

Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

Χρήσης 1.1.2020- 31.12.2020

Η Ετήσια Οικονομική Έκθεση καταρτίσθηκε σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007 και εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ στις 20 Απριλίου 2021. Είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.titan.gr

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 224301000

Έδρα: Χαλκίδος 22Α - 111 43 ΑΘΗΝΑ

Περιεχόμενα

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου	Σελίδες σελ. 5-12
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	σελ. 13-16
Οικονομικές Καταστάσεις	σελ. 17-88

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Χρήσης 01.01.2020-31.12.2020

Η Ανώνυμος Εταιρεία Τσιμέντων Τιτάν

Η Α.Ε. Τσιμέντων Τιτάν (η Εταιρεία) είναι μέλος του Ομίλου TITAN (ο «Όμιλος» ή ο «Τιτάνας») και δραστηριοποιείται στην παραγωγή τσιμέντου και άλλων δομικών υλικών με περισσότερα από 115 έτη ιστορίας. Συγκεκριμένα, η δραστηριότητά της περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την παραγωγή, τη μεταφορά και την εμπορία τσιμέντου, αδρανών υλικών, κονιαμάτων και άλλων δομικών υλικών.

Κυρίαρχος στόχος της Εταιρείας είναι να συμβάλει στην ανάπτυξη του Ομίλου ως πολυ-περιφερειακή και καθετοποιημένη δύναμη στη διεθνή αγορά του τσιμέντου, των αδρανών και δομικών υλικών, συνδυάζοντας το επιχειρηματικό πνεύμα και την ανταγωνιστικότητα με τον σεβασμό για τον άνθρωπο, την κοινωνία και το περιβάλλον. Ο στόχος αυτός μεταφράζεται για την Εταιρεία στις παρακάτω στρατηγικές προτεραιότητες:

- Καθετοποίηση δραστηριοτήτων: Επέκταση της Εταιρείας σε άλλους παραγωγικούς τομείς στην αλυσίδα προϊόντων τσιμέντου.
- Συνεχής βελτίωση της ανταγωνιστικότητας: Εφαρμογή νέων αποτελεσματικών μεθόδων στις επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας, με στόχο τη μείωση του κόστους και την βελτίωση της ανταγωνιστικότητάς της.
- Έμφαση στο ανθρώπινο δυναμικό και την Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη (ΕΚΕ): Φροντίδα και ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού και συνεχής βελτίωση των καλών σχέσεων με όλους τους εξωτερικούς και εσωτερικούς συμ-μετόχους.

Αξίες

Οι αξίες του Τιτάνα εκπορεύονται από τις αρχές, τις πεποιθήσεις και το όραμα των ιδρυτών του, το 1902. Αποτελούν τον πυρήνα της κουλτούρας και του οικογενειακού πνεύματος που χαρακτηρίζουν τον Τιτάνα και αποτελούν τα θεμέλια για τις δραστηριότητες και την ανάπτυξη του Ομίλου.

- Ακεραιότητα
 - Ηθικές επιχειρηματικές πρακτικές
 - Διαφάνεια
 - Ανοιχτή επικοινωνία
- Γνώση
 - Διεύρυνση γνωστικού αντικειμένου
 - Επαγγελματισμός σε κάθε λειτουργία
 - Αριστεία στις βασικές ικανότητες
- Αξία στον πελάτη
 - Πρόβλεψη των αναγκών των πελατών
 - Καινοτόμες λύσεις
 - Προϊόντα και υπηρεσίες υψηλής ποιότητας
- Δέσμευση έναντι στόχων
 - Αξία για τους μετόχους
 - Σαφήνεια στόχων
 - Υψηλές προδιαγραφές
- Συνεχής βελτίωση
 - Διαρκής μάθηση
 - Πρόθεση για αλλαγή
 - Ανταπόκριση στις προκλήσεις

• Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη

- Προτεραιότητα στην ασφάλεια
- Βιώσιμη ανάπτυξη
- Σύμπραξη με τους συμμετόχους

Πορεία Εργασιών – Οικονομικά Αποτελέσματα - Σημαντικά Γεγονότα

Το 2020 ήταν ένα ακόμα έτος σταθερών επιδόσεων για την Εταιρεία, η οποία συνέχισε την πορεία της αξιοποιώντας αποτελεσματικά τις ευκαιρίες που συνεχίζουν να προσφέρουν η εγχώρια αγορά και οι εξαγωγικές αγορές της Δυτικής Ευρώπης και των ΗΠΑ. Αντιμετώπισε με επιτυχία προκλήσεις σε κάποιες από τις περιοχές στις οποίες δραστηριοποιείται, όπου επικρατεί υποτονική ζήτηση και πιέσεις στα περιθώρια κέρδους. Ταυτόχρονα, η Εταιρεία παρέμεινε προσηλωμένη στον μακρόπνοο στόχο για ισόρροπη, υπεύθυνη και βιώσιμη ανάπτυξη, ενστερνιζόμενη την αλλαγή και την καινοτομία και επιταχύνοντας τους ρυθμούς της σε αυτή την κατεύθυνση. Παρά τις αρχικές ανησυχίες, η πανδημία COVID 19 δεν επηρέασε σημαντικά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Το 2020 ο κύκλος εργασιών της «Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ» μειώθηκε κατά 8,3% στα €222 εκ. και το μεικτό κέρδος μειώθηκε κατά 7,9%. Το μεικτό περιθώριο κέρδους παρέμεινε πρακτικά σταθερό (16,4% το 2020 έναντι 16,3% το 2019). Σημειώνεται ότι στο προσδιορισμό του μεικτού κέρδους δεν περιλαμβάνονται οι αποσβέσεις που αναλογούν στο κόστος πωληθέντων ύψους € 14.506 χιλ. (σημ. 5). Τα λειτουργικά κέρδη (προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων)* αυξήθηκαν κατά 13,2% σε €14,7 εκ. από €13 εκ. το 2019. Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν το 2020 σε €139,4 εκ. έναντι καθαρών ζημιών μετά από φόρους €8,9 εκ. το 2019 και συμπεριλαμβάνουν μερίσματα από θυγατρικές εταιρείες του εξωτερικού ύψους €140,1 εκ., ενώ το 2019 το αντίστοιχο ποσό ήταν €2,3 εκ.

*

Ποσά σε '000 €	2020	2019
Λειτουργικό Αποτέλεσμα	-1.626	-3.691
Αποσβέσεις	16.363	16.508
Απομειώσεις παγίων στοιχείων	-	200
Λειτουργικά κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων	14.737	13.017

Παρατίθενται παρακάτω αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης, αποδόσεως και αποδοτικότητας για τα οικονομικά έτη 2020 και 2019:

1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

	2020	2019
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>175.218</u>	<u>128.780</u>
Σύνολο Ενεργητικού	1.097.182	1.082.357
Ποσοστό	15,97%	11,90%
Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε Κυκλοφορούν Ενεργητικό.		
<u>Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>921.964</u>	<u>953.577</u>
Σύνολο Ενεργητικού	1.097.182	1.082.357
Ποσοστό	84,03%	88,10%
Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό.		
<u>Καθαρή Θέση</u>	<u>823.369</u>	<u>785.422</u>
Σύνολο Υποχρεώσεων	273.812	296.935
Ποσοστό	300,71%	264,51%
Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.		
<u>Σύνολο Υποχρεώσεων</u>	<u>273.812</u>	<u>296.935</u>
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.097.182	1.082.357
Ποσοστό	24,96%	27,43%

Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει τη δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

<u>Καθαρή θέση</u>	<u>823.369</u>	<u>785.422</u>
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	1.097.182	1.082.357
Ποσοστό	75,04%	72,57%

Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει τη δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

<u>Καθαρή θέση</u>	<u>823.369</u>	<u>785.422</u>
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	240.342	255.158
Ποσοστό	342,58%	307,82%

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από την Καθαρή Θέση.

<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>175.218</u>	<u>128.780</u>
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	65.665	74.370
Ποσοστό	266,84%	173,16%

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού.

<u>Κεφάλαιο κίνησης **</u>	<u>109.553</u>	<u>54.410</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	175.218	128.780
Ποσοστό	63%	42%

** (κυκλοφορούν ενεργητικό μείον βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις)

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων.

2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας

<u>Μικτό αποτέλεσμα*</u>	<u>36.410</u>	<u>39.542</u>
Κύκλος εργασιών	222.185	242.180
Ποσοστό	16,39%	16,33%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

* Στο μικτό αποτέλεσμα δεν περιλαμβάνονται οι αποσβέσεις που αναλογούν στο κόστος πωληθέντων € 14.506 χιλ.

<u>Κέρδη/ (ζημίες) πρό φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</u>	<u>-1.626</u>	<u>-3.691</u>
Κύκλος εργασιών	222.185	242.180
Ποσοστό	-0,73%	-1,52%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της Εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των τόκων και φόρων.

<u>Κέρδη/ (ζημίες) πρό φόρων</u>	<u>139.287</u>	<u>-12.914</u>
Σύνολο εσόδων (πωλήσεις & Άλλα έσοδα)	243.930	261.455
Ποσοστό	57,10%	-4,94%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

<u>Κέρδη/ (ζημίες) πρό φόρων</u>	<u>139.287</u>	<u>-12.914</u>
Καθαρή θέση	823.369	785.422
Ποσοστό	16,92%	-1,64%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων-Καθαρής θέσης της Εταιρείας.

Σε συμμόρφωση με την απόφαση της από 30.4.2020 Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, η Εταιρεία προέβη στη επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους της συνολικού ποσού €84.632.528 ήτοι €1 ανά μετοχή.

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, που έχει προγραμματιστεί για την 21^η Απριλίου 2021, τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού €142.182.647,04 ήτοι €1,68 ανά μετοχή.

Διαχείριση Κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Οι παράγοντες χρηματοοικονομικού- κινδύνου της Εταιρείας διαχειρίζονται από τα τμήματα της Οικονομικής Διεύθυνσης και της Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης, με στόχο να ελαχιστοποιηθούν οι δυνητικές δυσμενείς επιπτώσεις των διακυμάνσεων των αγορών στην χρηματοοικονομική απόδοση. Η Εταιρεία δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δεν σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητές της.

α) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία, επιπλέον των λειτουργικών του ταμειακών ροών, διατηρεί επαρκή μετρητά και άλλα ρευστά περιουσιακά στοιχεία, όπως και εκτενείς δεσμευτικές πιστωτικές γραμμές με αρκετές διεθνείς τράπεζες, προκειμένου να διασφαλίσει την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το τμήμα της Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης ελέγχει τη χρηματοδότηση της Εταιρείας και τη διαχείριση των ρευστών περιουσιακών στοιχείων της.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2020 & 2019, βάσει των πληρωμών που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις, σε μη προεξοφλημένες τιμές. Ο δανεισμός περιλαμβάνει τα υπόλοιπα των δανείων (ανεξόφλητο κεφάλαιο), συμπεριλαμβανομένων των τόκων με σταθερό και κυμαινόμενο επιτόκιο μέχρι την λήξη τους. Τα ποσά που περιγράφονται ως "λιγότερο από 1 μήνα" στον δανεισμό αφορούν ως συνήθως αμέσως καταβληθείσες αδέσμευτες βραχυπρόθεσμες γραμμές κεφαλαίου.

(ποσά σε χιλιάδες €)	< 1 μήνα	1 με 6 μήνες	6 με 12 μήνες	1 με 5 έτη	>5 έτη	Σύνολο
Ποσά χρήσης 2020						
Δανεισμός	1.871	-	2.732	21.842	187.621	214.066
Υποχρεώσεις μισθώσεων	-	370	330	915	-	1.615
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	26.318	21.855	465	-	-	48.638
	28.189	22.225	3.527	22.757	187.621	264.319
Ποσά χρήσης 2019						
Δανεισμός	-	2.162	2.161	193.963	-	198.286
Υποχρεώσεις μισθώσεων	-	345	309	923	-	1.577
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18.820	39.669	-	-	-	58.489
	18.820	42.176	2.470	194.886	-	258.352

Ο δανεισμός περιλαμβάνει τα υπόλοιπα των δανείων (ανεξόφλητο κεφάλαιο), συμπεριλαμβανομένων των τόκων με σταθερό και κυμαινόμενο επιτόκιο μέχρι την λήξη τους.

Τα ποσά που περιγράφονται ως "λιγότερο από 1 μήνα" στον δανεισμό αφορούν, ως συνήθως, άμεσα καταβληθείσες αδέσμευτες βραχυπρόθεσμες γραμμές κεφαλαίου κίνησης και δεδουλευμένους τόκους.

β) Κίνδυνος της αγοράς

Ο κίνδυνος της αγοράς αποτελείται από τρεις κύριους κινδύνους: τον συναλλαγματικό κίνδυνο, τον κίνδυνο τιμών, όπως για παράδειγμα τον κίνδυνο τιμών εμπορευμάτων και τον κίνδυνο επιτοκίων. Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται από υπάρχουσες ή προσδοκώμενες ταμειακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές/εξαγωγές). Η διαχείριση των συναλλαγματικών κινδύνων αντιμετωπίζεται με τη χρήση φυσικών αντισταθμιστικών μέσων, με παράγωγα ανταλλαγής νομισμάτων και με προθεσμιακά συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης σε συνάλλαγμα.

Ανάλυση ευαισθησίας σε μεταβολές συναλλάγματος

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στα κέρδη της Εταιρείας προ φόρων και στην καθαρή του θέση, σε πιθανές αλλαγές κυμαινόμενων ισοτιμιών σε: Δολάριο ΗΠΑ και Λίρα Αγγλίας κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές.

(ποσά σε χιλιάδες €)			Αύξηση/ μείωση ξένου νομίσματος έναντι €	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων
	Ξένο νόμισμα			
Ποσά χρήσης 2020	USD		5%	324
			-5%	-324
	GBP		5%	71
			-5%	-71
Ποσά χρήσης 2019	USD		5%	488
			-5%	-488
	GBP		5%	103
			-5%	-103

Σημ.: Ο μέσος όρος των ισοτιμιών συναλλάγματος της χρονιάς ήταν: euro έναντι USD: 1,1422 (2019: 1,1195) και euro έναντι GBP: 0,88970 (2019: 0,87777)

Ανάλυση ευαισθησίας των δανείων της Εταιρείας σε μεταβολές επιτοκίων

Η σχέση σταθερών προς κυμαινόμενων επιτοκίων του καθαρού δανεισμού της Εταιρείας διαμορφώνεται σύμφωνα με τις συνθήκες αγοράς, τη στρατηγική και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της Εταιρείας. Περιστασιακά υπάρχει η δυνατότητα να χρησιμοποιηθούν παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου, προκειμένου να μετριασθεί ο σχετικός κίνδυνος και να εξισορροπηθεί ο συνδυασμός σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων του δανεισμού της Εταιρείας.

Οι επιπτώσεις των διακυμάνσεων των επιτοκίων στα αποτελέσματα χρήσης και στις ταμειακές ροές των λειτουργικών δραστηριοτήτων της Εταιρείας είναι περιορισμένες, όπως αυτό φαίνεται και στην ακόλουθη ανάλυση ευαισθησίας:

(ποσά σε χιλιάδες €)			Μεταβλητότητα επιτοκίων (+/-)	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων (-/+)
Ποσά χρήσης 2020	EUR		1.0%	2.268
Ποσά χρήσης 2019	EUR		1.0%	2.762

Σημ.: Ο παραπάνω πίνακας δεν περιλαμβάνει την θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από τις καταθέσεις.

Οι τάσεις των επιτοκίων και η διάρκεια των χρηματοδοτικών αναγκών παρακολουθούνται προϋπολογιστικά και επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια και τη σχέση μεταξύ σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση.

γ) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη και ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την Εταιρεία. Όπου κρίνεται κατάλληλο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απομείωση. Στις 31 Δεκεμβρίου του 2020 δεν υπήρχε κανένας χρεωστικός ουσιαστικός επισφαλής πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλυπτόταν ήδη από κάποια πρόβλεψη επισφαλούς απαίτησης. Ο πιστωτικός κίνδυνος, που μπορεί να προκύψει από αδυναμία των χρηματοοικονομικών ιδρυμάτων να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους προς την Εταιρεία όσον αφορά τις τοποθετήσεις, τις επενδύσεις και τα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων, μετριάζεται κάνοντας χρήση προεγκεκριμένων ορίων στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Αυτά τα προεγκεκριμένα όρια καθορίζονται από τις πολιτικές της Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης.

Στις 31 Δεκεμβρίου του 2020 η πλειονότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και τα χρηματοοικονομικά παράγωγα μέσα διεξήχθησαν με χρηματοοικονομικά ιδρύματα υψηλής επενδυτικής πιστοληπτικής διαβάθμισης. Στις 31 Δεκεμβρίου 2020 τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας ήταν σε προθεσμιακές καταθέσεις και λογαριασμούς όψεως σε υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

δ) Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρείας είναι η διατήρηση υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται οι δραστηριότητες της Εταιρείας και να μεγιστοποιείται η αξία των μετόχων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται συντηρητικά τη διάρθρωση του κεφαλαίου της με τον δείκτη μόχλευσης, όπως προκύπτει από τη σχέση συνολικών υποχρεώσεων και συνολικών ιδίων κεφαλαίων, καθώς και τη σχέση καθαρού δανεισμού και κερδών προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων. Η πολιτική της Εταιρείας είναι να διατηρήσει την αναλογία μόχλευσης σύμφωνα με ένα προφίλ υψηλού επιπέδου φερεγγυότητας. Στον καθαρό δανεισμό περιλαμβάνονται τοκοφόρα δάνεια μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

<i>(ποσά σε χιλιάδες €)</i>	2020	2019
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (σημ. 31)	174.946	189.808
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων(σημ. 31)	880	883
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (σημ. 31)	1.761	109
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων(σημ. 31)	669	610
Δανεισμός	178.256	191.410
Μείον: Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα (σημ. 20)	46.901	6.903
Καθαρός δανεισμός	131.355	184.507
Λειτουργικές ζημίες	-1.626	-3.691
Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων (σημ. 5)	-16.363	-16.508
Απομειώσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημ. 5)	-	-200
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων	14.737	13.017
Σύνολο υποχρεώσεων	273.812	296.935
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	823.369	785.422

Προοπτικές για το 2021 - Σημαντικά Γεγονότα μετά την Ημερομηνία του Ισολογισμού

Η Εταιρεία αναμένει το 2021 να αποτελέσει ένα ακόμα έτος θετικών επιδόσεων. Η εγχώρια ζήτηση αναμένεται να παρουσιάσει βελτίωση προερχόμενη τόσο από την εκκίνηση νέων μεγάλων έργων, όσο και από την ιδιωτική ζήτηση για κατοικίες. Οι

εξαγωγικές προοπτικές παρουσιάζονται επίσης θετικές. Η πανδημία COVID 19 δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

Η Εταιρεία θα συνεχίσει να διερευνά ευκαιρίες για την επέκταση των δραστηριοτήτων της σε νέες περιοχές, τον εκσυγχρονισμό των ψηφιακών της υποδομών και την ενίσχυση των προσφερόμενων προϊόντων και υπηρεσιών προς τους πελάτες της. Στρατηγικές προτεραιότητες της εταιρείας παραμένουν η προσήλωση στα ζητήματα ασφάλειας, συνεχής εκπαίδευση και επιμόρφωση του προσωπικού της και οι συντονισμένες δράσεις για τη μείωση του ανθρακικού της αποτυπώματος.

Μεταγενέστερα γεγονότα

Επισημαίνεται ότι μετά την Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2021, η Εταιρεία προτίθεται να μεταβιβάσει 4.122.393 μετοχές της μητρικής της εταιρείας «TITAN CEMENT INTERNATIONAL S.A.» προς την τελευταία.

Μετά τη σύνταξη του ισολογισμού, δεν παρατηρήθηκαν γεγονότα που αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την πορεία των εργασιών της Εταιρείας.

Σημαντικές Συναλλαγές Μεταξύ Εταιρίας και Συνδεδεμένων Προσώπων

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτήν πρόσωπα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 πραγματοποιήθηκαν υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών το 2020 και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στις 31.12.2020 που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη εμφανίζονται στην σημείωση 31 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα που εμφανίζονται στην σημείωση αφορούν πωλήσεις προϊόντων και υπηρεσιών προς τις θυγατρικές της Εταιρείας και έσοδα από μερίσματα, ενώ οι αγορές αφορούν αγορές προϊόντων και υπηρεσιών που πραγματοποίησε η Εταιρεία από τις θυγατρικές της.

Οι απαιτήσεις της Εταιρείας αφορούν κυρίως απαιτήσεις από την πώληση προϊόντων σε θυγατρικές και σε μερίσματα εισπρακτέα.

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας αφορούν κυρίως δανειακές συμβάσεις συναφθείσες με τη θυγατρική εταιρεία «TITAN GLOBAL FINANCE PLC», που εδρεύει στο Ηνωμένο Βασίλειο, το ανεξόφλητο υπόλοιπο των οποίων στις 31 12 2020 ανέρχεται στο ποσό των €176,7 εκ..

Δρώσα Οικονομική Μονάδα (Going Concern):

Το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας,
- τους κινδύνους που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, οι οποίοι θα μπορούσαν να έχουν επίπτωση στο επιχειρηματικό μοντέλο και στην κεφαλαιακή της επάρκεια,
- το γεγονός ότι δεν εντοπίζονται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα στο προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων χρήσης 2020,

δηλώνει ότι εξακολουθεί να θεωρεί ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας την αρχή της δρώσας οικονομικής μονάδας και ότι δεν εντοπίζονται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να εφαρμόζει ως βάση για την σύνταξη των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της στο προβλεπτό μέλλον την αρχή της δρώσας οικονομικής μονάδας και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων χρήσης 2020.

Βιωσιμότητα της Εταιρείας

Το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη σε αξιολόγηση των προοπτικών της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη τη σημερινή της θέση και τους κυριότερους κινδύνους που αντιμετωπίζει σε βάθος πενταετίας, χρονικό διάστημα το οποίο κρίθηκε κατάλληλο για την εξαγωγή συμπερασμάτων. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την εύλογη προσδοκία ότι η Εταιρεία θα είναι σε θέση να συνεχίσει να λειτουργεί και να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της, όταν θα καθίστανται απαιτητές κατά τη διάρκεια του ανωτέρω χρονικού διαστήματος αξιολόγησης.

Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου και Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2020

Το Διοικητικό Συμβούλιο δηλώνει ότι η Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2020, συνολικά, είναι ορθές, ισορροπημένες και κατανοητές και παρέχουν την απαιτούμενη πληροφόρηση στους μετόχους για να αξιολογήσουν την επίδοση, το επιχειρηματικό μοντέλο και τη στρατηγική της Εταιρείας.

Ανασκόπηση μη χρηματοοικονομικών επιδόσεων – Περιβαλλοντική πολιτική

Το 2020 αποτέλεσε για τον Όμιλο TITAN το 18^ο συνεχόμενο έτος δημοσιοποίησης των μη χρηματοοικονομικών του επιδόσεων και των δράσεων σύμπραξης με τους βασικούς συμ-μετόχους του, με βάση τον διαφανή, ανοιχτό και γόνιμο διάλογο.

Η σύμπραξη με τους συμ-μετόχους αποτελεί για τον Όμιλο TITAN μία μακροπρόθεσμη, συνεχή διαδικασία, που διευκολύνει την αμοιβαία κατανόηση, χτίζει καλές σχέσεις, προωθεί κλίμα συναίνεσης σε θέματα κοινού συμφέροντος και ενεργοποιεί πολύπλευρες συνέργειες για να στηρίξει βιώσιμες λύσεις τόσο σε διεθνές, όσο και σε τοπικό επίπεδο.

Από το 2015, όταν ο Όμιλος αποφάσισε να ευθυγραμμίσει τη στρατηγική του για τη βιώσιμη ανάπτυξη με τους Στόχους Βιώσιμης Ανάπτυξης (ΣΒΑ 2030) του ΟΗΕ, χρησιμοποιεί τους ΣΒΑ ως κοινή βάση διαλόγου και συνεργασίας με του συμ-μετόχους του.

Η Περιβαλλοντική Πολιτική του Ομίλου αποτυπώνει τη δέσμευσή μας στη βιώσιμη ανάπτυξη και την προσέγγισή μας στις προκλήσεις και τις ευκαιρίες που προκύπτουν από την κλιματική αλλαγή.

Τα κύρια στοιχεία της περιβαλλοντικής πολιτικής μας περιλαμβάνουν τα εξής: αξιολόγηση επιπτώσεων, αποκατάσταση λατομείων, προστασία της τοπικής βιοποικιλότητας, διατήρηση και διαχείριση των υδάτινων πόρων, ανάκτηση πόρων και διαχείριση αποβλήτων, ανάπτυξη μιας περιβαλλοντικά υπεύθυνης κουλτούρας με τους εταίρους μας, ενσωμάτωση της καινοτομίας στη στρατηγική μας.

Η πολιτική καλύπτει επίσης τις προτεραιότητές μας σύμφωνα με τη Στρατηγική Μετριασμού της Κλιματικής Αλλαγής και ειδικότερα τα εξής: ενεργειακή απόδοση, συνεπεξεργασία εναλλακτικών καυσίμων και πρώτων υλών, καινοτόμα προϊόντα και νέες τεχνολογίες, και αξιολόγηση των κινδύνων και των ευκαιριών σε όλη την αλυσίδα αξίας.

Η πολιτική καθορίζει την περιβαλλοντική ευθύνη για κάθε μονάδα της επιχείρησης, για κάθε εταιρεία που ελέγχεται ή διοικείται από τον Όμιλο TITAN, αλλά και για κάθε εργαζόμενο του Ομίλου.

Αθήνα, 20 Απριλίου 2021



ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «Ανώνυμη Εταιρεία Τσιμέντων Τιτάν»

Έκθεση ελέγχου επί των οικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Ανώνυμη Εταιρεία Τσιμέντων Τιτάν» (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31/12/2020 αντιστοιχούν στις οικονομικές καταστάσεις
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία «Ανώνυμη Εταιρεία Τσιμέντων Τιτάν» και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των οικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητες της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητες της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

Αθήνα, 21 Απριλίου 2021

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠραΐσγουώτερχαουςΚούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική εταιρεία
Λ. Κηφισίας 268,
152 32 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113



Μάριος Ψάλτης
ΑΜ ΣΟΕΛ 38081

Οικονομικές Καταστάσεις

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΝΕΛΛΟΣ-ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Α. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ576838

Ο Οικονομικός Διευθυντής

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΜΠΙΡΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ583752

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Θ. ΠΑΠΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ031353

Ο Προιστάμενος Λογιστηρίου

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Η. ΚΑΤΡΑΠΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ644349
Α.Μ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α/39894

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

(Ποσά σε χιλιάδες €)	Σημ.	Για το έτος που έληξε την 31/12	
		2020	2019
Κύκλος εργασιών	3	222.185	242.180
Κόστος πωλήσεων	5	-200.281	-217.190
Μικτά κέρδη		21.904	24.990
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	4	21.745	19.275
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	5	-44.687	-47.073
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	5	-404	-104
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	4	-184	-779
Λειτουργικές ζημιές		-1.626	-3.691
Έσοδα συμμετοχών και χρεογράφων	8	149.214	2.295
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	6	368	21
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	6	-7.898	-11.982
Κέρδη/(ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές	6	-771	443
Κέρδη/(ζημία) προ φόρων		139.287	-12.914
Φόρος εισοδήματος	9	194	3.990
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους		139.481	-8.924

Οι βασικές οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

(Ποσά σε χιλιάδες €)	Σημ.	Για το έτος που έληξε την 31/12	
		2020	2019
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους		139.481	-8.924
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές):			
Στοιχεία που δεν θα μεταφερθούν στα αποτελέσματα			
Επίπτωση λόγω αλλαγής φορολογικού συντελεστή	17	-	35
Επανεκτίμηση ζημιών από προγράμματα καθορισμένων παροχών	23	-1.140	-1.784
Ζημιές από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	16	-22.059	-26.069
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	17	5.568	6.657
Λοιπές συνολικές ζημιές μετά από φόρους		-17.631	-21.161
Σύνολο συγκεντρωτικών εισοδημάτων/(ζημιών) μετά από φόρους		121.850	-30.085

Οι βασικές οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

(ποσά σε χιλιάδες €)		31/12/2020	31/12/2019
Ενεργητικό			
	Σημ.		
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	11	231.797	246.527
Επενδυτικά ακίνητα	12	8.545	8.631
Ασώματες ακινητοποιήσεις	13	16.437	16.181
Συμμετοχές σε θυγατρικές	14	565.140	578.416
Συμμετοχές σε συγγενείς εταιρίες	14	5.467	5.112
Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	32	8.380	-
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	16	75.120	95.046
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	17	11.077	3.664
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		921.963	953.577
Αποθέματα	18	59.135	67.370
Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	32	853	-
Απαιτήσεις και προπληρωμές	19	68.329	54.507
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	20	46.901	6.903
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		175.218	128.780
Σύνολο Ενεργητικού		1.097.181	1.082.357
Ίδια Κεφάλαια και Υποχρεώσεις			
Μετοχικό κεφάλαιο 84.632.528 μετοχές των €2,45 (2019: € 3,45)	21	207.350	291.982
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	21	22.826	22.826
Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	22	534	-
Λοιπά αποθεματικά	22	422.442	438.756
Κέρδη εις νέο		170.217	31.858
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)		823.369	785.422
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	31	174.946	189.808
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	31	880	883
Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	23	20.421	19.842
Προβλέψεις	24	6.371	6.190
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	25	5.529	5.842
Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων		208.147	222.565
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	31	1.761	109
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	31	669	610
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	26	56.579	66.063
Βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις	26	553	471
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος		1.276	25
Προβλέψεις	24	4.827	7.092
Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων		65.665	74.370
Σύνολο υποχρεώσεων (β)		273.812	296.935
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων (α+β)		1.097.181	1.082.357

Οι βασικές οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(ποσά σε χιλιάδες €)

	Σημ.	Κοινές μετοχές	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Προνομιούχες μετοχές	Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	Κοινές ίδιες μετοχές	Προνομιούχες ίδιες μετοχές	Λοιπά αποθεματικά (σημ. 22)	Υπόλοιπο κερδών	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019		265.869	22.826	26.113	3.742	-109.930	-2.954	457.357	56.639	719.662
Ζημίες χρήσης		-	-	-	-	-	-	-	-8.924	-8.924
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	22	-	-	-	-	-	-	-21.161	-	-21.161
Σύνολο συγκεντρωτικών εισοδημάτων χρήσης		-	-	-	-	-	-	-21.161	-8.924	-30.085
Διανεμηθέντα μερίσματα	10	-	-	-	-	-	-	-	-12.694	-12.694
Αγορά ιδίων μετοχών	21	-	-	-	-	-6.713	-142	-	-	-6.855
Πώληση - διάθεση ιδίων μετοχών για πρόγραμμα δικαιωμάτων προαίρεσης	21	-	-	-	-	1.588	-	-	-948	640
Πώληση - διάθεση μετοχών Μητρικής Titan Cement International για πρόγραμμα δικαιωμάτων προαίρεσης	26	-	-	-	-	755	-	-	-586	169
Πρόγραμμα παροχής δικαιωμάτων προαίρεσης μετοχών	25,26	-	-	-	2.094	-	-	-	-	2.094
Μεταφορά μεταξύ αποθεματικών	22	-	-	-	-932	-	-	2.561	-1.629	-
Μεταφορά σε Υποχρεώσεις - Παροχές δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών διακανονιζόμενες σε μετρητά	25,26	-	-	-	-4.904	-	-	-	-	-4.905
Μεταφορά σε χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων	16	-	-	-	-	114.300	3.096	-	-	117.396
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019		265.869	22.826	26.113	-	-	-	438.757	31.858	785.422

Οι βασικές οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων (συνέχεια)

(ποσά σε χιλιάδες €)	Σημ.	Κοινές μετοχές	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Προνομιούχες μετοχές	Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών (σημ. 22)	Λοιπά αποθεματικά (σημ. 22)	Υπόλοιπο κερδών	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020		265.869	22.826	26.113	-	438.757	31.858	785.422
Κέρδη χρήσης		-	-	-	-	-	139.481	139.481
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	22	-	-	-	-	-17.631	-	-17.631
Σύνολο συγκεντρωτικών εισοδημάτων χρήσης		-	-	-	-	-17.631	139.481	121.850
Μετατροπή των προνομιούχων άνευ ψήφου μετοχών σε κοινές μετά ψήφου μετοχές	21	26.113	-	-26.113	-	-	-	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	21	-84.632	-	-	-	-	-	-84.632
Πώληση - διάθεση μετοχών Μητρικής Titan Cement International για πρόγραμμα παροχών δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών διακανονιζόμενες σε μετρητά	26	-	-	-	-	-	-1.121	-1.121
Μεταφορά σε αποθεματικά - Παροχές δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών διακανονιζόμενες σε μετρητά	25, 26	-	-	-	-	1.316	-	1.316
Πρόγραμμα παροχής δικαιωμάτων προαίρεσης μετοχών	22	-	-	-	534	-	-	534
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020		207.350	22.826	0	534	422.442	170.217	823.369

Οι βασικές οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(ποσά σε χιλιάδες €)

	Σημ.	Για το έτος που έληξε την 31/12	
		2020	2019
Ταμειακές Ροές Λειτουργικών Δραστηριοτήτων			
Κέρδη μετά από φόρους		139.481	-8.924
Προσαρμογές πριν από τις μεταβολές του κεφαλαίου κίνησης	27	-118.778	25.810
Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης	27	-7.446	4.339
Εισροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση		13.257	21.225
Καταβεβλημένοι φόροι εισοδήματος		-400	-2.962
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		12.857	18.263
Ταμειακές Ροές Επενδυτικών Δραστηριοτήτων			
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων ακινητοποιήσεων	11	-11.754	-12.475
Πληρωμές για την απόκτηση ασώματων ακινητοποιήσεων	13	-906	-5.239
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων και επενδυτικών παγίων	27	186	31
Μερίσματα εισπραχθέντα	8	124.594	1.907
Εισπράξεις από μείωση μετοχικού Κεφαλαίου σε θυγατρικές	14	3.373	131.924
Πληρωμές λόγω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου σε θυγατρικές και συγγενείς	14	-2.915	-8.612
Εισπράξεις από την πώληση θυγατρικών	14	23.515	-
Τόκοι εισπραχθέντες	6	368	21
Εισπράξεις από συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης	32	823	-
Εισπράξεις από την πώληση μετοχών TCI	16	779	408
Πληρωμές για την απόκτηση μετοχών TCI	16	-5.232	-
Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		132.831	107.965
Σύνολο ταμειακών ροών μετά από τις επενδυτικές δραστηριότητες (α)+(β)		145.688	126.228
Ταμειακές Ροές Χρηματοοικονομικών Δραστηριοτήτων			
Πληρωμές λόγω μείωσης μετοχικού κεφαλαίου Μητρικής Εταιρίας		-84.640	-
Πληρωμές για την απόκτηση ιδίων μετοχών **	21	-	-6.855
Εισπράξεις από την πώληση ιδίων μετοχών **	21	-	640
Εισπράξεις κρατικών επιχορηγήσεων	25	390	221
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	6	-7.949	-8.714
Μερίσματα και αποθεματικά πληρωθέντα σε μετόχους	10	-	-12.645
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	33	316.316	279.271
Πληρωμές υποχρεώσεων μισθώσεων	33	-764	-629
Εξοφλήσεις δανείων	33	-328.797	-384.369
Σύνολο εκροών από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)		-105.444	-133.080
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)		40.244	-6.852
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	20	6.903	13.710
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	34	-246	45
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	20	46.901	6.903

** Οι πληρωμές για την απόκτηση και οι εισπράξεις από την πώληση ιδίων μετοχών αφορούν το διάστημα προ της ανταλλαγής τους με νέες μετοχές Titan Cement International.

Οι βασικές οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

	Σελίδα
1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών	26
1.1 Βάση κατάρτισης	26
1.2 Ενοποίηση	29
1.3 Μετατροπή ξένου νομίσματος	29
1.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	29
1.5 Επενδυτικά ακίνητα	30
1.6 Ασώματες ακινητοποιήσεις	31
1.7 Δαπάνες απογύμνωσης λατομείων	32
1.8 Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	32
1.9 Μισθώσεις	32
1.10 Αποθέματα	33
1.11 Εμπορικές απαιτήσεις	33
1.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	34
1.13 Μετοχικό κεφάλαιο	34
1.14 Δανειακές υποχρεώσεις	34
1.15 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	34
1.16 Παροχές σε εργαζομένους	35
1.17 Κρατικές επιχορηγήσεις	37
1.18 Δικαιώματα εκπομπής ρύπων CO ₂	37
1.19 Προβλέψεις	37
1.20 Αποκατάσταση περιβάλλοντος χώρου/λατομείων και δαπάνες περιβαλλοντικής αποκατάστασης	37
1.21 Αναγνώριση Εσόδων	38
1.22 Διανομή μερισμάτων	38
1.23 Πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα	38
1.24 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	38
1.25 Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων	39
1.26 Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	40
1.27 Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και δραστηριότητες αντιστάθμισης κινδύνου	40
1.28 Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων	41
1.29 Κόστος δανεισμού	42
1.30 Εμπορικές υποχρεώσεις	42
1.31 Έκτακτα κονδύλια	42
2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις	42
2.1 Απομείωση συμμετοχών σε θυγατρικές και συγγενείς	42
2.2 Φόρος εισοδήματος	42
2.3 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	43
2.4 Ωφέλιμη ζωή ενσώματων ακινητοποιήσεων και υπολειμματικές αξίες	43
2.5 Μισθώσεις	43
2.6 Προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων	43
2.7 Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος	43
2.8 Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	43
2.9 Εύλογη αξία των παροχών βάσει μετοχών	43

	Σελίδα
3. Κύκλος εργασιών	44
4. Άλλα έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης	45
5. Έξοδα ανά κατηγορία	45
6. Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα)	46
7. Δαπάνες προσωπικού	46
8. Έσοδα συμμετοχών και χρεογράφων	46
9. Φορος εισοδήματος	47
10. Μερίσματα και επιστροφή κεφαλαίου	48
11. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	49
12. Επενδυτικά ακίνητα	51
13. Ασώματες ακινητοποιήσεις	52
14. Συμμετοχές σε συγγενείς και θυγατρικές εταιρίες	53
15. Κύριες θυγατρικές και συγγενείς	54
16. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	57
17. Αναβαλλόμενη φορολογία	58
18. Αποθέματα	62
19. Απαιτήσεις και προπληρωμές	62
20. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	63
21. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	63
22. Λοιπά αποθεματικά και δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	65
23. Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	68
24. Προβλέψεις	70
25. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών Προμηθευτές, λοιπές υποχρεώσεις, βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις και δικαιώματα προαίρεσης	71
26. αγοράς μετοχών	71
27. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	75
28. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/απαιτήσεις	76
29. Ανειλημμένες υποχρεώσεις	76
30. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	76
31. Δανεισμός	79
32. Μισθώσεις	80
33. Μεταβολές υποχρεώσεων από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες	82
34. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου	83
35. Χρηματοοικονομικά μέσα και επιμέτρηση εύλογης αξίας	86
36. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	87
37. Επιπτώσεις Covid-19	87
38. Μεταγενέστερα γεγονότα	88

1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Η Ανώνυμη Εταιρεία Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ (εφεξής η Εταιρεία) είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία με αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου: 224301000, (πρώην αριθμό μητρώου Α.Ε. 6013/06/Β/86/90), με έδρα την Αθήνα επί της οδού Χαλκίδος 22Α Τ.Κ. 111 43.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην παραγωγή, εμπορία και διανομή δομικών υλικών, όπως τσιμέντο αδρανή και κονιάματα. Ως προς την παραγωγή η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα πραγματοποιώντας πωλήσεις και στο εξωτερικό.

Πληροφορίες σχετικά με τη δομή της Εταιρείας παρέχονται στη σημείωση 15.

Η Εταιρεία ήταν εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών έως τις 19 Αυγούστου 2019. Μετά την επιτυχή έκβαση της δημόσιας πρότασης που υπέβαλε η εταιρεία Titan Cement International (εφεξής "TCI") στους μετόχους της Εταιρείας, για την ανταλλαγή του συνόλου των κοινών και προνομιούχων μετοχών της ΤΙΤΑΝ με νέες κοινές μετοχές της TCI, η TCI απέκτησε στις 19 Ιουλίου 2019 το 93% των κοινών και το 92,36% των προνομιούχων μετοχών της Εταιρείας και κατέστη η νέα μητρική Εταιρεία του Ομίλου.

Επιπλέον, στις 23 Ιουλίου 2019, ξεκίνησε η διαπραγμάτευση των μετοχών της TCI στο Euronext Brussels και δευτερογενώς στο Χρηματιστήριο Αθηνών και στο Euronext Paris.

Τέλος, στις 19 Αυγούστου 2019, η TCI ολοκλήρωσε το δικαίωμα εξαγοράς και απέκτησε το 100% των κοινών και προνομιούχων μετοχών της Εταιρείας.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της TCI, ο οποίος είναι διαθέσιμος στο διαδικτυακό τόπο www.titan-cement.com.

Οι Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (εφεξής οι οικονομικές καταστάσεις) εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 20 Απριλίου 2021.

Σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

1.1. Βάση κατάρτισης

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής ΔΠΧΑ) του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (εφεξής ΣΔΛΠ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (εφεξής ΕΔΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Επιπλέον, έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές

που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης, εκτός από την υιοθέτηση των νέων ή αναθεωρημένων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων, συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων και των περιουσιακών στοιχείων των συνταξιοδοτικών προγραμμάτων καθορισμένων παροχών που επιμετρούνται σε εύλογη αξία. Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ και οι αξίες είναι στρογγυλοποιημένες στις πλησιέστερες χιλιάδες (€000), εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση για τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι εξαιρετικά πολύπλοκοι ή οι τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στις σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις στη σημείωση 2.

1.1.1. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 «Ορισμός του ουσιώδους»

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς πρέπει να χρησιμοποιείται, συμπληρώνοντας τον ορισμό με οδηγίες οι οποίες παρέχονταν έως τώρα σε άλλα σημεία των ΔΠΧΑ. Επιπλέον, έχουν βελτιωθεί οι διευκρινίσεις που συνοδεύουν τον ορισμό. Τέλος, οι τροποποιήσεις διασφαλίζουν ότι ο ορισμός του ουσιώδους εφαρμόζεται με συνέπεια σε όλα τα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς»

Οι τροποποιήσεις αλλάζουν ορισμένες απαιτήσεις σχετικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνου ώστε να παρέχουν διευκόλυνση σχετικά με τις πιθανές επιπτώσεις της αβεβαιότητας που θα προκαλέσει η αλλαγή των επιτοκίων αναφοράς. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές σχετικά με τις σχέσεις αντιστάθμισής τους, οι οποίες επηρεάζονται άμεσα από αυτές τις αβεβαιότητες.

ΔΠΧΑ 3 «Ορισμός συνένωσης επιχειρήσεων»

Ο νέος ορισμός εστιάζει στην έννοια της απόδοσης μιας επιχείρησης με τη μορφή παροχής αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες σε αντίθεση με τον

προηγούμενο ορισμό ο οποίος εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους σε επενδυτές και λοιπά μέρη. Επιπλέον αποσαφηνίζει ότι, για να θεωρηθεί επιχείρηση, ένα ολοκληρωμένο σύνολο δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων πρέπει να περιλαμβάνει τουλάχιστον μια εισροή και μια ουσιαστική διαδικασία που από κοινού συνεισφέρουν σημαντικά στην ικανότητά του να δημιουργεί εκροή.

Τέλος εισάγει την δυνατότητα προαιρετικής εξέτασης (η εξέταση συγκέντρωσης) με την οποία απλουστεύεται η εκτίμηση του κατά πόσον ένα αποκτηθέν σύνολο δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων δεν αποτελεί επιχείρηση.

1.1.2. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν υιοθετήθηκαν νωρίτερα από την Εταιρεία

ΔΠΧΑ 16 «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19» » [εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022]

Η τροποποίηση παρέχει στους μισθωτές (αλλά όχι τους εκμισθωτές) τη δυνατότητα προαιρετικής εξαίρεσης από την εκτίμηση του κατά πόσον η παραχώρηση σε ενοίκιο που σχετίζεται με τον COVID-19 είναι τροποποίηση της μίσθωσης. Οι μισθωτές μπορούν να επιλέξουν να λογιστικοποιήσουν τις παραχωρήσεις σε ενοίκια με τον ίδιο τρόπο που θα έκαναν για αλλαγές που δεν είναι τροποποιήσεις μισθώσεων.

ΔΠΧΑ 16 «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19 – Παράταση περιόδου εφαρμογής» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Απριλίου 2021)

Η τροποποίηση παρατείνει την εφαρμογή της πρακτικής διευκόλυνσης που δόθηκε για τις παραχωρήσεις σε ενοίκια κατά ένα έτος για να καλύψει τις μειώσεις στα ενοίκια που οφείλονται στις ή έως τις 30 Ιουνίου 2022. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 4 «Παράταση της προσωρινής απαλλαγής από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Η τροποποίηση αλλάζει την καθορισμένη ημερομηνία λήξης για την προσωρινή εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», έτσι ώστε οι οντότητες να υποχρεούνται να

εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

1.1.3. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν υιοθετήθηκαν νωρίτερα από την Εταιρεία

ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ («Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών») (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16 «Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς – Φάση 2» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021)

Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις σχέσεις αντιστάθμισής της και τις πληροφορίες που πρέπει να γνωστοποιήσει.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση απαγορεύει στην οντότητα να αφαιρεί από το κόστος ενσώματου παγίου τυχόν έσοδα που λαμβάνονται από την πώληση ειδών που παράγονται ενώ η οντότητα προετοιμάζει το πάγιο για την προοριζόμενη χρήση του. Απαιτεί επίσης από τις οντότητες να γνωστοποιούν χωριστά τα ποσά των εσόδων και των δαπανών που σχετίζονται με τέτοια παραγόμενα είδη που δεν αποτελούν αποτέλεσμα της συνήθους δραστηριότητας της οντότητας. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 37 «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018,

όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση αφαιρέσει το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης.

ΔΛΠ 41 «Γεωργία»

Η τροποποίηση έχει καταργήσει την απαίτηση για τις οντότητες να εξαιρούν τις φορολογικές ταμειακές ροές κατά τη επιμέτρηση της εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 41

Τα παραπάνω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στην Εταιρεία.

1.2. Ενοποίηση

Οι θυγατρικές εταιρείες εμφανίζονται στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ως συμμετοχές. Δεν πραγματοποιείται ενοποίηση καθώς σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 10 η ενοποίηση πραγματοποιείται σε επίπεδο Μητρικής.

1.3. Μετατροπή ξένου νόμισματος

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€).

Συναλλαγές και υπόλοιπα λογαριασμών

Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρησιμοποίηση των συναλλαγματικών ισοτιμιών (τρέχουσες ισοτιμίες) που επικρατούν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών ή της αποτίμησης όταν τα στοιχεία επανεκτιμώνται. Οι συναλλαγματικές διαφορές (κέρδη ή ζημιές) που προκύπτουν από τον διακανονισμό των ανωτέρω συναλλαγών καθώς και από τη μετατροπή στο τέλος της χρήσης των νομισματικών στοιχείων («monetary items») από το ξένο νόμισμα στο λειτουργικό νόμισμα, καταχωρούνται στη χρηματοοικονομική λειτουργία στο λογαριασμό «κέρδος/(ζημιά) από συναλλαγματικές διαφορές» στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός εάν χαρακτηρίζονται ως μέσα αντιστάθμισης της καθαρής επένδυσης εκμετάλλευσης στο εξωτερικό, οπότε καταχωρούνται απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Όταν η σχετική επένδυση εκποιείται, το σωρευτικό ποσό αναταξινομείται στα αποτελέσματα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από ενδο-ομιλικά δάνεια και απαιτήσεις που έχουν χαρακτηριστεί ως μέρος της καθαρής επένδυσης μιας οικονομικής οντότητας σε θυγατρική εταιρεία που δραστηριοποιείται στο εξωτερικό, θα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων των ατομικών οικονομικών καταστάσεων της οικονομικής οντότητας ή στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της θυγατρικής εταιρείας που δραστηριοποιείται στο εξωτερικό, ανάλογα με την περίπτωση. Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις, τέτοιου είδους συναλλαγματικές διαφορές θα αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και θα ενσωματώνονται στο λογαριασμό των λοιπών αποθεματικών "αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών για συναλλαγές που έχουν χαρακτηριστεί ως μέρος της καθαρής επένδυσης σε θυγατρική εταιρεία που δραστηριοποιείται στο εξωτερικό".

Όταν η αποπληρωμή των ενδο-ομιλικών μακροπροθέσμων δανείων και απαιτήσεων έχει προγραμματιστεί ή είναι πιθανό να πραγματοποιηθεί

στο προβλεπτό μέλλον, τότε οι συναλλαγές αυτές παύουν να αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης σε θυγατρική εταιρεία που δραστηριοποιείται στο εξωτερικό. Οι συναλλαγματικές διαφορές που έχουν δημιουργηθεί ως την ημερομηνία της από-αναγνώρισης αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και μετά την ημερομηνία αυτή αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Κατά την πώληση της θυγατρικής εταιρείας, οι σωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές στα λοιπά αποθεματικά θα αναταξινομούνται από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή των μη νομισματικών χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, που αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης ως μέρος των κερδών/ζημιών εύλογης αξίας. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, όπως τα χρεόγραφα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

1.4. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν ζημιών απομείωσης, εκτός από την κατηγορία "γήπεδα/οικόπεδα" (δεν περιλαμβάνονται τα λατομεία) που επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν ζημιές απομείωσης.

Το κόστος κτήσης ενσώματων ακινητοποιήσεων συμπεριλαμβάνει όλες τις δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση των ενσώματων παγίων στοιχείων και το κόστος περιβαλλοντικής αποκατάστασης, στο βαθμό που αυτό έχει καταχωρηθεί ως πρόβλεψη (βλέπε παράγραφο 1.20). Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται είτε στη λογιστική αξία του ενσώματου παγίου στοιχείου, ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό ενσώματο πάγιο στοιχείο μόνο στην περίπτωση όπου υπάρχει μεγάλη πιθανότητα ότι από το συγκεκριμένο ενσώματο πάγιο θα προκύψουν για την οικονομική οντότητα μελλοντικές οικονομικές ωφέλειες και το κόστος τους μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Η αναπόσβεστη αξία του μέρους του ενσώματου παγίου που αντικαθίσταται παύει να αναγνωρίζεται. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις χρεώνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, καθώς αυτές πραγματοποιούνται. Οι μεταγενέστερες δαπάνες, αποσβένονται στη μικρότερη χρονική διάρκεια που προκύπτει: μεταξύ της υπολειπόμενης ωφέλιμης ζωής του σχετικού περιουσιακού στοιχείου και του χρονικού διαστήματος που μεσολαβεί μέχρι την επόμενη προγραμματισμένη βελτίωση του ενσώματου παγίου.

Οι αποσβέσεις για όλες τις ενσώματες ακινητοποιήσεις, εκτός των λατομείων και των γηπέδων/οικοπέδων, υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής των σημαντικότερων κατηγοριών ενσώματων παγίων είναι ως ακολούθως:

Κτίρια	Μέχρι 50 έτη
Μηχανήματα – Τεχνικές εγκαταστάσεις – Λοιπός μηχ/κος εξοπλισμός	Μέχρι 40 έτη
Μεταφορικά μέσα	5 με 20 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός (συμπεριλαμβανομένου των ηλεκτρονικών υπολογιστών και του σχετικού εξοπλισμού και το ενσωματωμένο λογισμικό για την λειτουργία του εξοπλισμού)	2 με 10 έτη
Μικρής αξίας πάγια	Μέχρι 2 έτη

Η απόσβεση των εκτάσεων/γηπέδων, όπου είναι εγκατεστημένα λατομεία, γίνεται σύμφωνα με την μέθοδο της μονάδας παραγωγής (ρυθμός εξάντλησης των αποθεμάτων). Η εξάντληση των αποθεμάτων καταγράφεται καθώς η διαδικασία εξόρυξης προχωρεί σύμφωνα με τη μέθοδο της ανά μονάδας παραγωγής. Τα υπόλοιπα γήπεδα δεν αποσβένονται.

Οι υπολειμματικές αξίες καθώς και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων επανεξετάζονται και αναπροσαρμόζονται στο τέλος κάθε χρήσης, εφόσον κριθεί σκόπιμο. Όταν η αναπόσβεστη αξία ενός ενσώματου παγίου είναι μεγαλύτερη από την ανακτήσιμη αξία, τότε η αξία του παγίου αναπροσαρμόζεται στο ύψος του ανακτήσιμου ποσού.

Κάθε στοιχείο των ενσώματων ακινητοποιήσεων και κάθε σημαντικό μέρος αυτών που αρχικά αναγνωρίστηκε, αποαναγνωρίζεται κατά την πώλησή του, ή όταν κανένα μελλοντικό οικονομικό όφελος δεν αναμένεται από τη χρήση του ή την πώλησή του. Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από την πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων, προσδιορίζονται από τη διαφορά που προκύπτει μεταξύ του εσόδου από την πώληση και της αναπόσβεστης αξίας, όπως αυτή εμφανίζεται στα λογιστικά βιβλία και συμπεριλαμβάνονται στο λειτουργικό αποτέλεσμα.

Οι τόκοι που προέρχονται από δάνεια που συνάφθηκαν ειδικά ή γενικά για την χρηματοδότηση της κατασκευής ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων, κεφαλαιοποιούνται στη χρήση στην οποία προκύπτουν, κατά την διάρκεια της κατασκευαστικής περιόδου των ενσώματων παγίων, εφόσον πληρούνται τα κριτήρια αναγνώρισης (παράγραφος 1.29).

1.5. Επενδυτικά ακίνητα

Ως επενδυτικά ακίνητα ορίζονται τα ακίνητα που προορίζονται για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και για τα δύο και δεν χρησιμοποιούνται από καμία θυγατρική Εταιρεία της Εταιρείας. Τα ακίνητα, που ιδιοχρησιμοποιούνται από την Εταιρεία, αξιοποιούνται για τις παραγωγικές ή διοικητικές ανάγκες του και δεν θεωρούνται επενδυτικά ακίνητα. Αυτό αποτελεί και το κριτήριο διαχωρισμού των ακινήτων μεταξύ των επενδυτικών και των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων.

Τα επενδυτικά ακίνητα απεικονίζονται αρχικά στο ιστορικό κόστος κτήσης, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών άμεσων δαπανών απόκτησης και των εξόδων δανεισμού, όπου αυτό είναι εφικτό (παράγραφος 1.29).

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα επενδυτικά ακίνητα επιμετρούνται στην εύλογη αξία. Η εύλογη αξία αντανάκλα τις συνθήκες της αγοράς την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και καθορίζεται από τη Διοίκηση ή ανεξάρτητους εκτιμητές σε ετήσια βάση. Η καλύτερη ένδειξη της εύλογης αξίας ενός ακινήτου δίνεται από την τρέχουσα τιμή ομοειδών ακινήτων στην ίδια περιοχή και στην ίδια κατάσταση με το επενδυτικό ακίνητο, σε μία αγορά που οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με έντονο ρυθμό, ενώ ισχύουν ίδιοι όροι μίσθωσης και οι λοιπές συνθήκες (συγκρίσιμες συναλλαγές). Όταν δεν υπάρχουν ταυτόσημες συνθήκες, η Εταιρεία συνυπολογίζει και προσμετρά τις διαφορές από τα συγκρινόμενα ακίνητα, είτε αυτές εμφανίζονται στην περιοχή, τη φύση και την κατάσταση του ακινήτου, είτε στους συμβατικούς όρους μίσθωσης και στα λοιπά συμβόλαια που σχετίζονται με το ακίνητο.

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από τη μεταβολή της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στον λογαριασμό «Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης» ή «Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης» την περίοδο που πραγματοποιείται.

Οι μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στην λογιστική αξία, μόνο όταν είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που σχετίζονται με τις δαπάνες αυτές, θα εισέλθουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Όλες οι άλλες δαπάνες για επισκευές και συντηρήσεις χρεώνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, καθώς πραγματοποιούνται. Όταν μέρος ενός επενδυτικού ακινήτου αντικαθίσταται, η τρέχουσα αξία του συγκεκριμένου μέρους παύει να αναγνωρίζεται.

Η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων δεν αντανάκλα τις μελλοντικές κεφαλαιουχικές δαπάνες που θα βελτιώσουν ή θα ενισχύσουν τα ακίνητα αυτά, ενώ επίσης δεν αντανάκλα τα συναφή μελλοντικά οφέλη από αυτές τις δαπάνες, πέρα από αυτές τις

δαπάνες ή τα οφέλη που κάθε λογικός συμμετέχων στην αγορά θα λάμβανε υπόψη του, ώστε να προσδιορίσει την αξία του ακινήτου.

Όταν η Εταιρεία εκποιεί ένα ακίνητο στην εύλογη αξία του, σύμφωνα με τους όρους που ισχύουν στην αγορά, η τρέχουσα αξία του ακινήτου προσαρμόζεται, αμέσως πριν από την εκποίηση, στην τιμή πώλησης και η διαφορά λογιστικοποιείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως κέρδος /ζημιά από την επιμέτρηση σε εύλογη αξία του επενδυτικού ακινήτου. Τα επενδυτικά ακίνητα παύουν να αναγνωρίζονται, όταν εκποιούνται.

Στην περίπτωση που ένα επενδυτικό ακίνητο ιδιοχρησιμοποιηθεί, αναταξινομείται ως ενσώματη ακινητοποίηση. Η εύλογη αξία του ακινήτου κατά την ημερομηνία της αναταξινόμησης αποτελεί το τεκμαρτό κόστος κτήσης για την περαιτέρω λογιστικοποίησή του.

Στην περίπτωση που μία ενσώματη ακινητοποίηση χαρακτηριστεί ως επενδυτικό ακίνητο, επειδή η χρήση του μεταβλήθηκε, εφαρμόζονται οι λογιστικές αρχές του ΔΛΠ 16 μέχρι και την ημερομηνία της μεταφοράς του σε επενδυτικό ακίνητο και έκτοτε υπολογίζεται στην εύλογη αξία του. Το επενδυτικό ακίνητο εκτιμάται στην εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της μεταφοράς και το κέρδος ή η ζημία από την αναπροσαρμογή του στην εύλογη αξία, δηλαδή η διαφορά μεταξύ εύλογης και τρέχουσας αξίας, αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια, σύμφωνα με το ΔΛΠ 16, ως επανεκτίμηση της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Το κέρδος της αποτίμησης αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, εκτός εάν υπάρχει προγενέστερη ζημία απομείωσης του ακινήτου. Στην περίπτωση αυτή, το κέρδος από την αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο βαθμό που αντιλογίζει μια προγενέστερη ζημία απομείωσης και οποιοδήποτε επιπλέον κέρδος από την αναπροσαρμογή σε εύλογη αξία αναγνωρίζεται απευθείας στα ίδια κεφάλαια μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων. Η ζημία από την αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

1.6. Ασώματες ακινητοποιήσεις

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις που αποκτώνται ξεχωριστά καταχωρούνται στο ιστορικό κόστος.

Μετά την αρχική αναγνώριση, οι ασώματες ακινητοποιήσεις επιμετρούνται στο ιστορικό κόστος μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Εσωτερικά δημιουργημένα άυλα περιουσιακά πάγια, εκτός των κεφαλαιοποιημένων δαπανών ανάπτυξης, δεν κεφαλαιοποιούνται και οι δαπάνες καταχωρούνται στα αποτελέσματα της περιόδου/χρήσης, όπου αυτές πραγματοποιούνται.

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρείας έχουν πεπερασμένη ωφέλιμη ζωή.

Οι ασώματες ακινητοποιήσεις με πεπερασμένη ωφέλιμη ζωή αποσβένονται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους και αξιολογούνται για απομείωση, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι κάποια άυλα περιουσιακά στοιχεία ενδέχεται να έχουν υποστεί απομείωση. Η ωφέλιμη ζωή και η μέθοδος απόσβεσης για τις ασώματες ακινητοποιήσεις με πεπερασμένη ωφέλιμη ζωή επανεξετάζονται τουλάχιστον κάθε περίοδο/χρήση κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Αλλαγές στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή ή στον αναμενόμενο τρόπο ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών από κάθε άυλο περιουσιακό στοιχείο αντιμετωπίζονται ως αλλαγή στις λογιστικές εκτιμήσεις. Η δαπάνη της απόσβεσης των ασώματων ακινητοποιήσεων με πεπερασμένη ωφέλιμη ζωή αναγνωρίζεται στην κατάσταση των αποτελεσμάτων στην κατηγορία του εξόδου, που συνάδει με τη λειτουργία του ασώματου αυτού παγίου.

Τα μηχανογραφικά λογισμικά προγράμματα και οι σχετικές άδειες που αποκτώνται ξεχωριστά κεφαλαιοποιούνται με βάση τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση και την εγκατάσταση των συγκεκριμένων λογισμικών, όταν αυτά αναμένεται να δημιουργήσουν οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία πέρα της μιας οικονομικής χρήσης. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο καθώς προκύπτουν.

Οι μέθοδοι απόσβεσης που χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία για τις ασώματες ακινητοποιήσεις συνοψίζονται ως εξής:

	Μέθοδος Απόσβεσης	Ωφέλιμη Ζωή
Διπλώματα ευρεσιτεχνίας, εμπορικά σήματα και πελατειακές σχέσεις	Σταθερή	Μέχρι 20 έτη
Άδειες παραγωγής και εκμετάλλευσης (άδειες εξόρυξης)	Σταθερή/ μέθοδος της μονάδας παραγωγής	Μικρότερο των: περιόδου αδειας και της εκτιμώμενης ζωής του υποκείμενου λατομείου ή της μεθόδου της μονάδας παραγωγής
Δαπάνες ανάπτυξης (λατομεία με σύμβαση λειτουργικής μίσθωσης)	Σημείωση 1.7	Σημείωση. 1.7
Λογισμικό υπολογιστών	Σταθερή	3 με 7 έτη

Τα κέρδη ή οι ζημίες που προέρχονται από τη διαγραφή λόγω εκποίησης μιας ασώματης ακινητοποίησης, υπολογίζονται ως η διαφορά μεταξύ των καθαρών εσόδων από την εκποίηση και της

τρέχουσας αξίας του παγίου, και καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

1.7. Δαπάνες απογύμνωσης λατομείων

Οι δαπάνες απογύμνωσης λατομείων περιλαμβάνουν την απομάκρυνση των υπερκείμενων και άλλων άχρηστων υλικών. Οι δαπάνες απογύμνωσης πραγματοποιούνται κατά την δημιουργία ενός λατομείου πριν αρχίσει η παραγωγική διαδικασία και κεφαλαιοποιούνται ως εξής:

Στην περίπτωση που οι σχετικές δαπάνες πραγματοποιούνται σε λατομείο ιδιοκτησίας της Εταιρείας, οι δαπάνες απογύμνωσης συμπεριλαμβάνονται στην τρέχουσα αξία του σχετικού λατομείου, στην αντίστοιχη κατηγορία των ενσώματων ακινητοποιήσεων και ακολούθως αποσβένονται στη διάρκεια της ζωής του λατομείου σύμφωνα με τη μέθοδο της μονάδας παραγωγής (ρυθμός εξάντλησης των αποθεμάτων). Στην περίπτωση που οι δαπάνες απογύμνωσης πραγματοποιούνται σε λατομείο το οποίο μισθώνεται από την Εταιρεία, οι δαπάνες απογύμνωσης περιλαμβάνονται στις «Δαπάνες ανάπτυξης» στην ομάδα των ασώματων ακινητοποιήσεων και αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της διάρκειας μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του λατομείου.

1.8. Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία που έχουν απεριόριστη διάρκεια ζωής (π.χ. γη που δεν σχετίζεται με λατομεία) δεν υπόκεινται σε απόσβεση και ελέγχονται ετησίως για τυχόν απομείωση. Για τα ενσώματα και ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση πραγματοποιείται έλεγχος απομείωσης, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η αναπόσβεστη αξία τους μπορεί να μην είναι πλέον ανακτήσιμη. Όταν η αναπόσβεστη αξία των ενσώματων και ασώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, τότε το επιπλέον ποσό αφορά ζημία απομείωσης και καταχωρείται απευθείας ως έξοδο στα αποτελέσματα. Για τους σκοπούς του ελέγχου απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν υποστεί απομείωση επανεξετάζονται για πιθανό αντιλογισμό της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.

Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του περιουσιακού στοιχείου μείον των εξόδων πώλησης και της αξίας χρήσης.

1.9. Μισθώσεις

1.9.1 Μισθωτές

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο. Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου του ενεργητικού αποσβένεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με σταθερή μέθοδο.

Η Εταιρεία παρουσιάζει τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, που δεν είναι επενδυτικά ακίνητα, στο λογαριασμό «ενσώματες ακινητοποιήσεις», εντός των ίδιων κατηγοριών των ιδιοκτητών ενσώματων παγίων. Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, που πληρούν τον ορισμό των επενδυτικών ακινήτων, παρουσιάζονται μαζί με τα ιδιόκτητα επενδυτικά ακίνητα.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης επιμετρώνται αρχικά στην ημερομηνία έναρξης στην παρούσα αξία των πληρωμών μισθωμάτων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, που δεν έχουν καταβληθεί ακόμη. Προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (IBR). Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις.

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή, η οποία δε λογιστικοποιείται ως ξεχωριστή μίσθωση: α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη, β) στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί, και γ) αν η Εταιρεία αλλάξει την αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των:

- Σταθερών μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένου και των «κατ' ουσίαν» σταθερών μισθωμάτων)

- Μεταβλητών μισθωμάτων, που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη
- Υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί
- Τιμής εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, εάν ο εκμισθωτής είναι σχεδόν σίγουρος ότι θα εξασκήσει το δικαίωμα
- Κυρώσεων λήξης μιας μίσθωσης, εάν ο εκμισθωτής επιλέξει αυτό το δικαίωμα

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και της απομείωσης. Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης. Όταν τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού πληρούν τον ορισμό των επενδυτικών ακινήτων, υπολογίζονται αρχικά στο κόστος τους και στη συνέχεια στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική της Εταιρείας.

Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από:

- Το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης
- Τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων.
- Τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο
- Τα κόστη αποκατάστασης

Για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας, η Εταιρεία έχει επιλέξει να μην αναγνωρίζει δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεις μίσθωσης. Αναγνωρίζει τις πληρωμές μισθωμάτων που σχετίζονται με αυτές τις μισθώσεις σαν έξοδο με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Για μισθώσεις που περιέχουν και στοιχεία μίσθωσης και στοιχεία που δεν αφορούν τη μίσθωση, η Εταιρεία επιλέγει να μην τα διαχωρίζει, εκτός από τους σταθμούς διανομής, για τους οποίους τα στοιχεία που δεν αφορούν τη μίσθωση διαχωρίζονται από τα στοιχεία της μίσθωσης.

1.9.2 Εκμισθωτές

Μισθώσεις στις οποίες μια εταιρεία δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες της ιδιοκτησίας, χαρακτηρίζονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Όταν τα περιουσιακά στοιχεία εκμισθώνονται στα πλαίσια λειτουργικών μισθώσεων, παρουσιάζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου.

Τα έσοδα της μίσθωσης από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Τα αρχικά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται κατά τη διαπραγμάτευση μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της μίσθωσης στην ίδια βάση με τα έσοδα από μισθώματα.

Τα ενδεχόμενα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδο την περίοδο κατά την οποία κερδίζονται.

1.10. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και της παραγωγής σε εξέλιξη αποτελείται από το κόστος των πρώτων υλών, το άμεσο εργατικό κόστος, τις λοιπές άμεσες δαπάνες και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα που συνδέονται με την παραγωγή (σύμφωνα με την κανονική παραγωγική δυναμικότητα) ενώ δεν συμπεριλαμβάνεται το κόστος δανεισμού. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών, μειωμένη με το εκτιμώμενο κόστος ολοκλήρωσης της πώλησης και των εξόδων διάθεσης.

Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και με πολύ χαμηλή κίνηση στην αγορά αποθέματα. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημιές από αποθέματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

1.11. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι υπόλοιπα οφειλόμενα από τους πελάτες για την πώληση αγαθών ή την παροχή υπηρεσιών σε αυτούς από τη συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας. Εάν η είσπραξη των υπολοίπων αυτών αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός ενός έτους ή και λιγότερο (ή και περισσότερο εάν αποτελεί το γεγονός αυτό μέρος του κανονικού λειτουργικού κύκλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας), τότε οι απαιτήσεις ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Εάν όχι, τότε ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του ανταλλάγματος και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων των προβλέψεων ζημιών απομείωσης.

1.12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Στην κατάσταση ταμειακών ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως, βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς, αν αυτές υπάρχουν. Οι υπεραναλήψεις απεικονίζονται στο παθητικό στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Τα στοιχεία των διαθεσίμων και ταμειακών ισοδύναμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

1.13. Μετοχικό κεφάλαιο

Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» στα ίδια κεφάλαια.

Πρόσθετες δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων προαίρεσης καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια αφαιρετικά από το προϊόν της έκδοσης, καθαρά από φόρους.

Όταν η Εταιρεία αγοράσει μέρος του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας (ίδιες μετοχές), το ποσό που καταβλήθηκε συμπεριλαμβανόμενης οποιασδήποτε δαπάνης, καθαρό από φόρους, εμφανίζεται αφαιρετικά στα ίδια κεφάλαια, μέχρι ακύρωσης, πώλησης ή επανέκδοσης των μετοχών. Όταν οι ίδιες μετοχές στη συνέχεια πωληθούν κάθε σχετικό κέρδος ή ζημία καθαρό από οποιαδήποτε άμεση για την συναλλαγή επιπρόσθετη δαπάνη και από φόρους, καταχωρείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

1.14. Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, καθαρές από τα άμεσα έξοδα σύναψής τους (τραπεζικά έξοδα και προμήθειες). Στις περιόδους που ακολουθούν, οι δανειακές υποχρεώσεις αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Όποια διαφορά προκύψει μεταξύ των εισπράξεων (καθαρών από τα σχετικά έξοδα συναλλαγών) και της αξίας εξόφλησης, καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια του δανεισμού, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Οι προμήθειες που πληρώνονται κατά την έναρξη της σύμβασης δανεισμού αναγνωρίζονται ως έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής όταν είναι πιθανό ότι ένα μέρος ή ολόκληρο το δάνειο θα εκταμιευθεί. Στην περίπτωση αυτή, η αναγνώριση της προμήθειας αναβάλλεται μέχρι την εκταμίευση του δανείου. Όταν δεν υπάρχει κάποια ένδειξη ότι η εκταμίευση μέρους ή ολόκληρου του δανείου είναι πιθανό να πραγματοποιηθεί, η προμήθεια κεφαλαιοποιείται σαν προπληρωμή και αποσβένεται κατά τη διάρκεια του σχετικού δανεισμού. Οι δανειακές υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες εκτός από τις περιπτώσεις που η Εταιρεία έχει το ανεπιφύλακτο δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση

της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς.

1.15. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο φόρος της χρήσης περιλαμβάνει τον τρέχοντα και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός από τις περιπτώσεις που σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση. Στην περίπτωση αυτή, ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση, αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών νόμων που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαδώς θεσπιστεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Η Διοίκηση αξιολογεί ανά περιόδους τις θέσεις που λαμβάνονται στις φορολογικές δηλώσεις, σε σχέση με καταστάσεις όπου η ισχύουσα νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνεία. Όπου κρίνεται απαραίτητο δημιουργεί προβλέψεις με βάση τα ποσά που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται με τη χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις τρέχουσες αξίες που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Εάν ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από την αρχική αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης, σε μία συναλλαγή άλλη εκτός από εκείνη της συνένωσης επιχειρήσεων που κατά το χρόνο της συναλλαγής, δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογητέο κέρδος και ζημία, δεν καταχωρείται.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές, τη μεταφορά των αχρησιμοποίητων φορολογικών πιστώσεων και τυχόν αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό να υπάρξει φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου μπορούν να χρησιμοποιηθούν οι εκπεστές προσωρινές διαφορές και η μεταφορά των αχρησιμοποίητων φορολογικών πιστώσεων και των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για προσωρινές φορολογητέες διαφορές, που προέρχονται από επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις, εκτός εάν η Εταιρεία είναι σε θέση να ελέγξει την αντιστροφή των προσωρινών διαφορών και αναμένεται ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προσεχές μέλλον. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών (και

νόμων) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και οι οποίοι αναμένεται να εφαρμοστούν, όταν η σχετική αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα ανακτηθεί ή η σχετική αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα τακτοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή, είτε αφορά την ίδια φορολογητέα οντότητα, είτε διαφορετικές φορολογητέες οντότητες στις οποίες υπάρχει η πρόθεση να τακτοποιήσουν τα υπόλοιπα σε καθαρή βάση.

1.16. Παροχές σε εργαζομένους

1.16.1 Συνταξιοδότηση και άλλες υποχρεώσεις λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η Εταιρεία έχει διάφορα συνταξιοδοτικά και λοιπά προγράμματα παροχών μετά την έξοδο από την υπηρεσία. Ως πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών ορίζεται ένα πρόγραμμα συνταξιοδότησης στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία καταβάλλει σταθερές εισφορές σε μία ξεχωριστή οντότητα. Η Εταιρεία δε θα έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση να καταβάλλει πρόσθετες εισφορές στην περίπτωση που οι πόροι του ταμείου δε θα είναι επαρκείς, ώστε να καταβάλλει στους εργαζομένους παροχές για την υπηρεσία τους που αφορά την τρέχουσα περίοδο καθώς και προηγούμενες περιόδους. Ως πρόγραμμα καθορισμένων παροχών ορίζεται ένα πρόγραμμα συνταξιοδότησης ή πρόγραμμα λοιπών παροχών μετά την έξοδο από την υπηρεσία που δεν είναι πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών.

Τυπικά, τα προγράμματα καθορισμένων παροχών ορίζουν ένα συγκεκριμένο ποσό ως καταβολή σύνταξης/παροχής, το οποίο θα λάβει ένας υπάλληλος στην συνταξιοδότησή του. Συνήθως, το ποσό αυτό εξαρτάται από έναν ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και η αποζημίωση.

Η υποχρέωση σχετικά με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων, μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας.

Η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή υπολογίζεται με την προεξόφληση των

αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών χρησιμοποιώντας επιτόκια εταιρικών ομολόγων υψηλής ποιότητας, που εκφράζονται στο νόμισμα στο οποίο η παροχή θα πληρωθεί και που έχουν όρους που προσεγγίζουν τους όρους της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Σε χώρες που δεν υπάρχει συγκροτημένη αγορά σε τέτοια ομόλογα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια της αγοράς για κρατικά ομόλογα.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης το νωρίτερο μεταξύ της:

- Ημερομηνίας πραγματοποίησης της τροποποίησης ή της περικοπής
- Ημερομηνίας αναγνώρισης από την Εταιρεία του κόστους της σχετικής αναδιάρθρωσης

Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως το καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει στα παρακάτω κονδύλια της κατάστασης αποτελεσμάτων τις ακόλουθες μεταβολές στην υποχρέωση καθορισμένης παροχής:

Κόστος υπηρεσίας που αποτελείται από τρέχον κόστος υπηρεσίας και κόστος προϋπηρεσίας, κέρδη και ζημιές περικοπών και μη συνηθισμένους διακανονισμούς στα άλλα έσοδα/έξοδα εκμετάλλευσης
Καθαρό χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο στα χρηματοοικονομικά έξοδα

Επανεκτιμήσεις, που αποτελούνται από τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, την επίδραση του ανώτατου ορίου των περιουσιακών στοιχείων, εξαιρουμένων των καθαρών τόκων (δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία) και την απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος (εκτός τόκων), αναγνωρίζονται αμέσως στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης με την ανάλογη χρέωση ή πίστωση των αποτελεσμάτων εις νέον μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων της περιόδου που πραγματοποιούνται. Οι επανεκτιμήσεις δεν αναξινομούνται στα αποτελέσματα χρήσης σε μεταγενέστερες περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, η Εταιρεία καταβάλλει εισφορές σε δημόσια ή ιδιωτικά ασφαλιστικά ταμεία είτε υποχρεωτικά, είτε βάσει σύμβασης, είτε εθελοντικά. Από την στιγμή που οι εισφορές καταβληθούν, η Εταιρεία δεν έχει υποχρέωση πρόσθετης καταβολής εισφορών. Οι τακτικές εισφορές αναγνωρίζονται σαν κόστος παροχών σε εργαζομένους όταν αυτές καθίστανται πληρωτέες. Οι προπληρωμένες εισφορές αναγνωρίζονται σαν περιουσιακό στοιχείο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή επιστροφή χρημάτων.

1.16.2 Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης καθίστανται καταβλητέες όταν η απασχόληση ενός εργαζομένου τερματιστεί από την Εταιρεία πριν την κανονική ημερομηνία συνταξιοδότησης ή όταν ένας εργαζόμενος αποδέχεται την εθελουσία έξοδο με αντάλλαγμα αυτές τις παροχές.

Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές το νωρίτερο από τις ακόλουθες ημερομηνίες: α) όταν η Εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά για αυτές τις παροχές και β) όταν η Εταιρεία αναγνωρίζει έξοδα από αναδιοργάνωση που είναι στο πλαίσιο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 στα οποία περιλαμβάνεται η πληρωμή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Η υποχρέωση ανακύπτει από τον τερματισμό της απασχόλησης και όχι από την υπηρεσία. Στην περίπτωση που γίνεται μια προσφορά ενθάρρυνσης εθελουσίας αποχώρησης, οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης υπολογίζονται βάσει του αριθμού των εργαζομένων που αναμένεται να αποδεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά το τέλος της ημερομηνίας κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων προεξοφλούνται στη παρούσα αξία τους.

1.16.3 Προγράμματα συμμετοχής των εργαζομένων στη διανομή των κερδών («profit sharing») και πρόσθετων αμοιβών λόγω απόδοσης («bonus»)

Η υποχρέωση για παροχές προς τους εργαζομένους με τη μορφή συμμετοχής στην διανομή των κερδών και προσθέτων αμοιβών λόγω απόδοσης καταχωρείται στις λοιπές προβλέψεις όταν ισχύουν οι επόμενες συνθήκες:

Υπάρχει ένα επίσημο πρόγραμμα και τα καταβλητέα ποσά να έχουν προσδιοριστεί πριν από την ημερομηνία δημοσίευσης των οικονομικών καταστάσεων, ή οι προηγούμενες πρακτικές έχουν δημιουργήσει την προσδοκία στους εργαζομένους ότι θα τους καταβληθεί επίδομα απόδοσης/συμμετοχής στα κέρδη και το ποσό μπορεί να προσδιοριστεί πριν από την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων.

1.16.4 Παροχές δικαιωμάτων προαίρεσης

Τα δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών χορηγούνται σε συγκεκριμένα διευθυντικά στελέχη με έκπτωση σε σχέση με την χρηματιστηριακή τιμή των μετοχών της TCI, στις αντίστοιχες ημερομηνίες των χορηγήσεων και μπορούν να εξασκηθούν σε αυτές τις τιμές. Τα δικαιώματα πρέπει να εξασκηθούν μέσα σε δώδεκα μήνες από την αντίστοιχη περίοδο κατοχύρωσης. Τα προγράμματα έχουν συμβατική διάρκεια τριών ετών.

Η εύλογη αξία των υπηρεσιών των εργαζομένων, στους οποίους παρέχεται δικαίωμα προαίρεσης αγοράς μετοχών, αναγνωρίζεται ως δαπάνη στην διάρκεια της περιόδου κατοχύρωσης, που είναι η

περίοδος κατά την οποία όλοι οι ειδικοί όροι κατοχύρωσης πρέπει να ικανοποιούνται. Το σύνολο της δαπάνης κατά τη διάρκεια της περιόδου κατοχύρωσης, προσδιορίζεται με βάση την εύλογη αξία των δικαιωμάτων που παρέχονται, προσδιορισμένη κατά την ημερομηνία χορήγησης:

Λαμβάνοντας υπόψη τις συνθήκες της αγοράς (για παράδειγμα, την τιμή της μετοχής).

Εξαιρουμένης της επίδρασης, εφόσον υφίσταται, οποιωνδήποτε προϋποθέσεων κατοχύρωσης που δεν διέπονται από συνθήκες της αγοράς (για παράδειγμα, κερδοφορία, στόχοι πωλήσεων και παραμονή του προσωπικού για συγκεκριμένη περίοδο) και

Συμπεριλαμβανομένης της επίδρασης οποιωνδήποτε προϋποθέσεων που δεν αποτελούν προϋποθέσεις κατοχύρωσης (για παράδειγμα, η απαίτηση από το προσωπικό να φυλάσσει ή να διακρατεί για μια συγκεκριμένη περίοδο τις μετοχές).

Στο τέλος κάθε ημερομηνίας κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία επανεξετάζει τις εκτιμήσεις της για τον αριθμό των δικαιωμάτων προαίρεσης που αναμένεται να κατοχυρωθούν με βάση τις προϋποθέσεις κατοχύρωσης που δεν διέπονται από συνθήκες της αγοράς καθώς και τις προϋποθέσεις υπηρεσίας και αναγνωρίζει τις τυχόν διαφορές από τις αρχικές εκτιμήσεις, στο κόστος πωλήσεων και στα διοικητικά έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με αντίστοιχη επίδραση σε λογαριασμό υποχρεώσεων. Σύμφωνα με την από 13 Μαΐου 2019 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της νέας μητρικής εταιρίας του Ομίλου Titan Cement International, τα δύο υφιστάμενα εν εξελίξει Προγράμματα (2014 και 2017) υλοποιούνται με μετοχές TCI, χωρίς άλλες τροποποιήσεις των όρων και προϋποθέσεων των Προγραμμάτων. Η Εταιρεία εξακολουθεί να έχει τη δέσμευση να διακανονίσει τη συναλλαγή με τα στελέχη του Ομίλου.

Αποτέλεσμα των ανωτέρω είναι η κατηγοριοποίηση των παροχών αυτών ως διακανονιζόμενων σε μετρητά και ταξινόμησης των επιδράσεων των συναλλαγών στις υποχρεώσεις της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης. Για τις παραπάνω συναλλαγές που διακανονίζονται σε μετρητά η Εταιρεία επιμετρά σε εύλογη αξία την υποχρέωση που προκύπτει στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς. Οποιαδήποτε μεταβολή στην εύλογη αξία θα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της περιόδου.

Στις 13 Μαΐου 2019, η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Μητρικής Εταιρείας Titan Cement International S.A. ενέκρινε ένα νέο Μακροπρόθεσμο Πρόγραμμα Παροχής Κινήτρων. Η TCI έχει την υποχρέωση να διακανονίσει τη συναλλαγή. Ο λογιστικός χειρισμός των δικαιωμάτων που παραχωρήθηκαν από το νέο πρόγραμμα έγινε σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 2 "Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών", αναγνωρίζοντας στα ίδια κεφάλαια την εύλογη αξία των υπηρεσιών που λαμβάνει από τους δικαιούχους. Βλέπε σχετική σημείωση 22.

1.17. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους σχετικούς προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, καταχωρούνται σε μεταβατικούς λογαριασμούς και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως κρατικές επιχορηγήσεις επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σύμφωνα με την αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

1.18. Δικαιώματα εκπομπής ρύπων CO₂

Οι εκπομπές CO₂ αναγνωρίζονται με βάση τη μέθοδο της καθαρής υποχρέωσης, σύμφωνα με την οποία, η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρέωση από εκπομπές CO₂, όταν οι πραγματικές εκπομπές υπερβαίνουν τα κατανεμημένα από την Ευρωπαϊκή Ένωση δικαιώματα εκπομπής. Η Εταιρεία επέλεξε να επιμετρά την καθαρή υποχρέωση στην βάση της χρονικής περιόδου για την οποία έχει το ανέκκλητο δικαίωμα επί των σωρευτικών δικαιωμάτων ρύπων που έχει λάβει. Τα δικαιώματα που αγοράζονται πλέον των απαιτούμενων για την κάλυψη των ελλειμμάτων, αναγνωρίζονται ως ασώματες ακινητοποιήσεις. Έσοδα που προκύπτουν από την πώληση επιχορηγούμενων δικαιωμάτων εκπομπής αναγνωρίζονται ως μείωση του κόστους πωλήσεων.

1.19. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις είναι υποχρεώσεις αβέβαιου χρόνου ή ποσού. Η αναγνώριση των προβλέψεων γίνεται όταν υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων, είναι πιθανό να απαιτηθεί μια εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Όταν η Εταιρεία αναμένει να αποζημιωθεί για μια πρόβλεψη, π.χ. από ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, και υπάρχει κατ' ουσία βεβαιότητα για την είσπραξη της αποζημίωσης, τότε η συγκεκριμένη αποζημίωση καταχωρείται ως ξεχωριστή απαίτηση. Η δαπάνη που σχετίζεται με κάθε πρόβλεψη παρουσιάζεται στη κατάσταση αποτελεσμάτων, καθαρή από κάθε αποζημίωση. Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές. Η Εταιρεία δημιουργεί πρόβλεψη για επαχθείς συμβάσεις όταν η οικονομική ωφέλεια που αναμένεται να προκύψει από αυτές τις συμβάσεις, είναι μικρότερη από τα αναπόφευκτα έξοδα συμμόρφωσης προς τις συμβατικές υποχρεώσεις.

Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης περιλαμβάνουν ποινές από πρόωρη λήξη μισθώσεων και πληρωμές τερματισμού απασχόλησης εργαζομένων, και καταχωρούνται στην περίοδο εκείνη που δημιουργείται για την Εταιρεία νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση της πληρωμής. Δαπάνες συνδεόμενες με τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας, δεν εγγράφονται ως προβλέψεις προκαταβολικά.

Όταν η επίδραση του χρόνου στην αξία του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις επιμετρώνται στην παρούσα αξία των δαπανών που αναμένεται να απαιτηθούν για τον διακανονισμό της υποχρέωσης, χρησιμοποιώντας ως επιτόκιο προεξόφλησης ένα προ-φόρου επιτόκιο, που αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς με την υποχρέωση κινδύνους. Η αύξηση της πρόβλεψης από την πάροδο του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

1.20. Αποκατάσταση περιβάλλοντος χώρου/ λατομείων και δαπάνες περιβαλλοντικής αποκατάστασης

Η Εταιρεία υποχρεούται να αποκαταστήσει τις λατομικές εκτάσεις και τις τοποθεσίες εξόρυξης που εκμεταλλεύτηκαν στο τέλος της παραγωγικής ζωής, σε αποδεκτή κατάσταση από τις αρμόδιες αρχές και με συνέπεια προς τις περιβαλλοντικές αρχές της Εταιρείας. Οι προβλέψεις για την περιβαλλοντική αποκατάσταση αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων και υπάρχει η πιθανότητα να απαιτηθεί μια εκροή πόρων, η οποία μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, προκειμένου να γίνει ο διακανονισμός της υποχρέωσης.

Οι προβλέψεις που σχετίζονται με περιβαλλοντικές καταστροφές αντιπροσωπεύουν τις εκτιμήσεις για τις μελλοντικές δαπάνες αποκατάστασης. Ο υπολογισμός των μελλοντικών δαπανών για αυτές τις υποχρεώσεις είναι περίπλοκος και απαιτεί από τη Διοίκηση να προβεί σε κρίσεις και εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις των δαπανών αυτών βασίζονται στην αξιολόγηση των τρεχουσών διαθέσιμων στοιχείων σε σχέση με καθεμία περιοχή και εκτιμούν παράγοντες όπως η υπάρχουσα τεχνολογία, η υφιστάμενη νομοθεσία και η προηγούμενη εμπειρία σε αποκατάσταση περιοχών. Εγγενείς αβεβαιότητες υπάρχουν σε τέτοιες εκτιμήσεις κυρίως λόγω αγνώστων συνθηκών, αλλαγών των κυβερνητικών κανονισμών και του νομικού πλαισίου σχετικά με την υποχρέωση, παράτασης στη διάρκεια αποκατάστασης και της απαιτούμενης τεχνολογίας. Οι προβλέψεις για αποκατάσταση του περιβάλλοντος αντανάκλουν τη διαθέσιμη πληροφορία, που διαθέτει η διοίκηση την χρονική στιγμή που προσδιορίζει τις υποχρεώσεις της και προσαρμόζεται περιοδικά καθώς η αποκατάσταση εξελίσσεται ή γίνεται διαθέσιμη επιπρόσθετη τεχνική ή νομική πληροφορία.

Οι εκτιμώμενες δαπάνες που σχετίζονται με δραστηριότητες αποκατάστασης επιμετρώνται στην παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών εκροών που αναμένονται να επέλθουν. Όταν η επίδραση της παρόδου του χρόνου δεν είναι σημαντική, η πρόβλεψη υπολογίζεται βάσει μη προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Όταν η υποχρέωση αποκατάστασης του περιβάλλοντος προκύπτει από τις εργασίες ανάπτυξης ενός λατομείου/ορυχείου ή σχετίζεται με τον παροπλισμό των υφιστάμενων ενσώματων ακινητοποιήσεων, τότε η πρόβλεψη μπορεί να κεφαλαιοποιηθεί ως μέρος του κόστους των ακινητοποιήσεων (ενσώματων ή ασώματων). Το κεφαλαιοποιημένο κόστος αποσβένεται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των περιουσιακών στοιχείων και τυχόν μεταβολές στην καθαρή παρούσα αξία των αναμενόμενων υποχρεώσεων αποκατάστασης, περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα, εκτός εάν προκύπτουν από αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις επιμέτρησης της υποχρέωσης.

1.21. Αναγνώριση εσόδων

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων κτλ).

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη. Τα κύρια προϊόντα της Εταιρείας είναι τσιμέντο, αδρανή και κονιάματα.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών (output methods), είτε μεθόδους εισροών (input methods).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του

προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

1.22. Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις ως υποχρέωση την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων.

1.23. Πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα

Η πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα παρουσιάζεται με την ίδια δομή όπως και η εσωτερική πληροφόρηση που παρέχεται στον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων. Ο επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων είναι το πρόσωπο (ή το σύνολο των προσώπων) το οποίο αποφασίζει την κατανομή των πόρων σε κάθε λειτουργικό τομέα και προβαίνει σε εκτίμηση των λειτουργικών αποτελεσμάτων των τομέων.

Για λόγους διοικητικής πληροφόρησης, η εταιρία είναι οργανωμένη στους εξής λειτουργικούς τομείς: Τσιμέντο, αδρανή, κονίαμα και λοιπά

Ο επικεφαλής διευθυντής κάθε τομέα απευθύνεται στον Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας

1.24. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ταξινόμηση και επιμέτρηση

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τους στις παρακάτω κατηγορίες:

- Σε εκείνα που μεταγενέστερα επιμετρώνται σε εύλογη αξία (είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, είτε στα αποτελέσματα χρήσης) και
- Σε εκείνα που μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της οντότητας για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών όρων των ταμειακών ροών.

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικά στην εύλογη αξία τους

προσθέτοντας κόστη συναλλαγής. Στην περίπτωση, όμως, που ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης, τα κόστη συναλλαγής του εξοδοποιούνται. Οι εμπορικές απαιτήσεις αρχικά επιμετρώνται στην τιμή συναλλαγής.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ενσωματωμένα παράγωγα λαμβάνονται υπόψη στο σύνολό τους εάν οι ταμειακές τους ροές είναι μόνο καταβολή κεφαλαίου και τόκων.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΧΠΑ 9, τα χρεόγραφα επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια: α) το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης των χρηματοοικονομικών στοιχείων και β) εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του μέσου, αντιπροσωπεύουν «μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» (SPPI κριτήριο) επί του υπολοίπου που εκκρεμεί.

Η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρεογράφων της Εταιρείας γίνεται ως εξής:

I. Χρεόγραφα στο αποσβέσιμο κόστος για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία αποκτώνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου, που σκοπό έχει τη διατήρηση τους ώστε να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές ροές, ενώ ταυτόχρονα πληρούν το SPPI κριτήριο. Τα έσοδα των τόκων αυτών των στοιχείων περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα και αναγνωρίζονται με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή αναγνωρίζεται αμέσως στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

II. Χρεόγραφα στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, με τα κέρδη ή τις ζημιές να μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την από-αναγνώριση. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας είναι χρεωστικοί τίτλοι που πληρούν το SPPI κριτήριο και κατέχονται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου είσπραξης ταμειακών ροών και πώλησής τους. Οι μεταβολές στη λογιστική αξία τους αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, εκτός από την αναγνώριση κερδών ή ζημιών απομείωσης, εσόδων από τόκους και κερδών ή ζημιών από συναλλαγματικές διαφορές, τα οποία αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Τα έσοδα τόκων από αυτά τα στοιχεία περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα και αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

III. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης περιλαμβάνουν παράγωγα αλλά και συμμετοχικούς τίτλους, τους οποίους η Εταιρεία δεν είχε αμετάκλητα επιλέξει να ταξινομή στην κατάσταση συνολικού

εισοδήματος κατά την αρχική αναγνώριση τους ή μεταβίβαση. Αυτή η κατηγορία περιλαμβάνει επίσης χρεόγραφα των οποίων οι ταμειακές ροές δεν πληρούν το SPPI κριτήριο ή η Εταιρεία δεν τους κατέχει στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, ή την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και την πώλησή τους. Το κέρδος ή ζημία από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται και επιμετρώνται μεταγενέστερα, ως εξής:

IV. Συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος, χωρίς μεταφορά των κερδών ή ζημιών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την από-αναγνώρισή τους. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται μόνο οι συμμετοχικοί τίτλοι, τους οποίους η Εταιρεία έχει την πρόθεση να κρατήσει στο προβλεπόμενο μέλλον και έχει αμετάκλητα αποφασίσει να τους ταξινομήσει κατά τον τρόπο αυτό στην αρχική αναγνώριση τους ή στη μεταβίβαση στο ΔΧΠΑ9. Οι συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος δεν υπόκεινται σε απομείωση. Μερίσματα από τέτοιες επενδύσεις συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, όταν το δικαίωμα είσπραξης της πληρωμής έχει κατοχυρωθεί, εκτός αν αντιπροσωπεύουν ανάκτηση μέρους του κόστους της επένδυσης.

V. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που χαρακτηρίζονται στην κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων χρήσης κατά την αρχική τους αναγνώριση και τα οποία θα μπορούσαν διαφορετικά να επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος. Μία τέτοια ταξινόμηση μπορεί να γίνει μόνο εάν απαλείφει ή μειώνει σημαντικά μια «λογιστική αναντιστοιχία» που διαφορετικά θα προέκυπτε.

1.25. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει το νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν τα αναγνωρισμένα ποσά και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να διακανονιστούν σε καθαρή βάση ή να αναγνωρισθεί η απαίτηση και να πραγματοποιηθεί ο διακανονισμός ως προς την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της Εταιρείας ή του αντισυμβαλλόμενου.

1.26. Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολόγισαν τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών.

Για τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές υπολογίζονται με βάση τις ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών είναι ένα μέρος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, που προκύπτει από τη πιθανότητα αθέτησης πληρωμής ενός στοιχείου εντός των επόμενων 12 μηνών από την ημέρα αναφοράς. Πάντως, όταν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, η πρόβλεψη απομείωσης θα βασίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές όλης της διάρκειας ζωής του στοιχείου.

1.27. Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και δραστηριότητες αντιστάθμισης κινδύνου

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία σύναψης και στη συνέχεια αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους σε κάθε ημερομηνία αναφοράς. Τα παράγωγα καταχωρούνται ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία όταν η εύλογη αξία τους είναι θετική και ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις όταν η εύλογη αξία είναι αρνητική.

Τα κέρδη ή η ζημία που προκύπτουν από μεταβολές στην εύλογη αξία των παραγώγων, λογίζονται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός από το αποτελεσματικό μέρος της αντιστάθμισης ταμειακών ροών, το οποίο αναγνωρίζεται στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων και μεταγενέστερα μεταφέρεται στα αποτελέσματα της χρήσης όταν το στοιχείο αντιστάθμισης επηρεάζει την κατάσταση αποτελεσμάτων.

Για τους σκοπούς της λογιστικής αντιστάθμισης, οι αντισταθμίσεις ταξινομούνται ως εξής:

- Αντισταθμίσεις εύλογης αξίας, όταν γίνεται αντιστάθμιση του κινδύνου σε μεταβολές στην εύλογη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης ή μιας μη αναγνωρισμένης εταιρικής δέσμευσης.
- Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών, όταν γίνεται αντιστάθμιση του κινδύνου στη μεταβλητότητα των ταμειακών ροών σε σχέση με ένα αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο ή αναχρέωση, ή σε σχέση με μία εξαιρετικά πιθανή μελλοντική συναλλαγή.
- Αντισταθμίσεις της καθαρής επένδυσης σε θυγατρικές εξωτερικού.

Κατά την αρχική αναγνώριση της συναλλαγής, η Εταιρεία καταγράφει αναλυτικά τη σχέση αντιστάθμισης μεταξύ του μέσου αντιστάθμισης και του στοιχείου που αντισταθμίζεται, καθώς και τον σκοπό και τη στρατηγική διαχείρισης κινδύνου που εξυπηρετείται μέσω της σύναψης της αντιστάθμισης.

Η τεκμηρίωση περιλαμβάνει τον προσδιορισμό του μέσου αντιστάθμισης και του αντισταθμιζόμενου στοιχείου ή της συναλλαγής, τη φύση του κινδύνου που αντισταθμίζεται και τον τρόπο που η Εταιρεία θα αξιολογήσει την αποτελεσματικότητα των μεταβολών στην εύλογη αξία του μέσου αντιστάθμισης για τον συμψηφισμό του κινδύνου από μεταβολές της εύλογης αξίας του αντισταθμιζόμενου στοιχείου ή των ταμειακών ροών που αφορούν τον αντισταθμιζόμενο κίνδυνο. Οι αντισταθμίσεις αυτές αναμένεται να είναι άκρως αποτελεσματικές στην επίτευξη του συμψηφισμού των μεταβολών της εύλογης αξίας ή των ταμειακών ροών και αξιολογούνται συνεχώς για να προσδιοριστεί η επιτυχία της αποτελεσματικότητάς τους σε όλη τη διάρκεια των χρήσεων για τις οποίες έχουν ορισθεί.

Η εύλογη αξία ενός παραγώγου ως μέσου αντιστάθμισης καταχωρείται είτε ως μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο ή ως μακροπρόθεσμη υποχρέωση, όταν το υπόλοιπο χρονικό διάστημα μέχρι την λήξη του αντισταθμιζόμενου στοιχείου είναι μεγαλύτερο από 12 μήνες, είτε ως κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο ή βραχυπρόθεσμη υποχρέωση αν το υπόλοιπο μέχρι τη λήξη είναι λιγότερο από 12 μήνες.

Οι αντισταθμίσεις που πληρούν τα απαραίτητα κριτήρια της λογιστικής αντιστάθμισης λογιστικοποιούνται ως εξής:

1.27.1 Αντισταθμίσεις εύλογης αξίας («fair value hedges»)

Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των παραγώγων που έχουν προσδιοριστεί ως μέσα αντιστάθμισης εύλογης αξίας, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, μαζί με τις μεταβολές της εύλογης αξίας του αντισταθμιζόμενου στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού που μπορούν να αποδοθούν στον κίνδυνο που αντισταθμίζεται. Το κέρδος (ή η ζημία) που σχετίζεται τόσο με το αποτελεσματικό, όσο και τη μη αποτελεσματικό μέρος

των συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων που αντισταθμίζουν δάνεια σταθερού επιτοκίου, αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο λογαριασμό «Έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας» ή «Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας».

1.27.2 Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών («cash flow hedges»)

Το αποτελεσματικό μέρος της μεταβολής της εύλογης αξίας των παραγώγων που έχουν οριστεί ως μέσα αντιστάθμισης ταμειακών ροών («cash flow hedge») αναγνωρίζονται μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος στην καθαρή θέση και συγκεκριμένα στο λογαριασμό «συναλλαγματικές διαφορές αντιστάθμισης κινδύνου». Το κέρδος ή η ζημία που σχετίζεται με το μη αποτελεσματικό μέρος αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης στον λογαριασμό «έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας» ή «έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας».

Τα ποσά που συσσωρεύονται στα ίδια κεφάλαια αναταξινομούνται στα αποτελέσματα της περιόδου κατά την οποία το αντισταθμιζόμενο στοιχείο επηρεάζει τα αποτελέσματα.

Όταν ένα μέσο αντιστάθμισης λήξει ή πουληθεί ή όταν η αντιστάθμιση δεν πληροί πλέον τα κριτήρια της αντιστάθμισης λογιστικής αλλά η συναλλαγή που αντισταθμίζεται αναμένεται ακόμα να συμβεί τότε το μη πραγματοποιηθέν σωρευτικό κέρδος ή ζημία, που έχει διαμορφωθεί ως εκείνη τη στιγμή παραμένει στα ίδια κεφάλαια και μεταφέρεται στα αποτελέσματα όταν η προβλεπόμενη συναλλαγή αναγνωριστεί τελικά στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Αν η προβλεπόμενη συναλλαγή δεν αναμένεται να συμβεί, το σωρευτικό κέρδος ή ζημία που παρουσιάζονταν στα ίδια κεφάλαια μεταφέρεται απευθείας στα «άλλα έσοδα/έξοδα εκμετάλλευσης» στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

1.27.3 Αντισταθμίσεις καθαρής επένδυσης

Οι αντισταθμίσεις καθαρών επενδύσεων σε θυγατρικές εξωτερικού λογιστικοποιούνται παρόμοια με τις αντισταθμίσεις ταμειακών ροών.

Όταν το αντισταθμιστικό μέσο είναι παράγωγο, οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία προκύπτει από το μέσο αντιστάθμισης και σχετίζεται με το αποτελεσματικό μέρος της αντιστάθμισης, αναγνωρίζεται στις συναλλαγματικές διαφορές αντιστάθμισης κινδύνου στα λοιπά αποθεματικά. Το κέρδος ή η ζημία που σχετίζεται με το μη αποτελεσματικό μέρος, καταχωρείται απευθείας στα λοιπά έσοδα/έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Στην περίπτωση που το αντισταθμιστικό μέσο δεν είναι παράγωγο (για παράδειγμα, σύνταξη δανείου σε ξένο νόμισμα), τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγματικές διαφορές κατά την μετατροπή του δανείου, που αντισταθμίζει αυτή την επένδυση (συμπεριλαμβανομένου του μη αποτελεσματικού

μέρους της αντιστάθμισης), στο νόμισμα αναφοράς καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια και συγκεκριμένα στις συναλλαγματικές διαφορές αντιστάθμισης κινδύνου στα λοιπά αποθεματικά.

Τα κέρδη ή οι ζημίες που συσσωρεύτηκαν στα ίδια κεφάλαια περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν η θυγατρική εταιρεία του εξωτερικού πουληθεί μερικώς ή ολικώς. Τα λοιπά αποθεματικά της Εταιρείας περιλαμβάνουν και κέρδη που προήλθαν από δραστηριότητες αντιστάθμισης αυτού του είδους που πραγματοποιήθηκαν στο παρελθόν.

1.27.4 Παράγωγα που δεν πληρούν τους όρους της λογιστικής αντιστάθμισης

Ορισμένες συναλλαγές παραγώγων δε πληρούν τους όρους ώστε να εφαρμοστούν σε αυτές οι σχετικές διατάξεις των Δ.Π.Χ.Α. που αφορούν τον λογιστικό χειρισμό παραγώγων αντιστάθμισης κινδύνων. Τα κέρδη ή οι ζημίες από την μεταβολή της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, που δεν είναι μέρος μιας σχέσης αντιστάθμισης κινδύνου, καταχωρούνται ανάλογα με τη φύση τους στα «Έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας» ή «Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας» ή «Κέρδη/(ζημίες) από συναλλαγματικές διαφορές» της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης, στην οποία προκύπτουν.

1.28. Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

1.28.1 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών ροών έχουν λήξει ή
- Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να πληρώσει τις συγκεκριμένες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό την μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης.
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο και παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών ροών από ένα συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο, ούτε έχει μεταβιβάσει ούτε έχει διατηρήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα

οφέλη του περιουσιακού στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο. Αναγνωρίζεται, επίσης, μια αντίστοιχη υποχρέωση.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού που μπορεί η Εταιρεία να κληθεί να καταβάλει.

1.28.2 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει όταν η σχετική οφειλή πληρώνεται, ακυρώνεται ή έχει λήξει. Στην περίπτωση που μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από άλλη του ίδιου δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μιας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, μία τέτοια ανταλλαγή ή τροποποίηση θεωρείται ως παύση αναγνώρισης της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώρισης μιας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες τρέχουσες αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

1.29. Κόστος δανεισμού

Τα κόστη δανεισμού που αποδίδονται άμεσα στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός παγίου περιουσιακού στοιχείου, που απαιτείται κατά ανάγκη ένα σημαντικό χρονικό διάστημα για να ετοιμαστεί για την προβλεπόμενη χρήση του ή πώλησή του, κεφαλαιοποιούνται ως μέρος του κόστους των αντίστοιχων περιουσιακών στοιχείων μέχρις ότου το περιουσιακό στοιχείο είναι ουσιαστικά έτοιμο για την προβλεπόμενη χρήση ή πώλησή του. Όλα τα υπόλοιπα κόστη δανεισμού εξοδολογούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με την πραγματοποίησή τους. Τα κόστη δανεισμού αποτελούνται από τους τόκους και άλλες δαπάνες που μια οικονομική οντότητα πραγματοποιεί σε σχέση με το δανεισμό κεφαλαίων.

1.30. Εμπορικές υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις είναι υποχρεώσεις πληρωμής για αγαθά ή υπηρεσίες που αποκτήθηκαν από προμηθευτές κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας. Οι εμπορικές υποχρεώσεις καταχωρούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εφόσον η εξόφλησή τους πραγματοποιηθεί εντός του επόμενου έτους (ή και περισσότερο αν το χρονικό αυτό διάστημα αποτελεί τον κανονικό λειτουργικό κύκλο της επιχείρησης). Εφόσον όχι, τότε παρουσιάζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και στη συνέχεια αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος τους χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

1.31. Έκτακτα κονδύλια

Τα έκτακτα κονδύλια παρουσιάζονται διακριτά στις οικονομικές καταστάσεις, όπου αυτό είναι αναγκαίο, ώστε να δοθεί επιπλέον πληροφόρηση για την οικονομική επίδοση της Εταιρείας. Πρόκειται για σημαντικά στοιχεία εσόδων ή εξόδων που εμφανίζονται διακριτά λόγω της σπουδαιότητας της φύσης τους ή του μεγέθους τους. Παραδείγματα τέτοιων έκτακτων κονδυλίων περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων τα κέρδη ή οι ζημιές από την πώληση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων, τα έξοδα αναδιοργάνωσης και άλλα ασυνήθιστα κέρδη ή ζημιές.

2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς την Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις γνωστοποιήσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση σε συνεχή βάση αξιολογεί τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές που παρατίθενται κατωτέρω.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αποτελούν τη βάση για την λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Οι προκύπτουσες λογιστικές εκτιμήσεις, σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα εξ ορισμού. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

2.1. Απομείωση συμμετοχών σε θυγατρικές και συγγενείς

Οι έλεγχοι απομείωσης και των συμμετοχών χρησιμοποιούν τα ανακτήσιμα ποσά των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που προσδιορίζονται σύμφωνα με τους υπολογισμούς της αξίας χρήσης (value in use). Οι παραπάνω υπολογισμοί απαιτούν τη χρήση εκτιμήσεων που σχετίζονται με τις μελλοντικές ταμειακές ροές (όγκους πωλήσεων, τιμές πώλησης, μεταβλητά και σταθερά κόστη, κεφαλαιουχικές δαπάνες, μεταβολές κεφαλαίου κίνησης) και τα επιτόκια προεξόφλησης.

2.2. Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρείας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της επιχείρησης λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους

οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

2.3. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα στο μέλλον για να χρησιμοποιηθούν έναντι των ζημιών αυτών. Σημαντικές εκτιμήσεις της Διοίκησης απαιτούνται για τον καθορισμό του ύψους της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωρισθεί, με βάση τον πιθανό χρόνο και το ύψος των μελλοντικών φορολογητέων κερδών σε συνδυασμό με το φορολογικό προγραμματισμό της οντότητας (σημείωση 17).

2.4. Ωφέλιμη ζωή ενσώματων ακινητοποιήσεων και υπολειμματικές αξίες

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Η πραγματική ωφέλιμη ζωή των ακινητοποιήσεων αποτιμάται σε ετήσια βάση και ενδέχεται να διαφέρει λόγω διαφόρων παραγόντων. Συνεπώς, παράγοντες όπως η τεχνολογική καινοτομία, η διάρκεια ζωής των προϊόντων, η ζωή του λατομείου και η συντήρηση προγραμμάτων λαμβάνονται υπόψη στην επανεκτίμηση της ζωής των ακινητοποιήσεων.

2.5. Μισθώσεις

Η Εταιρεία ως εκμισθωτής: Η Εταιρεία διενέργησε εκτιμήσεις για να καθορίσει τη διάρκεια της μίσθωσης συμβάσεων που περιέχουν όρους ανανέωσης και στις οποίες είναι εκμισθωτής.

Η Εταιρεία ως μισθωτής: Η αξιολόγηση της Εταιρείας, σχετικά με τη βεβαιότητά της να ασκήσει τους όρους ανανέωσης, καθορίζει τη διάρκεια των μισθώσεων και συνεπώς επηρεάζει σημαντικά το ποσό των υποχρεώσεων της μίσθωσης και των δικαιωμάτων χρήσης που αναγνωρίζονται.

2.6. Προβλέψεις εμπορικών απαιτήσεων

Η Διοίκηση της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την πρόβλεψη για εμπορικές απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τη νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτή χειρίζεται, καθώς και τις εκτιμήσεις της για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων (σημείωση 19).

2.7. Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος

Η Εταιρεία σχηματίζει πρόβλεψη για αποκατάσταση περιβάλλοντος, η οποία επανεξετάζεται σε ετήσια βάση. Αντανakλά την παρούσα αξία του

αναμενόμενου κόστους αποκατάστασης, χρησιμοποιώντας εκτιμώμενες ταμειακές ροές και υπολογίζεται βάσει της προσβληθείσας επιφάνειας εδαφικής έκτασης και του μέσου κόστους αποκατάστασης ανά μετρική μονάδα εδάφους, σε επίπεδο περιοχής εδαφικής όχλησης. Δεδομένης της πολυπλοκότητας των υπολογισμών και του σημαντικού αριθμού παραδοχών που εμπεριέχονται σε αυτούς, η Διοίκηση κατά την ημερομηνία αναφοράς προσπαθεί να εκτιμήσει κατά τον καλύτερο δυνατό τρόπο την παρούσα αξία της εν λόγω υποχρέωσης.

2.8. Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως η μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, ποσοστά θνησιμότητας κλπ.

2.9. Εύλογη αξία των παροχών βάσει μετοχών

Η εύλογη αξία που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό του ποσού που θα εξοδοποιηθεί ως παροχή με βάση τίτλους μετοχών υπόκειται σε ένα βαθμό αβεβαιότητας. Η Εταιρεία πρέπει να υπολογίσει την εύλογη αξία των μέσων που διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους και έχουν χορηγηθεί στους εργαζομένους σύμφωνα με τους όρους των προγραμμάτων δικαιωμάτων προαίρεσης μετοχών. Οι εύλογες αυτές αξίες υπολογίζονται με την εφαρμογή ενός μοντέλου αποτίμησης, το οποίο βασίζεται σε εκτιμήσεις, και λαμβάνει υπόψη ορισμένες εγγενώς αβέβαιες παραδοχές (παράγραφος 1.16.4 και σημείωση 25&26).

3. Κύκλος εργασιών

Κύκλος εργασιών ανά επιχειρησιακή δραστηριότητα

(ποσά σε χιλιάδες €)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2020				Σύνολο
	Τσιμέντο	Αδρανή υλικά	Κονιάματα	Λοιπές δραστηριότητες	
Κύκλος εργασιών	210.340	6.426	3.430	1.989	222.185

(ποσά σε χιλιάδες €)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2019				Σύνολο
	Τσιμέντο	Αδρανή υλικά	Κονιάματα	Λοιπές δραστηριότητες	
Κύκλος εργασιών	232.181	5.801	3.065	1.133	242.180

Η δραστηριότητα του τσιμέντου περιλαμβάνει, το τσιμέντο και συναφή με το τσιμέντο υλικά.

4. Άλλα έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Πωλήσεις ακατάλληλων υλικών	5	39
Έσοδα από αποζημιώσεις	-	586
Έσοδα από επιχορηγήσεις/επιδότησεις	5	130
Έσοδα από ενοίκια	1.284	2.493
Κέρδη από πώληση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων και επενδυτικών παγίων (σημ. 27)	187	31
Κέρδη από αποτίμηση εύλογης αξίας επενδυτικών παγίων (σημ. 12)	20	49
Έσοδα από διοικητικές υπηρεσίες σε θυγατρικές εταιρίες	17.170	13.965
Λοιπά έσοδα	3.074	1.982
Σύνολο άλλων εσόδων εκμετάλλευσης	21.745	19.275
Λοιπές προβλέψεις	-	-485
Ζημίες από πώληση/διαγραφή ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων και επενδυτικών παγίων (σημ. 27)	-48	-21
Ζημία από αποτίμηση εύλογης αξίας επενδυτικών παγίων (σημ. 12)	-106	-161
Λοιπά έξοδα	-30	-112
Σύνολο άλλων εξόδων εκμετάλλευσης	-184	-779

5. Έξοδα ανά κατηγορία

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Δαπάνες προσωπικού και συναφή έξοδα (σημ.7)	-55.386	-58.694
Πρώτες ύλες και αναλώσιμα	-41.694	-50.089
Κόστος ενέργειας	-44.665	-58.754
Διακύμανση αποθεμάτων των ετοιμών και ημιτελών προϊόντων	-1.414	3.347
Έξοδα διανομής	-42.799	-50.280
Αμοιβές - παροχές τρίτων	-20.363	-21.851
Αποσβέσεις που αναλογούν στο κόστος πωλήσεων	-14.506	-14.352
Αποσβέσεις που αναλογούν στα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης	-1.857	-2.156
Απομειώσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων που αναλογούν στο	-	-200
Λοιπά έξοδα	-22.688	-11.338
Σύνολο εξόδων ανά κατηγορία	-245.372	-264.367
Συμπεριλαμβάνονται σε:		
Κόστος πωλήσεων	-200.281	-217.190
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-44.687	-47.073
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	-404	-104
	-245.372	-264.367

Στα "Λοιπά έξοδα" τη τρέχουσα χρήση περιλαμβάνεται κυρίως το καθαρό κόστος από την απομείωση των αποθεμάτων ποσό € 6.064 χιλ. (σημ. 18) και το κόστος από παροχή υπηρεσιών διοικητικής υποστήριξης € 4.283 χιλ. από τη Μητρική Τίταν Cement International, μέρος του οποίου επανατιμολογήθηκε στις θυγατρικές της Εταιρείας.

Η Τακτική Γενική Συνέλευση ενέκρινε, την 30 Απριλίου 2020, την αμοιβή των εξωτερικών ορκωτών ελεγκτών για το οικονομικό έτος 2020 ύψους € 273 χιλ. (2019: € 265 χιλ.) Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας, η αμοιβή καθορίστηκε στις € 197 χιλ. (2019: € 193 χιλ.) Στο παραπάνω ποσό περιλαμβάνεται η αμοιβή του ελέγχου της Μητρική Εταιρείας Τίταν Cement International ύψους € 76 χιλ. (2019: € 53 χιλ.), η οποία στη τρέχουσα χρήση επανατιμολογήθηκε. Οι ελεγκτές ανέλαβαν επίσης και την έκδοση του Φορολογικού Πιστοποιητικού για την Εταιρία με αμοιβή € 73 χιλ. (2019: € 72 χιλ.)

Το 2020, ύστερα από την έγκριση της Ελεγκτικής Επιτροπής, οι εξωτερικοί ορκωτοί ελεγκτές παρέιχαν ελεγκτικές υπηρεσίες με αμοιβή €70 χιλ. (2019: €23 χιλ.), καθώς και για υπηρεσίες που δεν σχετίζονταν με τον τακτικό έλεγχο αμειβόμενοι με το ποσό των €16 χιλ. (2019: €175 χιλ.).

Όλες οι παραπάνω αμοιβές συμπεριλαμβάνονται στο κονδύλι "Αμοιβές - παροχές τρίτων".

6. Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα)

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
i) Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα		
Έσοδα από τόκους και συναφή έσοδα	368	21
Σύνολο λοιπών χρηματοοικονομικών εσόδων	368	21
ii) Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα		
Έξοδα από τόκους και συναφή έξοδα	-7.708	-11.644
Χρηματοοικονομικό κόστος αναλογιστικών μελετών (σημ. 23)	-159	-288
Επαύξηση προεξόφλησης προβλέψεων για αποκατάσταση λατομείων και λοιπών προβλέψεων (σημ. 24)	-31	-50
Σύνολο λοιπών χρηματοοικονομικών εξόδων	-7.898	-11.982
iii) Κέρδη/(ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές		
Κέρδη/(ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές	-771	443
Σύνολο κερδών/(ζημιών) από συναλλαγματικές διαφορές	-771	443

Τη χρήση 2020 οι χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές είναι ύψους € 2.137 χιλ. (2019: € 1.849 χιλ.) και οι πιστωτικές € 1.366 χιλ. (2019: € 2.292 χιλ.). Οι κυριότερες συναλλαγές ήταν σε νομίσματα Δολάριο ΗΠΑ και Λίρα Αγγλίας (σημ. 34).

7. Δαπάνες προσωπικού

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Αποδοχές και λοιπές παροχές προσωπικού	40.529	44.646
Εργοδοτικές εισφορές	9.047	9.372
Εύλογη αξία αμοιβών προσωπικού που σχετίζονται με την χορήγηση δικαιωμάτων προαίρεσης (σημ. 25, 26)	1.492	1.091
Συμμετοχή στελεχών Εταιρίας στα κέρδη	3.052	2.432
Αποζημιώσεις προσωπικού, προγράμματα καθορισμένων παροχών και λοιπές συνταξιοδοτικές παροχές σε εργαζομένους (σημ. 23)	1.424	1.441
Σύνολο δαπανών προσωπικού	55.544	58.982

Ο μέσος αριθμός εργαζομένων της Εταιρείας για την οικονομική χρήση 2020 ήταν 820 (2019: 828)

8. Έσοδα συμμετοχών και χρεογράφων

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Έσοδα συμμετοχών και χρεογράφων		
Έσοδα από μερίσματα θυγατρικών Εταιρειών	140.090	2.295
Κέρδη από πώληση συμμετοχής	9.124	-
Σύνολο εσόδων συμμετοχών και χρεογράφων	149.214	2.295

9. Φόρος εισοδήματος

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Τρέχων φόρος	1.651	344
Αναβαλλόμενος φόρος (σημ. 17)	-1.845	-4.334
	-194	-3.990

Ο φόρος εισοδήματος που αναλογεί διαφέρει από το ποσό που θα προέκυπτε εάν εφαρμόζοταν ο ονομαστικός φορολογικός συντελεστής που ισχύει στην χώρα στην οποία έχει έδρα η Εταιρία, ως ακολούθως:

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων	139.287	-12.914
Φόρος υπολογιζόμενος βάσει του θεσπισμένου φορολογικού συντελεστή που ισχύει στην έδρα της Εταιρίας 24% (2019: 24%)	33.429	-3.099
<u>Προσαρμογές στο φόρο σε σχέση με:</u>		
Έσοδα μη υποκείμενα σε φόρο	-35.811	-551
Δαπάνες μη εκπιπτόμενες για τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος	778	1.211
Φόροι για αποθεματικά βάσει Ν.3220/2004	-	318
Επίδραση της αλλαγής του φορολογικού συντελεστή στην Ελλάδα	-	399
Προσαρμογές φόρου εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων	375	25
Λοιπές διαφορές	1.035	-2.293
Πραγματική φορολογική επιβάρυνση	-194	-3.990

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για τη μεταφορά εις νέο των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών, στο βαθμό που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές μπορεί να χρησιμοποιηθούν. Ο καθορισμός του ποσού της μεταφερόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωρισθεί απαιτεί την κρίση της διοίκησης ως προς την εκτίμηση της μελλοντικής κερδοφορίας καθώς και τον βαθμό ανάκτησης των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών.

Την 31 Δεκεμβρίου 2020 η Εταιρία δεν είχε συσσωρευμένες φορολογικές ζημιές, για αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Στη τρέχουσα χρήση στις "Λοιπές διαφορές" της Εταιρίας περιλαμβάνεται κυρίως η επίδραση από τη διανομή κερδών στο προσωπικό ύψους € 0,8 εκ. ενώ στη προηγούμενη χρήση η επίδραση λόγω χρήσης πλεονάζοντων δαπανών τόκων ύψους € 1,7 εκ.

10. Μερίσματα και επιστροφή κεφαλαίου

Για τη χρήση που έληξε την 31.12.2020

Την 30 Απριλίου 2020, η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων ενέκρινε την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας κατά €84.632.528, με σκοπό την επιστροφή μετρητών στους μετόχους με μείωση της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από €3,45 σε €2,45

Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, που έχει προγραμματιστεί για την 21η Απριλίου 2021, τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού €142.182.647,04 ήτοι €1,68 ανά μετοχή.

Για τη χρήση που έληξε την 31.12.2019

Την 7 Ιουνίου 2019, η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων ενέκρινε τη διανομή μερίσματος συνολικού ποσού €12.694.879,20 ήτοι €0,15 ανά μετοχή. Σύμφωνα με το άρθρο 16 παράγραφος 8 του νόμου 2190/1920 (όπως τροποποιήθηκε με το νόμο 4548/2018), τα τελικά ποσά που διανεμήθηκαν ανά μετοχή προσαυξήθηκαν κατά το ποσό που αντιστοιχούσε στις ίδιες μετοχές που κατείχε η Εταιρία.

11. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

(ποσά σε χιλιάδες €)

Για το έτος που έληξε την 31/12/2019

	Γήπεδα-Οικόπεδα	Λατομεία	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης	5.147	621	52.157	173.975	977	8.435	7.982	249.294
Αγορές	-	-	182	6.112	60	340	5.209	11.903
Πωλήσεις/διαγραφές (αναπόσβεστη αξία)	-	-	-	-	-20	-1	-	-21
Μεταφορά παγίων από/σε άλλη κατηγορία ενσώματων παγίων	-	-	360	2.927	-	11	-3.298	-
Λοιπές μεταφορές	-	-	-	-	-	-	-67	-67
Αποσβέσεις (σημ. 27)	-	-59	-2.067	-12.408	-160	-1.196	-	-15.890
Απομείωση ενσώματων παγίων (σημ.27)	-	-	-	-200	-	-	-	-200
Πρόβλεψη αποξήλωσης	-	-	5	34	-	-	-	39
Υπόλοιπο λήξης	5.147	562	50.637	170.440	857	7.589	9.826	245.058

Δικαιώματα χρήσης παγίων περιουσιακών στοιχείων

Υπόλοιπο έναρξης	6	-	29	-	1.414	84	-	1.533
Αγορές	-	-	-	-	572	-	-	572
Διαγραφές (αναπόσβεστη αξία)	-	-	-	-	-35	-	-	-35
Αποσβέσεις (σημ.27)	-2	-	-13	-	-553	-33	-	-601
Υπόλοιπο λήξης	4	-	16	-	1.398	51	-	1.469
31 Δεκεμβρίου 2019								
Αξία κτήσης	5.153	1.656	101.855	391.820	5.375	27.670	9.826	543.355
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-2	-1.094	-51.199	-218.548	-3.120	-20.025	-	-293.988
Συσσωρευμένη ζημία απομείωσης ενσώματων παγίων	-	-	-3	-2.832	-	-5	-	-2.840
Αναπόσβεστη αξία	5.151	562	50.653	170.440	2.255	7.640	9.826	246.527

11. Ενσώματες ακινητοποιήσεις (συνέχεια)

(Ποσά σε χιλιάδες €)

Για το έτος που έληξε την 31/12/2020

	Γήπεδα-Οικόπεδα	Λατομεία	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο έναρξης	5.147	562	50.637	170.440	857	7.589	9.826	245.058
Αγορές	-	-	15	2.120	18	489	8.295	10.937
Πωλήσεις/διαγραφές (αναπόσβεστη αξία)	-	-	-	-4	-17	-26	-	-47
Μεταφορά παγίων από/σε άλλη κατηγορία ενσώματων παγίων	-	-	775	7.618	-	542	-8.935	-
Μεταφορά παγίων σε χρηματοδοτική μίσθωση (αναπόσβεστη αξία) (Σημ. 32)	-	-	-	-9.736	-	-254	-	-9.990
Λοιπές μεταφορές	-	-	-320	-163	-	-	-133	-616
Αποσβέσεις (σημ. 27)	-	-59	-2.082	-11.551	-154	-1.230	-	-15.076
Πρόβλεψη αποξήλωσης	-	-	3	16	-	-	-	19
Υπόλοιπο λήξης	5.147	503	49.028	158.740	704	7.110	9.053	230.285

Δικαιώματα χρήσης παγίων περιουσιακών στοιχείων

Υπόλοιπο έναρξης	4	-	16	-	1.398	51	-	1.469
Αγορές	-	-	173	41	603	-	-	817
Διαγραφές (αναπόσβεστη αξία)	-	-	-	-	-	-	-	-
Αποσβέσεις (σημ. 27)	-2	-	-49	-3	-687	-33	-	-774
Υπόλοιπο λήξης	2	-	140	38	1.314	18	-	1.512
31 Δεκεμβρίου 2020								
Αξία κτήσης	5.153	1.656	102.485	389.605	5.012	28.242	9.053	541.206
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-4	-1.153	-53.314	-227.995	-2.994	-21.109	-	-306.569
Συσσωρευμένη ζημία απομείωσης ενσώματων παγίων	-	-	-3	-2.832	-	-5	-	-2.840
Αναπόσβεστη αξία	5.149	503	49.168	158.778	2.018	7.128	9.053	231.797

11. Ενσώματες ακινητοποιήσεις (συνέχεια)

Πωλήσεις παγίων

Στη διάρκεια του 2020, η Εταιρεία εισέπραξε € 186χιλ. (2019: €31 χιλ.) από την εκποίηση ενσώματων ακινητοποιήσεων συνολικής αναπόσβεστης αξίας € 47χιλ. (2019 €21 χιλ.), αναγνωρίζοντας ως κέρδος το ποσό των € 139χιλ. (2019: €10 χιλ. κέρδος) στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (σημ. 4).

Απομειώσεις παγίων

Το 2020, η Εταιρεία δεν αναγνώρισε απομείωση σε πάγια στοιχεία της.

Υποθήκες

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.

12. Επενδυτικά ακίνητα

Τα ακίνητα που εκμισθώνονται μεταξύ των θυγατρικών εταιριών συμμετέχουν στην κατηγορία των επενδυτικών ακινήτων. Τα επενδυτικά ακίνητα έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία όπως αυτή έχει εκτιμηθεί από ανεξάρτητους εξωτερικούς ορκωτούς εκτιμητές, μέλη του σώματος ορκωτών εκτιμητών και πιστοποιημένους κατά TEGoVA (the European Group of Valuers' Associations) & RICS (Royal Institution of Chartered Surveyors).

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Υπόλοιπο έναρξης	8.631	8.743
Καθαρή (ζημία)/κέρδος από την αποτίμηση στην εύλογη αξία (σημ. 4)	-86	-112
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-
Υπόλοιπο λήξης	8.545	8.631
(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Έσοδα από ενοίκια προερχόμενα από επενδυτικά ακίνητα	176	184
Άμεσα λειτουργικά έξοδα (συμπεριλαμβανομένου επισκευών και συντηρήσεων) που δεν επέφεραν έσοδα από ενοίκια	-59	-15
Καθαρό κέρδος από τα επενδυτικά ακίνητα σε εύλογη αξία	117	169

Για την εκτίμηση της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας χρησιμοποιήθηκε η Προσέγγιση Αγοράς-Μέθοδος Συγκριτικών Στοιχείων. Κατά την εκτίμηση ελήφθησαν υπόψη η τοποθεσία του ακινήτου, η επιφάνεια, το πολεοδομικό καθεστώς της περιοχής, τα δίκτυα και παροχές/υποδομές, η κατάσταση συντήρησης των ακινήτων, η εμπορευσιμότητα και τεχνικές προδιαγραφές κατασκευής όπου υπάρχουν κτίσματα καθώς και τυχόν ύπαρξη περιβαλλοντικών θεμάτων.

Τα επενδυτικά ακίνητα μισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις και οι καταβολές των μισθωμάτων είναι μηνιαίες, τριμηνιαίες ή ετήσιες. Ορισμένες συμβάσεις προβλέπουν αυξήσεις των μισθωμάτων βάσει του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή, χωρίς να προβλέπονται μεταβλητά μισθώματα. Τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμώνται σε εύλογη αξία σε ετήσια βάση.

Οι ελάχιστες απαιτήσεις από μισθώσεις επενδυτικών παγίων είναι:

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Έως 1 έτος	169	174
Μεταξύ 1 και 5 έτη	640	604
Από 5 έτη και πάνω	544	609
	1.353	1.387

13. Ασώματες ακινητοποιήσεις

(ποσά σε χιλιάδες €)

	Δαπάνες ανάπτυξης	Σήματα	Λοιπά ασώματα πάγια	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	704	1	1.022	9.380	11.107
Προσθήκες	34	-	390	4.815	5.239
Αποσβέσεις (σημ. 27)	-	-	-165	-	-165
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	738	1	1.247	14.195	16.181
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	738	1	1.247	14.195	16.181
Προσθήκες	107	-	46	753	906
Αποσβέσεις (σημ. 27)	-	-	-650	-	-650
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	845	1	643	14.948	16.437

Τα λοιπά ασώματα πάγια περιλαμβάνουν κυρίως λογισμικά ηλεκτρονικών υπολογιστών.

14. Συμμετοχές σε συγγενείς και θυγατρικές Εταιρίες

Κίνηση συμμετοχών της Εταιρίας σε Θυγατρικές

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Συμμετοχές την 1η Ιανουαρίου	578.417	701.037
(Μείωση)/αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	354	-123.324
Προϊόν εκκαθάρισης θυγατρικών εταιριών	-	-300
Πώληση συμμετοχής στην Μητρική Titan Cement International	-14.392	-
Λοιπά	761	1.003
Συμμετοχές την 31η Δεκεμβρίου	565.140	578.416

Κατά την διάρκεια του 2020, πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου σε συμμετοχές της Εταιρίας ύψους €2.700 χιλ. (2019: €8.300 χιλ.) και μείωση του μετοχικού κεφαλαίου ύψους €2.346 χιλ. (2019: €131.624 χιλ.). Τη τρέχουσα χρήση η αύξηση κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε εξ' ολοκλήρου στην Salentijn Properties, όπως και την συγκριτική περίοδο. Η μείωση μετοχικού κεφαλαίου το 2020 πραγματοποιήθηκε στην Ιντερμπετόν Δομικά Υλικά ενώ την προηγούμενη χρήση στις Colombus Properties B.V. (€65.974 χιλ.), Τιτάν Τσιμέντα Ατλαντικού (€51.833 χιλ.) και Ιντερμπετόν Δομικά Υλικά (€13.817 χιλ.). Επιπρόσθετα, πραγματοποιήθηκε η πώληση της συμμετοχής της Εταιρίας στην Titan Global Finance P.L.C. προς την Μητρική Titan Cement International με κέρδος € 9.124 χιλ. (σημ. 8).

Στο κονδύλι "Λοιπά" περιλαμβάνεται η αύξηση των συμμετοχών στο πλαίσιο των υφιστάμενων Προγραμμάτων Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών, καθώς η Εταιρεία έχει τη δέσμευση να διακανονίσει τη συναλλαγή με τα στελέχη που απασχολούνται σε λοιπές Εταιρίες του Ομίλου.

Κίνηση συμμετοχών της Εταιρίας σε Συγγενείς

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Συμμετοχές την 1η Ιανουαρίου	5.112	4.800
(Μείωση)/αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	355	312
Συμμετοχές την 31η Δεκεμβρίου	5.467	5.112

Κατά τη διάρκεια του 2020 πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου στη συγγενή Εταιρεία Ecorecovery ύψους €355 χιλ. (2019: €312 χιλ.).

15. Κύριες θυγατρικές και συγγενείς

Όνομα θυγατρικών, συγγενών και κοινοπραξιών	Χώρα που δραστηριοποιείται	Αντικείμενο εργασίας	2020		2019	
			% συμμετοχής (*)		% συμμετοχής (*)	
			Άμεση	Έμμεση	Άμεση	Έμμεση
Αιτωλικά Λατομεία Α.Ε.	Ελλάδα	Αδρανή	-	63,723	-	63,723
Αλμπασέμ Α.Ε.	Ελλάδα	Εμπορική εταιρία	99,996	0,004	99,996	0,004
Ιντερμπετόν Δομικά Υλικά Α.Ε.	Ελλάδα	Σκυρόδεμα και αδρανή	99,910	0,090	99,910	0,090
Ιντερτιπών Εμπορική Διεθνής Α.Ε.	Ελλάδα	Εμπορική εταιρία	99,999	0,001	99,999	0,001
Λατομεία Γουρνών Α.Ε.	Ελλάδα	Αδρανή	54,930	45,070	54,930	45,070
Λατομεία Κοινότητας Ταγαράδων Α.Ε.	Ελλάδα	Αδρανή	-	67,587	-	67,587
Λατομεία Βαχού Α.Ε.	Ελλάδα	Αδρανή	-	100,000	-	100,000
Σίγμα Μπετόν Α.Ε.Τ.Ε.	Ελλάδα	Αδρανή	-	100,000	-	100,000
Τιπών Τσιμέντα Ατλαντικού Α.Β.Ε.Ε.	Ελλάδα	Εταιρία συμμετοχών	43,947	56,053	43,947	56,053
Τιπών Διεθνής Εμπορική Α.Ε.	Ελλάδα	Εμπορική εταιρία	99,960	0,040	99,960	0,040
Brazcem Participacoes S.A.	Βραζιλία	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
Double W & Co OOD	Βουλγαρία	Λιμάνι	-	99,989	-	99,989
Granitoid AD	Βουλγαρία	Εμπορική εταιρία	-	99,760	-	99,760
Gravel & Sand PIT AD	Βουλγαρία	Αδρανή	-	99,989	-	99,989
Trojan Cem EOOD (2)	Βουλγαρία	Εμπορική εταιρία	-	95,000	-	94,959
Zlatna Panega Cement AD	Βουλγαρία	Παραγωγή τσιμέντου	-	99,989	-	99,989
Green Alternative Energy Assets EAD	Βουλγαρία	Εναλλακτικά καύσιμα	-	100,000	-	100,000
Cementi ANTEA SRL (2)	Ιταλία	Εμπορική εταιρία	-	100,000	-	100,000
Cementi Crotone S.R.L.	Ιταλία	Εισαγωγή και διανομή τσιμέντου	-	100,000	-	100,000
Fintitan SRL	Ιταλία	Εισαγωγή και διανομή τσιμέντου	100,000	-	100,000	-
Separation Technologies Canada Ltd	Καναδάς	Επεξεργασία ιπτάμενης τέφρας	-	100,000	-	100,000
Alvacim Ltd	Κύπρος	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
East Cement Trade Ltd	Κύπρος	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
Feronia Holding Ltd	Κύπρος	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
Iapetos Ltd	Κύπρος	Εταιρία συμμετοχών	100,000	-	100,000	-
KOCEM Limited	Κύπρος	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
Themis Holdings Ltd	Κύπρος	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
Titan Cement Cyprus Limited (2)	Κύπρος	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
Alexandria Portland Cement Co. S.A.E (2)	Αίγυπτος	Παραγωγή τσιμέντου	-	99,601	-	98,724
Beni Suef Cement Co.S.A.E. (2)	Αίγυπτος	Παραγωγή τσιμέντου	-	99,602	-	98,724
GAEA -Green Alternative Energy Assets (2)	Αίγυπτος	Εναλλακτικά καύσιμα	-	99,992	-	99,975
Titan Beton & Aggregate Egypt LLC (2)	Αίγυπτος	Αδρανή	-	99,608	-	98,760
Sharr Beteiligungs GmbH (2)	Γερμανία	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
Arresa Marine Co	Νήσοι Μάρσαλ	Ναυτιλιακή	-	100,000	-	100,000
Adocim Marmara Cimento Beton Sanayi ve Ticaret A.S.	Τουρκία	Επεξεργασία και εμπορία τσιμέντου	-	100,000	-	100,000
Adocim Cimento Beton Sanayi ve Ticaret A.S.	Τουρκία	Παραγωγή τσιμέντου	-	75,000	-	75,000

15. Κύριες θυγατρικές και συγγενείς (συνέχεια)

Όνομα θυγατρικών, συγγενών και κοινοπραξιών	Χώρα που δραστηριοποιείται	Αντικείμενο εργασίας	2020		2019	
			% συμμετοχής (*)		% συμμετοχής (*)	
			Άμεση	Έμμεση	Άμεση	Έμμεση
Titan Cement U.K. Ltd	Μ.Βρετανία	Εισαγωγή και διανομή τσιμέντου	100,000	-	100,000	-
Titan Global Finance PLC	Μ.Βρετανία	Χρηματοοικονομικές υπηρεσίες	-	-	100,000	-
Alexandria Development Co.Ltd (2)	Μ.Βρετανία	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
Titan Egyptian Inv. Ltd	Μ.Βρετανία	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
Carolinas Cement Company LLC	ΗΠΑ	Εταιρία αναπτυξιακών και επενδυτικών δραστηριοτήτων	-	100,000	-	100,000
Essex Cement Co. LLC	ΗΠΑ	Εμπορική εταιρία	-	100,000	-	100,000
Markfield America LLC	ΗΠΑ	Ασφαλιστική εταιρία	-	100,000	-	100,000
Massey Sand and Rock Co	ΗΠΑ	Αδρανή	-	100,000	-	100,000
Mechanicsville Concrete LLC	ΗΠΑ	Σκυρόδεμα	-	100,000	-	100,000
Metro Redi-Mix LLC	ΗΠΑ	Σκυρόδεμα	-	100,000	-	100,000
Miami Valley Ready Mix of Florida LLC	ΗΠΑ	Σκυρόδεμα	-	100,000	-	100,000
Pennsuco Cement Co. LLC	ΗΠΑ	Παραγωγή τσιμέντου	-	100,000	-	100,000
Roanoke Cement Co. LLC	ΗΠΑ	Παραγωγή τσιμέντου	-	100,000	-	100,000
S&W Ready Mix Concrete Co. Inc.	ΗΠΑ	Σκυρόδεμα	-	100,000	-	100,000
S&W Ready Mix LLC	ΗΠΑ	Σκυρόδεμα	-	100,000	-	100,000
Separation Technologies LLC	ΗΠΑ	Επεξεργασία ιπτάμενης τέφρας	-	100,000	-	100,000
Standard Concrete LLC	ΗΠΑ	Εμπορική εταιρία	-	100,000	-	100,000
ST Mid-Atlantic LLC	ΗΠΑ	Επεξεργασία ιπτάμενης τέφρας	-	100,000	-	100,000
ST Equipment & Technology LLC	ΗΠΑ	Πώληση εξοπλισμού επεξεργασίας ιπτάμενης τέφρας	-	100,000	-	100,000
ST Equipment & Technology Trading Company LLC	ΗΠΑ	Εμπορική εταιρία	-	100,000	-	100,000
Summit Ready-Mix LLC	ΗΠΑ	Σκυρόδεμα	-	100,000	-	100,000
Titan Florida LLC	ΗΠΑ	Παραγωγή τσιμέντου	-	100,000	-	100,000
Titan Mid-Atlantic Aggregates LLC	ΗΠΑ	Αδρανή	-	100,000	-	100,000
Titan Virginia Ready Mix LLC	ΗΠΑ	Σκυρόδεμα	-	100,000	-	100,000
Titan America LLC	ΗΠΑ	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
Trusa Realty LLC	ΗΠΑ	Κτηματομεσιτική εταιρία	-	100,000	-	100,000
Cementara Kosjeric AD (2)	Σερβία	Παραγωγή τσιμέντου	-	100,000	-	100,000
Stari Silo Company DOO (2)	Σερβία	Εμπορική εταιρία	-	100,000	-	100,000
TCK Montenegro DOO (2)	Μαυροβούνιο	Εμπορική εταιρία	-	100,000	-	100,000
Esha Material DOOEL (2)	Βόρεια Μακεδονία	Αδρανή	-	100,000	-	100,000
GAEA Zelena Alternative Enerjia DOOEL	Βόρεια Μακεδονία	Εναλλακτικά καύσιμα	-	100,000	-	100,000
MILLCO-PCM DOOEL (2)	Βόρεια Μακεδονία	Εκμίσθωση μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού	-	100,000	-	100,000
Rudmak DOOEL (2)	Βόρεια Μακεδονία	Εμπορική εταιρία	-	100,000	-	100,000
Usje Cementarnica AD (2)	Βόρεια Μακεδονία	Παραγωγή τσιμέντου	-	95,000	-	94,959
ID Kompani DOOEL (Skopje) (N. Macedonia)	Βόρεια Μακεδονία	Εμπορική εταιρία	-	95,000	-	-
Opalit DOOEL (Skopje) (N. Macedonia)	Βόρεια Μακεδονία	Αδρανή	-	95,000	-	-
Vesa DOOL	Βόρεια Μακεδονία	Εμπορική εταιρία	-	100,000	-	100,000
Cement Plus LTD (2)	Κοσσυφοπέδιο	Εμπορική εταιρία	-	64,999	-	64,999
Esha Material LLC (2)	Κοσσυφοπέδιο	Αδρανή	-	100,000	-	100,000

15. Κύριες θυγατρικές και συγγενείς (συνέχεια)

Όνομα θυγατρικών, συγγενών και κοινοπραξιών	Χώρα που δραστηριοποιείται	Αντικείμενο εργασίας	2020		2019	
			% συμμετοχής (*)		% συμμετοχής (*)	
			Άμεση	Έμμεση	Άμεση	Έμμεση
Kosovo Construction Materials L.L.C. (2)	Κοσσυφοπέδιο	Αδρανή	-	100,000	-	100,000
Sharrcem SH.P.K. (2)	Κοσσυφοπέδιο	Παραγωγή τσιμέντου	-	100,000	-	100,000
Alba Cemento Italia, SHPK (2)	Αλβανία	Εμπορική εταιρία	-	100,000	-	100,000
Antea Cement SHA (2)	Αλβανία	Παραγωγή τσιμέντου	-	100,000	-	100,000
GAEA Enerjia Alternative e Gjelber Sh.p.k.	Αλβανία	Εναλλακτικά καύσιμα	-	100,000	-	100,000
Aeas Netherlands B.V. (2)	Ολλανδία	Εταιρία συμμετοχών	-	-	-	100,000
Colombus Properties B.V.	Ολλανδία	Εταιρία συμμετοχών	100,000	-	100,000	-
Salentijn Properties I B.V.	Ολλανδία	Εταιρία συμμετοχών	100,000	-	100,000	-
Titan Cement Netherlands BV (2)	Ολλανδία	Εταιρία συμμετοχών	-	100,000	-	100,000
Companhia Industrial De Cimento Apodi S.A.	Βραζιλία	Παραγωγή τσιμέντου	-	50,000	-	50,000
Apodi Concretos Ltda	Βραζιλία	Σκυρόδεμα	-	50,000	-	50,000
Apodi Distribuição e Logística Ltda	Βραζιλία	Εμπορική εταιρία	-	50,000	-	50,000
ASH Venture LLC	ΗΠΑ	Επεξεργασία ιπτάμενης τέφρας	-	33,000	-	33,000
Ecorecovery S.A.	Ελλάδα	Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για εγκαταστάσεις στερεών και υγρών αποβλήτων	48,000	-	48,000	-
Nordeco S.A. (2)	Ελλάδα	Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών για εγκαταστάσεις στερεών και υγρών αποβλήτων	-	-	-	47,464
Kariemi Materiali Plovdiv AD	Βουλγαρία	Αδρανή	-	48,711	-	48,711
Kariemi Materiali AD	Βουλγαρία	Αδρανή	-	48,764	-	48,764

(*) Ποσοστό συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο

16. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Εγγυήσεις	2.522	2.558
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.266	1.402
Μετοχές Μητρικής Titan Cement International σε εύλογη αξία μέσω λοιπών εισοδημάτων	71.332	91.086
	75.120	95.046

Στο κονδύλι "Εγγυήσεις" περιλαμβάνονται κυρίως προκαταβολές για την εξασφάλιση μελλοντικών οφειλών σε Εταιρείες Κοινής Ωφέλειας και Εταιρείες Μισθώσεων.

Στις "Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις" περιλαμβάνονται απαιτήσεις ύψους € 1,1 εκ. (2019: € 1,2 εκ.) από την Εταιρεία Περγίτες Αιγαίου.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών εισοδημάτων

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Υπόλοιπο έναρξης	91.086	-
Ανταλλαγή Ιδίων μετοχών με μετοχές της Μητρικής Titan Cement International	-	118.150
Πώληση - διάθεση μετοχών Μητρικής Titan Cement International στο πλαίσιο προγράμματος δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών διακανονιζόμενες σε μετρητά	-1.102	-756
Αγορές μετοχών Μητρικής Titan Cement International	5.232	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου Μητρικής Titan Cement International	-1.027	-
Αποτίμηση σε εύλογη αξία	-22.857	-26.308
Υπόλοιπο λήξης	71.332	91.086

Οι μετοχές της Μητρικής Εταιρείας Titan Cement International αποκτήθηκαν ως αποτέλεσμα της επιτυχούς έκβασης της Δημόσιας Πρότασης Ανταλλαγής που υπεβλήθη στους μετόχους της Εταιρείας για την απόκτηση του συνόλου των ιδίων κοινών και προνομιούχων μετοχών της.

Οι ζημίες από αποτίμηση των μετοχών σε εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων ανέρχονται σε ευρώ 22.059 χιλ. (2019: € 26.069 χιλ.) και περιλαμβάνουν τις ζημίες αποτίμησης ποσό € 22.857 χιλ. (2019: € 26.308 χιλ.) μείον το μέρος του ήδη σχηματισμένου αποθεματικού που έχει μετακυλήσει απευθείας στη καθαρή θέση της Εταιρείας ύψους € 798 χιλ. (2019: € 239 χιλ.) ως αποτέλεσμα των πωλήσεων μετοχών στα Στελέχη της Εταιρείας στο πλαίσιο προγραμμάτων παροχών δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών διακανονιζόμενες σε μετρητά.

17. Αναβαλλόμενη φορολογία

(ποσά σε χιλιάδες €)

	2020	2019
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ανακτήσιμες:		
-μετά από 12 μήνες	-27.803	-22.824
-μέσα σε 12 μήνες	-3.772	-2.429
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις για χρήση:		
-μετά από 12 μήνες	19.150	20.371
-μέσα σε 12 μήνες	1.348	1.218
Καθαρή αναβαλλόμενη υποχρέωση/(απαίτηση)	-11.077	-3.664

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φόρων μετά από συμψηφισμούς έχει ως εξής:

(ποσά σε χιλιάδες €)

	2020	2019
Υπόλοιπο έναρξης, καθαρή αναβαλλόμενη υποχρέωση/ (απαίτηση)	-3.664	7.362
Χρέωση/ (Πίστωση) στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων (σημ. 9)	-1.845	-4.334
Φόρος που λογίζεται στην καθαρή θέση μέσω της κατάστασης συνολικών εισοδημάτων	-5.568	-6.692
Υπόλοιπο λήξης, καθαρή αναβαλλόμενη απαίτηση	-11.077	-3.664

17. Αναβαλλόμενη φορολογία (συνέχεια)

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων (πριν από συμψηφισμούς)		
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	18.248	21.508
Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	2.216	-
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	-	8
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (από αποτιμησιακές συναλλαγματικές διαφορές)	7	54
Λοιπά	28	20
	20.499	21.590
Ανάλυση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων (πριν από συμψηφισμούς)		
Ασώματες ακινητοποιήσεις	-	-6
Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	-14.121	-8.827
Αποθέματα	-1.761	-306
Συνταξιοδοτικές υποχρεώσεις	-4.901	-4.762
Απαιτήσεις και προπληρωμές	-1.851	-1.870
Φορολογικά μεταφερόμενες δαπάνες τόκων	-3.769	-3.914
Μακροπρόθεσμος δανεισμός και υποχρεώσεις από μισθώσεις	-223	-212
Κρατικές επιχορηγήσεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-776	-808
Προβλέψεις και δεδουλευμένα έξοδα	-4.017	-4.405
Λοιπά	-157	-144
	-31.576	-25.254
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση/(απαιτηση)	-11.077	-3.664

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νομικά κατοχυρωμένο δικαίωμα συγχώνευσης των τρεχουσών φορολογικών απαιτήσεων με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και εφόσον οι αναβαλλόμενοι φόροι τελούν υπό το ίδιο φορολογικό καθεστώς.

17. Αναβαλλόμενη φορολογία (συνέχεια)

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων (πριν από τον συμψηφισμό των υπολοίπων που εμπίπτουν στην ίδια κατηγορία) κατά τη διάρκεια της χρήσης, έχει ως ακολούθως:

<i>(Ποσά σε χιλιάδες €)</i>	1 Ιανουαρίου 2020	Χρέωση/(Πίστωση) στα αποτελέσματα	Χρέωση/(Πίστωση) στα ίδια κεφάλαια μέσω κατάστασης συνολικού εισοδήματος	31 Δεκεμβρίου 2020
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις (πριν από συμψηφισμούς)				
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	21.508	-3.260	-	18.248
Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	2.216		2.216
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8	-8	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (από αποτιμησιακές συναλλαγματικές διαφορές)	54	-47	-	7
Λοιπά	20	8	-	28
	21.590	-1.091	-	20.499
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις (πριν από συμψηφισμούς)				
Ασώματες ακινητοποιήσεις	-6	6	-	-
Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	-8.827	-	-5.294	-14.121
Αποθέματα	-306	-1.455	-	-1.761
Συνταξιοδοτικές υποχρεώσεις	-4.762	135	-274	-4.901
Απαιτήσεις και προπληρωμές	-1.870	19	-	-1.851
Φορολογικά μεταφερόμενες δαπάνες τόκων	-3.914	145	-	-3.769
Μακροπρόθεσμος δανεισμός και υποχρεώσεις από μισθώσεις	-212	-11	-	-223
Κρατικές επιχορηγήσεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-808	32	-	-776
Προβλέψεις και δεδουλευμένα έξοδα	-4.405	388	-	-4.017
Λοιπά	-144	-13	-	-157
	-25.254	-754	-5.568	-31.576
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση/(απαίτηση)	-3.664	-1.845	-5.568	-11.077

17. Αναβαλλόμενη φορολογία (συνέχεια)

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων (πριν από τον συμψηφισμό των υπολοίπων που εμπίπτουν στην ίδια κατηγορία) κατά τη διάρκεια της προηγούμενης χρήσης, έχει ως ακολούθως:

(ποσά σε χιλιάδες €)	1 Ιανουαρίου 2019	Χρέωση/(Πίσωση) στα αποτελέσματα	Χρέωση/(Πίσωση) στα ίδια κεφάλαια μέσω κατάστασης συνολικού εισοδήματος	31 Δεκεμβρίου 2019
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις (πριν από συμψηφισμούς)				
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	24.830	-3.287	-35	21.508
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4	4	-	8
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (από αποτιμησιακές συναλλαγματικές διαφορές)	52	2	-	54
Λοιπά	23	-3	-	20
	24.909	-3.284	-35	21.590
<p>Η πίστωση ύψους € 35 χιλ. στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος αφορά την επίπτωση λόγω αλλαγής φορολογικού συντελεστή από αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων.</p>				
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις (πριν από συμψηφισμούς)				
Ασώματες ακινητοποιήσεις	-12	6	-	-6
Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	-2.873	304	-6.258	-8.827
Αποθέματα	-2.062	1.756	-	-306
Συνταξοδοτικές υποχρεώσεις	-4.237	-126	-399	-4.762
Απαιτήσεις και προπληρωμές	-1.998	128	-	-1.870
Φορολογικά μεταφερόμενες δαπάνες τόκων	-2.330	-1.584	-	-3.914
Μακροπρόθεσμος δανεισμός και υποχρεώσεις από μισθώσεις	-	-212	-	-212
Κρατικές επιχορηγήσεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-879	71	-	-808
Προβλέψεις και δεδουλευμένα έξοδα	-3.156	-1.249	-	-4.405
Λοιπά	-	-144	-	-144
	-17.547	-1.050	-6.657	-25.254
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	7.362	-4.334	-6.692	-3.664

18. Αποθέματα

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Αποθέματα		
Πρώτες ύλες, υλικά και ανταλλακτικά	52.813	53.877
Πρόβλεψη για απαξίωση πρώτων υλών, υλικών και ανταλλακτικών	-7.014	-596
Έτοιμα προϊόντα	13.663	14.770
Πρόβλεψη για απαξίωση ετοιμών προϊόντων	-327	-681
	59.135	67.370
Ανάλυση προβλέψεων για απαξίωση αποθεμάτων		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	1.277	3.853
Προσθήκες χρήσης	7.289	609
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	-584	-304
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	-641	-2.823
Ανατινόμευση από λογαριασμούς αποθεμάτων	-	-58
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	7.341	1.277

Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των αποθεμάτων.

19. Απαιτήσεις και προπληρωμές

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Πελάτες	9.484	13.281
Επιταγές εισπρακτέες	7.118	7.574
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (σημ.30)	11.819	11.685
Πρόβλεψη για επισφάλειες	-2.506	-2.213
Σύνολο εμπορικών απαιτήσεων	25.915	30.327
Προκαταβολές σε προμηθευτές	1.019	442
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος	3.597	3.169
Απαιτήσεις από Φ.Π.Α. και λοιπούς φόρους	586	2.671
Προπληρωμές	1.309	1.685
Λοιπές απαιτήσεις	10.034	9.039
Λοιπές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (σημ.30)	27.209	8.450
Πρόβλεψη για επισφάλειες	-1.340	-1.276
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	42.414	24.180
Σύνολο απαιτήσεων και προπληρωμών	68.329	54.507

Στις Λοιπές Απαιτήσεις την 31.12.2020 περιλαμβάνονται κυρίως επίδικες απαιτήσεις και απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ύψους €4.089 χιλ. (2019: €4.036 χιλ.) και απαίτηση από τον ΑΔΜΗΕ ΑΕ ύψους €2.271 χιλ. (2019: €2.192 χιλ.)

19. Απαιτήσεις και προπληρωμές (συνέχεια)

Στις 31 Δεκεμβρίου 2020, οι εμπορικές απαιτήσεις και οι απομειώσεις έχουν ως εξής:

(ποσά σε χιλιάδες €)	Εμπορικές Απαιτήσεις	Απομειώσεις
Δεν είναι σε καθυστέρηση	25.161	134
Περισσότερο από 30 ημέρες σε καθυστέρηση	276	35
Περισσότερο από 60 ημέρες σε καθυστέρηση	132	102
Περισσότερο από 120 ημέρες σε καθυστέρηση	2.852	2.235
	28.421	2.506

Ο λογαριασμός απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη δεν είναι τοκοφόρος και συνήθως διακανονίζεται σε 30-170 ημέρες.

Μετά την υιοθέτηση του ΔΠΧΠ 9 την 1.1.2018, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη μέθοδο του ΔΠΧΠ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η οποία χρησιμοποιεί την πρόβλεψη της αναμενόμενης πιστωτικής ζημίας για όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων.

Για τον έλεγχο της απομείωσης που πραγματοποιήθηκε στις 31.12.2020 σύμφωνα με την παραπάνω μέθοδο, χρησιμοποιήθηκαν προϋπολογιστικά ποσοστά. Τα ποσοστά αυτά βασίζονται στις ημέρες καθυστέρησης πληρωμών για ομάδες πελατών με παρόμοια χαρακτηριστικά. Ο υπολογισμός αντανακλά ένα σταθμισμένο με πιθανότητες αποτέλεσμα, τη χρονική αξία του χρήματος, λογικές και βάσιμες πληροφορίες που είναι διαθέσιμες την ημερομηνία του ισολογισμού για γεγονότα του παρελθόντος, τις τρέχουσες συνθήκες, τις προβλέψεις για τις μελλοντικές οικονομικές συνθήκες και συγκεκριμένες πληροφορίες για ορισμένες απαιτήσεις.

Επιπλέον, η Εταιρεία διακρατά εξασφαλίσεις ύψους €9.677 χιλ. (31.12.2019: €9.362 χιλ.) (σημ. 28).

Ανάλυση πρόβλεψης για επισφάλειες εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων	2020	2019
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	3.489	3.516
Προσθήκες χρήσης	567	234
Μη χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	-210	-261
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	3.846	3.489

Οι μεμονωμένες απαιτήσεις που απομειώθηκαν, αφορούν κυρίως χονδρέμπορους, οι οποίοι βρίσκονται σε δυσχερή οικονομική θέση. Εκτιμήθηκε ότι ένα μέρος των απαιτήσεων αναμένεται να ανακτηθεί.

20. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Ταμείο	27	15
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	46.874	6.888
	46.901	6.903

Οι βραχυπρόθεσμες καταθέσεις αποτελούνται από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας. Τα πραγματικά επιτόκια καθορίζονται σύμφωνα με τα κυμαινόμενα επιτόκια και διαπραγματεύονται κατά περίπτωση.

Την 31.12.2020 οι καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε ξένο νόμισμα ανέρχονται σε \$ 9.093 χιλ. ενώ την 31.12.2019 ανέρχονται σε \$ 3.175 χιλ.

21. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο

(ποσά σε χιλιάδες €, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)	2020	2019
Ο συνολικός αριθμός των εγκεκριμένων μετοχών είναι:		
Κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας €2,45 (2019: €3,45)	84.632.528	77.063.568
Προνομιούχες μετοχές ονομαστικής αξίας €2,45 (2019: €3,45)	-	7.568.960
	84.632.528	84.632.528

21. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο (συνέχεια)

(ποσά σε χιλιάδες €, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

	Κοινές μετοχές		Προνομιούχες μετοχές		Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Σύνολο	
	Αριθμός μετοχών	€'000	Αριθμός μετοχών	€'000	€'000	Αριθμός μετοχών	€'000
Μετοχές που έχουν εκδοθεί και πλήρως καταβληθεί							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	77.063.568	265.869	7.568.960	26.113	22.826	84.632.528	314.808
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	77.063.568	265.869	7.568.960	26.113	22.826	84.632.528	314.808
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	-	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-84.632	-	-	-	-	-84.632
Μετατροπή των προνομιούχων άνευ ψήφου μετοχών σε κοινές μετά ψήφου μετοχές	7.568.960	26.113	-7.568.960	-26.113	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	84.632.528	207.350	-	-	22.826	84.632.528	230.176

Με την από 4/3/2020 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η μετατροπή των προνομιούχων χωρίς ψήφο μετοχών σε κοινές μετά ψήφου μετοχές.

(ποσά σε χιλιάδες €, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά)

	Κοινές μετοχές		Προνομιούχες μετοχές		Σύνολο	
	Αριθμός μετοχών	€'000	Αριθμός μετοχών	€'000	Αριθμός μετοχών	€'000
Ίδιες μετοχές						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	4.361.171	109.929	197.310	2.955	4.558.481	112.884
Αγορά ιδίων μετοχών	342.979	6.713	7.520	142	350.499	6.855
Πώληση ιδίων μετοχών	-64.057	-1.589	-	-	-64.057	-1.589
Ανταλλαγή ιδίων μετοχών με μετοχές της Μητρικής Εταιρείας	-4.640.093	-115.053	-204.830	-3.097	-4.844.923	-118.150
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	-	-	-	-	-	-
Αγορά ιδίων μετοχών	-	-	-	-	-	-
Πώληση ιδίων μετοχών	-	-	-	-	-	-
Ανταλλαγή ιδίων μετοχών με μετοχές της Μητρικής Εταιρείας	-	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	-	-	-	-	-	-

Η Titán Cement International SA κατέστη η νέα μητρική εταιρία του Ομίλου το 2019, έπειτα από την επιτυχή έκβαση της Δημόσιας Πρότασης Ανταλλαγής που υπεβλήθη στους μετόχους της Εταιρείας στις 16 Απριλίου 2019 για την ανταλλαγή του συνόλου των κοινών και προνομιούχων ιδίων μετοχών της με νέες μετοχές της TCI, με αναλογία ανταλλαγής μία κοινή μετοχή TCI για κάθε μετοχή της Εταιρείας.

Οι μετοχές της Εταιρείας αφαιρέθηκαν από τα συστήματα διαπραγμάτευσης του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών από την Τρίτη 24 Σεπτεμβρίου 2019. Η χρηματιστηριακή μέση τιμή των κοινών μετοχών της Εταιρείας ήταν για το 2019 € 19,16 και η χρηματιστηριακή τιμή κλεισίματος την 23 Σεπτεμβρίου 2019 ήταν € 19,64.

22. Λοιπά αποθεματικά και Δικαιώματα Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών

(ποσά σε χιλιάδες €)

	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αποθεματικά ειδικών διατάξεων και νόμων	Αποθεματικό αναπροσαρ- μογών	Αποθεματικό αναλογιστικών διαφορών	Συν/κές διαφορές ανπιστάθμισης κινδύνου	Σύνολο λοιπών αποθεματικών
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2019	74.097	2.716	323.546	8.151	2.657	-2.157	48.347	457.357
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές)	-	-	-	-	-19.777	-1.384	-	-21.161
Μεταφορά από δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών	-	-	932	-	-	-	-	932
Μεταφορά από κέρδη προηγούμενων χρήσεων	1.629	-	-	-	-	-	-	1.629
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	75.726	2.716	324.478	8.151	-17.120	-3.541	48.347	438.757
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2020	75.726	2.716	324.478	8.151	-17.120	-3.541	48.347	438.757
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές)	-	-	-	-	-16.765	-866	-	-17.631
Μεταφορά σε αποθεματικά - Παροχές δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών διακανονιζόμενες σε μετρητά	-	-	1.316	-	-	-	-	1.316
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	75.726	2.716	325.794	8.151	-33.885	-4.407	48.347	422.442

22. Λοιπά αποθεματικά και Δικαιώματα Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών (συνέχεια)

Η Εταιρεία υποχρεούται, σύμφωνα με την εμπορική νομοθεσία της χώρας, να σχηματίσει Τακτικό αποθεματικό υπολογιζόμενο ως ποσοστό επί των ετήσιων καθαρών τους κερδών. Το ανωτέρω αποθεματικό δε δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια λειτουργίας της Εταιρίας.

Τα "Εκτακτα Αποθεματικά" περιλαμβάνουν κυρίως αποθεματικά που έχουν σχηματισθεί από κέρδη προηγούμενων χρήσεων και κατ' εφαρμογή ειδικών νόμων, από την Εταιρία. Για τα περισσότερα από τα ανωτέρω αποθεματικά έχει εξαντληθεί η φορολογική υποχρέωση ή έχουν απαλλαχθεί οριστικά από τη φορολογία και επομένως η διανομή τους δεν δημιουργεί περαιτέρω φορολογική επιβάρυνση για την Εταιρία.

Τα "Αποθεματικά Ειδικών Διατάξεων και Νόμων", σύμφωνα την Ελληνική φορολογική νομοθεσία, εξαιρούνται του φόρου εισοδήματος, υπό την προϋπόθεση ότι δε θα διανεμηθούν στους μετόχους.

Η διανομή του υπολοίπου των ανωτέρω αποθεματικών μπορεί να πραγματοποιηθεί ύστερα από την έγκριση των μετόχων σε τακτική συνέλευση και εφόσον έχει καταβληθεί ο αναλογών φόρος. Επίσης, ορισμένα από τα αποθεματικά αυτά έχουν διαφορετική φορολογική επιβάρυνση αν κεφαλαιοποιηθούν από ότι σε περίπτωση που αυτά διανεμηθούν. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να διανείμει το υπόλοιπο των συγκεκριμένων αποθεματικών και επομένως δεν έχει προβεί σε υπολογισμό φόρου εισοδήματος που θα προέκυπτε στην περίπτωση διανομής.

Το "Αποθεματικό Αναπροσαρμογών" απαρτίζεται κυρίως από: α) την εύλογη αξία των ενσωμάτων και ασωμάτων ακινητοποιήσεων ποσού €3,5 εκατ. (2019: €3,5 εκατ.) και β) τη χρεωστική διαφορά που προέκυψε κατά την αποτίμηση σε εύλογη αξία των αποκτηθέντων μετοχών της Titan Cement International ποσού € 16,8 εκατ. (2019: € 19,8 εκατ.).

Το "Αποθεματικό Αναλογιστικών Διαφορών" απεικονίζει την επανεκτίμηση κερδών και ζημιών (αναλογιστικά κέρδη/ζημιές) που προκύπτει από τις αναλογιστικές μελέτες που εκτελεί η Εταιρεία για τα διάφορα προγράμματα παροχών στους εργαζομένους (σημ. 23).

Το "Αποθεματικό Συναλλαγματικών Διαφορών Αντιστάθμισης Κινδύνου" απεικονίζει τις συναλλαγματικές διαφορές που προέκυψαν από τη μετατροπή σε ευρώ των δανείων σε ξένο νόμισμα, τα οποία έχουν χαρακτηριστεί ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου επενδύσεων της Εταιρίας στο εξωτερικό.

22. Λοιπά αποθεματικά και Δικαιώματα Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών (συνέχεια)

Μακροπρόθεσμο Πρόγραμμα Παροχής Κινήτρων

Στις 13 Μαΐου 2019, η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Μητρικής Εταιρείας Titan Cement International S.A. (TCI) ενέκρινε ένα νέο Μακροπρόθεσμο Πρόγραμμα Παροχής Κινήτρων. Ένα χρόνο μετά, στις 14 Μαΐου 2020, η Ετήσια Γενική Συνέλευση της TCI ενέκρινε την ενσωμάτωσή του στην Πολιτική Αμοιβών.

Δικαιούχοι του Προγράμματος είναι εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της TCI, τα διευθυντικά και ανώτερα στελέχη της TCI, καθώς και τα ομοίόβαθμα στελέχη του Ομίλου, αλλά και περιορισμένος αριθμός επιπλέον στελεχών που ξεχωρίζουν συστηματικά για την απόδοση και τις μεγάλες δυνατότητες εξέλιξής τους.

Στο πλαίσιο του Προγράμματος, στους δικαιούχους χορηγούνται δικαιώματα (awards) με μηδενικό αντάλλαγμα με τη μορφή παραχώρησης Μετοχών TCI (μετοχές Shadow) με προϋποθέσεις κατοχύρωσης, τον Απρίλιο (ή αργότερα) κάθε έτους. Οι μετοχές δεν έχουν δικαίωμα ψήφου ή διανομής μερίσματος.

Η αξία των μετοχών αυτών ισούται με τη μέση τιμή κλεισίματος της μετοχής TCI στο Euronext Βρυξελλών κατά τις τελευταίες επτά ημέρες διαπραγμάτευσης του μηνός Μαρτίου του έτους παραχώρησης.

Η περίοδος ωρίμανσης των δικαιωμάτων είναι:

- το 50% κατά την ολοκλήρωση τριετούς περιόδου ωρίμανσης και
- το υπόλοιπο 50% κατά την ολοκλήρωση τετραετούς περιόδου ωρίμανσης

Τα σχετικά δικαιώματα καθίσταντο ώριμα σε συγκεκριμένες ημερομηνίες, εφόσον ο δικαιούχος εξακολουθεί να έχει σχέση εξαρτημένης εργασίας με την TCI ή με οποιαδήποτε άλλη Εταιρεία του Ομίλου ή συμμετέχει ως Εκτελεστικό Μέλος στο Διοικητικό Συμβούλιο της TCI. Οι δικαιούχοι έχουν τη δυνατότητα να επιλέξουν να λάβουν τα δικαιώματα είτε σε μετοχές TCI είτε σε εισφορές σε κάποιο ταμείο είτε σε μετρητά.

Η TCI έχει την υποχρέωση να διακανονίσει τη συναλλαγή. Ο λογιστικός χειρισμός των δικαιωμάτων που παραχωρήθηκαν από το νέο πρόγραμμα έγινε σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 2 "Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών", αναγνωρίζοντας στα ίδια κεφάλαια την εύλογη αξία των υπηρεσιών που λαμβάνει από τους δικαιούχους. Στις 31 Δεκεμβρίου 2020, ο αριθμός των δικαιωμάτων που παραχωρήθηκαν σε στελέχη της Εταιρείας ήταν 249.300, εκ των οποίων 18.770 ακυρώθηκαν μέσα στη χρήση. Η εύλογη αξία υπολογίστηκε σε € 10,82 με βάση την τιμή κλεισίματος της μετοχής TCI στις 14.5.2020 στο Euronext Βρυξελλών. Κατά την 31.12.2020 τα δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών ανέρχονται σε € 534 χιλ.

Οι μεταβολές στον αριθμό των υφισταμένων δικαιωμάτων έχουν ως εξής:

	Πρόγραμμα 2020
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020	-
Δικαιώματα που παραχωρήθηκαν	249.300
Δικαιώματα που ακυρώθηκαν	-18.770
Δικαιώματα που εξασκήθηκαν	-
Δικαιώματα που δεν ωρίμασαν	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	230.530

Τα δικαιώματα στο τέλος του χρόνου έχουν τους ακόλουθους όρους:

	Πρόγραμμα 2020
2023	115.265
2024	115.265
	230.530

23. Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών

Η ελληνική εργατική νομοθεσία προβλέπει η αποζημίωση για αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης να βασίζεται στα χρόνια υπηρεσίας των εργαζομένων στην εταιρία λαμβάνοντας υπόψη τις αποδοχές τους κατά την ημερομηνία αποχώρησης. Η Εταιρεία χορηγεί μεγαλύτερη αποζημίωση για αποχώρηση λόγω συνταξιοδότησης, από εκείνη που ορίζει ο νόμος. Οι αποζημιώσεις λόγω αποχώρησης για συνταξιοδότηση δεν χρηματοδοτούνται από ειδικά κεφάλαια, όμως οι υποχρεώσεις που προέρχονται από τέτοιου είδους δεσμεύσεις αποτιμώνται με αναλογιστικές μελέτες, που εκπονούνται από ανεξάρτητες αναλογιστικές εταιρίες. Η τελευταία αναλογιστική μελέτη πραγματοποιήθηκε το Δεκέμβριο του 2020. Οι βασικές υποθέσεις που υιοθετήθηκαν για την εκπόνηση της μελέτης αυτής ήταν ένα επιτόκιο προεξόφλησης της τάξης του 0,3% (2019: 0,8%), ένα μέσο ποσοστό αύξησης των μισθών 1,7% (2019: 1,7%) και συνταξιοδοτικής αποζημίωσης βάσει των διατάξεων Ν. 2112/1920, όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 3863/2010 και Ν.4093/2012.

Τα ποσά, τα οποία αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων και αφορούν τα προγράμματα καθορισμένων συνταξιοδοτικών παροχών και λοιπών καθορισμένων παροχών, έχουν ως εξής:

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	380	1.257
Χρηματοοικονομικό κόστος	159	288
	539	1.545
Επιπρόσθετες καθορισμένες παροχές που πληρώθηκαν πέραν των προβλεπόμενων	885	-99
Επιπρόσθετες καθορισμένες παροχές που πληρώθηκαν πέραν των προβλεπόμενων στο πλαίσιο προγραμμάτων οικειοθελούς αποχώρησης	-	-5
	1.424	1.441
Ποσά που επιβάρυναν τις λειτουργικές ζημιές	1.265	1.153
Ποσά που επιβάρυναν τα χρηματοοικονομικά έξοδα (σημ. 6)	159	288
Ποσά που επιβάρυναν την κατάσταση αποτελεσμάτων	1.424	1.441
Αναλογιστικές ζημιές που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση λοιπών συνολικών εισοδημάτων	1.140	1.784
Ποσό που επιβάρυνε την κατάσταση συνολικού εισοδήματος	2.564	3.225
Παρούσα αξία της υποχρέωσης κατά την λήξη της χρήσης	20.421	19.842
Ανάλυση της υποχρέωσης που καταχωρήθηκε στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης:		
(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Υπόλοιπο έναρξης	19.842	16.946
Συνολική δαπάνη	1.424	1.441
Επανεκτίμηση ζημιών που αναγνωρίστηκαν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές)	1.140	1.784
Λοιπά	-	47
Πληρωμές παροχών κατά την διάρκεια της χρήσης	-1.985	-376
Υπόλοιπο λήξης	20.421	19.842

23. Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών (συνέχεια)

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει μία ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας για σημαντικές παραδοχές:

(ποσά σε χιλιάδες €)	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2020		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2019	
	1,0% αύξηση	1,0% μείωση	1,0% αύξηση	1,0% μείωση
Παραδοχές				
Επίδραση στο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών:				
Επιτόκιο προεξόφλησης	-2.306	2.761	-2.222	2.658
Μισθοδοσία	2.691	-2.297	2.604	-2.224
Επίδραση στο κόστος τρέχουσας υπηρεσίας:				
Επιτόκιο προεξόφλησης	-152	189	-112	138
Μισθοδοσία	196	-159	144	-119

Οι αναλύσεις ευαισθησίας έχουν καθοριστεί με βάση μια μέθοδο που δείχνει την επίδραση στο πρόγραμμα των καθορισμένων παροχών, ως αποτέλεσμα λογικών μεταβολών στις βασικές παραδοχές στο τέλος της περιόδου σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.

Οι αναμενόμενες μελλοντικές πληρωμές που προκύπτουν από τα μη προεξοφλημένα προγράμματα καθορισμένων παροχών έχουν ως εξής:

	2020	2019
Έως 1 έτος	1.578	1.583
Μεταξύ 1 και 5 έτη	3.455	3.244
Μεταξύ 5 και 10 έτη	3.985	4.136
Από 10 έτη και πάνω	12.172	12.960
Συνολικές αναμενόμενες πληρωμές	21.190	21.923

Τα συστατικά στοιχεία των αναλογιστικών ζημιών που επανεκτιμήθηκαν και αναγνωρίστηκαν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα για τις οικονομικές χρήσεις 2020 και 2019 παρουσιάζονται αναλυτικά στον παρακάτω πίνακα:

	2020	2019
Προϋπηρεσία	-63	-129
Αναλογιστικές παραδοχές (χρηματοοικονομικές)	1.203	1.913
Επανεκτίμηση ζημιών στα προγράμματα παροχών	1.140	1.784
Επανεκτίμηση ζημιών χρήσης	1.140	1.784

24. Προβλέψεις

<i>(ποσά σε χιλιάδες €)</i>							
		1 Ιανουαρίου 2020	Προσθήκες χρήσης	Μη χρησιμοποιη- θείσα πρόβλεψη	Επαύξηση προεξόφλησης προβλέψεων	Χρησιμοποιη- θείσα πρόβλεψη	31 Δεκεμβρίου 2020
Πρόβλεψη για αποκατάσταση λατομείων	α	2.507	130	-	20	-50	2.607
Πρόβλεψη για ενδεχόμενες υποχρεώσεις από δικαστικές αποφάσεις	β	433	-	-198	-	-102	133
Λοιπές προβλέψεις	γ	10.342	5.193	-3.581	11	-3.507	8.458
		13.282	5.323	-3.779	31	-3.659	11.198
<i>(ποσά σε χιλιάδες €)</i>							
		1 Ιανουαρίου 2019	Προσθήκες χρήσης	Μη χρησιμοποιη- θείσα πρόβλεψη	Επαύξηση προεξόφλησης προβλέψεων	Χρησιμοποιη- θείσα πρόβλεψη	31 Δεκεμβρίου 2019
Πρόβλεψη για αποκατάσταση λατομείων	α	2.365	180	-	40	-78	2.507
Πρόβλεψη για ενδεχόμενες υποχρεώσεις από δικαστικές αποφάσεις	β	2.518	-	-	-	-2.085	433
Λοιπές προβλέψεις	γ	8.764	7.271	-729	10	-4.974	10.342
		13.647	7.451	-729	50	-7.137	13.282
<i>(ποσά σε χιλιάδες €)</i>		2020	2019				
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις		6.371	6.190				
Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις		4.827	7.092				
		11.198	13.282				

α. Αντιπροσωπεύει την παρούσα αξία της εκτιμώμενης δαπάνης για αποκατάσταση των λατομείων μέχρι την παύση της λειτουργίας τους, καθώς και άλλων παρόμοιων υποχρεώσεων. Η συγκεκριμένη πρόβλεψη αναμένεται να χρησιμοποιηθεί σε διάστημα από 1 έως 30 έτη.

β. Αφορά δαπάνες που ενδέχεται να προκύψουν στο μέλλον για τακτοποίηση δικαστικών διεκδικήσεων από τρίτους έναντι της Εταιρείας.

γ. Αφορά κυρίως προβλέψεις για έκτακτες αμοιβές εργαζομένων και χρεώσεις για χρήση λιμενικών εκτάσεων. Οι συγκεκριμένες προβλέψεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν σε διάστημα από 1 έως 15 έτη.

25. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Κρατικές επιχορηγήσεις	4.093	3.840
Μακροπρόθεσμες παροχές δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών διακανονιζόμενες σε μετρητά	1.436	2.002
	5.529	5.842
Η ανάλυση των κρατικών επιχορηγήσεων έχει ως εξής:		
Μακροπρόθεσμες	4.093	3.840
	4.093	3.840
Υπόλοιπο έναρξης	3.840	3.769
Προσθήκες	390	221
Αποσβέσεις (σημ. 27)	-137	-150
Υπόλοιπο λήξης	4.093	3.840

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους, όταν υπάρχει η βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους σχετικούς όρους.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις, που προορίζονται για αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων, καταχωρούνται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και λογίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, σύμφωνα με τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των αντίστοιχων επιχορηγούμενων παγίων.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις, που αφορούν δαπάνες, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, όταν καταχωρείται και η επιχορηγούμενη δαπάνη, έτσι ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση του εσόδου με τη δαπάνη.

Για τα Προγράμματα Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών διακανονιζόμενα σε μετρητά παρατίθεται ανάλυση παρακάτω (σημ. 26).

26. Προμηθευτές, λοιπές υποχρεώσεις, βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις και δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Προμηθευτές	33.087	41.505
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη (σημ. 30)	8.609	7.074
Λοιπές υποχρεώσεις	3.044	2.848
Βραχυπρόθεσμες παροχές δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών διακανονιζόμενες σε μετρητά	3.871	2.902
Έξοδα χρήσης δεδουλευμένα και αγορές υπό τακτοποίηση	3.624	6.690
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	2.123	2.597
Μερίσματα πληρωτέα	266	266
Λοιποί φόροι	1.955	2.181
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	56.579	66.063

Στις λοιπές υποχρεώσεις συμπεριλαμβάνονται κυρίως μεταφορικά τιμέντου και πρώτων υλών, καθώς επίσης και παρεπόμενες παροχές στο προσωπικό.

Οι προμηθευτές δεν είναι τοκοφόρος λογαριασμός και συνήθως διακανονίζεται σε 10-180 ημέρες.

Οι λοιπές υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόρος λογαριασμός και συνήθως διακανονίζονται σε ένα μήνα.

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Προκαταβολές πελατών	553	471
Βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις	553	471

26. Προμηθευτές, λοιπές υποχρεώσεις, βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις και δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών (συνέχεια)

Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών

Σύμφωνα με την από 13 Μαΐου 2019 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της νέας μητρικής εταιρίας του Ομίλου Titan Cement International S.A., τα δύο υφιστάμενα εν εξελίξει Προγράμματα (2014 και 2017) υλοποιούνται με μετοχές TCI, χωρίς άλλες τροποποιήσεις των όρων και προϋποθέσεων των Προγραμμάτων. Η Εταιρεία εξακολουθεί να έχει τη δέσμευση να διακανονίσει τη συναλλαγή με τα στελέχη του Ομίλου.

Οι Μακροπρόθεσμες παροχές δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών διακανονιζόμενες σε μετρητά την 31.12.2020 ανέρχονται σε €1.436χιλ. (31.12.2019:€2.002 χιλ.) ενώ οι Βραχυπρόθεσμες παροχές δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών διακανονιζόμενες σε μετρητά ανέρχονται σε € €3.871χιλ. (31.12.2019: €2.902χιλ.) (σημ. 25 και 26).

Για τις παραπάνω συναλλαγές που διακανονίζονται με μετρητά η Εταιρεία επιμετρά σε εύλογη αξία την υποχρέωση που προκύπτει στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς. Οποιαδήποτε μεταβολή στην εύλογη αξία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της περιόδου.

Τα δικαιώματα προαίρεσης αγοράς κοινών μετοχών παρέχονται στα ανώτερα στελέχη. Οι μεταβολές στον αριθμό των υφισταμένων δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς των μετοχών έχουν ως εξής:

	Πρόγραμμα 2017	Πρόγραμμα 2014
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019	658.970	406.725
Δικαιώματα που παραχωρήθηκαν	601.710	-
Δικαιώματα που εξασκήθηκαν	-	-104.515
Δικαιώματα που δεν ωρίμασαν	-	-53.968
Δικαιώματα που διαγράφηκαν	-13.280	-11.291
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019	1.247.400	236.951
Δικαιώματα που παραχωρήθηκαν	-	-
Δικαιώματα που εξασκήθηκαν	-18.548	-59.693
Δικαιώματα που δεν ωρίμασαν	-128.265	-
Δικαιώματα που διαγράφηκαν	-41.172	-6.901
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020	1.059.415	170.357

Τα δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών στο τέλος του χρόνου έχουν τους ακόλουθους όρους:

Ημερομηνία λήξης	Πρόγραμμα 2017		Πρόγραμμα 2014	
	€ 10		€ 10	
	2020	2019	2020	2019
2020	-	-	-	7.477
2021	-	-	6.594	39.926
2022	-	-	163.763	189.548
2023	108.531	255.620	-	-
2024	380.950	397.740	-	-
2025	569.934	594.040	-	-
	1.059.415	1.247.400	170.357	236.951

26. Προμηθευτές, λοιπές υποχρεώσεις, βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις και δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών (συνέχεια)

Πρόγραμμα 2014

Στις 20 Ιουνίου 2014, εγκρίθηκε από την Γενική Συνέλευση της Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ η θέσπιση νέου τριετούς (2014-2016) Προγράμματος Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών. Στα πλαίσια αυτού, το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούτο να χορηγήσει δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μέχρι 1.000.000 κοινών μετοχών, με τιμή διάθεσης €10,00 ανά μετοχή. Δικαιούχοι του προγράμματος ήταν εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ, τα διευθυντικά και ανώτερα στελέχη καθώς και τα ομοιόβαθμα στελέχη του Ομίλου εκτός Ελλάδος, αλλά και περιορισμένος αριθμός επιπλέον στελεχών που ξεχωρίζουν συστηματικά για την απόδοση και τις μεγάλες δυνατότητες εξέλιξής τους.

Η περίοδος ωρίμανσης των δικαιωμάτων εκείνων που χορηγήθηκαν κατά τα έτη 2014, 2015 και 2016, ήταν τριετής και τα σχετικά δικαιώματα καθίσταντο ώριμα τον Δεκέμβριο των ετών 2016, 2017 και 2018 αντίστοιχα, εφόσον ο δικαιούχος εξακολουθούσε να έχει σχέση εξαρτημένης εργασίας με την Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ ή με συνδεδεμένη με αυτή εταιρία. Το πρόγραμμα προέβλεπε ότι μετά την πάροδο του τριετούς χρόνου ωρίμανσης, ο οριστικός αριθμός δικαιωμάτων που θα δικαιούντο να ασκήσουν τελικά οι δικαιούχοι, θα προσδιοριστεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ εντός του Α' τετραμήνου των ετών 2017, 2018 και 2019 αντίστοιχα και θα εξαρτάται:

α) Κατά το ήμισυ, ανάλογα με τον μέσο όρο απόδοσης του συνόλου των απασχολουμένων κεφαλαίων (ROACE) τριετίας σε σχέση με τον στόχο της κάθε τριετίας, όπως αυτός είχε καθοριστεί από το Διοικητικό Συμβούλιο πριν από τη χορήγηση των σχετικών δικαιωμάτων.

β) Κατά το υπόλοιπο ήμισυ, ανάλογα με τη συνολική απόδοση της κοινής μετοχής της Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ σε σχέση με τον μέσο όρο της συνολικής απόδοσης των μετοχών προκαθορισμένων εταιριών παραγωγής τσιμέντου διεθνώς.

Οι δικαιούχοι δικαιούνται να ασκήσουν τα δικαιώματά τους, εν όλω ή εν μέρει, εντός των πέντε πρώτων εργάσιμων ημερών κάθε μήνα, καταβάλλοντας τα ανάλογα ποσά, μέχρι την ημερομηνία λήξης των δικαιωμάτων, ήτοι μέχρι τον Δεκέμβριο του τρίτου έτους μετά το έτος τελικού προσδιορισμού τους.

Κατά τις χρήσεις 2014, 2015 και 2016 παραχωρήθηκαν 250.190, 313.080 και 303.150 δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών αντίστοιχα.

Μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2020, εκ των δικαιωμάτων που παραχωρήθηκαν το 2014, 2015 και 2016 έχουν διαγραφεί 4.300, 12.060 και 14.370 αντίστοιχα. Αναφορικά με τα δικαιώματα που χορηγήθηκαν το 2014, δεν ωρίμασαν και συνεπώς ακυρώθηκαν 125.378. Τα αντίστοιχα δικαιώματα εκ των χορηγηθέντων το 2015 ήταν 161.305 ενώ εκ των δικαιωμάτων που χορηγήθηκαν το 2016 αυτά που δεν ωρίμασαν και ακυρώθηκαν ήταν 53.968.

26. Προμηθευτές, λοιπές υποχρεώσεις, βραχυπρόθεσμες συμβατικές υποχρεώσεις και δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών (συνέχεια)

Πρόγραμμα 2014 (συνέχεια)

Εκ των δικαιωμάτων που χορηγήθηκαν το 2014, ωρίμασαν και ακυρώθηκαν 27.400 ενώ 6.594 παραμένουν ανεκτέλεστα. Τα υπόλοιπα 86.518 δικαιώματα εξασκήθηκαν από 78 στελέχη του Ομίλου. Εκ των δικαιωμάτων που χορηγήθηκαν το 2015, ωρίμασαν και ακυρώθηκαν 38.327 ενώ 32.832 παραμένουν ανεκτέλεστα. Τα υπόλοιπα 68.556 δικαιώματα εξασκήθηκαν από 63 στελέχη του Ομίλου. Εκ των δικαιωμάτων που χορηγήθηκαν το 2016, ωρίμασαν και ακυρώθηκαν 10.734 ενώ 130.931 παραμένουν ανεκτέλεστα. Τα υπόλοιπα 93.147 εξασκήθηκαν από 42 στελέχη του Ομίλου.

Πρόγραμμα 2017

Στις 12 Μαΐου 2017, εγκρίθηκε από την Γενική Συνέλευση της Α.Ε. Τσιμέντων ΠΙΤΑΝ η θέσπιση του τρέχοντος τριετούς Προγράμματος Παροχής Δικαιωμάτων Προαίρεσης Αγοράς Μετοχών. Στα πλαίσια αυτού, το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούται να χορηγήσει δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μέχρι 1.000.000 κοινών μετοχών, με τιμή διάθεσης ίση με €10,00 ανά μετοχή. Δικαιούχοι του προγράμματος είναι τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τα διευθυντικά και ανώτερα στελέχη της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιριών εντός και εκτός Ελλάδος.

Η περίοδος ωρίμανσης των δικαιωμάτων προαίρεσης που χορηγήθηκαν κατά τα έτη 2017, 2018 και 2019, είναι τριετής και τα σχετικά δικαιώματα καθίστανται ώριμα τον Δεκέμβριο των ετών 2019, 2020 και 2021 αντίστοιχα, εφόσον ο δικαιούχος εξακολουθεί να έχει σχέση εξαρτημένης εργασίας με την Εταιρεία ή με συνδεδεμένη με αυτή εταιρία. Με την πάροδο του τριετούς χρόνου ωρίμανσης, ο οριστικός αριθμός δικαιωμάτων που θα δικαιούνται να ασκήσουν τελικά οι δικαιούχοι θα προσδιορίζεται εντός του Α' τετραμήνου των ετών 2020, 2021 και 2022 αντίστοιχα και θα εξαρτάται κατά το ήμισυ:

α) από τον μέσο όρο απόδοσης του συνόλου των απασχολουμένων κεφαλαίων (ROACE) τριετίας του Ομίλου σε σχέση με τον στόχο της κάθε τριετίας και

β) από τη συνολική απόδοση της μετοχής ΠΙΤΑΝ σε σχέση με τον μέσο όρο της συνολικής απόδοσης των μετοχών προκαθορισμένων εταιριών παραγωγής τσιμέντου διεθνώς

Οι δικαιούχοι δικαιούνται να ασκήσουν τα δικαιώματά τους, εν όλω ή εν μέρει, εντός των πέντε πρώτων εργάσιμων ημερών κάθε μήνα, καταβάλλοντας τα ανάλογα ποσά, μέχρι την ημερομηνία λήξης των δικαιωμάτων, ήτοι μέχρι τον Δεκέμβριο του τρίτου έτους μετά το έτος τελικού προσδιορισμού τους.

Κατά την διάρκεια της χρήσης 2017 παραχωρήθηκαν 263.680 δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών.

Την 1 Ιουνίου 2018, στα πλαίσια του τριετούς προγράμματος 2017, παραχωρήθηκαν 402.370 δικαιώματα σε στελέχη του Ομίλου. Η τιμή εξάσκησης ανέρχεται σε €10,0. Στις 7 Ιουνίου 2019, στα πλαίσια του τριετούς προγράμματος 2017, παραχωρήθηκαν 601.710 δικαιώματα σε στελέχη του Ομίλου. Η τιμή εξάσκησης ανέρχεται σε € 10,0.

Μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2020, εκ των δικαιωμάτων που παραχωρήθηκαν το 2017, 2018 και 2019 έχουν διαγραφεί 8.336, 21.420 και 31.776 αντίστοιχα. Αναφορικά με τα δικαιώματα που χορηγήθηκαν το 2017, δεν ωρίμασαν και συνεπώς ακυρώθηκαν 128.265. Εκ των δικαιωμάτων που χορηγήθηκαν το 2017 108.531 παραμένουν ανεκτέλεστα ενώ 18.548 δικαιώματα εξασκήθηκαν από 16 στελέχη του Ομίλου.

Πρόγραμμα 2014 / 2017

Σύμφωνα με την από 13 Μαΐου 2019 απόφαση της Έκτακτης Γενική Συνέλευσης της νέας μητρικής εταιρίας του Ομίλου Titan Cement International S.A., τα δύο υφιστάμενα εν εξελίξει Προγράμματα (2014 και 2017) υλοποιούνται με μετοχές TCI, χωρίς άλλες τροποποιήσεις των όρων και προϋποθέσεων των Προγραμμάτων. Η Α.Ε. Τσιμέντων ΠΙΤΑΝ εξακολουθεί να έχει τη δέσμευση να διακανονίσει τη συναλλαγή με τα στελέχη του Ομίλου.

Κατά τη διάρκεια του 2020 χορηγήθηκαν στα στελέχη μετοχές ΠΙΤΑΝ Cement International SA, οι οποίες κατέχονται από τη θυγατρική της Α.Ε. Τσιμέντων ΠΙΤΑΝ, το συνολικό κόστος των οποίων ανήλθε σε € 1.102 χιλ. Η τιμή διάθεσης ανήλθε σε € 10 ανά μετοχή, συνολικού τιμήματος € 779 χιλ. Η προκύπτουσα ζημιά των € 323 χιλ. αναγνωρίστηκε στα ίδια κεφάλαια.

27. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Κέρδη μετά από φόρους	139.481	-8.924
Προσαρμογές των κερδών σε σχέση με τις εξής συναλλαγές:		
Φόροι (σημ. 9)	-194	-3.990
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημ. 11)	15.850	16.491
Αποσβέσεις ασώματων ακινητοποιήσεων (σημ. 13)	650	165
Αποσβέσεις κρατικών επιχορηγήσεων (σημ. 25)	-137	-150
Δαπάνη απομείωσης στοιχείων ενεργητικού (σημ. 11)	-	200
Καθαρά κέρδη από πώληση/διαγραφή ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων (σημ. 4)	-139	-10
Κέρδη αποαναγνώρισης παγίων χρηματοδοτικής μίσθωσης	-65	-
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις που χρεώθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων (σημ. 19)	357	-27
Κόστος απαξίωσης αποθεμάτων (σημ. 18)	7.278	491
Πρόβλεψη για αποκατάσταση λατομείων (σημ. 24α)	150	143
Πρόβλεψη για επίδικες υποχρεώσεις (σημ. 24β)	-300	-
Λοιπές προβλέψεις	-1.421	1.099
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης (σημ. 23)	-561	1.065
Μείωση αξίας επενδυτικών παγίων (σημ. 12)	86	112
Κέρδη συμμετοχών και χρεογράφων (σημ. 8)	-9.124	-
Έσοδα από μερίσματα (σημ. 8)	-140.090	-2.295
Έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας (σημ. 6)	-368	-21
Έξοδα από τόκους και συναφή έξοδα (σημ. 6)	7.708	11.644
(Κέρδη)/ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές (σημ. 6)	50	-198
Δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών (σημ. 7)	1.492	1.091
Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:		
(Αύξηση)/μείωση αποθεμάτων	957	-187
(Αύξηση)/μείωση απαιτήσεων από πελάτες και λοιπούς λογαριασμούς	1.622	4.304
(Αύξηση)/μείωση λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων	-9	-994
Αύξηση/(μείωση) τρεχουσών υποχρεώσεων	-10.016	1.216
Εισροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση	13.257	21.225
Στην κατάσταση ταμειακών ροών οι εισπράξεις από την πώληση/διαγραφή ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων και επενδυτικών παγίων υπολογίζονται ως ακολούθως:		
Αναπόσβεστη αξία κατά την ημερομηνία πώλησης/διαγραφής	47	21
Καθαρές ζημιές/(κέρδη) από πώληση/διαγραφές (σημ. 4)	139	10
Καθαρές εισπράξεις	186	31

28. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις/απαιτήσεις

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

(Ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Εγγυήσεις σε τρίτα μέρη για λογαριασμό θυγατρικών	818.580	753.003
Εγγυητικές επιστολές τραπεζών για εξασφάλιση υποχρεώσεων	4.786	5.015
	823.366	758.018

Ενδεχόμενες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι οικονομικές χρήσεις της Εταιρείας, των οποίων δεν έχει διενεργηθεί φορολογικός έλεγχος, παρατίθενται στη σημείωση 36.

Ενδεχόμενες απαιτήσεις

(Ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Εγγυητικές επιστολές τραπεζών για εξασφάλιση απαιτήσεων από πελάτες (σημ. 19)	9.323	9.008
Λοιπές εξασφαλίσεις απαιτήσεων πελατών (σημ. 19)	354	354
	9.677	9.362
Εξασφαλίσεις για λοιπές απαιτήσεις	1.223	1.427
	10.900	10.789

29. Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία δεν είχε συμβατικές δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές δαπάνες κατά την ημερομηνία της χρηματοοικονομικής θέσης οι οποίες δεν αναγνωρίστηκαν στις οικονομικές καταστάσεις.

Ανειλημμένες υποχρεώσεις αγορών

Η Εταιρεία δεν είχε ανειλημμένες υποχρεώσεις αγορών από συμβάσεις.

Ανειλημμένες υποχρεώσεις λειτουργικής μίσθωσης - όπου η Εταιρεία είναι ο μισθωτής

Η Εταιρεία εκμισθώνει μεταφορικά μέσα, ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλον εξοπλισμό στο πλαίσιο μη ακυρώσιμων εκμισθώσεων που έχουν συμφωνηθεί. Τα συμβόλαια μίσθωσης εμπεριέχουν διάφορες ρήτρες, διατάξεις καθώς και δικαιώματα ανανέωσης. Δεν υφίστανται ανειλημμένες υποχρεώσεις από λειτουργικές μισθώσεις, όπου η Εταιρεία αναλαμβάνει ως μισθωτής.

30. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Διάφορες συναλλαγές με συνδεδεμένες επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται από την Εταιρεία κατά τη διάρκεια του έτους. Οι πωλήσεις και αγορές από και προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις γίνονται με τους όρους που ισχύουν στην αγορά. Τα υπόλοιπα των λογαριασμών που εμφανίζονται στο τέλος της χρήσης δεν έχουν καλυφθεί με εγγυήσεις και η τακτοποίησή τους γίνεται ταμειακά.

Ακολουθεί συνοπτική περιγραφή των συναλλαγών με συνδεδεμένες επιχειρήσεις κατά τη διάρκεια του έτους:

30. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2020			
	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Ιντερμπετόν Δομικά Υλικά Α.Ε.	29.234	5.466	6.191	3.649
Ιντερπιτάν Εμπορική Διεθνής Α.Ε.	7.163	-	751	-
Λατομεία Γουρνών Α.Ε.	3	-	2	-
Adocim Marmara Cimento Beton Sanayi ve Ticaret A.S.	147	-	178	-
Adocim Cimento Beton Sanayi ve Ticaret A.S.	1.044	-	1.373	-
Τιτάν Διεθνής Εμπορική Α.Ε.	2	-	1	-
Finfitan SRL	9.059	-	1.091	-
Cementi Crotone S.R.L.	235	-	-	-
Titan Cement U.K. Ltd	5.037	-	1.482	-
Usje Cementarnica AD	4.124	160	1.737	110
Beni Suef Cement Co.S.A.E.	1.471	-	55	-
Alexandria Portland Cement Co. S.A.E	1.165	-	70	121
Cementara Kosjeric AD	1.641	-	919	-
Zlatna Panega Cement AD	4.533	142	397	44
Titan America LLC	8.164	66	3.205	2
Essex Cement Co. LLC	38.287	188	1.282	110
Roanoke Cement Co. LLC	12.951	-	843	-
Titan Florida LLC	7.551	-	15	-
Antea Cement SHA	3.570	1	1.390	1
Titan Global Finance PLC	-	5.055	488	176.842
Sharcem SH.P.K.	1.312	-	587	-
Titan Beton & Aggregate Egypt LLC	7	-	26	-
Iapetos Ltd	138.260	-	15.943	-
TCI	1.062	4.282	1.029	4.283
Salentijn Properties1 B.V.	-	-	-	140
Λοιπές θυγατρικές	58	14	13	14
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	582	-	89
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	-	-	-	5
	276.080	15.956	39.068	185.410

Οι Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνουν €11.819 χιλ. (2019: €11.685 χιλ.), οι οποίες προέρχονται από πωλήσεις προϊόντων, και €7.296 χιλ. (2019: €3.497 χιλ.) από παροχή διοικητικών υπηρεσιών σε θυγατρικές, οι τελευταίες των οποίων αποτελούν μέρος των λοιπών απαιτήσεων από συνδεδεμένα μέρη (σημ. 19). Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη πραγματοποιούνται στα πλαίσια εκτέλεσης μεμονωμένων συμβάσεων, είναι βραχυπρόθεσμης φύσης και δεν είναι τοκοφόρες.

Κατά την διάρκεια του 2020, διανεμήθηκε μέρισμα από τις θυγατρικές Iapetos Ltd και TCUK προς την Εταιρεία, ύψους €138.200 χιλ και €1.891 χιλ αντίστοιχα. Τη χρήση 2019, τα μερίσματα που διανεμήθηκαν από τις θυγατρικές Salentijn και TCUK προς την Εταιρεία, ήταν €1.888 χιλ και €407 χιλ αντίστοιχα. Οι απαιτήσεις της Εταιρείας περιλαμβάνουν ανεξόφλητο υπόλοιπο από διανομή μερισμάτων ύψους €15.885 χιλ (2019: €388 χιλ).

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας αφορούν κυρίως δανειακές συμβάσεις συναφθείσες με τη θυγατρική εταιρία TITAN GLOBAL FINANCE PLC, που εδρεύει στο Ηνωμένο Βασίλειο το ανεξόφλητο υπόλοιπο των οποίων στις 31.12.2020 ανέρχεται στο ποσό των €176.842 χιλ. (31.12.2019: €109.332 χιλ.).

30. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)

(Ποσά σε χιλιάδες €)	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2019			
	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Ιντερμπετόν Δομικά Υλικά Α.Ε.	26.623	6.116	4.895	6.472
Ιντερτιτάν Εμπορική Διεθνής Α.Ε.	7.656	-	1.303	-
Λατομεία Γουρνών Α.Ε.	3	-	2	-
Adocim Marmara Cimento Beton Sanayi ve Ticaret A.S.	150	-	167	-
Adocim Cimento Beton Sanayi ve Ticaret A.S.	787	-	1.100	-
Τιτάν Διεθνής Εμπορική Α.Ε.	2	-	1	-
Fintitan SRL	7.952	-	1.672	-
Cementi Crotone S.R.L.	220	-	-	-
Titan Cement U.K. Ltd	17.542	44	2.175	-
Usje Cementarnica AD	3.010	142	820	65
Beni Suef Cement Co.S.A.E.	1.474	-	245	-
Alexandria Portland Cement Co. S.A.E	1.080	-	47	8
Cementara Kosjeric AD	1.216	-	744	-
Zlatna Panega Cement AD	1.245	140	457	130
Titan America LLC	7.937	10	2.544	6
Essex Cement Co. LLC	40.130	78	1.337	-
Roanoke Cement Co. LLC	9.220	-	680	-
Titan Florida LLC	19.857	-	29	-
Antea Cement SHA	3.475	20	977	-
Titan Global Finance PLC	2.593	12.402	402	109.332
Sharrcem SH.P.K.	1.176	-	93	-
Titan Beton & Aggregate Egypt LLC	8	-	27	-
Iapetos Ltd	171	-	163	-
TCI	280	-	62	-
Salentijn Properties I B.V.	1.888	-	388	-
Λοιπές θυγατρικές	20	-	9	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	1.036	-	79
Διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	-	-	-	4
	155.715	19.988	20.339	116.096

Διοικητικό Συμβούλιο

Ο αριθμός των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 2020 ήταν 9. (2019:10)

Αμοιβές διευθυντικού προσωπικού, μελών Δ.Σ. και επιτροπών	2020	2019
Μισθοί και λοιπές βραχυπρόθεσμες παροχές	6.370	5.649
Λοιπές μακρόχρονες παροχές	453	414
	6.823	6.063

Το διευθυντικό προσωπικό περιλαμβάνει μέλη της εκτελεστικής επιτροπής.

31. Δανεισμός

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Βραχυπρόθεσμος		
Τραπεζικός δανεισμός	2	3
Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις τόκων	1.759	106
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	669	610
	2.430	719
Μακροπρόθεσμος		
Ομολογιακά δάνεια	-	80.932
Δανειακές υποχρεώσεις από συνδεδεμένα μέρη	174.946	108.876
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	880	883
	175.826	190.691
Σύνολο δανεισμού	178.256	191.410
Λήξη μακροπρόθεσμου δανεισμού:		
	2020	2019
Από 1 έως 2 έτη	-	189.808
Από 2 έως 3 έτη	-	-
Από 3 έως 4 έτη	-	-
Περισσότερο από 5 έτη	174.946	-
	174.946	189.808
Λήξη υποχρεώσεων από χρηματοοικονομικές μισθώσεις :		
(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Από 1 έως 2 έτη	403	446
Από 2 έως 3 έτη	245	253
Από 3 έως 4 έτη	177	114
Από 4 έως 5 έτη	55	70
	880	883

Οι σταθμισμένοι μέσοι όροι των πραγματικών επιτοκίων, με τα οποία επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα, είναι τα ακόλουθα:

	2020	2019
Δανεισμός (€)	2,23%	2,85%

Η Εταιρεία έχει τις ακόλουθες μη χρησιμοποιηθείσες ανοικτές πιστωτικές διευκολύνσεις:

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Κυμαινόμενο επιτόκιο:		
- Λήγουν εντός ενός έτους (σε τρίτες τράπεζες)	101.947	101.947
- Λήγουν πέραν του ενός έτους (από συνδεδεμένα μέρη)	330.000	184.000

32. Μισθώσεις

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία έχει διάφορες συμβάσεις μίσθωσης για οικόπεδα, κτίρια, μηχανήματα, οχήματα και λοιπό εξοπλισμό. Συνήθως, οι συμβάσεις μίσθωσης γίνονται για μία προκαθορισμένη διάρκεια από 1 έως 10 χρόνια, ενώ μπορεί να έχουν επιλογές επέκτασης ή λήξης της σύμβασης. Η διάρκεια μίσθωσης κάθε συμβολαίου διαπραγματεύεται μεμονωμένα και μπορεί να έχει διαφορετικούς όρους και προϋποθέσεις από τα υπόλοιπα συμβόλαια.

Η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης συμπεριλαμβάνει τα ακόλουθα υπόλοιπα που σχετίζονται με συμβόλαια μισθώσεων:

Υπόλοιπο δικαιωμάτων χρήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων (σημ. 11)

(ποσά σε χιλιάδες €)	31/12/2020	31/12/2019
Γήπεδα-Οικόπεδα	2	4
Κτίρια	140	16
Μηχανήματα	38	-
Μεταφορικά μέσα	1.314	1.398
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	18	51
	1.512	1.469

Υπόλοιπο υποχρεώσεων από μισθώσεις

(ποσά σε χιλιάδες €)	31/12/2020	31/12/2019
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	880	883
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	669	610
	1.549	1.493

Οι ημερομηνίες λήξης των υποχρεώσεων από μισθώσεις βρίσκονται στη σημείωση 34.

Τα παρακάτω ποσά που σχετίζονται με τις μισθώσεις αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων:

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Έξοδα αποσβέσης των δικαιωμάτων χρήσης πάγιων (σημ. 11)	773	601
Έξοδα από τόκους (συμπεριλαμβάνονται στα λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα)	54	53
Έξοδα βραχυπρόθεσμων μισθώσεων	281	283
Έξοδα μισθώσεων μη σημαντικής αξίας που δεν εμφανίζονται στις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις	57	71

Η συνολική ταμειακή εκροή για το 2020 ήταν €818 χιλ.(2019:619χιλ)

32. Μισθώσεις (συνέχεια)

Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Η κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης συμπεριλαμβάνει τα ακόλουθα υπόλοιπα που σχετίζονται με συμβόλαια μισθώσεων:

Υπόλοιπο απαιτήσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις:

(Ποσά σε χιλιάδες €)	31/12/2020
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις μισθώσεων	8.380
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις μισθώσεων	853
	9.233

Λήξη απαιτήσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις:

(Ποσά σε χιλιάδες €)	31/12/2020
Μεταξύ 1 και 2 έτη	886
Μεταξύ 2 και 3 έτη	919
Μεταξύ 3 και 4 έτη	953
Μεταξύ 4 και 5 έτη	989
Από 5 έτη και πάνω	4.633
	8.380

Οι αναμενόμενες μελλοντικές εισπράξεις που προκύπτουν από τα μη προεξοφλημένα μισθώματα έχουν ως εξής:

(Ποσά σε χιλιάδες €)	31/12/2020
Έως 1 έτος	1.176
Μεταξύ 1 και 2 έτη	1.176
Μεταξύ 2 και 3 έτη	1.176
Μεταξύ 3 και 4 έτη	1.176
Μεταξύ 4 και 5 έτη	1.176
Από 5 έτη και πάνω	4.998
	10.878

Το χρηματοοικονομικό έσοδο που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων για το 2020 ήταν €353χιλ.

33. Μεταβολές υποχρεώσεων από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες

<i>(ποσά σε χιλιάδες €)</i>	Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	Χρηματοοικονο- μικές μισθώσεις	Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις τόκων και λοιπών εξόδων	Σύνολο
Για το έτος που έληξε την 31/12/2019					
Υπόλοιπο έναρξης	292.385	3	1.533	783	294.704
Ταμειακές ροές	-105.684	-	-629	-8.700	-115.013
Προσθήκες μισθώσεων	-	-	572	-	572
Μεταβολές χρεωμένες στα λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	3.107	-	52	8.023	11.182
Λοιπές αλλαγές	-	-	-35	-	-35
Υπόλοιπο λήξης	189.808	3	1.493	106	191.410
Για το έτος που έληξε την 31/12/2020					
Υπόλοιπο έναρξης	189.808	3	1.493	106	191.410
Ταμειακές ροές	-15.100	-1	-818	-6.094	-22.013
Προσθήκες μισθώσεων	-	-	819	-	819
Μεταβολές χρεωμένες στα λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	238	-	55	7.747	8.040
Λοιπές αλλαγές	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο λήξης	174.946	2	1.549	1.759	178.256

34. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους. Οι παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου της Εταιρείας διαχειρίζονται από τα τμήματα της Οικονομικής Διεύθυνσης και της Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης του Ομίλου, με στόχο να ελαχιστοποιήσει τις δυνητικές δυσμενείς επιπτώσεις των διακυμάνσεων των αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση. Η Εταιρεία δεν εκτελεί συναλλαγές κερδοσκοπικού χαρακτήρα ή συναλλαγές που δε σχετίζονται με τις εμπορικές, επενδυτικές ή δανειοληπτικές δραστηριότητές του.

α) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία, επιπλέον των λειτουργικών του ταμειακών ροών, διατηρεί επαρκή μετρητά και άλλα ρευστά περιουσιακά στοιχεία, όπως και εκτενείς δεσμευτικές πιστωτικές γραμμές με αρκετές διεθνείς τράπεζες, προκειμένου να διασφαλίσει την εκπλήρωση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το τμήμα της Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης του Ομίλου ελέγχει την χρηματοδότηση της Εταιρείας καθώς και τη διαχείριση των ρευστών περιουσιακών στοιχείων της.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2020 & 2019, βάσει των πληρωμών που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις, σε μη προεξοφλημένες τιμές.

(ποσά σε χιλιάδες €)	< 1 μήνα	1 με 6 μήνες	6 με 12 μήνες	1 με 5 έτη	>5 έτη	Σύνολο
Ποσά χρήσης 2020						
Δανεισμός	1.871	-	2.732	21.842	187.621	214.066
Υποχρεώσεις μισθώσεων	-	370	330	915	-	1.615
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	26.318	21.855	465	-	-	48.638
	28.189	22.225	3.527	22.757	187.621	264.319
Ποσά χρήσης 2019						
Δανεισμός		2.162	2.161	193.963	-	198.286
Υποχρεώσεις μισθώσεων	-	345	309	923	-	1.577
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	18.820	39.669	-	-	-	58.489
	18.820	42.176	2.470	194.886	-	258.352

Ο Δανεισμός περιλαμβάνει τα υπόλοιπα των δανείων (ανεξόφλητο κεφάλαιο) συμπεριλαμβανομένων των τόκων με σταθερό και κυμαινόμενο επιτόκιο μέχρι την λήξη τους.

Τα ποσά που περιγράφονται ως "λιγότερο από 1 μήνα" στον δανεισμό αφορούν ως συνήθως άμεσα καταβληθείσες αδέσμευτες βραχυπρόθεσμες γραμμές κεφαλαίου κίνησης και δεδουλευμένους τόκους.

β) Κίνδυνος της αγοράς

Ο κίνδυνος της αγοράς αποτελείται από τρεις κύριους κινδύνους: τον συναλλαγματικό κίνδυνο, τον κίνδυνο τιμών, όπως για παράδειγμα τον κίνδυνο τιμών εμπορευμάτων, και τον κίνδυνο επιτοκίων.

Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται από υπάρχουσες ή προσδοκώμενες ταμειακές ροές σε ξένο νόμισμα (εισαγωγές/εξαγωγές).

Η διαχείριση των συναλλαγματικών κινδύνων αντιμετωπίζεται με τη χρήση φυσικών αντισταθμιστικών μέσων, με παράγωγα ανταλλαγής νομισμάτων και με προθεσμιακά συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης σε συνάλλαγμα.

34. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

Ανάλυση ευαισθησίας σε μεταβολές συναλλάγματος

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει τις μεταβολές στα κέρδη της Εταιρείας προ φόρων και στην καθαρή του θέση, σε πιθανές αλλαγές κυμαινόμενων ισοτιμιών σε: Δολάριο ΗΠΑ και Λίρα Αγγλίας κρατώντας όλες τις άλλες μεταβλητές σταθερές.

(ποσά σε χιλιάδες €)

	Ξένο νόμισμα	Αύξηση/ μείωση ξένου νομίσματος έναντι €	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων
Ποσά χρήσης 2020	USD	5%	324
		-5%	-324
	GBP	5%	71
		-5%	-71
Ποσά χρήσης 2019	USD	5%	488
		-5%	-488
	GBP	5%	103
		-5%	-103

Σημ.: Ο μέσος όρος των ισοτιμιών συναλλάγματος της χρονιάς ήταν: euro έναντι USD: 1,1422 (2019: 1,1195) και euro έναντι GBP: 0,88970 (2019: 0,87777)

Η σχέση σταθερών προς κυμαινόμενων επιτοκίων του καθαρού δανεισμού της Εταιρείας διαμορφώνεται σύμφωνα με τις συνθήκες αγοράς, τη στρατηγική και τις χρηματοδοτικές ανάγκες της Εταιρείας. Περιστασιακά, υπάρχει η δυνατότητα να χρησιμοποιηθούν παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου, προκειμένου να μετριασθεί ο σχετικός κίνδυνος και να εξισορροπηθεί ο συνδυασμός σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων του δανεισμού της Εταιρείας.

Οι επιπτώσεις των διακυμάνσεων των επιτοκίων στα αποτελέσματα χρήσης και στις ταμειακές ροές των λειτουργικών δραστηριοτήτων της Εταιρείας είναι περιορισμένες, όπως αυτό φαίνεται και στην ακόλουθη ανάλυση ευαισθησίας:

Ανάλυση ευαισθησίας των δανείων της Εταιρείας σε μεταβολές επιτοκίων

(ποσά σε χιλιάδες €)

		Μεταβλητότητα επιτοκίων (+/-)	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων (-/+)
Ποσά χρήσης 2020	EUR	1,0%	2.268
Ποσά χρήσης 2019	EUR	1,0%	2.762

Σημ.: Ο παραπάνω πίνακας δεν περιλαμβάνει την θετική επίπτωση των εισπραχθέντων τόκων από τις καταθέσεις.

Οι τάσεις των επιτοκίων και η διάρκεια των χρηματοδοτικών αναγκών παρακολουθούνται προϋπολογιστικά και επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια, καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερών και κυμαινόμενων επιτοκίων, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση.

γ) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από την Εταιρεία.

Όπου κρίνεται κατάλληλο, ζητείται επιπλέον ασφαλιστική κάλυψη ως εγγύηση της πίστωσης. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημιές από απομείωση. Στις 31 Δεκεμβρίου του 2020, δεν υπάρχει κανένας χρεωστικός ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια πρόβλεψη επισφαλούς απαίτησης.

34. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

Ο πιστωτικός κίνδυνος, που μπορεί να προκύψει από αδυναμία των χρηματοοικονομικών ιδρυμάτων να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους προς την Εταιρεία όσον αφορά τις τοποθετήσεις, τις επενδύσεις και τα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων, μετριάζεται κάνοντας χρήση προ-εγκεκριμένων ορίων στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Αυτά τα προ-εγκεκριμένα όρια καθορίζονται από τις πολιτικές της Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης του Ομίλου. Στις 31 Δεκεμβρίου του 2020, η πλειονότητα των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και τα χρηματοοικονομικά παράγωγα μέσα διεξήχθησαν με χρηματοοικονομικά ιδρύματα υψηλής επενδυτικής πιστοληπτικής διαβάθμισης. Εντός της χρήσης 2020 δεν υπήρχαν συναλλαγές χρηματοοικονομικών παραγώγων.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2020, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας ήταν σε προθεσμιακές καταθέσεις και λογαριασμούς όψεως σε υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης χρηματοπιστωτικά ιδρύματα. Ανάλυση των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων παρατίθεται στη σημ. 20.

δ) Διαχείριση κεφαλαίου

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου της Εταιρείας είναι η διατήρηση υγιών δεικτών κεφαλαίου ώστε να υποστηρίζονται οι δραστηριότητες της Εταιρείας και να μεγιστοποιείται η αξία των μετόχων.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται συντηρητικά τη διάρθρωση του κεφαλαίου της με τον δείκτη μόχλευσης, όπως προκύπτει από τη σχέση συνολικών υποχρεώσεων και συνολικών ιδίων κεφαλαίων καθώς και τη σχέση καθαρού δανεισμού και λειτουργικών κερδών. Η πολιτική της Εταιρείας είναι να διατηρήσει την αναλογία μόχλευσης σύμφωνα με ένα προφίλ υψηλού επιπέδου φερεγγυότητας.

Στον καθαρό δανεισμό, περιλαμβάνονται τοκοφόρα δάνεια μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

(ποσά σε χιλιάδες €)	2020	2019
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (σημ. 31)	174.946	189.808
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων(σημ. 31)	880	883
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις (σημ. 31)	1.761	109
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων(σημ. 31)	669	610
Δανεισμός	178.256	191.410
Μείον: Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα (σημ. 20)	46.901	6.903
Καθαρός δανεισμός	131.355	184.507
Λειτουργικές ζημιές	-1.626	-3.691
Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων (σημ. 5)	-16.363	-16.508
Απομειώσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων (σημ. 5)	-	-200
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων, αποσβέσεων και απομειώσεων	14.737	13.017
Σύνολο υποχρεώσεων	273.812	296.935
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	823.369	785.422

35. Χρηματοοικονομικά μέσα και επιμέτρηση εύλογης αξίας

Παρακάτω παρουσιάζεται μία σύγκριση, ανά κατηγορία, των λογιστικών και εύλογων αξιών των χρηματοοικονομικών μέσων της Εταιρείας.

(ποσά σε χιλ. €)	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
	2020	2019	2020	2019
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
<u>Σε αποσβέσιμο κόστος</u>				
Απαιτήσεις από πελάτες	25.915	30.327	25.915	30.327
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	46.901	6.903	46.901	6.903
Λοιπά κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	31.466	11.592	31.466	11.592
<u>Εύλογη αξία μέσω συνολικών εσόδων</u>				
Μετοχές Μητρικής Titan Cement International σε εύλογη αξία μέσω λοιπών εισοδημάτων	71.332	91.086	71.332	91.086
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
<u>Σε αποσβέσιμο κόστος</u>				
Μακροπρόθεσμος δανεισμός (σημ. 31)	175.826	190.691	182.488	190.851
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός (σημ. 31)	2.430	719	2.430	719
Λοιπές βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	47.820	58.395	47.820	58.395

Η Διοίκηση εκτίμησε ότι τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, οι πελάτες, οι προμηθευτές, οι τραπεζικές υπεραναλήψεις και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προσεγγίζουν τη λογιστική αξία τους, κυρίως λόγω των βραχυπρόθεσμων λήξεών τους.

Ιεραρχία εύλογης αξίας

Η Εταιρία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων ανά μέθοδο αποτίμησης:

Επίπεδο 1: με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: με βάση τις τεχνικές αποτίμησης για τις οποίες όλα τα δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία είναι ορατά, είτε άμεσα είτε έμμεσα, ενώ περιλαμβάνει και τεχνικές αποτίμησης με διαπραγματεύσιμες τιμές σε λιγότερο ενεργές αγορές για όμοια ή παρόμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 3: με βάση τις τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιούν δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε εμφανή δεδομένα της αγοράς.

Ο παρακάτω πίνακας δείχνει την ιεραρχία της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της Εταιρείας.

(ποσά σε χιλ. €)	Εύλογη αξία		Ιεραρχία εύλογης αξίας
	2020	2019	
<u>Περιουσιακά στοιχεία</u>			
Επενδυτικά ακίνητα	8.545	8.631	Επίπεδο 3
Μετοχές Μητρικής Titan Cement International σε εύλογη αξία μέσω λοιπών εισοδημάτων	71.332	91.086	Επίπεδο 1
<u>Υποχρεώσεις</u>			
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	181.608	189.968	Επίπεδο 3
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	880	883	Επίπεδο 3
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	1.761	109	Επίπεδο 3
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	671	613	Επίπεδο 3

35. Χρηματοοικονομικά μέσα και επιμέτρηση εύλογης αξίας (συνέχεια)

Κατά τη διάρκεια του 2020, δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων επιμέτρησης 1 και 2 της εύλογης αξίας, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου επιμέτρησης 3 της εύλογης αξίας.

Η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων του επιπέδου 3 επιμετρώνται στην Εταιρία από ανεξάρτητους εξωτερικούς ορκωτούς εκτιμητές. Για την εκτίμηση της εύλογης αξίας των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας χρησιμοποιήθηκε η Προσέγγιση Αγοράς- Μέθοδος Συγκριτικών Στοιχείων. Κατά την εκτίμηση ελήφθησαν υπόψη η τοποθεσία του ακινήτου, η επιφάνεια, το πολεοδομικό καθεστώς της περιοχής, τα δίκτυα και παροχές/υποδομές, η κατάσταση συντήρησης των ακινήτων, η εμπορευσιμότητα και τεχνικές προδιαγραφές κατασκευής όπου υπάρχουν κτίσματα καθώς και τυχόν ύπαρξη περιβαλλοντικών θεμάτων.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων αποτελείται από την αξία στην οποία το μέσο θα μπορούσε να διαπραγματευτεί σε μία τρέχουσα συναλλαγή μεταξύ συναινούντων μερών, διαφορετική από μια αναγκαστική εκκαθάριση ή πώληση. Οι παρακάτω μέθοδοι και παραδοχές χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση των εύλογων αξιών:

Επίπεδο 2: Ο μακροπρόθεσμος και βραχυπρόθεσμος δανεισμός του επιπέδου 2 αξιολογείται από την Εταιρία με βάση παραμέτρους όπως επιτόκια, ειδικούς παράγοντες κινδύνου της χώρας, ή τρέχουσες τιμές κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα για τον μακροπρόθεσμο δανεισμό, χρησιμοποιούνται αξίες που καθορίζονται από την αγορά, ή από τους διαμεσολαβητές για εξειδικευμένα ή παρόμοια χρηματοπιστωτικά μέσα.

36. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για τις χρήσεις 2015-2019 έχει εκδοθεί Φορολογικό Πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη από τους Τακτικούς Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές σύμφωνα με το άρθρο 65Α παρ. 1 Ν. 4174/2013. Για τη χρήση 2020, ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές.

37. Επιπτώσεις Covid-19

Στις 11 Μαρτίου 2020, ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας κήρυξε το ξέσπασμα του COVID-19 ως πανδημία σε αναγνώριση της εξάπλωσής του σε ολόκληρο τον κόσμο.

Με την ταχεία ανάπτυξη της πανδημίας, η παγκόσμια οικονομία εισήλθε σε μια άνευ προηγουμένου περίοδο υγειονομικής κρίσης που έχει ήδη προκαλέσει σημαντική παγκόσμια αναστάτωση στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και την καθημερινή ζωή.

Σε αυτό το συγκεκριμένο πλαίσιο, η προτεραιότητα της Εταιρείας, ήταν η προστασία των εργαζομένων και των δραστηριοτήτων της έναντι του COVID-19. Σε στενή συνεργασία με ειδικούς ιατρούς, δόθηκαν οδηγίες και εφαρμόστηκαν σχέδια δράσης με τη συμμετοχή εργαζομένων, πελατών και προμηθευτών. Σε όλες τις δραστηριότητες της Εταιρείας, εφαρμόστηκαν η εκτίμηση του κινδύνου και τα σχέδια έκτακτης ανάγκης, αυξήθηκαν τα μέτρα υγιεινής και παρασχέθησαν ιατρική και ψυχολογική υποστήριξη. Επιπλέον, η Εταιρεία εφάρμοσε την απομακρυσμένη εργασία και προχώρησε στη μείωση ή ακύρωση ταξιδιών και μεγάλων συναντήσεων και εκδηλώσεων. Λήφθηκαν επίσης πρόσθετα προστατευτικά μέτρα για άτομα που εργάζονται στις εγκαταστάσεις της Εταιρείας, όπως μείωση του αριθμού των εργαζομένων, αύξηση της καθημερινής απολύμανσης και παροχή PCR tests.

Η Εταιρεία επανεξέτασε τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν σε διάφορες λογιστικές αναλύσεις για να συμπεριλάβει την αβεβαιότητα που προκλήθηκε από την πανδημία COVID-19. Με τις ενημερωμένες λογιστικές εκτιμήσεις και τις εκτιμήσεις της Διοίκησης, η Εταιρεία προχώρησε στο τέλος του έτους στην επιμέτρηση της ρευστοποιήσιμης αξίας των αποθεμάτων, εξέτασε τη δυνατότητα είσπραξης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και την ανακτησιμότητα των αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων.

Για την επιμέτρηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας των αποθεμάτων, η Εταιρεία υπολόγισε την πρόβλεψη για απαξιωμένα, άχρηστα και με πολύ χαμηλή κίνηση στην αγορά αποθέματα, βάσει σταθερά εφαρμοζόμενων κανόνων απομείωσης και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι οι απομειώσεις που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης το 2020 δεν σχετίζονται με τις οικονομικές συνέπειες της πανδημίας.

Για την επανεκτίμηση της επισφάλειας των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, η Εταιρεία χρησιμοποίησε προσωρινά επιτόκια με βάση, μεταξύ άλλων, αναθεωρημένες προβλέψεις μελλοντικών οικονομικών συνθηκών, επιπλέον με συγκεκριμένες πληροφορίες για μεμονωμένες απαιτήσεις. Η επανεκτίμηση έδειξε ότι η ανάκτηση των απαιτήσεων δεν επηρεάστηκε σημαντικά λόγω της αναθεώρησης των εγγύς μελλοντικών οικονομικών προβλέψεων.

Για τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, η Εταιρεία εξέτασε τα προβλεπόμενα φορολογητέα κέρδη και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις δεν πρέπει να μειωθούν ως αποτέλεσμα των οικονομικών επιπτώσεων της πανδημίας.

Οι επιπτώσεις της πανδημίας Covid-19 στην Εταιρεία ήταν σαφώς λιγότερο σοβαρές από αυτό που αναμενόταν αρχικά. Η συνολική κατασκευαστική δραστηριότητα διέφυγε από την πλήρη επιβράδυνση, επιτρέποντας να συνεχιστεί η δραστηριότητα της Εταιρείας.

Οι επιπτώσεις της πανδημίας Covid-19 στην Εταιρεία ήταν σαφώς λιγότερο σοβαρές από αυτό που αναμενόταν αρχικά. Η συνολική κατασκευαστική δραστηριότητα διέφυγε από την πλήρη επιβράδυνση, επιτρέποντας να συνεχιστεί η δραστηριότητα της Εταιρείας.

38. Μεταγενέστερα γεγονότα

Μετά την Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους 2021, η Εταιρεία προτίθεται να μεταβιβάσει 4.122.393 μετοχές της μητρικής της εταιρείας «TITAN CEMENT INTERNATIONAL S.A.» προς την τελευταία.

Δεν παρατηρήθηκαν γεγονότα μεταγενέστερα της 31.12.2020 που αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την πορεία των εργασιών της Εταιρείας.