

ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση Χρήσης 1.1.2025 - 31.12.2025

Η Ετήσια Οικονομική Έκθεση καταρτίσθηκε σύμφωνα με το άρθρο 148 του Ν. 4548/2018 και εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ στις 1 Απριλίου 2026.
Είναι αναρτημένα στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.titan.gr

ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 000854801000
Έδρα: Χαλκίδος 22Α - 111 43 ΑΘΗΝΑ

Περιεχόμενα

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου.....	3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	7
Οικονομικές καταστάσεις	11
Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων.....	12
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.....	13
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων.....	14
Κατάσταση ταμειακών ροών.....	15
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	16
1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών.....	16
2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις.....	21
3. Έσοδα από μερίσματα.....	22
4. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας.....	22-23
5. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα και καθαρές ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές.....	23
6. Φόρος εισοδήματος.....	23-24
7. Συμμετοχές σε θυγατρική εταιρεία.....	24
8. Απαιτήσεις και προπληρωμές.....	24
9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	25
10. Μετοχικό κεφάλαιο.....	25
11. Αποθεματικά.....	26
12. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	27
13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	27
14. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες.....	28
15. Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις	28
16. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματο-οικονομικού κινδύνου	29
17. Μεταγενέστερα γεγονότα	29

Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου χρήσης 01.01.2025-31.12.2025

Προς
ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας «ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (εφεξής η «Εταιρεία») σύμφωνα με το καταστατικό της και το άρθρο 150 του Ν. 4548/2018, τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2025, να σας ενημερώσουμε για τις σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της και τις προβλεπόμενες προοπτικές της Εταιρείας για το 2026 καθώς και να ζητήσουμε την έγκρισή σας.

Η Εταιρεία ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 1991 και εδρεύει στην Αθήνα. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, κατέχει η εταιρεία Titan America SA. Σημειώνεται ότι το 2025 είναι η εικοστή πέμπτη χρήση. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στις ΗΠΑ, μέσω της συμμετοχής της με ποσοστό 100% στην εταιρεία «TITAN AMERICA LLC», την οποία εξαγόρασε το 2000. Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Πορεία εργασιών – οικονομικά αποτελέσματα - σημαντικά γεγονότα

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων μειώθηκαν κατά 96,68% σε € 4.933.483 από €148.650.842 το 2024. Τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους ανήλθαν σε €3.426.655 έναντι €145.160.258 το 2024.

Σημειώνεται ότι εντός της τρέχουσας χρήσης η Εταιρεία εισέπραξε μέρος από την 100% θυγατρική της «TITAN AMERICA LLC» ύψους €5.196.965 (2024: €148.851.222).

Τα κέρδη χρήσεως μετά από φόρους ύψους €3.426.655 για το έτος συναθροίζονται με τα κέρδη προηγούμενων χρήσεων ύψους €68.195.619, και ανέρχονται σε €71.622.274, τα οποία προτείνεται να μεταφερθούν στα κέρδη εις νέον.

Παρατίθενται παρακάτω αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης, αποδόσεως και αποδοτικότητας για τα οικονομικά έτη 2025 και 2024:

1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης

	2025	2024
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>27.047.372</u>	<u>23.634.863</u>
Σύνολο ενεργητικού	185.848.557	182.434.610
Ποσοστό	15%	13%

Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν ενεργητικό.

	2025	2024
<u>Ίδια κεφάλαια</u>	<u>185.659.262</u>	<u>182.232.607</u>
Σύνολο υποχρεώσεων	189.295	202.003
Ποσοστό	98.079%	90.213%

Ο ανωτέρω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρίας.

	2025	2024
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>	<u>27.047.372</u>	<u>23.634.863</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	72.271	158.142
Ποσοστό	37.425%	14.945%

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρίας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας

	2025	2024
<u>Κέρδη προ φόρων</u>	<u>4.947.477</u>	<u>147.361.639</u>
Ίδια κεφάλαια	185.659.262	182.232.607
Ποσοστό	3%	81%

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων-καθαρής θέσης της Εταιρίας.

Διαχείριση κινδύνων

Κίνδυνος αγοράς:

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος μπορεί να προκύψει από τις συναλλαγές της Εταιρείας με την 100% θυγατρική της «TITAN AMERICA LLC». Η Εταιρεία δεν διαχειρίζεται τον κίνδυνο αγοράς στον οποίο εκτίθεται.

Πιστωτικός κίνδυνος:

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους καθότι δεν έχει εμπορική δραστηριότητα.

Ο πιστωτικός κίνδυνος από τις προθεσμιακές καταθέσεις δεν θεωρείται σημαντικός, καθώς αυτές έχουν σύντομη διάρκεια και πραγματοποιούνται με χρηματοοικονομικά ιδρύματα υψηλής επενδυτικής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Κίνδυνος ρευστότητας:

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία φροντίζει να διαθέτει επαρκές υπόλοιπο τραπεζικών διαθεσίμων και ισοδυνάμων τους ώστε να δύναται να ανταποκριθεί στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της.

Σημαντικές συναλλαγές μεταξύ εταιρίας και συνδεδεμένων προσώπων

Οι σημαντικές συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων περιγράφεται στις σημειώσεις 3 και 13 αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Προοπτικές για το 2026

Στην Ελλάδα εκτιμάται ότι στον κλάδο κατοικίας η αύξηση της ζήτησης θα διατηρηθεί. Το πρόγραμμα υποδομών περιλαμβάνει πολλά έργα προς εκτέλεση τα αμέσως επόμενα χρόνια. Στις Η.Π.Α η αγορά κατασκευών αναμένεται να αναπτυχθεί περαιτέρω χάρη στον συνδυασμό έργων υποδομής και εμπορικής δραστηριότητας, η οποία αναμένεται να οδηγήσει σε αύξηση ζήτησης τόσο για το τσιμέντο όσο και για τα αδρανή υλικά. Λαμβάνοντας υπόψη τη φύση των δραστηριοτήτων και τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας, τυχόν αρνητικές εξελίξεις δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της.

Δρώσα οικονομική μονάδα (Going concern):

Το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας,
- τους κινδύνους που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, οι οποίοι θα μπορούσαν να έχουν επίπτωση στο επιχειρηματικό μοντέλο και στην κεφαλαιακή της επάρκεια,
- το γεγονός ότι δεν εντοπίζονται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα στο προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων χρήσης 2025,

δηλώνει ότι εξακολουθεί να θεωρεί ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων την αρχή της δρώσας οικονομικής μονάδας και ότι δεν εντοπίζονται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να εφαρμόζει ως βάση για την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων στο προβλεπτό μέλλον την αρχή της δρώσας οικονομικής μονάδας και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Βιωσιμότητα της Εταιρείας

Το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη σε αξιολόγηση των προοπτικών της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη τη σημερινή της θέση και τους κυριότερους κινδύνους που αντιμετωπίζει σε βάθος πενταετίας, χρονικό διάστημα το οποίο κρίθηκε κατάλληλο για την εξαγωγή συμπερασμάτων. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την εύλογη προσδοκία ότι η Εταιρεία θα είναι σε θέση να συνεχίσει να λειτουργεί και να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της, όταν θα καθίστανται απαιτητές κατά τη διάρκεια του ανωτέρω χρονικού διαστήματος αξιολόγησης.

Πληροφορίες για εργασιακά και περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία έχει 3 άτομα προσωπικό στις 31/12/2025.

Η Εταιρεία δεν έχει εμπορική δραστηριότητα, αλλά συμμετοχές σε εταιρείες του Ομίλου Τιτάν. Σχετικά με την επίδραση των περιβαλλοντικών θεμάτων στον Όμιλο, δείτε στην έκθεση βιωσιμότητας («ESG report») που περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής «Titan SA», οι οποίες δημοσιεύονται στον σύνδεσμο www.titan-cement.com.

Λοιπές πληροφορίες

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές και δεν κάνει χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων.
Η Εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει έξοδα στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

Ετήσια έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου και οικονομικές καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο δηλώνει ότι η Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2025, συνολικά, είναι ορθές, ισορροπημένες και κατανοητές και παρέχουν την απαιτούμενη πληροφόρηση στους μετόχους για να αξιολογήσουν την επίδοση, το επιχειρηματικό μοντέλο και την στρατηγική της Εταιρίας.

Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα που να χρήζουν αναφοράς από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης και μέχρι την σύνταξη της παρούσας Έκθεσης.

Αθήνα, 1 Απριλίου 2026

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Marcel Constantin Cobuz

Νικόλαος Μπιράκης

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τον Μέτοχο της εταιρείας «ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση ελέγχου επί των οικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ και του Ν. 4449/2017.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες συμπεριλαμβανομένης της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις οικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχό μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2025 αντιστοιχούν στις οικονομικές καταστάσεις
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία και το περιβάλλον της, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου επί των οικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά

διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.



Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».



ΠράϊςγουωτερχάουςΚούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λεωφ. Κηφισίας 65
15124 Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ 113

Αθήνα, 5 Μαΐου 2026

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βασιλική Στεργίου
Α.Μ. ΣΟΕΛ 43851

Οικονομικές καταστάσεις

Αθήνα, 1 Απριλίου 2026

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

MARCEL CONSTANTIN COBUZ

Α.Δ. 15CY39470

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΙΡΑΚΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΙ 583752

Ο Διευθυντής Οικονομικής Διαχείρισης
και Λογιστηρίου

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ Κ. ΚΟΝΔΥΛΗΣ

Α.Δ.Τ. ΑΒ235139

ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Α.Δ.Τ. Α00694036

Α.Μ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α/0091073

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Ποσά σε €	Σημ.	Για τη χρήση που έληξε την 31/12	
		2025	2024
Έσοδα από μερίσματα	3	5.196.965	148.851.222
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		273.086	193.134
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4	(536.568)	(393.514)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		4.933.483	148.650.842
Έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	5	22.731	156.882
Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	5	(2.250)	(1.311)
Καθαρές ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	5	(6.487)	(1.444.774)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		4.947.477	147.361.639
Φόρος εισοδήματος	6	(1.522.745)	(2.201.381)
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους		3.424.732	145.160.258
Λοιπά συνολικά εισοδήματα			
Κέρδη από επαναμέτρηση προγραμμάτων καθορισμένων παροχών		2.465	-
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	6	(542)	-
Συγκεντρωτικά συνολικά κέρδη / (ζημιές) χρήσης		3.426.655	145.160.258

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16-29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

		31/12/2025	31/12/2024
<i>Ποσά σε €</i>			
Ενεργητικό			
	Σημ.		
Συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες	7	158.787.049	158.787.049
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		14.136	12.698
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		158.801.185	158.799.747
Απαιτήσεις και προπληρωμές	8	158.326	221.945
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος	6	26.391.560	17.544.559
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	497.486	5.868.359
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		27.047.372	23.634.863
Σύνολο Ενεργητικού		185.848.557	182.434.610
Ίδια Κεφάλαια και Υποχρεώσεις			
Μετοχικό κεφάλαιο	10	10.614.773	10.614.773
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	10	99.859.744	99.859.744
Αποθεματικά	11	3.562.471	3.562.471
Υπόλοιπο κερδών εις νέον		71.622.274	68.195.619
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)		185.659.262	182.232.607
Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών		50.554	43.861
Προβλέψεις καλής απόδοσης	4	66.470	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		117.024	43.861
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12	72.271	158.142
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		72.271	158.142
Σύνολο Υποχρεώσεων (β)		189.295	202.003
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και υποχρεώσεων (α+β)		185.848.557	182.434.610

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16-29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε €	Μετοχικό κεφάλαιο (σημ.10)	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο (σημ. 10)	Αποθεματικά (σημ11)	Υπόλοιπο κερδών εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2024	10.614.773	147.678.744	3.562.471	1.263.818	163.119.806
Κέρδη χρήσης	-	-	-	145.160.258	145.160.258
Κεφαλαιοποίηση αποθεματικού	47.819.000	(47.819.000)	-	-	-
Έξοδα ΑΜΚ	(143.457)	-	-	-	(143.457)
Μεταφορά εξόδων ΑΜΚ σε κέρδη εις νέο	143.457	-	-	(143.457)	-
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(47.819.000)	-	-	-	(47.819.000)
Διανομή προμερίσματος	-	-	-	(78.085.000)	(78.085.000)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	10.614.773	99.859.744	3.562.471	68.195.619	182.232.607
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2025	10.614.773	99.859.744	3.562.471	68.195.619	182.232.607
Κέρδη χρήσης	-	-	-	3.426.655	3.426.655
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	10.614.773	99.859.744	3.562.471	71.622.274	185.659.262

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16-29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Ποσά σε €	Σημ.	Για τη χρήση που έληξε την 31/12	
		2025	2024
Ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων			
Εισροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση	14	4.976.687	147.159.674
Καταβεβλημένοι φόροι εισοδήματος	6	(10.369.317)	(17.394.039)
Σύνολο εισροών/(εκροών) λειτουργικών δραστηριοτήτων		(5.392.630)	129.765.635
Ταμειακές ροές επενδυτικών δραστηριοτήτων			
Εισπράξεις από τόκους	5	22.731	156.882
Σύνολο (εκροών)/εισροών επενδυτικών δραστηριοτήτων		22.731	156.882
Ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων			
Πληρωμές λόγω μείωσης μετοχικού κεφαλαίου		-	(47.819.000)
Πληρωμές για έξοδα ΑΜΚ		-	(143.457)
Πληρωμή προμερίσματος		-	(78.085.000)
Πληρωμές τόκων	5	(974)	(1.311)
Σύνολο εισροών/(εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων		(974)	(126.048.768)
Αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		(5.370.873)	3.873.749
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, στην αρχή της χρήσης	9	5.868.359	1.994.610
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	9	497.486	5.868.359

Οι σημειώσεις στις σελίδες 16-29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες και σύνοψη των σημαντικών λογιστικών αρχών

Η Ανώνυμη Εταιρεία «ΤΙΤΑΝ ΤΣΙΜΕΝΤΑ ΑΤΛΑΝΤΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Β.Ε.Ε.» (εφεξής η «Εταιρεία»), δραστηριοποιείται στις Η.Π.Α μέσω της συμμετοχής της με ποσοστό 100% στην εταιρεία «TITAN AMERICA LLC» κάτοχο εργοστασίων παραγωγής τσιμέντου, μονάδων λατομικών προϊόντων, μονάδων παραγωγής τσιμεντόλιθου όπως επίσης και μονάδων παραγωγής και επεξεργασίας ιπτάμενης τέφρας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, κατέχει η εταιρεία Titan America SA (σημ. 10).

Η Εταιρεία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία με αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 000854801000 (πρώην αριθμό μητρώου Α.Ε. 24168/01/Β/91/263), με έδρα την Αθήνα επί της οδού Χαλκίδος 22^α, Τ.Κ. 11143.

Οι εν λόγω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (εφεξής «οικονομικές καταστάσεις») για τη χρήση που έληξε την 31.12.2025, περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της «TITAN SA» με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης και οι οποίες δημοσιεύονται στον σύνδεσμο www.titan-cement.com. Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 01.04.2026 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Σύνοψη των ουσιωδών πληροφοριών λογιστικής πολιτικής

Οι ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων καθώς και γενικές αρχές ή αλλαγές επί των ισχύων προτύπων διατυπώνονται παρακάτω:

1.1. Βάση κατάρτισης

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής ΔΠΧΑ) του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (εφεξής ΣΔΛΠ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (εφεξής ΕΔΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Επιπλέον, έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης, εκτός από την υιοθέτηση των νέων ή αναθεωρημένων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους σε Ευρώ (€) και οι αξίες είναι στρογγυλοποιημένες στο πρώτο δεκαδικό.

Η θυγατρική εταιρεία εμφανίζεται σε αυτές τις ατομικές καταστάσεις ως συμμετοχή. Δεν πραγματοποιείται ενοποίηση

καθώς σύμφωνα με το ΔΠΧΑ, ενοποίηση πραγματοποιείται σε επίπεδο της μητρικής εταιρείας της εταιρείας Titan America SA και της τελικής ιθύνουσας εταιρείας Titan SA.

Η Διοίκηση λαμβάνοντας υπ' όψιν: α) την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, β) τους κινδύνους που αντιμετωπίζει η Εταιρεία που θα μπορούσαν να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στο επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας και στην κεφαλαιακή της επάρκεια και γ) το γεγονός ότι δεν εντοπίζονται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να λειτουργεί ως «δρώσα οικονομική μονάδα» για το προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, δηλώνει ότι εξακολουθεί να θεωρεί ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων την αρχή της «δρώσας οικονομικής μονάδας» και ότι δεν υφίστανται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να εφαρμόζει ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για το προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση για τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι εξαιρετικά πολύπλοκοι ή οι τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στις σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις στη σημείωση 2

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες: Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 21 «Οι Επίδρασεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες» (Τροποποιήσεις) - Μη δυνατότητα ανταλλαγής νομίσματος (εφαρμόζεται στις

ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να εφαρμόζουν μια συνεπή προσέγγιση στην αξιολόγηση του εάν ένα νόμισμα μπορεί να ανταλλάσσεται με άλλο νόμισμα και, όταν δεν μπορεί, στον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας που θα χρησιμοποιηθεί και των γνωστοποιήσεων που πρέπει να παρέχονται.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Το ΔΠΧΑ 18 εκδόθηκε τον Απρίλιο του 2024. Καθορίζει τις απαιτήσεις για την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, και αντικαθιστά το ΔΛΠ 1. Ο στόχος του είναι να διευκολύνει τους επενδυτές να συγκρίνουν τις επιδόσεις και τις μελλοντικές προοπτικές των εταιρειών, τροποποιώντας τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των πληροφοριών στις κύριες οικονομικές καταστάσεις, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το νέο πρότυπο:

- απαιτεί την παρουσίαση δύο νέων καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων - λειτουργικά κέρδη και κέρδη πριν από τη χρηματοδότηση και τους φόρους εισοδήματος.
- απαιτεί γνωστοποίηση των δεικτών απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση μιας εταιρείας - υποσύνολα εσόδων και εξόδων που δεν προσδιορίζονται από τα ΔΠΧΑ που περιλαμβάνονται στις δημόσιες επικοινωνίες για να κοινοποιήσουν την άποψη της διοίκησης για την οικονομική απόδοση μιας εταιρείας. Για την προώθηση της διαφάνειας, μια εταιρεία θα πρέπει να παρέχει συμφωνία μεταξύ αυτών των μέτρων και των συνόλων ή των υποσυνόλων που καθορίζονται από τα ΔΠΧΑ.
- ενισχύει τις απαιτήσεις για τη συνάθροιση και τον διαχωρισμό της πληροφορίας για να βοηθήσει μια εταιρεία να παρέχει χρήσιμες πληροφορίες.
- απαιτεί περιορισμένες αλλαγές στην κατάσταση ταμειακών ροών για τη βελτίωση της συγκρισιμότητας, καθορίζοντας ένα συνεπές σημείο εκκίνησης για την έμμεση μέθοδο παρουσίασης ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες και καταργώντας τις επιλογές για την ταξινόμηση των ταμειακών ροών τόκων και μερισμάτων.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή.

Η εταιρεία βρίσκεται σε διαδικασία αξιολόγησης προκειμένου να προσδιορίσει όλες τις επιπτώσεις που θα έχει το νέο πρότυπο στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Το ΔΠΧΑ 19, το οποίο εκδόθηκε τον Μάιο του 2024, εισάγει μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για επιλέξιμες θυγατρικές. Επιλέξιμες θυγατρικές είναι εκείνες που δεν έχουν δημόσια ευθύνη (όπως περιγράφεται σε σχετική παράγραφο στο ΔΠΧΑ για Μικρές και Μεσαίες Οντότητες) και ανήκουν σε μητρική που προετοιμάζει και δημοσιεύει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. Αυτές οι θυγατρικές θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις αναγνώρισης, επιμέτρησης και παρουσίασης στο άλλα ΔΠΧΑ, αλλά μπορούν να αντικαταστήσουν τις απαιτήσεις γνωστοποίησης σε αυτά τα πρότυπα με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης. Το πρότυπο μπορεί να υιοθετηθεί στις ενοποιημένες, ατομικές ή μεμονωμένες οικονομικές καταστάσεις των επιλέξιμων θυγατρικών που επιλέγουν να το εφαρμόσουν.

Κατά την αρχική έκδοσή του, το ΔΠΧΑ 19 κάλυπτε τα πρότυπα και τις τροποποιήσεις που είχαν εκδοθεί έως τον Φεβρουάριο του 2021. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19, οι οποίες δημοσιεύθηκαν τον Αύγουστο του 2025, επεκτείνουν αυτές τις απλουστευμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης ώστε να περιλαμβάνουν πρότυπα και τροποποιήσεις που εκδόθηκαν κατά τη περίοδο μεταξύ Φεβρουαρίου 2021 και Μαΐου 2024, λαμβάνοντας υπόψη αλλαγές στα πρότυπα που τίθενται σε ισχύ έως την 1η Ιανουαρίου 2027, ημερομηνία κατά την οποία το ΔΠΧΑ 19 θα είναι εφαρμόσιμο.

Το νέο πρότυπο και οι τροποποιήσεις του έχουν αναδρομική εφαρμογή. Δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Στοχευμένες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7, «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026)

Οι τροποποιήσεις εκδόθηκαν το Μάιο του 2024 και ορίζουν τα παρακάτω:

(α) διευκρινίζουν την ημερομηνία αναγνώρισης και παύσης αναγνώρισης ορισμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, με μια νέα εξαίρεση για ορισμένες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που διακανονίζονται μέσω ηλεκτρονικού συστήματος μεταφοράς μετρητών;

(β) διευκρινίζουν και παρέχουν περαιτέρω καθοδήγηση για την αξιολόγηση του κατά πόσον ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο πληροί το κριτήριο για αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI);

(γ) προσθέτουν νέες γνωστοποιήσεις για ορισμένα μέσα με συμβατικούς όρους που μπορούν να αλλάζουν

τις ταμειακές ροές (όπως ορισμένα μέσα με χαρακτηριστικά που συνδέονται με τους στόχους επίτευξης ESG); και

(δ) επικαιροποιούν τις γνωστοποιήσεις για συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI).

Όταν μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει για πρώτη φορά τις τροποποιήσεις, δεν απαιτείται να επαναδιατυπώσει συγκριτικές πληροφορίες και επιτρέπεται να το κάνει μόνο εάν είναι δυνατόν χωρίς τη χρήση της εκ των υστέρων αποκτηθείσας γνώσης.

Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ Τόμος 11 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026)

Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλουστεύσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας 5 Προτύπων ΔΠΧΑ και συγκεκριμένα στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών». Κανένα από αυτά δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, «Συμβάσεις που αναφέρονται σε ηλεκτρική παραγωγή που σχετίζεται με φυσικά φαινόμενα» (Contracts Referencing Nature-dependent electricity) (ισχύουν για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026)

Αυτές οι τροποποιήσεις ισχύουν μόνο για συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα σε μεταβλητότητα της υποκείμενης ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή της παραγωγής της εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες (όπως ο καιρός) και συγκεκριμένα μόνο για την ηλεκτρική ενέργεια καθαυτή (όχι για πιστοποιητικά ηλεκτρικής ενέργειας). Οι συμβάσεις που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής περιλαμβάνουν τόσο συμβάσεις αγοράς ή πώλησης, είτε αφορούν φυσική παράδοση ηλεκτρικής ενέργειας είτε όχι (physical or virtual), που εξαρτάται από φυσικούς παράγοντες, όσο και χρηματοοικονομικά μέσα που η αξία τους εξαρτάται από τις τιμές της ηλεκτρικής ενέργειας. Οι τροποποιήσεις:

- παρέχουν απαντήσεις ως προς τον τρόπο εφαρμογής των απαιτήσεων «ιδίας χρήσης» του ΔΠΧΑ 9 για Συμβάσεις Πώλησης Ηλεκτρικής Ενέργειας με φυσική παράδοση (physical PPAs).
- επιτρέπουν τη λογιστική αντιστάθμιση εάν αυτές οι συμβάσεις χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης.
- προσθέτουν νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων στο ΔΠΧΑ 7 που βοηθούν τους επενδυτές να κατανοήσουν

την επίδραση αυτών των συμβάσεων στην οικονομική απόδοση και τις ταμειακές ροές μιας εταιρείας.

Ορισμένες από τις τροποποιήσεις υπόκεινται σε μελλοντική εφαρμογή και άλλες σε αναδρομική εφαρμογή.

Στοχευμένες τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21, 'Οι Επίδρασεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές

Ισοτιμίες: Μετάφραση σε Νόμισμα Παρουσίασης Υπερπληθωριστικής Οικονομίας'

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Οι τροποποιήσεις αφορούν μόνο τις οντότητες που έχουν νόμισμα παρουσίασης σε οικονομία με υπερπληθωρισμό, αλλά έχουν είτε δικό τους λειτουργικό νόμισμα είτε το νόμισμα των εκμεταλλεύσεών τους στο εξωτερικό σε οικονομία χωρίς υπερπληθωρισμό.

Όλα τα ποσά (συμπεριλαμβανομένων των συγκριτικών στοιχείων) απαιτείται να μεταφράζονται χρησιμοποιώντας την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας της πιο πρόσφατης κατάστασης οικονομικής θέσης. Επιπλέον, υπάρχει εξαίρεση για τις οντότητες των οποίων το λειτουργικό και το νόμισμα παρουσίασης είναι νόμισμα σε οικονομία με υπερπληθωρισμό, ώστε να μην επαναμεταφράζουν τα συγκριτικά στοιχεία των εκμεταλλεύσεών στο εξωτερικό που έχουν λειτουργικό νόμισμα σε οικονομία χωρίς υπερπληθωρισμό.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Δεν αναμένεται, οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

1.2. Μετατροπή ξένου νομίσματος

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€), το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα λογαριασμών

Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρησιμοποίηση των συναλλαγματικών ισοτιμιών (τρέχουσες ισοτιμίες) που επικρατούν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών ή της αποτίμησης όταν τα στοιχεία επανεκτιμώνται. Οι συναλλαγματικές

διαφορές (κέρδη ή ζημιές) που προκύπτουν από τον διακανονισμό των ανωτέρω συναλλαγών καθώς και από τη μετατροπή στο τέλος της χρήσης των νομισματικών στοιχείων («monetary items») από το ξένο νόμισμα στο λειτουργικό νόμισμα, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός εάν χαρακτηρίζονται ως μέσα αντιστάθμισης της καθαρής επένδυσης εκμετάλλευσης στο εξωτερικό, οπότε καταχωρούνται απευθείας στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Όταν η σχετική επένδυση εκποιείται, το σωρευτικό ποσό αναταξινόμείται στα αποτελέσματα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή των μη νομισματικών χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, που αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως ως μέρος των κερδών/ζημιών εύλογης αξίας. Οι συναλλαγματικές διαφορές από τα μη νομισματικά χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, όπως τα διαθέσιμα προς πώληση χρεόγραφα, καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

1.3. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά, καταθέσεις όψεως, βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς, αν αυτές υπάρχουν. Οι υπεραναλήψεις απεικονίζονται στο παθητικό στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Τα στοιχεία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

1.4. Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές εμφανίζονται στο μετοχικό κεφάλαιο στα ίδια κεφάλαια. Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στο λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» στα ίδια κεφάλαια.

Πρόσθετες δαπάνες που έχουν άμεση σχέση με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων προαίρεσης καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια αφαιρετικά από το προϊόν της έκδοσης, καθαρά από φόρους.

1.5. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο φόρος της χρήσης αποτελείται από τον τρέχων φόρο και τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός από τις περιπτώσεις που αφορούν στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση. Στην περίπτωση αυτή, ο φόρος αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στην καθαρή θέση, αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάση των φορολογικών νόμων που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων στις χώρες που η Εταιρεία δραστηριοποιείται και παράγει φορολογητέο εισόδημα. Η Διοίκηση αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις που λαμβάνονται στις φορολογικές δηλώσεις, όταν η ισχύουσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε

ερμηνείες και δημιουργεί προβλέψεις, όπου χρειάζεται, με βάση τα ποσά που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με τη χρήση της μεθόδου της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και των αντίστοιχων ποσών που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Εάν ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προκύπτει από την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού, σε συναλλαγή άλλη εκτός από εκείνη της συνένωσης επιχειρήσεων και κατά την οποία συναλλαγή, δεν επηρεάζονται ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη και ζημιές, δεν καταχωρείται.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για προσωρινές φορολογητέες διαφορές, που προέρχονται από επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις, εκτός εάν η Εταιρεία είναι σε θέση να ελέγξει την αντιστροφή των προσωρινών διαφορών και αναμένεται ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προσεχές μέλλον. Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις κατά την έκταση στην οποία αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά θα αναστραφεί στο μέλλον και θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς. Η αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος προσδιορίζεται με τη χρήση των φορολογικών συντελεστών (και νόμων) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και οι οποίοι αναμένεται να εφαρμοστούν, όταν η σχετική αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα ανακτηθεί ή η σχετική αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα τακτοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις με τις τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή, είτε αφορά την ίδια φορολογητέα οντότητα, είτε διαφορετικές φορολογητέες οντότητες στις οποίες υπάρχει η πρόθεση να τακτοποιήσουν τα υπόλοιπα σε καθαρή βάση.

1.6. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις είναι υποχρεώσεις αβέβαιου χρόνου ή ποσού. Η αναγνώριση των προβλέψεων γίνεται όταν υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθοντικών γεγονότων, είναι πιθανό να απαιτηθεί μια εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Όταν η Εταιρεία αναμένει

να αποζημιωθεί για μια πρόβλεψη, π.χ. από ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, και υπάρχει κατ' ουσία βεβαιότητα για την είσπραξη της αποζημίωσης, τότε η συγκεκριμένη αποζημίωση καταχωρείται ως ξεχωριστή απαίτηση. Η δαπάνη που σχετίζεται με κάθε πρόβλεψη παρουσιάζεται στη κατάσταση αποτελεσμάτων, καθαρή από κάθε αποζημίωση. Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές. Η Εταιρεία δημιουργεί πρόβλεψη για επαχθείς συμβάσεις όταν η οικονομική ωφέλεια που αναμένεται να προκύψει από αυτές τις συμβάσεις, είναι μικρότερη από τα αναπόφευκτα έξοδα συμμόρφωσης προς τις συμβατικές υποχρεώσεις.

Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης περιλαμβάνουν ποινές από πρόωρη λήξη μισθώσεων και πληρωμές τερματισμού απασχόλησης εργαζομένων, και καταχωρούνται στην περίοδο εκείνη που δημιουργείται για την Εταιρεία νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση της πληρωμής. Δαπάνες συνδεδεμένες με τις συνήθειες δραστηριότητες της Εταιρείας, δεν εγγράφονται ως προβλέψεις προκαταβολικά.

Όταν η επίδραση του χρόνου στην αξία του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις επιμετρώνται στην παρούσα αξία των δαπανών που αναμένεται να απαιτηθούν για τον διακανονισμό της υποχρέωσης, χρησιμοποιώντας ως επιτόκιο προεξόφλησης ένα προ-φόρου επιτόκιο, που αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς με την υποχρέωση κινδύνους. Η αύξηση της πρόβλεψης από την πάροδο του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

1.7. Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία δεν έχει εμπορική δραστηριότητα. Ενεργεί ως εταιρεία συμμετοχών. Ως εκ τούτου τα έσοδα της αποτελούνται από μερίσματα από τις συμμετοχές της, τα οποία λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους.

1.8. Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις ως υποχρέωση την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων. Κατ' εξαίρεση, η απόφαση διανομής προμερίσματος από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας καταχωρείται στις οικονομικές καταστάσεις αφαιρετικά από τα κέρδη εις νέον στα Ιδία Κεφάλαια, καθότι η Εταιρεία ελέγχεται έμμεσα κατά 100% από τον Όμιλο Εταιρειών Τιτάν και δεν αναμένεται η μη έγκριση του προμερίσματος από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

1.9. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ταξινόμηση και επιμέτρηση:

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της ως μεταγενέστερα επιμετρούμενα σε αποσβεσμένο κόστος.

Η ταξινόμηση οφείλεται στο επιχειρηματικό μοντέλο της οντότητας για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών όρων των ταμειακών ροών.

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά

στοιχεία αρχικά στην εύλογη αξία τους προσθέτοντας τα σχετικά κόστη συναλλαγής. Οι εμπορικές απαιτήσεις αρχικά επιμετρώνται στην τιμή συναλλαγής.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ενσωματωμένα παράγωγα εξετάζονται στο σύνολό τους όταν διερευνάται εάν οι ταμειακές τους ροές είναι μόνο καταβολή κεφαλαίου και τόκων.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΧΠΑ 9, τα χρεόγραφα επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβεσμένο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια: α) το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης των χρηματοοικονομικών στοιχείων και β) εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του μέσου, αντιπροσωπεύουν «μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» (SPPI κριτήριο) επί του υπολοίπου που εκκρεμεί.

1.10. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, όταν υπάρχει το νομικά εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφιστούν τα αναγνωρισμένα ποσά και παράλληλα υπάρχει η πρόθεση να διακανονιστούν σε καθαρή βάση ή να αναγνωριστεί η απαίτηση και να πραγματοποιηθεί ο διακανονισμός ως προς την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νομικά εκτελεστό δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να ασκείται κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών καθώς και σε περιπτώσεις αθέτησης των υποχρεώσεων, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλόμενου.

1.11. Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχει.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές υπολογίζονται με βάση τις ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών είναι ένα μέρος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, που προκύπτει από τη πιθανότητα αθέτησης πληρωμής ενός στοιχείου εντός των επόμενων 12 μηνών από την ημέρα αναφοράς. Πάντως, όταν υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, η πρόβλεψη απομείωσης θα βασίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές όλης της διάρκειας ζωής του στοιχείου.

1.12. Παύση αναγνώρισης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) διαγράφονται όταν:

- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών ροών έχουν λήξει ή
- Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να πληρώσει τις συγκεκριμένες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό την μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης.
- Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο και παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου. Όπου η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο. Αναγνωρίζεται, επίσης, μια αντίστοιχη υποχρέωση.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού που μπορεί η Εταιρεία να κληθεί να καταβάλει.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού: Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού παύει να αναγνωρίζεται όταν η σχετική υποχρέωση απαλλάσσεται, ακυρώνεται ή έχει λήξει. Στην περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο παθητικού αντικαθίσταται από άλλο του ίδιου δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή όπου οι όροι μιας υπάρχουσας υποχρέωσης έχουν ουσιαστικά τροποποιηθεί, η ανταλλαγή αυτή ή η τροποποίηση θεωρείται ως παύση αναγνώρισης της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώρισης μιας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες τρέχουσες αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

1.13. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις είναι υποχρεώσεις πληρωμής για αγαθά ή υπηρεσίες που αποκτήθηκαν από προμηθευτές κατά τις συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας. Οι εμπορικές υποχρεώσεις καταχωρούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εφόσον η εξόφληση τους πραγματοποιηθεί εντός του επόμενου έτους (ή και περυσιότερο αν το χρονικό αυτό διάστημα αποτελεί τον κανονικό λειτουργικό κύκλο της επιχείρησης). Εφόσον

όχι, τότε παρουσιάζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και στη συνέχεια αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος αποσβεσμένη αξία τους χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

2. 2. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς την Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις γνωστοποιήσεις που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Η Διοίκηση σε συνεχή βάση αξιολογεί τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές αυτές.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα υπό εύλογες συνθήκες.

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές είναι η βάση για την λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Οι προκύπτουσες λογιστικές εκτιμήσεις, εξ ορισμού, σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα. Οι εκτιμήσεις και οι υποθέσεις που ενέχουν ουσιαστικό κίνδυνο να προκαλέσουν σημαντικές αλλαγές στα ποσά των απαιτήσεων και υποχρεώσεων εντός της επόμενης χρήσης παρατίθενται παρακάτω.

2.1 Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρείας για τους φόρους εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση. Κατά την κανονική ροή των εργασιών της επιχείρησης λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

2.1.

2.2 Απομείωση συμμετοχών σε θυγατρικές

Οι έλεγχοι απομείωσης των συμμετοχών χρησιμοποιούν τα ανακτήσιμα ποσά των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που προσδιορίζονται σύμφωνα με τους υπολογισμούς της αξίας χρήσης («value in use»). Οι παραπάνω υπολογισμοί απαιτούν τη χρήση εκτιμήσεων που σχετίζονται με τις μελλοντικές ταμειακές ροές (όγκους πωλήσεων, τιμές πώλησης, μεταβλητά και σταθερά κόστη, κεφαλαιουχικές δαπάνες, μεταβολές κεφαλαίου κίνησης) και τα επιτόκια προεξόφλησης.

3. Έσοδα μερισμάτων

Έσοδα μερισμάτων

ποσά σε €	2025	2024
Έσοδα μερισμάτων		
Σύνολο εσόδων	5.196.965	148.851.222
	5.196.965	148.851.222

Εντός της τρέχουσας χρήσης η Εταιρεία εισέπραξε από την 100% θυγατρικής της «TITAN AMERICA LLC» μέρισμα ύψους €5.196.965 (2024: €148.851.222).

4. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

ποσά σε €	2025	2024
Δαπάνες προσωπικού και συναφή έξοδα	(501.290)	(351.638)
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	(23.900)	(15.925)
Ενοίκια	(648)	(6.921)
Φόροι - τέλη	(3.408)	(8.887)
Λοιπά	(7.322)	(10.143)
Σύνολο εξόδων διοικητικής λειτουργίας	(536.568)	(393.514)

Στις αμοιβές & έξοδα τρίτων περιλαμβάνονται αμοιβές ελεγκτών που αφορούν αμοιβές για τον τακτικό έλεγχο € 8.500 (2024: € 8.000) και για τον φορολογικό έλεγχο € 5.800 (2024: € 5.000).

Στις δαπάνες του προσωπικού περιλαμβάνονται τα παρακάτω ποσά:

	2025	2024
Μισθοί και αποδοχές	408.544	241.235
Εργοδοτικές εισφορές	77.236	64.194
Λοιπές παροχές & πρόβλεψη συνταξιοδοτικών παροχών	7.884	43.861
Λοιπές παροχές	7.626	2.348
Σύνολο δαπανών προσωπικού	501.290	351.638
Μισθωτοί	3	3
Μέσος όρος υπαλλήλων	3	3

Η μεταβολή προέρχεται από την πρόβλεψη καλής απόδοσης που σχηματίστηκε στη χρήση 2025 συνολικού ποσού €50.694, καθώς και από την καταβολή ποσού €50.695 στους υπαλλήλους για καλή απόδοση, η οποία πραγματοποιήθηκε στη χρήση 2025 και αφορά τη χρήση 2024.

5. Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα και καθαρές ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές.

ποσά σε €	2025	2024
i) Χρηματοοικονομικά έσοδα		
Έσοδα από τόκους	22.731	156.882
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	22.731	156.882
ii) Χρηματοοικονομικά έξοδα		
Χρηματοοικονομικό κόστος αναλογιστικών μελετών	(1.276)	-
Έξοδα από τόκους	(974)	(1.311)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	(2.250)	(1.311)
iii) Κέρδη/(ζημίες) από συναλλαγματικές διαφορές		
Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	8.807	146.589
Ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές	(15.294)	(1.591.363)
Σύνολο κερδών / (ζημιών) από συναλλαγματικές διαφορές	(6.487)	(1.444.774)

Τα έσοδα από τόκους της τρέχουσας χρήσης, αφορούν κυρίως έσοδα τόκων προθεσμιακών καταθέσεων. Τα έξοδα από τόκους αφορούν κυρίως έξοδα τραπεζών. Οι συναλλαγματικές διαφορές προκύπτουν λόγω της μεταβολής της ισοτιμίας δολαρίου/ευρώ μεταξύ της ημερομηνίας αναγνώρισης του εσόδου από μέρισμα και της ημερομηνίας είσπραξής του.

6. Φόρος εισοδήματος

ποσά σε €	2025	2024
Τρέχων φόρος εισοδήματος	914.966	2.883.512
Φόρος εισοδήματος προηγούμενης χρήσης που αναπροσαρμόστηκε	609.759	(672.227)
Αναβαλλόμενος φόρος	(1.438)	(9.904)
Συνολική φορολογική επιβάρυνση	1.523.287	2.201.381

ποσά σε €	2025	2024
Κέρδη προ φόρων	4.947.477	147.361.639
Εταιρικός φορολογικός συντελεστής που ισχύει στην Ελλάδα	22%	22%
Φόρος υπολογιζόμενος με το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικής φορολογίας	1.088.445	32.419.561
Προσαρμογές σε σχέση με :		
Έσοδα μη υποκείμενα σε φόρο βάσει νομοθεσίας	(1.145.204)	(32.779.518)
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για σκοπούς υπολογισμού φόρου εισοδήματος βάσει νομοθεσίας	4.605	350.124
Δαπάνες που εκπίπτουν για σκοπούς υπολογισμού φόρου εισοδήματος βάσει νομοθεσίας	(73.229)	(31.561)
Διαφορά μεταξύ συντελεστή εταιρικής φορολογίας στην Ελλάδα και στην αλλοδαπή	1.039.074	2.938.089
Φόρος εισοδήματος προηγούμενης χρήσης που αναπροσαρμόστηκε	609.759	(672.227)
Λοιπές διαφορές	(163)	(23.087)
Συνολική φορολογική επιβάρυνση	1.523.287	2.201.381

Η απαίτηση από φόρο εισοδήματος έχει προκύψει από την προκαταβολή φόρου για την χρήση του 2025 €28.922.398 τον φόρο τόκων από προθεσμιακές καταθέσεις ύψους €3.410, την υπολειπόμενη υποχρέωση από φόρο εισοδήματος ύψους €1.619.282 και την πρόβλεψη φόρου για την χρήση του 2025 €914.966.

Η συνολική φορολογική επιβάρυνση ύψους €1.523.287 χωρίζεται σε €1.522.745 στα αποτελέσματα χρήσης και σε €542 προερχόμενη από την αναλογιστική μελέτη στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

7. Συμμετοχές σε θυγατρική εταιρεία

Η Εταιρεία συμμετέχει κατά 100% στη θυγατρική εταιρεία TITAN AMERICA LLC η οποία δραστηριοποιείται στις Ηνωμένες Πολιτείες της Αμερικής. Η συμμετοχή αυτή έχει αξία €158.787.049 (2024: €158.787.049).

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν εντόπισε ένδειξη απομείωσης για την εν λόγω θυγατρική της και ως εκ τούτου δεν διενεργήθηκε σχετική άσκηση κατά την 31.12.2025 και 31.12.2024.

8. Απαιτήσεις και προπληρωμές

ποσά σε €	2025	2024
Λοιποί χρεώστες	157.635	221.148
Απαίτηση ΦΠΑ	691	797
Σύνολο λοιπών απαιτήσεων	158.326	221.945

9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

ποσά σε €	2025	2024
Καταθέσεις όψεως	97.486	168.359
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις	400.000	5.700.000
Σύνολο	497.486	5.868.359

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από:

α) Καταθέσεις όψεως, μέρος των οποίων, ύψους € 1.091, αφορά καταθέσεις σε USD 1.282 κατά την 31.12.2025 (31.12.2024 € 1.232, αφορά καταθέσεις σε USD 1.280).

β) Προθεσμιακές καταθέσεις, ύψους 400.000, στο πλαίσιο σύμβασης προθεσμιακής κατάθεσης που σύναψε η Εταιρεία στο τέλος της τρέχουσας χρήσης, διάρκειας ενός μήνα (31.12.2024: €5.700.000).

10. Μετοχικό κεφάλαιο

Μετοχές που έχουν εκδοθεί και πλήρως καταβληθεί	Αριθμός κοινών μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	1.734.440	10.614.773	99.859.744	110.474.517
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2025	1.734.440	10.614.773	99.859.744	110.474.517

Ο αριθμός των μετοχών είναι 1.734.440 με τιμή ανά μετοχή €6,12

Καμία μεταβολή δεν υπήρξε στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την χρήση του 2025

11. Αποθεματικά

ποσά σε €	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2024	3.538.258	24.213	3.562.471
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2024	3.538.258	24.213	3.562.471
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2025	3.538.258	24.213	3.562.471
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2025	3.538.258	24.213	3.562.471

(α) Τακτικό αποθεματικό

Από τις διατάξεις των άρθρων 158-160 του Ν. 4548/2018 ρυθμίζεται ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

(β) Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά αφορούν αποθεματικά εσόδου φορολογημένα με ειδικό τρόπο (15%) ποσού €23.906 και αποθεματικά εσόδου απαλλασσόμενα της φορολογίας ποσού €307. Τα έκτακτα αποθεματικά δύναται να διανεμηθούν κατόπιν αποφάσεως της Γενικής Συνέλευσης.

(γ) Αποτελέσματα εις νέον

Με το από 15.07.2024 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, αποφασίστηκε η διανομή προσωρινού μερίσματος εντός της τρέχουσας χρήσης στους μετόχους της Εταιρείας, ποσού €73.450.000 ήτοι €42,34796 ανά μετοχή. Η σχετική απόφαση, με συνημμένες τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη περίοδο 01.01.2024 – 30.06.2024, καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στις 16.07.2024, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4300811. Κατ' εξαίρεση, οι εν λόγω ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις δεν υποβλήθηκαν στις διατυπώσεις δημοσιότητας δύο (2) μήνες πριν από τη διανομή του προμερίσματος, καθότι η Εταιρεία ελέγχεται έμμεσα κατά 100% από τον Όμιλο Εταιρειών Τιτάν και δεν αναμένεται η μη έγκριση του προμερίσματος από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Με το από 18.07.2024 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, αποφασίστηκε η διανομή προσωρινού μερίσματος εντός της τρέχουσας χρήσης στους μετόχους της Εταιρείας, ποσού €4.635.000 ήτοι €2,672332 ανά μετοχή. Η σχετική απόφαση, με συνημμένες τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη περίοδο 01.01.2024 – 30.06.2024, καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στις 19.07.2024, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 4310074. Κατ' εξαίρεση, οι εν λόγω ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις δεν υποβλήθηκαν στις διατυπώσεις δημοσιότητας δύο (2) μήνες πριν από τη διανομή του προμερίσματος, καθότι η Εταιρεία ελέγχεται έμμεσα κατά 100% από τον Όμιλο Εταιρειών Τιτάν και δεν αναμένεται η μη έγκριση του προμερίσματος από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Για την χρήση του 2025 δεν έχει δοθεί προσωρινό μέρισμα.

12. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

ποσά σε €	2025	2024
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη (σημ. 13)	14.993	4.375
Λοιπές υποχρεώσεις	4.020	24.994
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	14.945	13.970
Λοιποί φόροι	38.313	114.803
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	72.271	158.142

13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η συνοπτική περιγραφή των συναλλαγών με συνδεδεμένες επιχειρήσεις κατά τη διάρκεια του έτους είναι :

ποσά σε €	2025	2024
i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών		
Παροχή υπηρεσιών σε Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ	272.694	192.960
	272.694	192.960
ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών		
Αγορές υπηρεσιών από Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ	17.085	17.395
Αγορές υπηρεσιών από Ιντερμπετόν Δομικά Υλικά Α.Ε	33	-
	17.118	17.395
iii) Υπόλοιπα τέλους χρήσης -Απαιτήσεις/Υποχρεώσεις		
Λογαριασμοί πληρωτέοι σε Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ	(14.960)	(4.375)
Λογαριασμοί πληρωτέοι σε Ιντερμπετόν Δομικά Υλικά Α.Ε	(33)	-
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από Α.Ε. ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ	157.319	220.937
	142.326	216.562

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών μεταξύ της εταιρείας και της Α.Ε ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ αφορούν λογιστικές, εσωτερικού ελέγχου και τεχνικές υπηρεσίες.

14. Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

ΠΟΣΑ ΣΕ €	2025	2024
(Ζημίες)/Κέρδη προ φόρων	4.947.477	147.361.639
Προσαρμογές του αποτελέσματος σε σχέση με τις εξής συναλλαγές:		
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης (σημ.4)	7.884	43.861
Πρόβλεψη καλής απόδοσης	66.470	-
Έσοδα από τόκους (σημ.5)	(22.731)	(156.882)
Έξοδα από τόκους (σημ.5)	2.250	1.311
Συναλλαγματικές διαφορές –ζημίες (σημ.5)	6.487	1.444.774
Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:		
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων από πελάτες και λοιπούς λογαριασμούς	54.721	(1.678.445)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	(85.871)	143.416
Εισροές διαθεσίμων από την κύρια εκμετάλλευση	4.976.687	147.159.674

15. Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις

Τα φορολογικά έτη τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές, υπόκεινται στο γενικό κανόνα της πενταετούς παραγραφής σύμφωνα με το Νόμο 4987/2022 (άρθρο 65Α), όπως ισχύει (και όπως όριζε το άρθρο 65Α του Ν. 4174/2013 και το άρθρο 82 του Νόμου 2238/1994). Επομένως, το δικαίωμα του ελληνικού δημοσίου για επιβολή φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2019 έχει παραγραφεί μέχρι την 31.12.2025, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τις ελληνικές φορολογικές αρχές από το 2012 και μέχρι σήμερα καθώς και δεν υπάρχει σε εξέλιξη κάποιος έλεγχος και δεν έχει λάβει μέχρι και την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων κάποια εντολή ελέγχου.

Για τις χρήσεις 2011-2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονταν υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν να λαμβάνουν «Ετήσιο Φορολογικό Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 για τις χρήσεις 2011-2013 και στις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2014 για τις χρήσεις 2014 και 2015. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών. Από τις χρήσεις που ξεκινούν 1.1.2016 ο φορολογικός έλεγχος από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο κατέστη προαιρετικός βάσει του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2014, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4410/2016.

Η Εταιρεία για τις χρήσεις 2018-2024 έχει λάβει έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Ο φορολογικός έλεγχος για την έκδοση της έκθεσης φορολογικής συμμόρφωσης της χρήσης που έληξε την 31.12.2025 βρίσκεται σε εξέλιξη και αναμένεται να ολοκληρωθεί μετά τη δημοσίευση των παρούσων οικονομικών καταστάσεων. Από την ολοκλήρωση του προαναφερόμενου φορολογικού ελέγχου δεν αναμένεται να προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, που θα μπορούσαν να ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις κατά της Εταιρείας, οι οποίες να αφορούν στο χρονικό διάστημα έως και την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων και οι οποίες να αναμένεται να αποφέρουν αρνητικό αποτέλεσμα.

16. Στόχοι και πολιτικές προγράμματος διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου

Κίνδυνος αγοράς:

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος μπορεί να προκύψει από τις συναλλαγές της Εταιρείας με την 100% θυγατρική της «TITAN AMERICA LLC». Η Εταιρεία δεν διαχειρίζεται τον κίνδυνο αγοράς στον οποίο εκτίθεται.

Πιστωτικός κίνδυνος:

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους καθότι δεν έχει εμπορική δραστηριότητα.

Ο πιστωτικός κίνδυνος από τις προθεσμιακές καταθέσεις δεν θεωρείται σημαντικός, καθώς αυτές έχουν σύντομη διάρκεια και πραγματοποιούνται με χρηματοοικονομικά ιδρύματα υψηλής επενδυτικής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Κίνδυνος ρευστότητας:

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία φροντίζει να διαθέτει επαρκές υπόλοιπο τραπεζικών διαθεσίμων και ισοδυνάμων τους ώστε να δύναται να ανταποκριθεί στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της.

17. Μεταγενέστερα γεγονότα

Στις 8 Ιανουαρίου 2026, η θυγατρική του Ομίλου, Titan America SA, εισηγμένη στο Χρηματιστήριο της Νέας Υόρκης, ανακοίνωσε ότι σύναψε συμφωνία για την εξαγορά της Keystone Cement Company, μιας εταιρείας παραγωγής τσιμέντου και αδρανών υλικών με έδρα την Πενσυλβάνια, από τους ομίλους Fortaleza, Uniland και Trituradora. Το τίμημα της συναλλαγής ανέρχεται σε 310 εκατομμύρια δολάρια ΗΠΑ, υπό την επιφύλαξη των συνήθων προσαρμογών μετά το κλείσιμο της συμφωνίας. Η ολοκλήρωση της συναλλαγής τελεί υπό την έγκριση των αρμόδιων ρυθμιστικών αρχών και άλλων συνήθων όρων.