

# **ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**

- **ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**
- **ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**
- **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Χαλκίδος 22α  
111 43, Αθήνα  
Ελλάδα  
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 000854801000

<b>Περιεχόμενα</b>	<b>Σελίδα</b>
Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου	3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	7
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023	11
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2023	12
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023	13
Κατάσταση ταμειακών ροών για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023	14
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	15-29

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ  
«ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»**

**ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ  
01.01.2023 – 31.12.2023**

**ΠΡΟΣ  
ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι,

έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (εφεξής η «Εταιρεία») σύμφωνα με το καταστατικό της και το άρθρο 148 του Ν. 4548/2018, τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2023, να σας ενημερώσουμε για τις σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και τις προβλεπόμενες προοπτικές της Εταιρείας για το 2024 καθώς και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

**1. ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2023**

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1991 και εδρεύει στην Αθήνα. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, κατέχουν οι εταιρείες «COLUMBUS PROPERTIES BV» με ποσοστό 56%, «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ» με ποσοστό 43,9% και «ΤΙΤΑΝ ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ» με ποσοστό 0,1%. Σημειώνεται ότι το 2023 είναι η εικοστή τρίτη χρήση. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στις ΗΠΑ, μέσω της συμμετοχής της με ποσοστό 100% στην εταιρεία «ΤΙΤΑΝ AMERICA LLC», την οποία εξαγόρασε το 2000. Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Στη συνέχεια σας παραθέτουμε ανάλυση των κυριότερων κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2023.

**A. ΕΠΕΞΗΓΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

**1. ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ**

Το σύνολο των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων στις 31.12.2023 έφτασε στο ποσό των ΕΥΡΩ 158.789.843 που αναλύεται ως εξής:

A) Συμμετοχές σε θυγατρικές	ΕΥΡΩ	158.787.049
B) Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		2.794
		<u>158.789.843</u>

**2. ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ**

Το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων στις 31.12.2023 έφτασε στο ποσό των ΕΥΡΩ 6.675.495 που αναλύεται ως εξής:

**A) ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΣ**

1) Από φορολογικές απαιτήσεις	ΕΥΡΩ	2.335.471
2) Από χρεώστες	ΕΥΡΩ	14.609

**B) ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ**

1) Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	ΕΥΡΩ	1.994.610
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>4.344.689</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>163.134.532</b>

**ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**

**3. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

Με την προϋπόθεση ότι η διάθεση των αποτελεσμάτων, που προτείνει το Διοικητικό Συμβούλιο, θα εγκριθεί από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας διαμορφώνονται ως εξής:

A) Μετοχικό κεφάλαιο	ΕΥΡΩ	10.614.773
B) Διαφορές από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	ΕΥΡΩ	147.678.743
Γ) Αποθεματικά	ΕΥΡΩ	3.562.472
Δ) Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	ΕΥΡΩ	1.263.818
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>		<b>163.119.806</b>

**4. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

A) Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	ΕΥΡΩ	14.726
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	ΕΥΡΩ	<b>14.726</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>163.134.532</b>

Σημειώνεται ότι εντός της τρέχουσας χρήσης η Εταιρεία:

- σύναψε σύμβαση προθεσμιακής κατάθεσης στο τέλος της τρέχουσας χρήσης, ύψους €1.975.000 και διάρκειας ενός μήνα (31.12.2022: €0)
- έλαβε βραχυπρόθεσμο δάνειο ύψους €177.000 από την συνδεδεμένη εταιρεία «Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ», το οποίο και αποπληρώθηκε (μαζί με τους αναλογούντες τόκους) εντός της χρήσης
- αποπλήρωσε πρόωρα δάνειο που είχε λάβει από την συνδεδεμένη εταιρεία «Titan Global Finance Plc» ύψους €600.000 (μαζί με τους αναλογούντες τόκους) εντός της χρήσης

## **Β. ΑΝΑΛΥΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΕΩΣ**

Έσοδα από μερίσματα	ΕΥΡΩ	38.000.000
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	ΕΥΡΩ	<u>-27.023</u>
<b>Κέρδη προ φόρων και τόκων</b>	ΕΥΡΩ	<b>37.972.977</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	ΕΥΡΩ	25.349
Χρηματοοικονομικά έξοδα	ΕΥΡΩ	<u>-9.015</u>
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	ΕΥΡΩ	<b>37.989.310</b>
Φόρος εισοδήματος	ΕΥΡΩ	<u>-1.405.929</u>
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	ΕΥΡΩ	<b>36.583.381</b>

Σημειώνεται ότι εντός της τρέχουσας χρήσης η Εταιρεία εισέπραξε μέρισμα από την 100% θυγατρικής της «TITAN AMERICA LLC» ύψους €38.000.000 (2022: €0). Στη συνέχεια, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου που συνήλθε την 19.10.2023, η Εταιρεία προχώρησε στη διανομή προσωρινού μερίσματος τους Μετόχους, ύψους €32.000.000 (2022: €0).

Τα κέρδη χρήσεως μετά από φόρους €36.583.381 για το 2023 συναθροίζονται με ζημίες προηγούμενων χρήσεων €-2.171.702, τον σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού €1.147.861 καθώς και με τη διανομή προμερίσματος €32.000.000 και ανέρχονται σε €1.263.818, τα οποία προτείνεται να μεταφερθούν στα κέρδη εις νέον.

## **Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΚΑΙ ΒΑΣΙΚΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ**

Η οικονομική διάρθρωση και οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας αναλύονται συνοπτικά στον ακόλουθο πίνακα:

### **ΔΕΙΚΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗΣ & ΑΠΟΔΟΣΗΣ**

	2023	2022
Κυκλοφορούν ενεργητικό / σύνολο ενεργητικού	2,66%	0,53%
Ίδια κεφάλαια / σύνολο υποχρεώσεων	1.107.699,35%	14.524,58%
Κυκλοφορούν ενεργητικό / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	29,503,52%	77,04%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως μετά φόρων / ίδια κεφάλαια	22,43%	-0,19%

### **Δ. ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο δηλώνει ότι η Εταιρεία διαθέτει επάρκεια πόρων, οι οποίοι εξασφαλίζουν τη συνέχιση της λειτουργίας της. Η Διοίκηση λαμβάνοντας υπ' όψιν: α) την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, β) τους κινδύνους που αντιμετωπίζει η Εταιρεία που θα μπορούσαν να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στο επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας και στην κεφαλαιακή της επάρκεια και γ) το γεγονός ότι δεν εντοπίζονται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να λειτουργεί ως «δρώσα οικονομική μονάδα» για το προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, δηλώνει ότι εξακολουθεί να θεωρεί ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων την αρχή της «δρώσας οικονομικής μονάδας» και ότι δεν υφίστανται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να εφαρμόζει ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων την αρχή της «δρώσας οικονομικής μονάδας» για το προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων.

### **Ε. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2024**

Οι επιπτώσεις από τις εξελίξεις στον τομέα της ενέργειας και από τις ευρύτερες μακροοικονομικές επιπτώσεις εκτιμάται ότι θα επηρεάσουν τις τάσεις στις αγορές και θα αυξήσουν το ρίσκο πληθωριστικών πιέσεων. Στην Ελλάδα εκτιμάται ότι στον κλάδο κατοικίας η αύξηση της ζήτησης θα διατηρηθεί. Το πρόγραμμα υποδομών περιλαμβάνει πολλά έργα προς εκτέλεση τα αμέσως επόμενα χρόνια. Στις Η.Π.Α η αγορά κατασκευών αναμένεται να αναπτυχθεί χάρη στον συνδυασμό έργων υποδομής και εμπορικής δραστηριότητας, η οποία αναμένεται να οδηγήσει σε αύξηση ζήτησης τόσο για το τσιμέντο όσο και για τα αδρανή υλικά. Λαμβάνοντας υπόψη τη φύση των δραστηριοτήτων και τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας, τυχόν αρνητικές εξελίξεις δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της.

## **ΣΤ. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ**

### **Κίνδυνος αγοράς**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος μπορεί να προκύψει από τις συναλλαγές της Εταιρείας με την 100% θυγατρική της «TITAN AMERICA LLC». Παρόλα αυτά, η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους σε ξένο νόμισμα, καθώς όλες οι συναλλαγές είναι σε Ευρώ, που είναι και το νόμισμα παρουσίασης.

### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους καθότι δεν έχει εμπορική δραστηριότητα.

Ο πιστωτικός κίνδυνος από τις προθεσμιακές καταθέσεις δεν θεωρείται σημαντικός, καθώς αυτές έχουν σύντομη διάρκεια και πραγματοποιούνται με χρηματοοικονομικά ιδρύματα υψηλής επενδυτικής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

## **Z. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

Η Εταιρεία δεν έχει καθόλου προσωπικό.

Η Εταιρεία δεν έχει εμπορική δραστηριότητα, αλλά συμμετοχές σε εταιρείες του Ομίλου Τιτάν. Σχετικά με την επίδραση των περιβαλλοντικών θεμάτων στον Όμιλο, δείτε στην έκθεση βιωσιμότητας («ESG report») που περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής «Titan Cement International», οι οποίες δημοσιεύονται στον σύνδεσμο [www.titan-cement.com](http://www.titan-cement.com).

## **H. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

### **Ποσά κλειόμενης χρήσης 2023**

1. Αγορές υπηρεσιών (IT, λογιστικές υπηρεσίες, ενοίκια) από «Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ»: €2.494
2. Υποχρέωση 31.12.2023 σε «Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ»: €741
3. Τόκοι έξοδα δανείου από «Titan Global Finance Plc.»: €7.320
4. Τόκοι έξοδα δανείου από «Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ»: €879
5. Λήψη δανείου από «Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ»: €177.000
6. Δανειακές υποχρεώσεις 31.12.2023 σε «Titan Global Finance Plc.» & «Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ»: €0

### **Ποσά προηγούμενης χρήσης 2022**

1. Αγορές υπηρεσιών (IT, λογιστικές υπηρεσίες, ενοίκια) από «Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ»: €2.476
2. Υποχρέωση 31.12.2022 σε «Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ»: €736
3. Τόκοι έξοδα δανείου από «Titan Global Finance Plc.»: €7.023
4. Δανειακές υποχρεώσεις 31.12.2022 σε «Titan Global Finance Plc.»: €1.053.233

## **Θ. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές και δεν κάνει χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων.

Η Εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει έξοδα στην κλειόμενη χρήση στον τομέα της έρευνας & ανάπτυξης.

Τον Οκτώβριο του 2023 ξέσπασε η σύγκρουση μεταξύ Ισραήλ και Παλαιστίνης. Η Διοίκηση της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη ότι η Εταιρεία δεν διαθέτει δραστηριότητα στις εν λόγω περιοχές ή συναλλαγές με αυτές, θεωρεί ότι δεν υπάρχει κάποιος άμεσος αντίκτυπος.

## **I. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα που να χρήζουν αναφοράς από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και μέχρι την σύνταξη της παρούσας Έκθεσης.

## **K. ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας προτείνει προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων την έγκριση της διανομής του προμερίσματος ύψους €32.000.000 και τη μη διανομή περαιτέρω κερδών της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023. Η πρόταση αυτή τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Με την πεποίθηση ότι πράξαμε το καλύτερο δυνατό για τα συμφέροντα της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο εισηγείται στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων την έγκριση όλων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ειδικότερα δε την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων, της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της έκθεσης των Ελεγκτών επί των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023.

Ακολούθως εισηγείται την απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών πάσης ευθύνης καθώς και την επικύρωση των πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου κατά τη διάρκεια της παρελθούσης εταιρικής χρήσης. Το Διοικητικό Συμβούλιο εισηγείται επίσης την εκλογή ελεγκτή για την χρήση 2024.

## **ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αθήνα, 08 Απριλίου 2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

**Marcel Constantin Cobuz**

**Ιωάννης Πανιάρας**



## ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους μετόχους της εταιρείας «ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

### Έκθεση ελέγχου επί των οικονομικών καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2023, τις καταστάσεις συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

#### Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχό μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023 αντιστοιχούν στις οικονομικές καταστάσεις
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

#### **Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των οικονομικών καταστάσεων**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τις δραστηριότητές της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τις δραστηριότητές της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.



## **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.



Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων**

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

Αθήνα, 26 Απριλίου 2024



Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠράιςγουτερχαουςΚούπερς  
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία  
Λεωφ. Κηφισίας 260  
152 32 Χαλάνδρι  
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Σωκράτης Λεπτός - Μπούρτζη  
ΑΜ ΣΟΕΛ 41541

**ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ Α.Β.Ε.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

	Σημείωση	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
Έσοδα από μερίσματα	3	38.000.000	-
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	3	<u>-27.023</u>	<u>-41.392</u>
<b>Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων και τόκων</b>		<b>37.972.977</b>	<b>-41.392</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	3	-9.016	-8.201
Χρηματοοικονομικά έσοδα	3	<u>25.349</u>	<u>-</u>
<b>Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων</b>		<b>37.989.310</b>	<b>-49.593</b>
Φόρος εισοδήματος	4	<u>-1.405.929</u>	<u>-244.703</u>
<b>Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους</b>		<b>36.583.381</b>	<b>-294.296</b>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους</b>		<b>36.583.381</b>	<b>-294.296</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15-29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ Α.Β.Ε.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**  
**ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

	Σημείωση	2023	2022
<b><u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u></b>			
Συμμετοχή σε θυγατρική	5	158.787.049	158.787.049
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	4	2.794	-
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>158.789.843</b>	<b>158.787.049</b>
Απαίτηση από φόρο εισοδήματος	4	2.335.471	813.306
Λοιπές απαιτήσεις	6	14.608	6.182
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7	1.994.610	21.391
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>4.344.689</b>	<b>840.880</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>163.134.532</b>	<b>159.627.928</b>
<b><u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u></b>			
Μετοχικό κεφάλαιο (1.734.440 μετοχές των €6,12)	8	10.614.773	10.614.773
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	8	147.678.743	147.678.743
Αποθεματικά	9	3.562.472	2.414.610
Υπόλοιπο κερδών / (ζημιών) εις νέον	9	1.263.818	-2.171.702
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)</b>		<b>163.119.806</b>	<b>158.536.424</b>
Λοιπές υποχρεώσεις	14	14.726	38.271
Δανειακές υποχρεώσεις με συνδεδεμένα μέρη	11	-	1.053.233
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>14.726</b>	<b>1.091.504</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>		<b>14.726</b>	<b>1.091.504</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α + β)</b>		<b>163.134.532</b>	<b>159.627.928</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15-29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ Α.Β.Ε.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

	Μετοχικό κεφάλαιο (σημ. 8)	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο (σημ. 8)	Αποθεματικά (σημ. 9)	Υπόλοιπο κερδών / (ζημιών) εις νέον (σημ. 9)	Σύνολο
<b>Ποσά προηγούμενης χρήσης</b>					
Υπόλοιπο στις 01.01.2022	10.614.773	147.678.744	2.414.610	1.877.406	158.830.721
Ζημιές χρήσης	-	-	-	-294.296	-294.296
<b>Υπόλοιπο στις 31.12.2022</b>	<b>10.614.773</b>	<b>147.678.744</b>	<b>2.414.610</b>	<b>- 2.171.702</b>	<b>158.536.425</b>
<b>Ποσά κλειόμενης χρήσης</b>					
Υπόλοιπο στις 01.01.2023	10.614.773	147.678.744	2.414.610	- 2.171.702	158.536.425
Κέρδη χρήσης	-	-	-	36.583.381	36.583.381
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού (σημ. 9)	-	-	1.147.861	-1.147.861	-
Διανομή προμερίσματος (σημ. 9)	-	-	-	-32.000.000	-32.000.000
<b>Υπόλοιπο στις 31.12.2023</b>	<b>10.614.773</b>	<b>147.678.744</b>	<b>3.562.471</b>	<b>1.263.818</b>	<b>163.119.806</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15-29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ Α.Β.Ε.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

		2023	2022
	Σημ.		
<b>Ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>			
Εισροές / (εκροές) διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση	13	37.937.773	-1.791
Πληρωμή για φόρο εισοδήματος	4	<u>-2.930.887</u>	<u>-1.059.187-</u>
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b><u>35.006.886</u></b>	<b><u>-1.060.978</u></b>
<b>Ταμειακές ροές επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>			
Τόκοι εισπραχθέντες	3	<u>25.349</u>	<u>-</u>
<b>Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b><u>25.349</u></b>	<b><u>-</u></b>
<b>Ταμειακές ροές χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων</b>			
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια	11	177.000	1.050.000
Εξοφλήσεις δανειακών υποχρεώσεων	11	-1.227.000	-
Πληρωμές τόκων	3	-9.016	-8.201
Πληρωμή προμερίσματος	9	<u>-32.000.000</u>	<u>-</u>
<b>Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b><u>-33.059.016</u></b>	<b><u>1.041.799</u></b>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.973.219	-19.179
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης		<u>21.391</u>	<u>40.570</u>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης</b>	7	<b><u>1.994.610</u></b>	<b><u>21.391</u></b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15-29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ Α.Β.Ε.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**

**Περιεχόμενα των σημειώσεων επί των οικονομικών καταστάσεων**

**Σελίδα**

1.	Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των ουσιωδών λογιστικών αρχών	16-22
1.1	Βάση κατάρτισης	18
1.2	Μετατροπή ξένου νομίσματος	19
1.3	Μισθώσεις	19
1.4	Εμπορικές απαιτήσεις	19
1.5	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	19
1.6	Μετοχικό κεφάλαιο	20
1.7	Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	20
1.8	Προβλέψεις	20
1.9	Αναγνώριση εσόδων	21
1.10	Διανομή μερισμάτων	21
1.11	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	21
1.12	Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων	21
1.13	Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	21
1.14	Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων	21
1.15	Εμπορικές υποχρεώσεις	22
2.	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις	22
2.1	Φόρος εισοδήματος	22
2.2	Απομείωση συμμετοχών σε θυγατρικές	22
2.3	Αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας («going concern»)	22
3.	Έσοδα από μερίσματα - Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)	23
4.	Φόρος εισοδήματος	23
5.	Συμμετοχή σε θυγατρική	24
6.	Λοιπές απαιτήσεις	24
7.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	24
8.	Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	25
9.	Αποθεματικά & Αποτελέσματα εις νέον	25
10.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	26
11.	Δανειακές υποχρεώσεις με συνδεδεμένα μέρη	26
12.	Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις	26
13.	Ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων	27
14.	Λοιπές υποχρεώσεις	27
15.	Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου	28
16.	Αναταξινόμησης	28
17.	Μεταγενέστερα γεγονότα	29

**ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ Α.Β.Ε.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών**

Η Ανώνυμη Εταιρεία «ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ Α.Β.Ε.Ε.» (εφεξής η «Εταιρεία»), δραστηριοποιείται στις Η.Π.Α μέσω της συμμετοχής της με ποσοστό 100% στην εταιρεία «TITAN AMERICA LLC» κάτοχο εργοστασίων παραγωγής τσιμέντου, μονάδων λατομικών προϊόντων, μονάδων παραγωγής τσιμεντόλιθου όπως επίσης και μονάδων παραγωγής και επεξεργασίας ιπτάμενης τέφρας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, κατέχουν οι εταιρείες «COLUMBUS PROPERTIES BV» με ποσοστό 56%, «ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ» με ποσοστό 43,9% και «ΤΙΤΑΝ ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ» με ποσοστό 0,1%.

Η Εταιρεία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία με αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 000854801000 (πρώην αριθμό μητρώου Α.Ε. 24168/01/Β/91/263), με έδρα την Αθήνα επί της οδού Χαλκίδος 22<sup>Α</sup>, Τ.Κ. 11143.

Οι εν λόγω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (εφεξής «οικονομικές καταστάσεις») για τη χρήση που έληξε την 31.12.2023, περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «TITAN CEMENT INTERNATIONAL» με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης και οι οποίες δημοσιεύονται στον σύνδεσμο [www.titan-cement.com](http://www.titan-cement.com). Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 08.04.2024 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

**Σύνοψη των ουσιωδών πληροφοριών λογιστικής πολιτικής**

Οι ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων καθώς και γενικές αρχές ή αλλαγές επί των ισχύων προτύπων διατυπώνονται παρακάτω:

**1.1. Βάση κατάρτισης**

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής ΔΠΧΑ) του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (εφεξής ΣΔΛΠ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνείων των ΔΠΧΑ (εφεξής ΕΔΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Επιπλέον, έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης, εκτός από την υιοθέτηση των νέων ή αναθεωρημένων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους σε Ευρώ (€) και οι αξίες είναι στρογγυλοποιημένες στο πρώτο δεκαδικό.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση για τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερο βαθμό κρίσης ή είναι εξαιρετικά πολύπλοκοι ή οι τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στις σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις στη σημείωση 2.

**1.2. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες για την τρέχουσα οικονομική χρήση που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

*Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:* Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2023 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση**

**ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και, μαζί με τις Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 που εκδόθηκαν τον Ιούνιο του 2020, αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος.

Η εφαρμογή του προτύπου δεν επηρέασε τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)**

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και



παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

Η εφαρμογή των τροποποιήσεων δεν επηρέασε σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.

Η εφαρμογή των τροποποιήσεων δεν επηρέασε σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

Η εφαρμογή των τροποποιήσεων δεν επηρέασε σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΠΧΑ 17 (Τροποποίηση) «Αρχική Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση είναι μια επιλογή μετάβασης που σχετίζεται με τη συγκριτική πληροφόρηση σχετικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17. Η τροποποίηση αποσκοπεί στο να βοηθήσει τις οντότητες να αποτύχουν προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ασφαλιστικών συμβολαίων, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

Η εφαρμογή των τροποποιήσεων δεν επηρέασε τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΛΠ 12 «Φόρος εισοδήματος» (Τροποποιήσεις): Διεθνής φορολογική μεταρρύθμιση – Πρότυποι κανόνες του δεύτερου πυλώνα** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις εισάγουν μια υποχρεωτική προσωρινή εξαίρεση από τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από τη διεθνή φορολογική μεταρρύθμιση του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ). Οι τροποποιήσεις εισάγουν επίσης στοχευμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης.

Η προσωρινή εξαίρεση ισχύει άμεσα και αναδρομικά, σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, ενώ οι στοχευμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης, θα ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

Η εφαρμογή των τροποποιήσεων δεν επηρέασε σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους**

**ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

- **Τροποποίηση του 2020 «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1.

Η εφαρμογή της τροποποίησης δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

- **Τροποποιήσεις του 2022 «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με ρήτρα»**

Οι νέες τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν το δικαίωμα αναβολής διακανονισμού υπόκειται στη συμμόρφωση της οικονομικής οντότητας με καθορισμένους όρους (ρήτρες), αυτή η τροποποίηση θα ισχύει μόνο για συνθήκες που υφίστανται όταν η συμμόρφωση εξετάζεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των πληροφοριών που παρέχει μια οικονομική οντότητα όταν το δικαίωμά της να αναβάλλει τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης υπόκειται σε συμμόρφωση με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις του 2022 άλλαξαν την ημερομηνία έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020. Ως αποτέλεσμα, οι τροποποιήσεις του 2020 και του 2022 ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8. Ως αποτέλεσμα της ευθυγράμμισης των ημερομηνιών έναρξης ισχύος, οι τροποποιήσεις του 2022 θα υπερισχύουν των τροποποιήσεων του 2020 όταν και οι δύο τίθενται σε ισχύ το 2024.

Η εφαρμογή της τροποποίησης δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επαναμίσθωση»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα λογιστικοποιεί μια πώληση και επαναμίσθωση μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης όπου ορισμένες ή όλες οι πληρωμές μισθωμάτων είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο είναι πιο πιθανό να επηρεαστούν. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16.

Η εφαρμογή της τροποποίησης δεν αναμένεται να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (Τροποποιήσεις) - Γνωστοποιήσεις: Χρηματοοικονομικές Συμφωνίες Προμηθευτών** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να γνωστοποιούν πληροφορίες σχετικά με τις Χρηματοδοτικές Συμφωνίες τους με Προμηθευτές (Supplier Finance Arrangements), όπως όρους και προϋποθέσεις, λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που αποτελούν μέρος τέτοιων συμφωνιών, εύρος ημερομηνιών λήξης πληρωμών και πληροφορίες κινδύνου ρευστότητας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Η εφαρμογή της τροποποίησης δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΛΠ 21 «Οι Επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες» (Τροποποιήσεις) - Μη δυνατότητα ανταλλαγής νομίσματος** (εφαρμόζεται στις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να εφαρμόζουν μια συνεπή προσέγγιση στην αξιολόγηση του εάν ένα νόμισμα μπορεί να ανταλλάσσεται με άλλο νόμισμα και, όταν δεν μπορεί, στον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας που θα χρησιμοποιηθεί και των γνωστοποιήσεων που πρέπει να παρέχονται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Η εφαρμογή της τροποποίησης δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Το ΔΠΧΑ 18 εκδόθηκε τον Απρίλιο του 2024. Καθορίζει τις απαιτήσεις για την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, και αντικαθιστά το ΔΛΠ 1. Ο στόχος του είναι να διευκολύνει τους επενδυτές να συγκρίνουν τις επιδόσεις και τις μελλοντικές προοπτικές των εταιρειών, τροποποιώντας τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των πληροφοριών στις κύριες οικονομικές καταστάσεις, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το νέο πρότυπο:

- απαιτεί την παρουσίαση δύο νέων καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων - λειτουργικά κέρδη και κέρδη πριν από τη χρηματοδότηση και τους φόρους εισοδήματος.
- απαιτεί γνωστοποίηση των δεικτών απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση μιας εταιρείας - υποσύνολα εσόδων και εξόδων που δεν προσδιορίζονται από τα ΔΠΧΑ που περιλαμβάνονται στις δημόσιες επικοινωνίες για να κοινοποιήσουν την άποψη της διοίκησης για την οικονομική απόδοση μιας εταιρείας. Για την προώθηση της διαφάνειας, μια εταιρεία θα πρέπει να παρέχει συμφωνία μεταξύ αυτών των μέτρων και των συνόλων ή των υποσυνόλων που καθορίζονται από τα ΔΠΧΑ.
- ενισχύει τις απαιτήσεις για τη συνάθροιση και τον διαχωρισμό της πληροφορίας για να βοηθήσει μια εταιρεία να παρέχει χρήσιμες πληροφορίες.
- απαιτεί περιορισμένες αλλαγές στην κατάσταση ταμειακών ροών για τη βελτίωση της συγκρισιμότητας, καθορίζοντας ένα συνεπές σημείο εκκίνησης για την έμμεση μέθοδο παρουσίασης ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες και καταργώντας τις επιλογές για την ταξινόμηση των ταμειακών ροών τόκων και μερισμάτων.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή. Δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Η εφαρμογή της τροποποίησης δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

### 1.3. Μετατροπή ξένου νομίσματος

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€), το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα λογαριασμών

Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρησιμοποίηση των συναλλαγματικών ισοτιμιών (τρέχουσες ισοτιμίες) που επικρατούν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών ή της αποτίμησης όταν τα στοιχεία επανεκτιμώνται. Οι συναλλαγματικές διαφορές (κέρδη ή ζημιές) που προκύπτουν από τον διακανονισμό των ανωτέρω συναλλαγών καθώς και από τη μετατροπή στο τέλος της χρήσης των νομισματικών στοιχείων («monetary items») από το ξένο νόμισμα στο λειτουργικό νόμισμα, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός εάν χαρακτηρίζονται ως μέσα αντιστάθμισης της καθαρής επένδυσης εκμετάλλευσης στο εξωτερικό, οπότε καταχωρούνται απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Όταν η σχετική επένδυση εκποιείται, το σωρευτικό ποσό αναταξινομείται στα αποτελέσματα. Να σημειωθεί ότι δεν υπήρχαν τέτοιες σημαντικές συναλλαγές κατά τη διάρκεια της τρέχουσας και προηγούμενης χρήσης, καθώς το μέρισμα που έλαβε

η Εταιρεία κατά τη τρέχουσα χρήση ήταν σε ευρώ.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή των μη νομισματικών χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, που αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως ως μέρος των κερδών/ζημιών εύλογης αξίας. Οι συναλλαγματικές διαφορές από τα μη νομισματικά χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, όπως τα διαθέσιμα προς πώληση χρεόγραφα, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

#### 1.4. Μισθώσεις

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται ως δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού και αντίστοιχα ως υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την ημερομηνία όπου το στοιχείο του ενεργητικού καθίσταται διαθέσιμο για χρήση.

Κάθε πληρωμή υποχρέωσης κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στην διάρκεια της μίσθωσης για να παράγει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης της περιόδου αναφοράς. Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου ενεργητικού αποσβένεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με σταθερή μέθοδο.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης επιμετρώνται αρχικά κατά την ημερομηνία έναρξης στην παρούσα αξία των μισθωμάτων που δεν έχουν ακόμη καταβληθεί και αφορούν την συνολική διάρκεια της μίσθωσης. Προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού («IBR»). Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις.

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή, η οποία δε λογιστικοποιείται ως ξεχωριστή μίσθωση:

- α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη,
- β) στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί, και
- γ) αν η Εταιρεία αλλάξει την αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των:

- Σταθερών μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένου και των «κατ' ουσίαν» σταθερών μισθωμάτων)
- Μεταβλητών μισθωμάτων, που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη
- Υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί
- Τιμής εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, εάν ο εκμισθωτής είναι σχεδόν σίγουρος ότι θα εξασκήσει το δικαίωμα
- Κυρώσεων λήξης μιας μίσθωσης, εάν ο εκμισθωτής επιλέξει αυτό το δικαίωμα

Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από:

- Το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης,
- Τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων,
- Τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο και
- Τα κόστη αποκατάστασης.

Για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας, η Εταιρεία έχει επιλέξει όπως ο Όμιλος να μην αναγνωρίζει δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεις μίσθωσης. Αναγνωρίζει τις πληρωμές μισθωμάτων που σχετίζονται με αυτές τις μισθώσεις σαν έξοδο με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η Εταιρεία έχει μόνο μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας.

#### 1.5. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι υπόλοιπα οφειλόμενα από τους πελάτες για την πώληση αγαθών ή την παροχή υπηρεσιών σε αυτούς από τη συνήθη δραστηριότητα της Εταιρείας. Εάν η είσπραξη των υπολοίπων αυτών αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός ενός έτους ή και λιγότερο (ή και περισσότερο εάν αποτελεί το γεγονός αυτό μέρος του κανονικού λειτουργικού κύκλου της επιχειρηματικής δραστηριότητας), τότε οι απαιτήσεις ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Εάν όχι, τότε ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και ύστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης.

#### 1.6. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως, βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς, αν αυτές υπάρχουν. Οι υπεραναλήψεις απεικονίζονται στο παθητικό στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Τα στοιχεία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

### 1.7. Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές εμφανίζονται στο μετοχικό κεφάλαιο στα ίδια κεφάλαια. Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» στα ίδια κεφάλαια.

Πρόσθετες δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων προαίρεσης καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια αφαιρετικά από το προϊόν της έκδοσης, καθαρά από φόρους.

Όταν η Εταιρεία αγοράσει μέρος του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας (ίδιες μετοχές), το ποσό που καταβλήθηκε συμπεριλαμβανόμενης οποιασδήποτε δαπάνης, καθαρό από φόρους, εμφανίζεται αφαιρετικά στα ίδια κεφάλαια, μέχρι ακυρώσεως ή πώλησης των μετοχών. Όταν οι ίδιες μετοχές στη συνέχεια πωληθούν κάθε σχετικό κέρδος ή ζημία καθαρό από οποιαδήποτε άμεση για την συναλλαγή επιπρόσθετη δαπάνη και από φόρους, καταχωρείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια.

### 1.8. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο φόρος της χρήσης αποτελείται από τον τρέχων φόρο και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός από τις περιπτώσεις που αφορούν στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση. Στην περίπτωση αυτή, ο φόρος αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση, αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάση των φορολογικών νόμων που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων στις χώρες που η Εταιρεία δραστηριοποιείται και παράγει φορολογητέο εισόδημα. Η Διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις που λαμβάνονται στις φορολογικές δηλώσεις, όταν η ισχύουσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνείες και δημιουργεί προβλέψεις, όπου χρειάζεται, με βάση τα ποσά που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με τη χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Εάν ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού, σε συναλλαγή άλλη εκτός από εκείνη της συνένωσης επιχειρήσεων και κατά την οποία συναλλαγή, δεν επηρεάζονται ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη και ζημίες, δεν καταχωρείται.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για προσωρινές φορολογητέες διαφορές, που προέρχονται από επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις, εκτός εάν η Εταιρεία είναι σε θέση να ελέγξει την αντιστροφή των προσωρινών διαφορών και αναμένεται ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προσεχές μέλλον. Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις κατά την έκταση στην οποία αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά θα αναστραφεί στο μέλλον και θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς. Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών (και νόμων) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και οι οποίοι αναμένεται να εφαρμοστούν, όταν η σχετική αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα ανακτηθεί ή η σχετική αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα τακτοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή, είτε αφορά την ίδια φορολογητέα οντότητα, είτε διαφορετικές φορολογητέες οντότητες στις οποίες υπάρχει η πρόθεση να τακτοποιήσουν τα υπόλοιπα σε καθαρή βάση.

### 1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις είναι υποχρεώσεις αβέβαιου χρόνου ή ποσού. Η αναγνώριση των προβλέψεων γίνεται όταν υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων, είναι πιθανό να απαιτηθεί μια εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Όταν η Εταιρεία αναμένει να αποζημιωθεί για μια πρόβλεψη, π.χ. από ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, και υπάρχει κατ' ουσία βεβαιότητα για την είσπραξη της αποζημίωσης, τότε η συγκεκριμένη αποζημίωση καταχωρείται ως ξεχωριστή απαίτηση. Η δαπάνη που σχετίζεται με κάθε πρόβλεψη παρουσιάζεται στη κατάσταση αποτελεσμάτων, καθαρή από κάθε αποζημίωση. Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημίες. Η Εταιρεία δημιουργεί πρόβλεψη για επαχθείς συμβάσεις όταν η οικονομική ωφέλεια που αναμένεται να προκύψει από αυτές τις συμβάσεις, είναι μικρότερη από τα αναπόφευκτα έξοδα συμμόρφωσης προς τις συμβατικές υποχρεώσεις.

Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης περιλαμβάνουν ποινές από πρόωπη λήξη μισθώσεων και πληρωμές τερματισμού απασχόλησης εργαζομένων, και καταχωρούνται στην περίοδο εκείνη που δημιουργείται για την Εταιρεία νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση της πληρωμής. Δαπάνες συνδεδεμένες με τις συνήθειες δραστηριότητας της Εταιρείας, δε εγγράφονται ως προβλέψεις προκαταβολικά.

Όταν η επίδραση του χρόνου στην αξία του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις επιμετρώνται στην παρούσα αξία των δαπανών που αναμένεται να απαιτηθούν για τον διακανονισμό της υποχρέωσης, χρησιμοποιώντας ως επιτόκιο προεξόφλησης ένα προ-φόρου επιτόκιο, που αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς με την υποχρέωση κινδύνους. Η αύξηση της πρόβλεψης από την πάροδο του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

### 1.10. Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία δεν έχει εμπορική δραστηριότητα. Ενεργεί ως εταιρεία συμμετοχών. Ως εκ τούτου τα έσοδα της αποτελούνται από μερίσματα από τις συμμετοχές της, τα οποία λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους.

#### 1.11. Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις ως υποχρέωση την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων. Κατ' εξαίρεση, η απόφαση διανομής προμερίσματος από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας καταχωρείται στις οικονομικές καταστάσεις αφαιρετικά από τα αποτελέσματα εις νέον στα Ιδία Κεφάλαια, καθότι η Εταιρεία ελέγχεται έμμεσα κατά 100% από τον Όμιλο Εταιρειών Τιτάν και δεν αναμένεται η μη έγκριση του προμερίσματος από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

#### 1.12. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

##### Ταξινόμηση και επιμέτρηση

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της στις παρακάτω κατηγορίες:

- Σε εκείνα που μεταγενέστερα επιμετρώνται σε εύλογη αξία (είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, είτε στα αποτελέσματα χρήσης) και
- Σε εκείνα που μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της οντότητας για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών όρων των ταμειακών ροών.

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικά στην εύλογη αξία τους προσθέτοντας κόστη συναλλαγής, στη περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Τα κόστη συναλλαγής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης εξοδοποιούνται. Οι εμπορικές απαιτήσεις αρχικά επιμετρώνται στην τιμή συναλλαγής.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ενσωματωμένα παράγωγα εξετάζονται στο σύνολό τους όταν διερευνάται εάν οι ταμειακές τους ροές είναι μόνο καταβολή κεφαλαίου και τόκων.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΧΠΑ 9, τα χρεόγραφα επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια: α) το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης των χρηματοοικονομικών στοιχείων και β) εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του μέσου, αντιπροσωπεύουν «μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» (SPPI κριτήριο) επί του υπολοίπου που εκκρεμεί.

#### 1.13. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει το νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν τα αναγνωρισμένα ποσά και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να διακανονιστούν σε καθαρή βάση ή να αναγνωριστεί η απαίτηση και να πραγματοποιηθεί ο διακανονισμός ως προς την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλόμενου.

#### 1.14. Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, η Εταιρεία εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση του προτύπου και υπολόγισε τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές με βάση τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των στοιχείων αυτών.

Για τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές υπολογίζονται με βάση τις ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών είναι ένα μέρος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, που προκύπτει από τη πιθανότητα αθέτησης πληρωμής ενός στοιχείου εντός των επόμενων 12 μηνών από την ημέρα αναφοράς. Πάντως, όταν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, η πρόβλεψη απομείωσης θα βασίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές όλης της διάρκειας ζωής του στοιχείου.

#### 1.15. Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) διαγράφονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών ροών έχουν λήξει ή
- Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να πληρώσει τις συγκεκριμένες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό την μορφή μίας σύμβασης

μεταβίβασης.

• Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο και παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όπου η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο. Αναγνωρίζεται, επίσης, μια αντίστοιχη υποχρέωση.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού που μπορεί η Εταιρεία να κληθεί να καταβάλει.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού: Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού παύει να αναγνωρίζεται όταν η σχετική υποχρέωση απαλλάσσεται, ακυρώνεται ή έχει λήξει. Στην περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού αντικαθίσταται από άλλο του ίδιου δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή όπου οι όροι μιας υπάρχουσας υποχρέωσης έχουν ουσιαστικά τροποποιηθεί, η ανταλλαγή αυτή ή η τροποποίηση θεωρείται ως παύση αναγνώρισης της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώρισης μιας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες τρέχουσες αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

### 1.16. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις είναι υποχρεώσεις πληρωμής για αγαθά ή υπηρεσίες που αποκτήθηκαν από προμηθευτές κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας. Οι εμπορικές υποχρεώσεις καταχωρούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εφόσον η εξόφληση τους πραγματοποιηθεί εντός του επόμενου έτους (ή και περισσότερο αν το χρονικό αυτό διάστημα αποτελεί τον κανονικό λειτουργικό κύκλο της επιχείρησης). Εφόσον όχι, τότε παρουσιάζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και στη συνέχεια αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος αποσβεσμένη αξία τους χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

### 2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς την Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις γνωστοποιήσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση σε συνεχή βάση αξιολογεί τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές αυτές, οι οποίες κυρίως περιλαμβάνουν την περίπτωση 2.1 έως 2.4 που παρατίθεται κατωτέρω.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές είναι η βάση για την λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Οι προκύπτουσες λογιστικές εκτιμήσεις, εξ ορισμού, σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

#### 2.1. Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρείας για τους φόρους εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της επιχείρησης λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

#### 2.2. Απομείωση συμμετοχών σε θυγατρικές

Οι έλεγχοι απομείωσης των συμμετοχών χρησιμοποιούν τα ανακτήσιμα ποσά των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που προσδιορίζονται σύμφωνα με τους υπολογισμούς της αξίας χρήσης («value in use»). Οι παραπάνω υπολογισμοί απαιτούν τη χρήση εκτιμήσεων που σχετίζονται με τις μελλοντικές ταμειακές ροές (όγκους πωλήσεων, τιμές πώλησης, μεταβλητά και σταθερά κόστη, κεφαλαιουχικές δαπάνες, μεταβολές κεφαλαίου κίνησης) και τα επιτόκια προεξόφλησης.

#### 2.3. Αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας («going concern»)

Η Διοίκηση λαμβάνοντας υπ' όψιν: α) την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, β) τους κινδύνους που αντιμετωπίζει η Εταιρεία που θα μπορούσαν να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στο επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας και στην κεφαλαιακή της επάρκεια και γ) το γεγονός ότι δεν εντοπίζονται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να λειτουργεί ως «δρώσα οικονομική μονάδα» για το προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, δηλώνει ότι εξακολουθεί να θεωρεί ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων την αρχή της «δρώσας οικονομικής μονάδας» και ότι δεν υφίστανται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να εφαρμόζει ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για το προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων.

### 3. Έσοδα από μερίσματα - Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)

	01.01 - 31.12.2023	01.01 - 31.12.2022
Έσοδα από μερίσματα	38.000.000	-
<b>Σύνολο</b>	<b>38.000.000</b>	<b>-</b>

Εντός της τρέχουσας χρήσης η Εταιρεία εισέπραξε μέρισμα από την 100% θυγατρικής της «TITAN AMERICA LLC» ύψους €38.000.000 (2022: €0).

	01.01-31.12.2023	01.01-31.12.2022
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	-14.655	-13.805
Ενοίκια	-639	-621
Φόροι - τέλη	-11.409	-26.646
Λοιπά	-320	-320
<b>Έξοδα διοικητικής λειτουργίας</b>	<b>-27.023</b>	<b>-41.392</b>
Έσοδα από τόκους (σημ. 11)	25.349	-
Έξοδα από τόκους (σημ. 11)	-9.016	-8.201
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα, καθαρά</b>	<b>16.333</b>	<b>-8.201</b>

Στις αμοιβές & έξοδα τρίτων περιλαμβάνονται αμοιβές ελεγκτών που αφορούν αμοιβές για τον τακτικό έλεγχο €8.000 (2022: €7.500) και για τον φορολογικό έλεγχο €4.700 (2022: €4.450).

Τα έσοδα από τόκους της τρέχουσας χρήσης, αφορούν κυρίως έσοδα τόκων προθεσμιακών καταθέσεων που δεν υπήρχαν την προηγούμενη χρήση. Τα έξοδα από τόκους αφορούν κυρίως έξοδα τόκων από δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας προς συνδεδεμένες εταιρείες.

### 4. Φόρος εισοδήματος

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για τρέχων φόρο εισοδήματος της χρήσης του 2023 ύψους €1.471.177, η οποία έχει προκύψει από την διαφορά του φορολογικού συντελεστή μεταξύ Ελλάδος (22%) και Η.Π.Α. (21%). Αυτό έχει προκύψει από κέρδη \$162.565.092.

Κατά την 31.12.2022, καθώς η Εταιρεία είχε φορολογικές ζημιές, δεν προέκυπτε τρέχων φόρος εισοδήματος. Παρόλα αυτά είχε σχηματιστεί ποσό €244.703, που αφορούσε την ενδεχόμενη πληρωμή φόρου της διαφοράς του φορολογικού συντελεστή εξαιτίας της Η.Π.Α. Αυτό είχε προκύψει από κέρδη ύψους €26.100.000 στις Η.Π.Α. Στη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης 2023 προέκυψε έσοδο €62.454, λόγω διαφοράς μεταξύ της σχηματισθείσας πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος της προηγούμενης χρήσης 2022 και της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος που υποβλήθηκε για την ίδια χρήση.

Κατά την 31.12.2023, αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ύψους €2.794 καθώς και το σχετικό έσοδο. Κατά την 31.12.2022, σωρευμένη αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση δεν είχε αναγνωστεί από την Εταιρεία καθώς κρινόταν αβέβαιη η φορολογική αξιοποίηση των ζημιών και δεν πληρούνταν τα κριτήρια των ΔΠΧΑ για την αναγνώριση αυτής.

Η απαίτηση από φόρο εισοδήματος την 31.12.2023 και 31.12.2022, αναλύεται ως εξής:

	31.12.2023	31.12.2022
Απαίτηση από προκαταβολή φόρου	4.671.366	1.411.011
Υποχρέωση φόρου εισοδήματος	-2.335.895	-597.705
<b>Απαίτηση από φόρο εισοδήματος</b>	<b>2.335.471</b>	<b>813.306</b>

**ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ Α.Β.Ε.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

**5. Συμμετοχή σε θυγατρική**

	<b>31.12.2023</b>	
	Συμμετοχή σε θυγατρική	Ποσοστό συμμετοχής
TITAN AMERICA LLC.	158.787.049	100,00%
<b>Σύνολο</b>	<b>158.787.049</b>	

  

	<b>31.12.2022</b>	
	Συμμετοχή σε θυγατρική	Ποσοστό συμμετοχής
TITAN AMERICA LLC.	158.787.049	100,00%
<b>Σύνολο</b>	<b>158.787.049</b>	

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν εντόπισε ένδειξη απομείωσης για την εν λόγω θυγατρική της και ως εκ τούτου δεν διενεργήθηκε σχετική άσκηση κατά την 31.12.2023 και 31.12.2022.

**6. Λοιπές απαιτήσεις**

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Απαίτηση Φ.Π.Α.	9.519	6.182
Λοιποί χρεώστες	5.089	-
	<b>14.608</b>	<b>6.182</b>

**7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Καταθέσεις όψεως	19.610	21.391
Προθεσμιακές καταθέσεις	1.975.000	-
	<b>1.994.610</b>	<b>21.391</b>

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από:

- καταθέσεις όψεως, μέρος των οποίων, ύψους €1.087, αφορά καταθέσεις σε USD (\$1.244) κατά την 31.12.2023 (31.12.2022: €1.088 ή \$1.246), ενώ οι υπόλοιπες είναι σε ευρώ και
- προθεσμιακές καταθέσεις, ύψους €1.975.000, στο πλαίσιο σύμβασης προθεσμιακής κατάθεσης που σύναψε η Εταιρεία στο τέλος της τρέχουσας χρήσης, διάρκειας ενός μήνα (31.12.2022: €0).



**ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ Α.Β.Ε.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

**8. Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 31.12.2021	10.614.773	147.678.744	158.293.517
Υπόλοιπο στις 31.12.2022	10.614.773	147.678.744	158.293.517
Υπόλοιπο στις 31.12.2023	10.614.773	147.678.744	158.293.517

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €10.614.773, διαιρούμενο σε 1.734.440 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας €6,12 εκάστης. Το μετοχικό κεφάλαιο είναι πλήρως καταβλημένο.

**9. Αποθεματικά & Αποτελέσματα εις νέον**

	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
<b>Ποσά προηγούμενης χρήσης 2022</b>			
Υπόλοιπο στις 01 Ιανουαρίου 2022	2.390.397	24.213	2.414.610
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	2.390.397	24.213	2.414.610
<b>Ποσά κλειόμενης χρήσης 2023</b>			
Υπόλοιπο στις 01 Ιανουαρίου 2023	2.390.397	24.213	2.414.610
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	1.147.861	-	1.147.861
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	3.538.258	24.213	3.562.472

**(α) Τακτικό αποθεματικό**

Από τις διατάξεις των άρθρων 158-160 του Ν. 4548/2018 ρυθμίζεται ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο. Εντός της τρέχουσας χρήσης η Εταιρεία προχώρησε στον σχηματισμό του ποσού του τακτικού αποθεματικού που απαιτείται από τον Νόμο (2022: δεν σχηματίστηκε ποσό τακτικού αποθεματικού, καθώς η Εταιρεία είχε ζημίες εις νέον).

**(β) Λοιπά αποθεματικά**

Τα λοιπά αποθεματικά αφορούν αποθεματικά εσόδου φορολογημένα με ειδικό τρόπο (15%) ποσού €23.906 και αποθεματικά εσόδου απαλλασσόμενα της φορολογίας ποσού €307. Τα έκτακτα αποθεματικά δύνανται να διανεμηθούν κατόπιν αποφάσεως της Γενικής Συνέλευσης.

**(γ) Αποτελέσματα εις νέον**

Με το από 19.10.2023 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, αποφασίστηκε η διανομή προσωρινού μερίσματος εντός της τρέχουσας χρήσης στους μετόχους της Εταιρείας, ποσού €32.000.000 ήτοι €18,449759 ανά μετοχή. Η σχετική απόφαση, με συνημμένες τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη περίοδο 01.01.2023 – 19.10.2023, καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στις 24.10.2023, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3829236. Κατ' εξαίρεση, οι εν λόγω ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις δεν υποβλήθηκαν στις διατυπώσεις δημοσιότητας δύο (2) μήνες πριν από τη διανομή του προμερίσματος, καθώς η Εταιρεία ελέγχεται έμμεσα κατά 100% από τον Όμιλο Εταιρειών Τιτάν και δεν αναμένεται η μη έγκριση του προμερίσματος από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

**ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ Α.Β.Ε.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

**10. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Η συνοπτική περιγραφή των συναλλαγών με συνδεδεμένες επιχειρήσεις κατά τη διάρκεια του έτους είναι:

	2023	2022
<b>i) Αγορές υπηρεσιών</b>		
Αγορές υπηρεσιών (IT, λογιστικές υπηρεσίες, ενοίκια) από «Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ»	3.373	2.476
	<u>3.373</u>	<u>2.476</u>
Τόκοι έξοδα δανείου από «Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ»	879	-
Τόκοι έξοδα δανείου από «Titan Global Finance Plc»	7.320	7.023
	<u>8.199</u>	<u>7.023</u>
<b>ii) Υπόλοιπα τέλους χρήσης</b>		
Υποχρεώσεις προς «Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ»	741	736
	<u>741</u>	<u>736</u>
Δανειακές υποχρεώσεις προς «Titan Global Finance Plc» (σημ. 11)	-	1.053.233
	<u>-</u>	<u>1.053.233</u>

**11. Δανειακές υποχρεώσεις με συνδεδεμένα μέρη**

Η Εταιρεία εντός της τρέχουσας χρήσης, έλαβε βραχυπρόθεσμο δάνειο ύψους €177.000 (31.12.2022: €0) από την συνδεδεμένη εταιρεία «Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ», το οποίο και αποπληρώθηκε (μαζί με τους αναλογούντες τόκους) εντός της χρήσης.

Επίσης, η Εταιρεία αποπλήρωσε πρόωρα δάνειο που είχε λάβει από την συνδεδεμένη εταιρεία «Titan Global Finance Plc» ύψους €1.050.000 (μαζί με τους αναλογούντες τόκους) εντός της τρέχουσας χρήσης. Το εν λόγω δάνειο είχε προκύψει με από 10.2022 «Revolving Credit Facility» το οποίο είχε υπόλοιπο 1.053.233 την 31.12.2022.

**12. Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις**

Τα φορολογικά έτη τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές, υπόκεινται στο γενικό κανόνα της πενταετούς παραγραφής σύμφωνα με το Νόμο 4987/2022 (άρθρο 65Α), όπως ισχύει (και όπως όριζε το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013 και το άρθρο 82 του Νόμου 2238/1994). Επομένως, το δικαίωμα του ελληνικού δημοσίου για επιβολή φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2017 έχει παραγραφεί μέχρι την 31.12.2023, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τις ελληνικές φορολογικές αρχές από το 2012 και μέχρι σήμερα καθώς και δεν υπάρχει σε εξέλιξη κάποιος έλεγχος και δεν έχει λάβει μέχρι και την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων κάποια εντολή ελέγχου.

Για τις χρήσεις 2011-2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονταν υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν να λαμβάνουν «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 για τις χρήσεις 2011-2013 και στις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2014 για τις χρήσεις 2014 και 2015. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών. Από τις χρήσεις που ξεκινούν 1.1.2016 ο φορολογικός έλεγχος από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο κατέστη προαιρετικός βάσει του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2014, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4410/2016.

Η Εταιρεία για τις χρήσεις 2018-2022 έχει λάβει έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Ο φορολογικός έλεγχος για την έκδοση της έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης της χρήσης που έληξε την 31.12.2023 βρίσκεται σε εξέλιξη και αναμένεται να ολοκληρωθεί μετά τη δημοσίευση των παρούσων οικονομικών καταστάσεων. Από την ολοκλήρωση του προαναφερόμενου φορολογικού ελέγχου δεν αναμένεται να προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, που θα μπορούσαν να ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις κατά της Εταιρείας, οι οποίες να αφορούν στο χρονικό διάστημα έως και την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και οι οποίες να αναμένεται να αποφέρουν αρνητικό αποτέλεσμα.

### 13. Ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων	37.989.310	-49.593
<i>Προσαρμογές των ζημιών σε σχέση με τις εξής συναλλαγές:</i>		
Έξοδα από τόκους (σημ. 3)	9.016	8.201
Έσοδα από τόκους (σημ. 3)	-25.349	-
(Αύξηση) / Μείωση λοιπών απαιτήσεων	-11.659	13.260
Μείωση / (Αύξηση) λοιπών υποχρεώσεων	-23.454	26.341
<b>Εισροές / (Εκροές) διαθέσιμων από την κύρια εκμετάλλευση</b>	<b><u>37.937.773</u></b>	<b><u>-1.791</u></b>

### 14. Λοιπές υποχρεώσεις

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Λοιπές υποχρεώσεις	741	736
Λοιποί φόροι	1.285	25.585
Δεδουλευμένα έξοδα	12.700	11.950
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b><u>14.726</u></b>	<b><u>38.271</u></b>

**ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ Α.Β.Ε.Ε.**  
**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023**  
*(Ποσά σε Ευρώ)*

**15. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου**

**Κίνδυνος αγοράς**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος μπορεί να προκύψει από τις συναλλαγές της Εταιρείας με την 100% θυγατρική της «TITAN AMERICA LLC». Παρόλα αυτά, η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κινδύνους σε ξένο νόμισμα, καθώς όλες οι συναλλαγές είναι σε Ευρώ, που είναι και το νόμισμα παρουσίασης.

**Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους καθότι δεν έχει εμπορική δραστηριότητα.

Ο πιστωτικός κίνδυνος από τις προθεσμιακές καταθέσεις δεν θεωρείται σημαντικός, καθώς αυτές έχουν σύντομη διάρκεια και πραγματοποιούνται με χρηματοοικονομικά ιδρύματα υψηλής επενδυτικής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

**Κίνδυνος ρευστότητας**

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθέσιμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων.

**16. Αναταξινομήσεις**

Κατά την κλειόμενη χρήση 2023 κρίθηκε σκόπιμο για σκοπούς εύλογης ανάλυσης των κονδυλίων της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης της προηγούμενης χρήσης, να πραγματοποιηθούν οι αναταξινομήσεις, όπως παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα και αφορούν την απαίτηση και υποχρέωση από φόρο εισοδήματος:

	Σημ.	Δημοσιευμένες 2023	Δημοσιευμένες 2022	Διαφορά
Απαίτηση από φόρο εισοδήματος	4	813.306	1.411.011	-597.705
Λοιπές υποχρεώσεις	14	-38.271	-391.273	353.002
Υποχρεώσεις φόρου εισοδήματος	4	-	-244.703	244.703
<b>Σύνολο</b>		<b>775.035</b>	<b>775.035</b>	<b>-</b>

Επίσης, κατά την κλειόμενη χρήση 2023 κρίθηκε σκόπιμο για σκοπούς εύλογης ανάλυσης των κονδυλίων της κατάστασης ταμειακών ροών της προηγούμενης χρήσης, να πραγματοποιηθούν οι αναταξινομήσεις, όπως παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα και αφορούν τον φόρο εισοδήματος:

	Δημοσιευμένες 2023	Δημοσιευμένες 2022	Διαφορά
<b>Ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>			
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων	-49.593	-49.593	-
<i>Προσαρμογές των ζημιών σε σχέση με τις εξής συναλλαγές:</i>			
Έξοδα από τόκους (σημ. 3)	8.201	8.201	-
Έσοδα από τόκους (σημ. 3)	-	-	-
(Αύξηση) / Μείωση λοιπών απαιτήσεων	13.260	-1.402.163	1.415.423
Μείωση / (Αύξηση) λοιπών υποχρεώσεων	26.341	1.432.577	-1.406.236
<b>Εισροές / (Εκροές) διαθέσιμων από την κύρια εκμετάλλευση</b>	<b>-1.791</b>	<b>-10.978</b>	<b>9.187</b>
Φόρος εισοδήματος	-1.059.187	-	-1.059.187
<b>Σύνολο εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>-1.060.978</b>	<b>-10.978</b>	<b>-1.050.000</b>

	Δημοσιευμένες 2023	Δημοσιευμένες 2022	Διαφορά
<b>Ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων</b>			
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια	1.050.000	-	1.050.000
Πληρωμές τόκων	-8.201	-8.201	0
<b>Σύνολο εκροών από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>	<b>1.041.799</b>	<b>-8.201</b>	<b>1.050.000</b>
Καθαρή μείωση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-19.179	-19.179	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	40.570	40.570	0
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης</b>	<b>21.391</b>	<b>21.391</b>	<b>0</b>

Σημειώνεται ότι αντίστοιχες αναταξινομήσεις πραγματοποιήθηκαν και στις σχετικές σημειώσεις.

## 17. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν έλαβαν χώρα σημαντικά γεγονότα κατά την περίοδο μετά το τέλος της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και έως την ημερομηνία κατάρτισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 08 Απριλίου 2024

<b>Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.</b>	<b>Ο Διευθύνων Σύμβουλος</b>	<b>Διευθυντής Οικ/κού Θυγατρικών Εταιρειών &amp; Διαχείρισης ΤΕ</b>	<b>Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου</b>
Marcel Constantin Cobuz	Ιωάννης Πανιάρας	Κωνσταντίνος Γκίκας	Σπυρόπουλος Ιωάννης
Α. Δ. 15CY39470	Α.Δ.Τ. ΑΙ 530558	Α.Δ.Τ. ΑΚ 831785	Α.Δ.Τ. ΑΖ 125644
		ΑΡ. Μ. ΑΔ. Α' ΤΑΞΗΣ: 0021003	ΑΡ Μ ΑΔ Α ΤΑΞΗΣ 0091073