποσοστό απώλειας δικαιωμάτων λόγω αποχώρησης στελεχών 2,7%, η μεταβλητότητα της τιμής μετοχής 40,49%, η μερισματική απόδοση 0,92% και το επιτόκιο EURIBOR ενός έτους -0,175%.

Μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2019, εκ των δικαιωμάτων που παραχωρήθηκαν το 2017 έχουν διαγραφεί 8.060, 4.630 εκ των δικαιωμάτων που παραχωρήθηκαν το 2018 και 7.670 εκ των δικαιωμάτων που παραχωρήθηκαν το 2019.

## 28. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Κέρδη μετά από φόρους	-8.924	33.347
<b>Προσαρμογές των κερδών σε σχέση με τις εξής συναλλαγές:</b>		
Φόροι (σημ. 9)	-3.990	1.714
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημ. 11)	16.491	16.079
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων (σημ. 14)	165	149
Αποσβέσεις κρατικών επιχορηγήσεων (σημ. 26)	-150	-176
Δαπάνη απομείωσης στοιχείων ενεργητικού (σημ. 11)	200	-
Καθαρές ζημιές/(κέρδη) από πώληση/διαγραφές ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων (σημ. 4)	-10	-17.685
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις που χρεώθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων (σημ. 20)	-27	-13
Κόστος απαξίωσης αποθεμάτων (σημ. 19)	491	117
Πρόβλεψη για αποκατάσταση λατομείων (σημ. 25α)	143	-33
Πρόβλεψη για επίδικες απαιτήσεις (σημ. 25β)	-	150
Λοιπές προβλέψεις	1.099	-1.226
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης (σημ. 24)	1.065	-646
Μείωση αξίας επενδυτικών παγίων (σημ. 12)	112	194
Απομείωση συμμετοχών	-	1.038
Έξοδα συμμετοχών και χρεογράφων	-	123
Έσοδα από μερίσματα	-2.295	-38.490
Έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας (σημ. 6)	-21	-241
Έξοδα από τόκους και συναφή έξοδα (σημ. 6)	11.644	14.642
(Κέρδη)/ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές (σημ. 6)	-198	-564
Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών (σημ. 7)	1.091	998
<b>Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:</b>		
Αύξηση αποθεμάτων	-187	-2.382
(Αύξηση)/μείωση απαιτήσεων από πελάτες και λοιπούς λογαριασμούς	4.304	11.963
(Αύξηση)/μείωση λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων	-994	105
Αύξηση/(μείωση) τρεχουσών υποχρεώσεων	1.216	3.880
<b>Εισροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση</b>	<b>21.225</b>	<b>23.043</b>
Στην κατάσταση ταμειακών ροών οι εισπράξεις από την πώληση/διαγραφή ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων και επενδυτικών παγίων υπολογίζονται ως ακολούθως:		
Αναπόσβεστη αξία κατά την ημερομηνία πώλησης/διαγραφής	21	1.024
Καθαρές ζημιές/(κέρδη) από πώληση/διαγραφές (σημ. 4)	10	17.685
<b>Καθαρές εισπράξεις</b>	<b>31</b>	<b>18.709</b>

## 29. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/απαιτήσεις

### Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Εγγυήσεις σε τρίτα μέρη για λογαριασμό θυγατρικών	753.003	963.879
Εγγυητικές επιστολές τραπεζών για εξασφάλιση υποχρεώσεων	5.015	4.926
	<b>758.018</b>	<b>968.805</b>

### Ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι οικονομικές χρήσεις της Εταιρείας, των οποίων δεν έχει διενεργηθεί φορολογικός έλεγχος, παρατίθενται στη σημείωση 37.

### Ενδεχόμενες απαιτήσεις

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Εγγυητικές επιστολές τραπεζών για εξασφάλιση απαιτήσεων από πελάτες (σημ. 20)	9.008	8.650
Λοιπές εξασφαλίσεις απαιτήσεων πελατών (σημ. 20)	354	354
	<b>9.362</b>	<b>9.004</b>
Εξασφαλίσεις για λοιπές απαιτήσεις	1.427	1.635
	<b>10.789</b>	<b>10.639</b>

## 30. Ανειλημμένες υποχρεώσεις

### Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν είχε συμβατικές δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες κατά την ημερομηνία της χρηματοοικονομικής θέσης οι οποίες δεν αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις.

### Ανειλημμένες υποχρεώσεις αγορών

Η Εταιρεία δεν είχε ανειλημμένες υποχρεώσεις αγορών από συμβάσεις.

### Ανειλημμένες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης - όπου η Εταιρία είναι ο μισθωτής (2018)

Η Εταιρία εκμισθώνει μεταφορικά μέσα, ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλον εξοπλισμό στο πλαίσιο μη ακυρώσιμων εκμισθώσεων που έχουν συμφωνηθεί. Τα συμβόλαια μίσθωσης εμπεριέχουν διάφορες ρήτρες, διατάξεις καθώς και δικαιώματα ανανέωσης.

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Έως 1 έτος	-	643
Μεταξύ 1 και 5 έτη	-	1.024
	-	<b>1.667</b>

## 31. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Διάφορες συναλλαγές με συνδεδεμένες επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται από την Εταιρία κατά τη διάρκεια του έτους. Οι πωλήσεις και αγορές από και προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις γίνονται με τους όρους που ισχύουν στην αγορά. Τα υπόλοιπα των λογαριασμών που εμφανίζονται στο τέλος της χρήσης δεν έχουν καλυφθεί με εγγυήσεις και η τακτοποίησή τους γίνεται ταμειακά.

Ακολουθεί συνοπτική περιγραφή των συναλλαγών με συνδεδεμένες επιχειρήσεις κατά τη διάρκεια του έτους:

## 31. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)

(Ποσά σε χιλιάδες €)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2019			
	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Ιντερμπετόν Δομικά Υλικά Α.Ε.	26.623	6.116	4.895	6.472
Ιντερτιτάν Εμπορική Διεθνής Α.Ε.	7.656	-	1.303	-
Λατομεία Γουρνών Α.Ε.	3	-	2	-
Adocim Marmara Cimento Beton Sanayi ve Ticaret A.S.	150	-	167	-
Adocim Cimento Beton Sanayi ve Ticaret A.S.	787	-	1.100	-
Τιτάν Διεθνής Εμπορική Α.Ε.	2	-	1	-
Fintitan SRL	7.952	-	1.672	-
Cementi Crotone S.R.L.	220	-	-	-
Titan Cement U.K. Ltd	17.542	44	2.175	-
Usje Cementarnica AD	3.010	142	820	65
Beni Suef Cement Co.S.A.E.	1.474	-	245	-
Alexandria Portland Cement Co. S.A.E	1.080	-	47	8
Cementara Kosjeric AD	1.216	-	744	-
Zlatna Panega Cement AD	1.245	140	457	130
Titan America LLC	7.937	10	2.544	6
Essex Cement Co. LLC	40.130	78	1.337	-
Roanoke Cement Co. LLC	9.220	-	680	-
Titan Florida LLC	19.857	-	29	-
Antea Cement SHA	3.475	20	977	-
Titan Global Finance PLC	2.593	12.402	402	109.332
Sharrcem SH.P.K.	1.176	-	93	-
Titan Beton & Aggregate Egypt LLC	8	-	27	-
Iapetos Ltd	171	-	163	-
TCI	280	-	62	-
Salentijn Properties I B.V.	1.888	-	388	-
Λοιπές θυγατρικές	20	-	9	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	1.036	-	79
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	-	-	-	4
	<b>155.715</b>	<b>19.988</b>	<b>20.339</b>	<b>116.096</b>

Οι Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνουν €11.685 χιλ. (2018: €14.487 χιλ.), οι οποίες προέρχονται από πωλήσεις προϊόντων, και €3.497 χιλ. (2018: €3.088 χιλ.) από παροχή διοικητικών υπηρεσιών σε θυγατρικές, οι τελευταίες των οποίων αποτελούν μέρος των λοιπών απαιτήσεων από συνδεδεμένα μέρη (σημ. 20). Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη πραγματοποιούνται στα πλαίσια εκτέλεσης μεμονωμένων συμβάσεων, είναι βραχυπρόθεσμης φύσης και δεν είναι τοκοφόρες.

Οι υποχρεώσεις της Εταιρίας αφορούν κυρίως δανειακές συμβάσεις συναφθείσες με τη θυγατρική εταιρία TITAN GLOBAL FINANCE PLC, που εδρεύει στο Ηνωμένο Βασίλειο το ανεξόφλητο υπόλοιπο των οποίων στις 31.12.2019 ανέρχεται στο ποσό των €109.332 χιλ. (31.12.2018: €293.715 χιλ.).



## 31. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)

(Ποσά σε χιλιάδες €)	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2018			
	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Ιντερμπετόν Δομικά Υλικά Α.Ε.	27.129	6.405	6.915	6.675
Ιντερτιτάν Εμπορική Διεθνής Α.Ε.	6.656	-	2.256	-
Λατομεία Γουρνών Α.Ε.	3	-	1	-
Adocim Marmara Cimento Beton Sanayi ve Ticaret A.S.	37	-	33	-
Adocim Cimento Beton Sanayi ve Ticaret A.S.	314	-	312	-
Τιτάν Διεθνής Εμπορική Α.Ε.	2	-	-	-
Fintitan SRL	6.594	-	1.958	-
Cementi Crotone S.R.L.	252	-	-	-
Titan Cement U.K. Ltd	18.637	-	3.607	-
Usje Cementarnica AD	3.355	-	723	-
Beni Suef Cement Co.S.A.E.	2.099	-	714	-
Alexandria Portland Cement Co. S.A.E	1.229	4	277	8
Cementara Kosjeric AD	1.115	-	207	-
Zlatna Panega Cement AD	974	-	221	-
Titan America LLC	8.298	-	1.709	4
Essex Cement Co. LLC	33.705	-	-	1.018
Roanoke Cement Co. LLC	5.755	-	-	221
Titan Florida LLC	17.587	-	56	-
Antea Cement SHA	2.334	-	1.397	-
Titan Global Finance PLC	13.460	14.427	595	293.715
Sharrcem SH.P.K.	1.374	-	269	-
Titan Beton & Aggregate Egypt LLC	11	-	35	-
Iapetos Ltd	18.798	-	136	-
Salentijn Properties I B.V.	2.401	-	-	-
Aemos Cement Ltd	19.594	-	-	-
Λοιπές θυγατρικές	15	-	7	-
Λοιπά συνδεδεόμενα μέρη	-	810	-	63
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	-	-	-	5
	<b>191.728</b>	<b>21.646</b>	<b>21.428</b>	<b>301.709</b>
<b>Διοικητικό Συμβούλιο</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>		
Εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου	3	6		
Μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου	7	9		
<b>Αμοιβές διευθυντικού προσωπικού, μελών Δ.Σ. και επιτροπών</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>		
Μισθοί και λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές	5.649	6.239		
Λοιπές μακρόχρονες παροχές	414	412		
	<b>6.063</b>	<b>6.651</b>		

Το διευθυντικό προσωπικό περιλαμβάνει μέλη της εκτελεστικής επιτροπής.

## 32. Δανεισμός

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
<b>Βραχυπρόθεσμος</b>		
Τραπεζικός δανεισμός	3	3
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις *	610	-
	<b>613</b>	<b>3</b>
<b>Μακροπρόθεσμος</b>		
Ομολογιακά δάνεια	80.932	-
Δανειακές υποχρεώσεις από συνδεδεμένα μέρη	108.876	292.385
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις *	883	-
	<b>190.691</b>	<b>292.385</b>
<b>Σύνολο δανεισμού</b>	<b>191.304</b>	<b>292.388</b>

Λήξη μακροπρόθεσμου δανεισμού:

	2019	2018
Από 1 έως 2 έτη	189.808	-
Από 2 έως 3 έτη	-	147.848
Από 3 έως 4 έτη	-	34.972
Περισσότερο από 5 έτη	-	109.565
	<b>189.808</b>	<b>292.385</b>

Λήξη υποχρεώσεων από χρηματοοικονομικές μισθώσεις \*:

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Από 1 έως 2 έτη	446	-
Από 2 έως 3 έτη	253	-
Από 3 έως 4 έτη	114	-
Από 4 έως 5 έτη	70	-
	<b>883</b>	<b>-</b>

\* Η Εταιρεία δεν είχε υποχρεώσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις την 31 Δεκεμβρίου 2018. Το ΔΠΧΑ 16 εφαρμόστηκε αναγνωρίζοντας τη συνολική επίδρασή του στον λογαριασμό «Υπόλοιπο κερδών εις νέο», χωρίς την αναπροσαρμογή των συγκριτικών ποσών του 2018.

Οι σταθμισμένοι μέσοι όροι των πραγματικών επιτοκίων, με τα οποία επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα, είναι τα ακόλουθα:

	2019	2018
Δανεισμός (€)	2,85%	3,24%

Η Εταιρεία έχει τις ακόλουθες μη χρησιμοποιηθείσες ανοικτές πιστωτικές διευκολύνσεις:

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
<b>Κυμαινόμενο επιτόκιο:</b>		
- Λήγουν εντός ενός έτους	101.947	96.953
- Λήγουν πέραν του ενός έτους	184.000	148.716

## 33. Μισθώσεις

### Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία έχει διάφορες συμβάσεις μίσθωσης για οικοπέδα, κτίρια, μηχανήματα, οχήματα και λοιπό εξοπλισμό. Συνήθως, οι συμβάσεις μίσθωσης γίνονται για μία προκαθορισμένη διάρκεια από 1 έως 10 χρόνια, ενώ μπορεί να έχουν επιλογές επέκτασης ή λήξης της σύμβασης. Η διάρκεια μίσθωσης κάθε συμβολαίου διαπραγματεύεται μεμονωμένα και μπορεί να έχει διαφορετικούς όρους και προϋποθέσεις από τα υπόλοιπα συμβόλαια.

Η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης συμπεριλαμβάνει τα ακόλουθα υπόλοιπα που σχετίζονται με συμβόλαια μισθώσεων:

### Υπόλοιπο δικαιωμάτων χρήσης παγίων περιουσιακών στοιχείων (σημ. 11)

(ποσά σε χιλιάδες €)	31/12/2019	1/1/2019
Γήπεδα-Οικόπεδα	4	6
Κτίρια	16	29
Μεταφορικά μέσα	1.398	1.414
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	51	84
	<b>1.469</b>	<b>1.533</b>

### Υπόλοιπο υποχρεώσεων από μισθώσεις

(ποσά σε χιλιάδες €)	31/12/2019	1/1/2019
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	883	986
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	610	547
	<b>1.493</b>	<b>1.533</b>

Οι ημερομηνίες λήξης των υποχρεώσεων από μισθώσεις βρίσκονται στη σημείωση 35.

Τα παρακάτω ποσά που σχετίζονται με τις μισθώσεις αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων:

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019
Έξοδα αποσβέσης των δικαιωμάτων χρήσης παγίων (σημ. 11)	601
Έξοδα από τόκους (συμπεριλαμβάνονται στα λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα)	53
Έξοδα βραχυπρόθεσμων μισθώσεων	283
Έξοδα μισθώσεων μη σημαντικής αξίας που δεν εμφανίζονται στις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις	71

Η συνολική ταμειακή εκροή για το 2019 ήταν €619 χιλ.

## 34. Αλλαγές υποχρεώσεων από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες

<i>(ποσά σε χιλιάδες €)</i>	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Χρηματοοικονο- μικές μισθώσεις	Λοιπές χρηματοοικονο- μικές υποχρεώσεις	Σύνολο
<b>Για το έτος που έληξε την 31/12/2018</b>					
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	<b>379.218</b>	<b>32</b>		<b>680</b>	<b>379.930</b>
Ταμειακές ροές	-88.890	-36	-	-12.376	-101.302
Μεταβολές χρεωμένες στα λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	1.111	7	-	12.479	13.597
Λοιπές αλλαγές	946	-	-	-	946
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>292.385</b>	<b>3</b>		<b>783</b>	<b>293.171</b>
<b>Για το έτος που έληξε την 31/12/2019</b>					
Υπόλοιπο έναρξης	292.385	3	1.533	783	294.704
Ταμειακές ροές	-105.684	-	-629	-8.643	-114.956
Προσθήκες μισθώσεων	-	-	572	-	572
Μεταβολές χρεωμένες στα λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	3.107	-	52	7.966	11.125
Λοιπές αλλαγές	-	-	-35	-	-35
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b>189.808</b>	<b>3</b>	<b>1.493</b>	<b>106</b>	<b>191.410</b>

## 35. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου

### Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Οι παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου της Εταιρείας διαχειρίζονται από τα τμήματα της Οικονομικής Διεύθυνσης και της Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης του Ομίλου, με στόχο να ελαχιστοποιήσει τις δυνητικές δυσμενείς επιπτώσεις των διακυμάνσεων των αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση. Η Εταιρεία δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητές του.

#### α) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία, επιπλέον των λειτουργικών του ταμειακών ροών, διατηρεί επαρκή μετρητά και άλλα ρευστά περιουσιακά στοιχεία, όπως και εκτενείς δεσμευτικές πιστωτικές γραμμές με αρκετές διεθνείς τράπεζες, προκειμένου να διασφαλίσει την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το τμήμα της Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης του Ομίλου ελέγχει την χρηματοδότηση της Εταιρείας καθώς και τη διαχείριση των ρευστών περιουσιακών στοιχείων της.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2019 & 2018, βάσει των πληρωμών που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις, σε μη προεξοφλημένες τιμές.

(ποσά σε χιλιάδες €)	< 1 μήνα	1 με 6 μήνες	6 με 12 μήνες	1 με 5 έτη	>5 έτη	Σύνολο
<b>Ποσά χρήσης 2019</b>						
Δανεισμός	-	105	3	190.000	-	190.108
Υποχρεώσεις μισθώσεων	-	345	309	923	-	1.577
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18.820	39.669	-	-	-	58.489
	<b>18.820</b>	<b>40.119</b>	<b>312</b>	<b>190.923</b>	-	<b>250.174</b>
<b>Ποσά χρήσης 2018</b>						
Δανεισμός	108	4.644	4.749	207.723	111.005	328.229
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	-	44	85	129
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18.734	39.340	-	-	-	58.074
	<b>18.842</b>	<b>43.984</b>	<b>4.749</b>	<b>207.767</b>	<b>111.090</b>	<b>386.432</b>

Ο Δανεισμός περιλαμβάνει τα υπόλοιπα των δανείων (ανεξόφλητο κεφάλαιο) συμπεριλαμβανομένων των τόκων με σταθερό και κυμαινόμενο επιτόκιο μέχρι την λήξη τους.

Τα ποσά που περιγράφονται ως "λιγότερο από 1 μήνα" στον δανεισμό αφορούν ως συνήθως άμεσα καταβληθείσες αδέσμευτες βραχυπρόθεσμες γραμμές κεφαλαίου κίνησης και δεδουλευμένους τόκους.

#### β) Κίνδυνος της αγοράς

Ο κίνδυνος της αγοράς αποτελείται από τρεις κύριους κινδύνους: τον συναλλαγματικό κίνδυνο, τον κίνδυνο τιμών, όπως για παράδειγμα τον κίνδυνο τιμών εμπορευμάτων, και τον κίνδυνο επιτοκίων.

Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται από υπάρχουσες ή προσδοκώμενες ταμειακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές/εξαγωγές).

Η διαχείριση των συναλλαγματικών κινδύνων αντιμετωπίζεται με τη χρήση φυσικών αντισταθμιστικών μέσων, με παράγωγα ανταλλαγής νομισμάτων και με προθεσμιακά συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης σε συνάλλαγμα.

## 35. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

### Ανάλυση ευαισθησίας σε μεταβολές συναλλάγματος

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στα κέρδη της Εταιρείας προ φόρων και στην καθαρή του θέση, σε πιθανές αλλαγές κυμαινόμενων ισοτιμιών σε: Δολάριο ΗΠΑ και Λίρα Αγγλίας κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές.

<i>(ποσά σε χιλιάδες €)</i>			<b>Αύξηση/ μείωση ξένου νομίσματος έναντι €</b>	<b>Επίδραση στα κέρδη προ φόρων</b>
		<b>Ξένο νόμισμα</b>		
<b>Ποσά χρήσης 2019</b>		USD	5%	488
			-5%	-488
		GBP	5%	103
			-5%	-103
<b>Ποσά χρήσης 2018</b>		USD	5%	262
			-5%	-262
		GBP	5%	185
			-5%	-185

Σημ.: Ο μέσος όρος των ισοτιμιών συναλλάγματος της χρονιάς ήταν: euro έναντι USD: 1,1195 (2018: 1,1810) και euro έναντι GBP: 0,87777 (2018: 0,88471)

Η σχέση σταθερών προς κυμαινόμενων επιτοκίων του καθαρού δανεισμού της Εταιρείας διαμορφώνεται σύμφωνα με τις συνθήκες αγοράς, τη στρατηγική και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της Εταιρείας. Περιστασιακά, υπάρχει η δυνατότητα να χρησιμοποιηθούν παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου, προκειμένου να μετριασθεί ο σχετικός κίνδυνος και να εξισορροπηθεί ο συνδυασμός σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων του δανεισμού της Εταιρείας.

Οι επιπτώσεις των διακυμάνσεων των επιτοκίων στα αποτελέσματα χρήσης και στις ταμειακές ροές των λειτουργικών δραστηριοτήτων της Εταιρείας είναι περιορισμένες, όπως αυτό φαίνεται και στην ακόλουθη ανάλυση ευαισθησίας:

### Ανάλυση ευαισθησίας των δανείων της Εταιρείας σε μεταβολές επιτοκίων

<i>(ποσά σε χιλιάδες €)</i>			<b>Μεταβλητότητα επιτοκίων (+/-)</b>	<b>Επίδραση στα κέρδη προ φόρων (-/+)</b>
<b>Ποσά χρήσης 2019</b>		EUR	1,0%	2.762
<b>Ποσά χρήσης 2018</b>		EUR	1,0%	3.841

Σημ.: Ο παραπάνω πίνακας δεν περιλαμβάνει την θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από τις καταθέσεις.

Οι τάσεις των επιτοκίων και η διάρκεια των χρηματοδοτικών αναγκών παρακολουθούνται προϋπολογιστικά και επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια, καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση.

## γ) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την Εταιρεία.

Όπου κρίνεται κατάλληλο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απομείωση. Στις 31 Δεκεμβρίου του 2019, δεν υπάρχει κανένας χρεωστικός ουσιαστικός επισφαλής πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια πρόβλεψη επισφαλούς απαίτησης.

## 35. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

Ο πιστωτικός κίνδυνος, που μπορεί να προκύψει από αδυναμία των χρηματοοικονομικών ιδρυμάτων να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους προς την Εταιρεία όσον αφορά τις τοποθετήσεις, τις επενδύσεις και τα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων, μετριάζεται κάνοντας χρήση προ-εγκεκριμένων ορίων στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Αυτά τα προ-εγκεκριμένα όρια καθορίζονται από τις πολιτικές της Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης του Ομίλου. Στις 31 Δεκεμβρίου του 2019, η πλειονότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και τα χρηματοοικονομικά παράγωγα μέσα διεξήχθησαν με χρηματοοικονομικά ιδρύματα υψηλής επενδυτικής πιστοληπτικής διαβάθμισης. Εντός της χρήσης 2019 δεν υπήρχαν συναλλαγές χρηματοοικονομικών παραγώγων.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2019, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας ήταν σε προθεσμιακές καταθέσεις και λογαριασμούς όψεως σε υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης χρηματοπιστωτικά ιδρύματα. Ανάλυση των ταμειακών διαθέσιμων και ισοδύναμων παρατίθεται στη σημ. 21.

### δ) Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρείας είναι η διατήρηση υγιών δεικτών κεφαλαίου ώστε να υποστηρίζονται οι δραστηριότητες της Εταιρείας και να μεγιστοποιείται η αξία των μετόχων.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται συντηρητικά τη διάρθρωση του κεφαλαίου της με τον δείκτη μόχλευσης, όπως προκύπτει από τη σχέση συνολικών υποχρεώσεων και συνολικών ιδίων κεφαλαίων καθώς και τη σχέση καθαρού δανεισμού και κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων. Η πολιτική της Εταιρείας είναι να διατηρήσει την αναλογία μόχλευσης σύμφωνα με ένα προφίλ υψηλού επιπέδου φερεγγυότητας.

Στον καθαρό δανεισμό, περιλαμβάνονται τοκοφόρα δάνεια μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

(ποσά σε χιλιάδες €)	2019	2018
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (σημ. 32)	189.808	292.385
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (σημ. 32)	3	3
<b>Δανεισμός</b>	<b>189.811</b>	<b>292.388</b>
Μείον: Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα (σημ. 21)	6.903	13.710
<b>Καθαρός δανεισμός</b>	<b>182.908</b>	<b>278.678</b>
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων</b>	<b>13.017</b>	<b>27.233</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>296.935</b>	<b>397.387</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>785.422</b>	<b>719.662</b>



## 36. Χρηματοοικονομικά μέσα και επιμέτρηση εύλογης αξίας

Παρακάτω παρουσιάζεται μία σύγκριση, ανά κατηγορία, των λογιστικών και εύλογων αξιών των χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρείας.

(ποσά σε χιλ. €)	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
	2019	2018	2019	2018
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>				
<b><u>Σε αποσβέσιμο κόστος</u></b>				
Απαιτήσεις από πελάτες	30.327	37.826	30.327	37.826
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.903	13.710	6.903	13.710
Λοιπά κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	11.592	7.921	11.592	7.921
<b><u>Εύλογη αξία μέσω συνολικών εσόδων</u></b>				
Μετοχές Μητρικής Titan Cement International σε εύλογη αξία μέσω λοιπών εισοδημάτων	91.086	-	91.086	-

### Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

(ποσά σε χιλ. €)	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
	2019	2018	2019	2018
<b><u>Σε αποσβέσιμο κόστος</u></b>				
Μακροπρόθεσμος δανεισμός (σημ. 32)	190.691	292.385	190.851	289.951
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός (σημ. 32)	613	3	613	3
Λοιπές βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	58.501	57.198	58.501	57.198

Η Διοίκηση εκτίμησε ότι τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, οι πελάτες, οι προμηθευτές, οι τραπεζικές υπεραναλήψεις και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προσεγγίζουν τη λογιστική αξία τους, κυρίως λόγω των βραχυπρόθεσμων λήξεών τους.

### Ιεραρχία εύλογης αξίας

Η Εταιρία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων ανά μέθοδο αποτίμησης:

Επίπεδο 1: με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: με βάση τις τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες όλα τα δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία είναι ορατά, είτε άμεσα είτε έμμεσα, ενώ περιλαμβάνει και τεχνικές αποτίμησης με διαπραγματεύσιμες τιμές σε λιγότερο ενεργές αγορές για όμοια ή παρόμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 3: με βάση τις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιούν δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε εμφανή δεδομένα της αγοράς.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει την ιεραρχία της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της Εταιρείας.

(ποσά σε χιλ. €)	Εύλογη αξία		Ιεραρχία εύλογης αξίας
	2019	2018	
<b><u>Περιουσιακά στοιχεία</u></b>			
Επενδυτικά ακίνητα	8.631	8.743	Επίπεδο 3
Μετοχές Μητρικής Titan Cement International σε εύλογη αξία μέσω λοιπών εισοδημάτων	91.086	-	Επίπεδο 1
<b><u>Υποχρεώσεις</u></b>			
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	190.851	289.951	Επίπεδο 2
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	613	3	Επίπεδο 2

## 36. Χρηματοοικονομικά μέσα και επιμέτρηση εύλογης αξίας (συνέχεια)

Κατά τη διάρκεια του 2019, δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων επιμέτρησης 1 και 2 της εύλογης αξίας, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου επιμέτρησης 3 της εύλογης αξίας.

Η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων του επιπέδου 3 επιμετράται στην Εταιρία από ανεξάρτητους εξωτερικούς ορκωτούς εκτιμητές. Για την εκτίμηση της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρίας χρησιμοποιήθηκε κυρίως η μέθοδος των συγκριτικών στοιχείων ή τιμών αγοράς. Κατά την εκτίμηση ελήφθησαν υπόψη η τοποθεσία του ακινήτου, η επιφάνεια, το πολεοδομικό καθεστώς της περιοχής, τα δίκτυα και παροχές/υποδομές, η κατάσταση συντήρησης των ακινήτων, η εμπορευσιμότητα και τεχνικές προδιαγραφές κατασκευής όπου υπάρχουν κτίσματα καθώς και τυχόν ύπαρξη περιβαλλοντικών θεμάτων.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων αποτελείται από την αξία στην οποία το μέσο θα μπορούσε να διαπραγματευτεί σε μία τρέχουσα συναλλαγή μεταξύ συναινούντων μερών, διαφορετική από μια αναγκαστική εκκαθάριση ή πώληση. Οι παρακάτω μέθοδοι και παραδοχές χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση των εύλογων αξιών:

Επίπεδο 2: Ο μακροπρόθεσμος και βραχυπρόθεσμος δανεισμός του επιπέδου 2 αξιολογείται από την Εταιρία με βάση παραμέτρους όπως επιτόκια, ειδικούς παράγοντες κινδύνου της χώρας, ή τρέχουσες τιμές κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα για τον μακροπρόθεσμο δανεισμό, χρησιμοποιούνται αξίες που καθορίζονται από την αγορά, ή από τους διαμεσολαβητές για εξειδικευμένα ή παρόμοια χρηματοπιστωτικά μέσα.

## 37. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για την χρήση 2013 έχει εκδοθεί Φορολογικό Πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη από τους Τακτικούς Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές, σύμφωνα με το άρθρο 82 παρ. 5 του Ν.2238/1994 και για τις χρήσεις 2014-2018 έχει εκδοθεί Φορολογικό Πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη από τους Τακτικούς Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με το άρθρο 65Α παρ. 1 Ν. 4174/2013

## 38. Αναταξινομήσεις

Προκειμένου η ετήσια κατάσταση αποτελεσμάτων 2018, να είναι συγκρίσιμη με την αντίστοιχη περίοδο του 2019, έγιναν οι παρακάτω μεταβολές στους λογαριασμούς: 1) "κόστος πωλήσεων" μείωση κατά €431 χιλ., 2) "έξοδα διοικητικής λειτουργίας" αύξηση κατά €1.292 χιλ., 3) "έξοδα λειτουργίας διάθεσης" μείωση κατά €13 χιλ., 4) "άλλα έξοδα εκμετάλλευσης" μείωση κατά €2.963 χιλ., 5) "άλλα έσοδα εκμετάλλευσης" μείωση κατά €2.115 χιλ., 6) "έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας" μείωση κατά €137 χιλ. και 7) "έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας" μείωση κατά €137 χιλ., χωρίς να επέλθει καμία αλλαγή στα "κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων" και στα "κέρδη/(ζημιές) προ φόρων".

## 39. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31.12.2019.

Από το Μάρτιο του 2020, λόγω της ραγδαίας εξάπλωσης της πανδημίας του κορωνοϊού, οι περισσότερες χώρες εφάρμοσαν εκτεταμένα μέτρα κοινωνικής τήρησης αποστάσεων, τα οποία διατάραξαν την παγκόσμια οικονομία και οδήγησαν σε πτώση της ζήτησης.

Από την εμφάνιση της κρίσης του κορωνοϊού, η Εταιρεία προχώρησε στη λήψη μέτρων για την προστασία της υγείας και της ασφάλειας των εργαζομένων, τη διασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας των δραστηριοτήτων της και την εξυπηρέτηση των πελατών της. Καθώς η υγεία και η ασφάλεια των εργαζομένων, των πελατών και των προμηθευτών συνιστούν απόλυτη προτεραιότητα, έχουν ληφθεί μια σειρά από προληπτικά μέτρα προς αυτή την κατεύθυνση. Επιπλέον, έχουν εφαρμοστεί σχέδια επιχειρησιακής συνέχειας που εξασφαλίζουν τη λειτουργία όλων των εργοστασίων παραγωγής τσιμέντου και των κατετοπιημένων δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Αν και οι όγκοι των πωλήσεων κινήθηκαν σε φυσιολογικά επίπεδα κατά το πρώτο τρίμηνο του έτους, η εξάπλωση της κρίσης του κορωνοϊού αναπόφευκτα θα επηρεάσει βραχυπρόθεσμα τη δραστηριότητα της Εταιρείας. Οι κλάδοι των κατασκευών και των δομικών υλικών βραχυπρόθεσμα αναμένεται να πληγούν λιγότερο από την κρίση (ο οίκος Moody's τους χαρακτηρίζει ως κλάδους «χαμηλού κινδύνου»), αλλά θα υπάρξουν βεβαίως και σε αυτούς τους κλάδους συνέπειες από την πτώση των πωλήσεων, ειδικότερα και πιο έντονα κατά το δεύτερο τρίμηνο του έτους.

Προκειμένου να αξιολογήσει τις πιθανές συνέπειες στη ρευστότητα και στην κερδοφορία της, η Εταιρεία, υπό το συντονισμό της διοίκησης του Ομίλου, προέβη σε μια αξιολόγηση των κινδύνων που ενδέχεται να προκύψουν σε ένα σενάριο ακραίων καταστάσεων, προσομοιώνοντας ένα τεστ αντοχής (stress test) που προβλέπει μειωμένες πωλήσεις για το υπόλοιπο έτος, μεγαλύτερο χρονικό ορίζοντα για την είσπραξη των εμπορικών απαιτήσεων, σταθερά κεφάλαια κίνησης, σημαντική μείωση των επενδυτικών δαπανών και ήπια πτώση τιμών. Το συγκεκριμένο σενάριο δεν προβλέπει εξοικονόμηση από περιστολές δαπανών, αν και ήδη άρχισε η εφαρμογή μια σειράς μέτρων που αποβλέπουν στη μείωση του κόστους και τη βελτίωση των ταμειακών ροών. Σύμφωνα με το ίδιο πάντα σενάριο, η ρευστότητα της Εταιρείας καλύπτει πλήρως τις ανάγκες της για τους επόμενους δώδεκα μήνες.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι, αν και η πανδημία ενδέχεται να έχει σημαντικές συνέπειες στις δραστηριότητές της κατά το 2020, η Εταιρεία θα είναι σε θέση να απορροφήσει αυτές τις συνέπειες, οι οποίες δεν θα θέσουν σε κίνδυνο τη μακροπρόθεσμη βιωσιμότητά της.

## 40. Επίδραση μετάβασης ΔΠΧΑ 16

### Επίδραση μετάβασης στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

(ποσά σε χιλιάδες €)	31/12/2018	ΔΠΧΑ 16 - προσαρμογές μετάβασης	1/1/2019 - αναπροσαρμοσμένο
<b>Ενεργητικό</b>			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	249.294	1.533	250.827
Επενδυτικά ακίνητα	8.743	-	8.743
Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	11.107	-	11.107
Συμμετοχές σε θυγατρικές	701.037	-	701.037
Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρίες και κοινοπραξίες	4.800	-	4.800
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.295	-	3.295
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>978.276</b>	<b>1.533</b>	<b>979.809</b>
Αποθέματα	67.674	-	67.674
Απαιτήσεις και προπληρωμές	57.389	-	57.389
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13.710	-	13.710
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>	<b>138.773</b>	<b>-</b>	<b>138.773</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>1.117.049</b>	<b>1.533</b>	<b>1.118.582</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια και Υποχρεώσεις</b>			
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και αποθεματικών</b>	<b>719.662</b>	<b>-</b>	<b>719.662</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</b>	<b>719.662</b>	<b>-</b>	<b>719.662</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	292.385	-	292.385
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	-	986	986
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	7.362	-	7.362
Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	16.946	-	16.946
Προβλέψεις	7.781	-	7.781
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.898	-	3.898
<b>Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων</b>	<b>328.372</b>	<b>986</b>	<b>329.358</b>
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3	-	3
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	-	547	547
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	61.449	-	61.449
Βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις	1.697	-	1.697
Προβλέψεις	5.866	-	5.866
<b>Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων</b>	<b>69.015</b>	<b>547</b>	<b>69.562</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>	<b>397.387</b>	<b>1.533</b>	<b>398.920</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων (α+β)</b>	<b>1.117.049</b>	<b>1.533</b>	<b>1.118.582</b>

## 40. Επίδραση μετάβασης ΔΠΧΑ 16 (συνέχεια)

### Συμφωνία μετάβασης των υποχρεώσεων από μισθώσεις

(ποσά σε χιλιάδες €)

<b>Ανειλημμένες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης που γνωστοποιήθηκαν την 31.12.2018</b>	<b>1.753</b>
<b>Σταθμισμένο μέσο τεκμαρτό επιτόκιο την 1.1.2019</b>	<b>3.75%</b>
Αποτίμηση σε παρούσα αξία χρησιμοποιώντας το τεκμαρτό επιτόκιο του εκμισθωτή την 1.1.2019	1.667
(Μείον): βραχυπρόθεσμες μισθώσεις την 1.1.2019	-134
<b>Υποχρεώσεις μισθώσεων που αναγνωρίστηκαν την 1.1.2019</b>	<b>1.533</b>
<b>εκ των οποίων:</b>	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	986
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	547
<b>Συνολικές υποχρεώσεις μισθώσεων που αναγνωρίστηκαν την 1.1.2019</b>	<b>1.533</b>

### Υπόλοιπο δικαιωμάτων χρήσης παγίων περιουσιακών στοιχείων

(ποσά σε χιλιάδες €)	<b>31/12/2019</b>	<b>1/1/2019</b>
Γήπεδα-Οικόπεδα	4	6
Κτίρια	16	29
Μεταφορικά μέσα	1.398	1.414
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	51	84
	<b>1.469</b>	<b>1.533</b>

### Υπόλοιπο υποχρεώσεων από μισθώσεις

(ποσά σε χιλιάδες €)	<b>31/12/2019</b>	<b>1/1/2019</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	883	986
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	610	547
	<b>1.493</b>	<b>1.533</b>



Τα κατωτέρω συνοπτικά στοιχεία που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Ανώνυμης Εταιρίας Τσιμέντων Τίταν (Εταιρία). Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της όπου αναρτώνται οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή.

Διεύθυνση διαδικτύου: [www.titan-sa.gr](http://www.titan-sa.gr)

Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο:

29-Απρ-20

Ορκωτός ελεγκτής λογιστής :

Κωνσταντίνος Μιχαλάτος (ΑΜ ΣΟΕΛ 17701)

Ελεγκτική εταιρία :

ΠραϊσγουωτερχαουςΚούπερς Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία

Τύπος έκθεσης επισκόπησης ελεγκτών :

Με σύμφωνη γνώμη

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**  
(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
Ενσώματα πάγια στοιχεία	246.527	249.294
Επενδυτικά ακίνητα	8.631	8.743
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	16.181	11.107
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	682.238	709.132
Αποθέματα	67.370	67.674
Απαιτήσεις από πελάτες	30.327	37.826
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	24.180	19.563
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.903	13.710
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>1.082.357</b>	<b>1.117.049</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Μετοχικό Κεφάλαιο 84.632.528 μετοχές των €3,45	291.982	291.982
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	22.826	22.826
Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	-	3.742
Ίδιες μετοχές	-	-112.884
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	470.614	513.996
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</b>	<b>785.422</b>	<b>719.662</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	189.808	292.385
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	883	-
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	31.874	35.987
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3	3
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	610	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	73.757	69.012
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>	<b>296.935</b>	<b>397.387</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)</b>	<b>1.082.357</b>	<b>1.117.049</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**  
(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
Κύκλος εργασιών	242.180	229.038
Κόστος πωλήσεων	-202.638	-192.297
<b>Μικτά κέρδη προ αποσβέσεων και απομειώσεων</b>	<b>39.542</b>	<b>36.741</b>
Άλλα έσοδα/(έξοδα) εκμετάλλευσης	18.496	33.422
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-44.917	-42.687
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	-104	-243
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων</b>	<b>13.017</b>	<b>27.233</b>
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων/ασώματων ακινητοποιήσεων	-16.708	-16.052
<b>Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>-3.691</b>	<b>11.181</b>
Έσοδα/(έξοδα) συμμετοχών και χρεογράφων	2.295	37.329
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	-11.518	-13.449
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>	<b>-12.914</b>	<b>35.061</b>
(Μείον)/πλέον: Φόρος εισοδήματος	3.990	-1.714
<b>Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους (α)</b>	<b>-8.924</b>	<b>33.347</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους (β)</b>	<b>-21.161</b>	<b>-961</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους (α)+(β)</b>	<b>-30.085</b>	<b>32.386</b>
<b>Κατανέμονται σε :</b>		
<b>Μετόχους της Εταιρίας</b>	<b>-30.085</b>	<b>32.386</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**  
(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2019	31/12/2018
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (1/1/2019 και 1/1/2018 αντίστοιχα)</b>	<b>719.662</b>	<b>744.132</b>
Αλλαγή σε λογιστική πολιτική	-	-946
<b>Αναπροσαρμοσμένο υπόλοιπο έναρξης χρήσης (1/1/2019 και 1/1/2018 αντίστοιχα)</b>	<b>719.662</b>	<b>743.186</b>
Σύνολο συγκεντρωτικών εισοδημάτων/(ζημιών) μετά από φόρους	-30.085	32.386
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-42.315
Διανεμηθέντα μερίσματα κοινών και προνομιούχων μετοχών	-12.694	-4.231
Αγορά ιδίων μετοχών	-6.855	-8.614
Πώληση - διάθεση ιδίων μετοχών για πρόγραμμα δικαιωμάτων προαίρεσης	640	439
Πώληση - διάθεση μετοχών Μητρικής Titan Cement International για πρόγραμμα δικαιωμάτων προαίρεσης	169	-
Πρόγραμμα παροχής δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών	2.094	1.755
Μεταφορά σε Υποχρεώσεις - Παροχές δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών διακανονιζόμενες σε μετρητά	-4.905	-
Μεταφορά σε χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	117.396	-
Φόροι και λοιπά έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-2.944
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31/12/2019 και 31/12/2018 αντίστοιχα)</b>	<b>785.422</b>	<b>719.662</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

(Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €)

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2019	1/1-31/12/2018
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων	-12.914	35.061
<i>Προσαρμογές των κερδών/ (ζημιών) σε σχέση με τις εξής συναλλαγές:</i>		
Αποσβέσεις	16.506	16.052
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	200	-
Κόστος απαξίωσης αποθεμάτων	491	117
Προβλέψεις	2.280	-1.768
Έσοδα από μερίσματα	-2.295	-38.490
Συναλλαγματικές διαφορές	-198	-564
Χρεωστικοί/(πιστωτικοί) τόκοι και συναφή έξοδα	11.623	14.401
Λοιπές προσαρμογές	1.193	-15.332
	<b>16.886</b>	<b>9.477</b>
(Αύξηση)/ μείωση αποθεμάτων	-187	-2.382
(Αύξηση)/μείωση απαιτήσεων από πελάτες και λοιπούς λογαριασμούς	3.310	12.068
Αύξηση/(μείωση) τρεχουσών υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.216	3.880
<b>Εισροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση</b>	<b>21.225</b>	<b>23.043</b>
Καταβολή φόρου εισοδήματος	-2.962	-1.289
<b>Σύνολο (εκροών)/εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>18.263</b>	<b>21.754</b>
Μερίσματα εισπραχθέντα	1.907	38.490
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	123.312	77.485
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων/ασώματων ακινητοποιήσεων και επενδυτικών παγίων	31	18.709
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	-17.714	-16.279
Λοιπές εισροές από επενδυτικές δραστηριότητες	21	241
<b>Σύνολο (εκροών)/εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>107.557</b>	<b>118.646</b>
Μερίσματα πληρωθέντα	-12.645	-4.225
Καθαρές πληρωμές λόγω μεταβολών μετοχικών κεφαλαίων	-	-42.138
Καθαρές (εκροές)/εισροές από συναλλαγές για ίδιες μετοχές	-6.215	-8.175
Καθαρές (εκροές)/εισροές από συναλλαγές για μετοχές Μητρικής Εταιρείας	408	-
Εισπράξεις κρατικών επιχορηγήσεων	221	276
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-8.714	-12.989
Καθαρές εισπράξεις/(πληρωμές) δανείων	-105.727	-88.925
<b>Σύνολο (εκροών)/ εισροών από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>-132.672</b>	<b>-156.176</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)</b>	<b>-6.852</b>	<b>-15.776</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	13.710	29.323
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	45	163
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>6.903</b>	<b>13.710</b>